
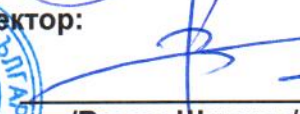


Отчет за финансовото състояние към 31 декември

Активи	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Текущи активи			
Вземания по договори за цесии	5	1 482	-
Пари и парични еквиваленти	6	18	500
Текущи активи		1 500	500
Общо активи		1 500	500
Собствен капитал и пасиви		2018	2017
		'000 лв.	'000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	7	1 500	500
Натрупана загуба		(95)	(1)
Общо собствен капитал		1 405	499
Пасиви			
Текущи пасиви			
Задължения по договори за цесии	8	89	-
Задължения към персонала и осигурителни институции	9	6	1
Текущи пасиви		95	1
Общо пасиви		95	1
Общо собствен капитал и пасиви		1 500	500

Съставил: 
/Л.Живова – счетоводител
Димитър Митров – управител
Евротим България ЕООД/

Изпълнителен директор: 
/Веселин Василев/

Изпълнителен директор: 
/Васил Шарков/

Дата: 18 март 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 25 март 2019 г.:

Д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество



Д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор отговорен за одита

Поясненията към финансовия отчет, от стр. 6 до стр. 19 представляват неразделна част от него.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Разходи за външни услуги	11	(42)	-
Разходи за персонала	10	(51)	(1)
Други разходи	12	(1)	-
Загуба от оперативна дейност		(94)	(1)
Загуба за годината		(94)	(1)
Общо всеобхватен доход за годината		(94)	(1)

Съставил: _____
/Л.Живова –счетоводител
Димитър Митров – управител
Евротим България ЕООД/

Изпълнителен директор: _____
/Веселин Василев/

Изпълнителен директор: _____
/Васил Шарков/

Дата: 18 март 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 25 март 2019 г.

Д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество

Д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Непокрита загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	500	(1)	499
Емисия на собствен капитал	1 000	-	1 000
Сделки със собствениците	1 000	-	1 000
Загуба за годината	-	(94)	(94)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	(94)	(94)
Салдо към 31 декември 2018 г.	1500	(95)	1405

Съставил:
/Л.Живова –счетоводител
Димитър Митров – управител
Евротим България ЕООД/

Изпълнителен директор:
/Веселин Василев/

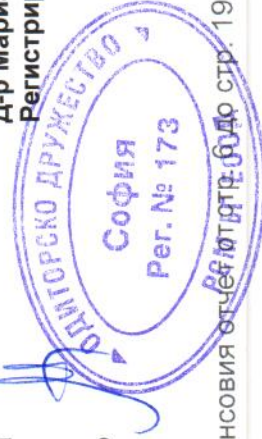
Изпълнителен директор:
/Васил Шарков/

Дата: 18 март 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 25 март 2019 г.:

Д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество

Д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Непокрита загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2017 г.	-	-	-
Емисия на собствен капитал	500	-	-
Сделки със собствениците	500	-	500
Загуба за годината	-	(1)	(1)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	(1)	(1)
Салдо към 31 декември 2017 г.	500	(1)	499

Съставил:

/П. Живова – счетоводител

Димитър Митров – управител
Евротим България ЕООД/

Изпълнителен директор:

/Веселин Василев/

Изпълнителен директор:

/Васил Шарков/

Дата: 18 март 2019 г.

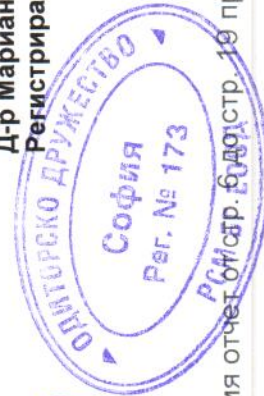
Заверил съгласно одиторски доклад от 25 март 2019 г.

