

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчиташото се предприятие:

ЕКСПАТ ИМОТИ АДЪНСЦ

ЕИК по БУДСТАТ

175341828

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:

НЕКОНСОЛИДИРАН

РГ-05

Отчетен период:

01.01.2010-31.12.2010

(в хил. лв.)

31.12.2010г. 31.12.2009г.

АКТИВИ				СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ				
а	б	1	2	а	б	1	2	
Код на реда	Текст период	Предходен период	Код на реда	Текст период	Предходен период	Код на реда	Текст период	
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>				
1	Имоти, машини, съоръжения и оборудване			1	Основен капитал			
1	Земни (терени)	1-0011		1	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	2000	
2	Сгради и конструкции	1-0012		1	обикновени акции	1-0411-1		
3	Машини и оборудване	1-0013		1	привилегирани акции	1-0411-2		
4	Съоръжения	1-0014		1	Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5	Транспортни средства	1-0015		1	Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6	Стопански инвентар	1-0017-1		1	Невнесен капитал	1-0416		
7	Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018		1	Общо за група I:	1-0410	2000	
8	Други	1-0017		2	Резерви			
	Общо за група I:	1-0010	0	0	1. Премийни резерви при емтиране на ценни книжа	1-0421	148	
II	Инвестиционни имоти	1-0041	9	9	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III	Биологични активи	1-0016		3	Целеви резерви, в т.ч.	1-0423	0	
IV	Нематериални активи				общи резерви	1-0424		
1	Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2	Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426		
3	Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	148	
4	Други	1-0024			III. Финансов резултат			
	Общо за група IV:	1-0020	0	0	0	1. Нагрупувана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0431	-249
					неразпределена печалба	1-0432		
V	Търговска репутация				непокрита загуба	1-0433	-249	
1	Положителна репутация	1-0051			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0431-1		
2	Отрицателна репутация	1-0052			2. Текуща печалба	1-0434		
	Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0435	-6	
VI	Финансови активи				Общо за група III:	1-0430	-255	
1	Инвестиции в:	1-0031	0	0				
	дъщерни предприятия	1-0032						
	смесени предприятия	1-0033						
	асоциирани предприятия	1-0034						
	други предприятия	1-0035						
2	Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0				
	държавни ценни книжа	1-0042-1						
	облигации, в т.ч.:	1-0042-2						
	общински облигации	1-0042-3						
	други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4						
3	Други	1-0042-5						
	Общо за група VI:	1-0040	0	0				
VII	Търговски и други вземания							
1	Вземания от свързани предприятия	1-0044						
2	Вземания по търговски заеми	1-0045						
3	Вземания по финансов лизинг	1-0046-1						
4	Други	1-0046						
	Общо за група VII:	1-0040-1	0	0				
VIII	Разходи за бъдещи периоди	1-0060						
IX	Активи по отечерсни данъци	1-0060-1						
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	9	9				
<b>B. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>				
1	Материални запаси							
1	Материали	1-0071						
2	Продукция	1-0072						
3	Сток	1-0073						
4	Незавършено производство	1-0076						
5	Биологични активи	1-0074						
6	Други	1-0077						
	Общо за група I:	1-0070	0	0				
II	Търговски и други вземания							
1	Вземания от свързани предприятия	1-0081