Д-р Мариана Михайлова
Управител

РСМ БГ ЕООД

Одиторско дружество


Д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор отговорен за одита



Поясненията към финансовия отчет на стр. 60 до стр. 69 представляват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Оперативна дейност		
Плащания към доставчици	(43)	-
Плащания към персонал и осигурителни институции	(46)	-
Плащания по разчети за цесии	(1 393)	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност	<u>(1 482)</u>	-
Финансова дейност		
Постъпления от емитирането на акции	1 000	500
Нетен паричен поток от финансова дейност	<u>1 000</u>	<u>500</u>
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	<u>(482)</u>	-
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	500	500
Пари и парични еквиваленти в края на годината	<u>7 18</u>	<u>500</u>

Съставил: 
 /Л.Живова – счетоводител
 Димитър Митров – управител
 Евротим България ЕООД/

Изпълнителен директор: 
 /Веселин Василев/

Изпълнителен директор: 
 /Васил Шарков/

Дата: 18 март 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 25 март 2019 г.:

Д-р Мариана Михайлова
 Управител
 РСМ БГ ЕООД
 Одиторско дружество 

Д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор отговорен за одита 



Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Български фонд за вземания АДСИЦ (Дружеството) е регистрирано като дружество със специална инвестиционна цел в България с ЕИК 204909069. Седалището и адресът на управление на Дружеството се намират в гр. София, Район р-н Красно село, бул. България 58, Бл. С, Ет. 7, Ап. офис 24.

Към 31 декември 2018 г. Дружеството е с регистриран капитал от 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) лева, разпределен в 1 500 000 броя обикновени безналични акции с право на глас и с номинална стойност 1 (един) лев всяка една.

Едноличен собственик на капитала е Булфинанс Инвестмънт АД.

Българско обслужващо дружество ООД е обслужващо дружество на Български фонд за вземания АДСИЦ, а Уникредит Булбанк АД е банка депозитар.

Дружеството има едностепенна система на управление. Съветът на директорите към 31 декември 2018 г. е в следния състав:

Димитър Петров – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор;

Пеци Пецев – член на Съвета на директорите;

Иван Пирински – член на Съвета на директорите.

През месец февруари 2019 г. състава на съвета на директорите е променен и както следва:

Васил Шарков – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор;

Веселин Василев – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор;

Тодор Тодоров – член на Съвета на директорите.

Дружеството се представлява заедно от изпълнителните директори Васил Шарков и Веселин Василев само заедно.

Дейността на Дружеството е регулирана от Закона за дружествата със специална и инвестиционна цел.

Дружеството притежава лиценз, издаден от Комисията за финансов надзор за извършване на дейност като дружество със специална инвестиционна цел. Акциите му са регистрирани на Българска фондова борса – София АД.

Основната дейност на Дружеството се състои в набиране на парични средства, чрез издаване на ценни книжа и инвестиране на набраните средства във вземания /секюритизация на вземания/, покупко-продажба на вземания.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Финансовият отчет е изготвен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2017 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството Съветът на директорите очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1 . Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които нямат съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2018 г.:

МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 9 „Финансови инструменти“ заменя МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване”. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи, както и нов модел на очакваните кредитни загуби за обезценка на финансови активи. Няма съществен ефект от първоначалното прилагане на МСФО 19, тъй като към 01.01.2018 г. финансовите активи на Дружеството са парични средства в банки с добър кредитен рейтинг.

- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 2 „Плащане на базата на акции” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 4 „Застрахователни договори” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСС 40 “Инвестиционни имоти” (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г., в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС

3.2 Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2018 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Информация за тези стандарти и изменения е представена по-долу, като не се очаква да имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството.

Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Предплащания с отрицателно компенсирание, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 16 „Лизинг“ в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

МСФО 17 „Застрахователни договори“ в сила от 1 януари 2021 г., все още не е приет от ЕС

МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Промяна в плана, съкращаване или уреждане - в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

КРМСФО 23 “Несигурност относно отчитането на данък върху дохода” в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

Годишни подобрения на МСФО 2015-2017 г., в сила от 1 януари 2019 г., все още не са приети от ЕС

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

4.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.4. Приходи

Приходите включват приходи от лихви от цедентните длъжници и от разлики между покупната цена и номиналната стойност на вземанията.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

4.5. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

Дружеството отчита два вида разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги с клиенти: разходи за сключване/постигане на договора и разходи за изпълнение на договора. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

Следните оперативни разходи винаги се отразяват като текущ разход в момента на възникването им:

- Разходи за материали;
- Разходи за външни услуги;
- Разходи за възнаграждения и осигуровки

4.6. Финансови инструменти съгласно МСФО 9, считано от 01.01.2018 г.

4.6.1. Признаване и отписване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

4.6.2. Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

Първоначално финансовите активи се отчитат по справедлива стойност, коригирана с разходите по сделката, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Класификацията на финансовите активи се определя на базата на следните две условия:

- бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи;
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Всички приходи и разходи, свързани с финансовите активи, които са признати в печалбата и загубата, се включват във финансови разходи, финансови приходи или други финансови позиции с изключение на обезценката на търговските вземания, която се представя на ред други разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

4.6.3. Последващо оценяване на финансовите активи

Дългови инструменти по амортизирана стойност

Финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изпълняват следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци;
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определими плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки или услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и следователно са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. Дружеството държи търговските вземания с цел събиране на договорните парични потоци и следователно ги оценява по амортизирана стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

4.6.4. Обезценка на финансовите активи

Новите изисквания за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Инструментите, които попадат в обхвата на новите изисквания, включват дълговите инструменти по амортизирана стойност на Дружеството: вземания по договори за цесии, търговски вземания и пари и парични еквиваленти.

Признаването на кредитни загуби вече не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това Дружеството разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на тази подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитното качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и
- финансови инструменти, чието кредитното качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)
- „Фаза 3“ обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата.

12-месечни очаквани кредитни загуби се признават за първата категория, докато очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти се признават за втората категория. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Дружеството и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“). Тази разлика е дисконтирана по първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент).

Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятностно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите инструменти.

4.6.5. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват задължения по договори за цесии, търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако Дружеството не е определило даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

Всички разходи свързани с лихви и, ако е приложимо, промени в справедливата стойност на инструмента, които се отчитат в печалбата или загубата, се включват във финансовите разходи или финансовите приходи.

4.7. Данъци върху дохода

Дружеството е учредено съгласно Закона за дружествата със специална инвестиционна цел. Съгласно чл. 175 от Закона за корпоративно облагане дружествата със специална инвестиционна цел не се облагат с корпоративен данък.

4.8. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

4.9. Собствен капитал и резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Непокрита загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите са включени на ред „Други задължения” в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за промените в собствения капитал.

4.10. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Дружеството дължи пенсионни възнаграждения на служителите си по планове с дефинирани вноски.

Планове с дефинирани вноски са пенсионни планове, по които Дружеството внася фиксирани вноски в независими дружества. Дружеството няма други правни или

договорни задължения след изплащането на фиксираните вноски. Дружеството плаща фиксирани вноски по държавни програми и пенсионни осигуровки за своите служители във връзка с плановете с дефинирани вноски. Вноските по плановете се признават за разход в периода, в който съответните услуги са получени от служителя.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Задължения към персонала и осигурителни институции” по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

4.11. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например гаранции, правни спорове или обременяващи договори. Провизиите за реструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за реструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за реструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

4.12. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са свързани с класификацията и последващото оценяване на придобитите вземания по договори за цесия. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.12.

4.13. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информацията относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.13.1. Измерване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството. Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка).

5. Вземания по договори за цесии

Текущи	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Лизинг Финанс ЕАД	484	-
Химснаб България ЕАД	361	-
Индъстри Дивелопмънт Холдинг АД	137	-
Дивелопмънт Асетс ЕАД	500	-
	1 482	-

6. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	18	-
Други парични средства	-	500
Пари и парични еквиваленти	18	500

7. Собствен капитал

7.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) лева, разпределен в 1 500 000 броя обикновени безналични акции с право на глас и с номинална стойност 1 (един) лев всяка една.

	2018	2017
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	500 000	-
Брой издадени и напълно платени акции	1 000 000	500 000
Общ брой акции, оторизирани към 31 декември	1 500 000	500 000

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен, както следва:

	31.12.2018		31.12.2017	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Булфинанс Инвестмънт АД ЕООД	1 500 000	100.00	-	-
ДФ Компас Прогрес	-	-	170 000	34.00
Опортюнити Българи Инвестмънт АД	-	-	130 000	26.00
Български фонд за дялово инвестиране АД	-	-	200 000	40.00
	1 500 000	100.00	500 000	100.00

8. Задължения по договори за цесии

Задълженията по договорите за цесии представляват финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност съгласно метода на ефективния лихвен процент.

	Текущи		Нетекучи	
	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Задължения по договори за цесии	89	-	-	-
Общо балансова стойност	89	-	-	-

Задълженията по договори за цесии включват:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Текущи:		
Дивелъпмънт Асетс АД	89	-
	89	-

9. Задължения към персонала и осигурители

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Задължения към персонала	4	1
Данъчни задължения	1	-
Задължения към осигурителни институции	1	-
	6	1

10. Разходи за персонала

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Разходи за заплати	(42)	(1)
Разходи за социални осигуровки	(8)	-
Разходи за провизии по неизползвани отпуски	(1)	-
Разходи за персонала	(51)	(1)

11. Разходи за външни услуги

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Административни услуги	(3)	-
Брокерски комисионни	(3)	-
Такси	(13)	-
Одиторски услуги	(1)	-
Възнаграждение по договор с обслужващото дружество	(22)	-
	<u>(42)</u>	<u>-</u>

12. Други разходи

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Други разходи	(1)	-
	<u>(1)</u>	<u>-</u>

13. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват ключов управленски персонал на Дружеството.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

13.1. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовия управленски персонал на Дружеството включва членовете на съвета на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
Краткосрочни възнаграждения	(29)	-
Разходи за осигуровки	(5)	-
Общо краткосрочни възнаграждения	<u>(34)</u>	<u>-</u>
Общо възнаграждение	<u>(34)</u>	<u>-</u>

14. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2018	2017
		'000 лв.	'000 лв.
Дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност			
Вземания по договори за цесии	5	1 482	-
Пари и парични еквиваленти	6	18	500
		1 500	500
Финансови пасиви	Пояснение	2018	2017
		'000 лв.	'000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:			
Текущи пасиви:			
Задължения по договори за цесии	8	89	-
		89	-

15. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 14. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на финансови рискове. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

15.1. Анализ на пазарния риск

15.1.1. Валутен риск

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева.

15.1.2. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Към 31 декември 2018 г. Дружеството не е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по задълженията си по договори за цесии.

15.2. Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Вземания по договори за цесии	1 482	-
Пари и парични еквиваленти	18	500
Балансова стойност	1 500	500

15.3. Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Към 31 декември 2018 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2018 г.	Текущи	Нетекущи
	До 1 година	От 1 до 5 години
	‘000 лв.	‘000 лв.
Задължения по договори за цесии	89	-
Други задължения	6	-
Общо	95	-

В предходните отчетни периоди падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2017 г.	Текущи	Нетекущи
	До 1 година	От 1 до 5 години
	‘000 лв.	‘000 лв.
Други задължения	1	-
Общо	1	-

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск

При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и вземанията по договори за цесии. Наличните парични ресурси и вземания надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток.

16. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие; и

- да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на базата на съотношението на собствен капитал към нетния дълг.

Дружеството определя собствения капитал на основата на балансовата стойност на собствения капитал, представена в отчета за финансовото състояние.

Нетният дълг се изчислява като общ дълг, намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите корекции в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи.

За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащани на собствениците, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да намали задълженията си.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Собствен капитал	1 500	500
Общо задължения	95	1
- Пари и парични еквиваленти	(18)	(500)
Нетен дълг	1 577	(499)
Коефициент на задлъжнялост (нетен дълг/собствен капитал)	1.05	-0.99

Дружеството не е променяло целите, политиките и процесите за управление на капитала, както и начина на определяне на капитала през представените отчетни периоди.

17. Събития след края на отчетния период

През месец февруари 2019 г. състава на съвета на директорите е променен и както следва:

Васил Шарков – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор;

Веселин Василев – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор;

Тодор Тодоров – член на Съвета на директорите.

Дружеството се представлява заедно от изпълнителните директори Васил Шарков и Веселин Василев само заедно.

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

18. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2018 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 25 март 2019 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на
„Български фонд за вземания“ АДСИЦ
гр. София

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Класификация и последващо отчитане на финансови активи	
Пояснения 4.6 и 5 от финансовия отчет	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения на одит
<p>МСФО 9 Финансови инструменти е в сила за отчетни периоди, започващи на 1 януари 2018 г. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи, както и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи.</p> <p>Необходимостта от прилагането на значителни преценки, допускания и предположения от страна на ръководството при оценяването на финансовите активи на Дружеството, доведе до идентифицирането на този въпрос като ключов одиторски въпрос.</p> <p>Ключовите предположения и несигурности, присъщи на МСФО 9 Финансови инструменти, са основно свързани със следните области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Класификация и първоначална оценка:</u> При първоначалната класификация и оценка на финансовите инструменти, ръководството е направило своята преценка относно бизнес модела за управление на финансовите активи на Дружеството и характеристиките на договорните парични потоци. Вземанията по договори за се държат единствено в рамките на бизнес модел, чиято цел е да се съберат договорните парични потоци. Тази група финансови активи последващо се оценява по амортизирана стойност. - <u>Модел на очаквани кредитни загуби от обезценка:</u> Новите изисквания на МСФО 9 Финансови инструменти доведоха до нарастване на сложността и степента на преценки, които се изискват при разработването на модел за изчисляването на очакваните кредитни загуби от обезценка, който да е подходящ за размера и дейността на Дружеството. Новият модел изисква изчисляването на очаквани кредитни загуби да се базира на историческа информация, ориентирана към бъдещето, а които се разработват различни сценарии. <p>Финансовите активи, класифицирани като дългови инструменти отчитани по амортизирана стойност са 1500 хил. лв. към 31 декември 2018 г. и представляват всичките активи на Дружеството. Изготвянето на модел за очаквани кредитни загуби изисква набор от значителни преценки, допускания и несигурности от страна на ръководството на Дружеството.</p>	<p>По време на нашия одит се запознахме с актуализираната счетоводна политика на Дружеството, включваща информация за класификация, оценка и обезценка на финансови активи и я съпоставихме с изискванията на МСФО 9 Финансови инструменти. В допълнение, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до следните:</p> <p><u>Класификация и първоначална оценка:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - преглед на критериите на Дружеството за класификация и последващо отчитане на финансовите активи и съответствието на тези критерии с изискванията на МСФО 9; - извършване на проверка и оценка на процесите за класификация на финансовите активи; - получаване на разбиране и анализ на бизнес модела на Дружеството за управление на финансовите активи; - проверка, че ръководството е оценило и класифицирало всички финансови активи, посредством сравняване с активите и пасивите, включени в отчета за финансовото състояние. <p><u>Признаване на очаквани кредитни загуби:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - преглед и оценка на политиките и процедурите, разработени за новите модели за изчисляване на очакваните кредитни загуби на финансовите активи; - получаване на разбиране за процеса на Дружеството за оценка на очаквани кредитни загуби; - анализ на прогнозните допускания, използвани от ръководството на Дружеството и предположенията, посредством използване на вътрешна и публично достъпна информация; - прилагане на професионална преценка, за да се анализират и оценят ключовите допускания, използвани при прилагането на моделите за очакваните кредитни загуби; - оценка на адекватността на оповестяванията във финансовия отчет, включително на оповестяванията на основните предположения и преценки, свързани с първоначалния ефект от прилагане на МСФО 9, класификация и обезценка на финансови активи и изложеността на Дружеството на кредитен риск.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, в т.ч. декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МСО и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МСО, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

- измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
 - оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
 - достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
 - оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други закони и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет;
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания;
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността;
- (г) в декларацията за корпоративно управление за финансовата година е представена изискваната от съответните нормативни актове информация, в т.ч. информацията по чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, по наше мнение, не е налице съществено неправилно докладване в описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Дружеството във връзка с процеса на финансово отчитане и в информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане, които са включени в декларацията за корпоративно управление на Дружеството, която е част от годишния доклад за дейността.

Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

- *Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информацията относно сделките със свързани лица е оповестена в пояснение 13 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

- *Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

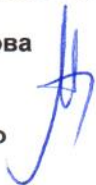
формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване във връзка с чл. 59 от Закона за независимия финансов одит съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014

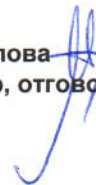
Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

- „РСМ БГ“ ЕООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет на Български фонд за вземания” АДСИЦ за годината, завършила на 31 декември 2018 г. от общото събрание на акционерите, проведено на 30 януари 2019 г., за период от една година.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършила на 31 декември 2018 г. на Дружеството представлява първа поредна година на непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- В подкрепа на одиторското становище ние сме предоставили в раздел „Ключови одиторски въпроси“ описание на най-важните оценени рискове, обобщение на отговора на одитора и важни наблюдения във връзка с тези рискове, когато е целесъобразно.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.
- За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставяли други услуги на Дружеството, които не са посочени в доклада за дейността или финансовия отчет на Дружеството.

д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ЕООД
Одиторско дружество



д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита



25 март 2019 г.

гр. София 1142, ул. Проф. Фритъф Нансен № 9, ет. 7, България



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ
НА „БЪЛГАРСКИ ФОНД ЗА ВЗЕМАНИЯ“ АДСИЦ ЗА 2018 г.

Настоящият доклад е изготвен на основание разпоредбата на чл.116г, ал. 4 от ЗППЦК и съдържа информация за дейността на Директора за връзки с инвеститорите на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ през 2018 г.

С Решение № 604-ДСИЦ от 14.06.2018 г. Комисията за финансов надзор издаде лиценз на „Български фонд за вземания“ да извършва дейност като дружество със специална инвестиционна цел за инвестиране на парични средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, във вземания (секюритизация на вземания) и потвърди проспекта за публично предлагане на 1 000 000 (един милион) броя обикновени, поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции, с право на глас, с номинална и емисионна стойност 1 (един) лев всяка, издадени в резултат на първоначално увеличаване на капитала на дружеството при условията на чл. 5, ал. 3, чл. 13 и § 2 от ЗДСИЦ във връзка с чл. 112б, ал. 1 от ЗППЦК, съгласно решение на учредителното събрание на дружеството от 18.10.2017 г. Процедурата по увеличението на капитала на Дружеството приключи успешно на 06.08.2018 г.

На 02.10.2018 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията е вписано увеличението на капитала, а на 04.10.2018 г. акциите от увеличението са регистрирани в „Централен депозитар“ АД.

Със заявление от 05.10.2018 г. в Комисията за финансов надзор са представени необходимите документи и информация за вписване на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ, като публично дружество във водения от КФН регистър на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор. С Решение № 963 – ПД от 16.10.2018 г. Комисията за финансов надзор вписва „Български фонд за вземания“ АДСИЦ, като публично дружество в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор, воден от КФН. Вписва емисия в размер 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) броя обикновени, поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции, с право на глас, с номинална и емисионна стойност 1 (един) лев всяка, с ISIN код BG1100001186, издадена от „Български фонд за вземания“ АДСИЦ и представляваща регистрирания капитал на дружеството, в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор, воден от КФН, с цел търговия на регулиран пазар.

На проведено заседание на Съвета на директорите на БФБ АД, по Протокол № 62/26.10.2018 г. е взето решение за допускане до търговия на Основен пазар BSE, Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел, емисията акции, издадена от „Български фонд за вземания“ АДСИЦ и дата на въвеждане за търговия 02.11.2018 г.

Придобитият статут на публично дружество обуславя необходимостта от разкриване на информация за Дружеството в определени от закона вид и срокове.

„Български фонд за вземания“ АДСИЦ се придържа по целесъобразност към целите, залегнали в Националния Кодекс за Корпоративно Управление (НККУ) и към съвременната делова практика на корпоративно управление - Провеждане на добро корпоративно управление за постигане на целите на Дружеството, като гарантира и защитава правата на своите акционери. Управленските решения са в интерес на Дружеството и на неговите акционери при стриктно спазване на изискванията на българското законодателство.

През 2018 г. Директорът за връзки с инвеститорите на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ, осъществява дейността си в няколко основни направления, спазвайки нормативната уредба и принципите за добро корпоративно управление:

- ✓ осъществяване на ефективна връзка с инвеститорите и други финансови институции;
- ✓ спазване изискванията на ЗППЦК и Наредба № 2 от 17.09.2003 г. на КФН за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа;
- ✓ представяне в срок на съответните уведомления, отчети и публикации на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ за събития, случили се през изминалата година;
- ✓ представяне на актуална информация пред институции като Комисия за финансов надзор, Българска фондова борса, Централен депозитар АД, както и на обществеността.

Задължението за разкриване на информация пред обществеността се осъществява чрез специализираната информационна медия Инвестор.БГ АД и чрез публикуване на необходимата информация на интернет страницата на Дружеството – www.brfund.eu. Цялата информация, предоставена на медиите е в пълен и нередактиран текст.

През 2018 г. е разкривана в законоустановените срокове периодична и вътрешна информация, включваща междинни финансови отчети, поканата и материалите за свикване на извънредно ОСА, Протокола от ОСА и друга регулирана информация по смисъла на ЗППЦК.

Финансовите отчети в пълен комплект са на разположение на акционерите към всеки отчетен период. Няма наложени санкции за ненавременно представяне на отчетите и другите материали в институциите предвидени в закона, както и за качеството и съдържанието на документите.

През 2018 г. не е имало всякакви, прекратени или приключили с решение административно-наказателни правоотношения между Дружеството, негови служители или членове на Съвета на директорите и компетентните органи във връзка с дейността му.

Длъжността Директор за връзки с инвеститорите през 2018 г. е изпълнявана от Огнян Иванов Попов. Във връзка с цялостна промяна на управленския екип (нови членове на СД, вписани в ТР на 07.02.2019 г.), считано от 19.04.2019 г. за ДВИ е назначен Мартин Ивайлов Сахакян.

Дружеството поддържа коректни взаимоотношения със своите акционери и потенциални инвеститори, като ги информира своевременно и оказва съдействие при възникнали въпроси.

Директорът за връзки с инвеститорите на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ носи отговорността да спазва изискванията на закона, в частност ЗППЦК и полага необходимата грижа и лоялност при изпълнение на задълженията си с приоритет на интересите на Дружеството.

Директор за връзки с инвеститорите:


Мартин Ивайлов Сахакян

ПОЛИТИКА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА
НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА „БЪЛГАРСКИ ФОНД ЗА
ВЗЕМАНИЯ“ АДСИЦ

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящата Политика за възнагражденията на Съвета на директорите на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ е изготвена съгласно Наредба № 48 от 20 март 2013 г. на Комисия за финансов надзор за изискванията към възнагражденията.
2. Целта на тази Политика е да насърчава благоразумното и ефективното управление, да регламентира изискванията към лицата, които са членове на Съвета на директорите, като определя принципите, които се прилагат при формиране на възнагражденията и не стимулира поемането на рискове, надвишаващи приемливото ниво.
3. Политиката е съобразена с целите и дългосрочните планове на Дружеството.
4. С тази Политика се определят принципите и изискванията, които се прилагат при формиране на възнагражденията, политиката и практиката за изплащане на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Дружеството, без да разкрива чувствителна търговска информация или друга информация, представляваща защитена от закона тайна.
5. Политиката за възнагражденията не допуска дикриминация, конфликт на интереси и неравностойно третиране на членовете на Съвета на директорите.

II. ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ ПРИ ФОРМИРАНЕ

6. Дружеството изплаща на членовете на Съвета на директорите постоянно възнаграждение, чийто размер се определя от Общото събрание на акционерите съгласно устава на Дружеството и действащата нормативна уредба.
7. Съветът на директорите може да определи допълнително възнаграждение за Изпълнителните директори във връзка с управлението и представителството на Дружеството.
8. Други възнаграждения, свързани с постигнати резултати, не се изплащат.
9. Обезщетения при предсрочно прекратяване на мандата на членовете на Съвета на директорите, както и при предсрочно прекратяване на договора с Изпълнителен директор, както и плащания, свързани със срока на предизвестие няма предвидени и не се изплащат.
10. Възнаграждения под формата на акции на Дружеството, опции върху акции или други права за придобиване на акции или възнаграждения, основаващи се на промените в цената на акциите на Дружеството, не се изплащат.
11. Възнаграждения под формата на разпределение на печалбата и/или бонуси на членовете на Съвета на директорите не се изплащат.

III. ОПОВЕСТЯВАНЕ

12. Съгласно изискванията на чл. 12 от Наредба № 48 от 20 март 2013 г. на Комисия за финансов надзор за изискванията към възнагражденията, Дружеството изготвя самостоятелен доклад към годишния финансов отчет. В него оповестява информация за възнаграждението на всяко лице, което е било член на Съвета на директорите в публичното дружество за определен период от време през съответната година.

13. Докладът съдържа следната информация :

- пълния размер на изплатеното и/или начислено възнаграждение на всеки член на Съвета на директорите за съответната финансова година;
- възнаграждението и други материални и нематериални стимули, получени от лицето от дружество от същата група;
- всички допълнителни плащания за услуги, предоставени от лицето извън обичайните му функции, когато подобни плащания са допустими съгласно сключения с него договор;
- обща оценка на всички непарични облаги, приравнени на възнаграждения;
- информация относно всички предоставени заеми, плащания на социално-битови разходи и гаранции от Дружеството, включително данни за оставащата неизплатена част и лихвите.

IV. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

14. Настоящата политика за възнагражденията се изготвя от Съвета на директорите и се утвърждава от Общото събрание на акционерите.

15. Отговорност за нейното спазване, прилагане и периодично преглеждане се носи от Съвета на директорите.

16. Политиката за възнагражденията се актуализира съобразно промените на пазара и на финансовото състояние на Дружеството и се одобрява и приема от Общото събрание на акционерите.

17. Политиката за възнагражденията, приета от Общото събрание на акционерите и докладът по нейното прилагане се публикуват на интернет страницата на Дружеството www.brfund.eu.

§1. Тази Политика по възнагражденията е приета на ОСА, проведено на 27.06.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ
на “Български фонд за вземания” АДСИЦ
по т. 7 от дневния ред

На основание чл. 107, ал. 2 от ЗНФО и във връзка с насроченото за 27 юни 2019 г. годишно Общо събрание на акционерите на “Български фонд за вземания” АДСИЦ, Съветът на директорите на “Български фонд за вземания” АДСИЦ предлага като предложение за решение по т. 7 от дневния ред на предстоящото годишно Общо събрание на акционерите да бъде избран одитен комитет в състав от трима члена, както следва:

1. Петя Теодорова Вълкова – икономист със степен “магистър”, с повече от пет годишен стаж в областта на счетоводството, независим член;
2. Евгения Тодорова Друмева – икономист, със степен “магистър”, с повече от пет годишен стаж в областта на счетоводството;
3. Камелия Иванова Агонцева – икономист със степен “магистър”, с повече от пет годишен стаж в областта на счетоводството, независим член.

СД предлага членовете на одитния комитет да бъдат избрани за срок до 5 години. Размерът на възнаграждението за извършваната от тях дейност да бъде в размер на 500 лева годишно за всеки от членовете на одитния комитет.

14.05.2019 г.

Гр. София

1. Веселин Йорданов Василев

2. Васил Ангелов Шарков

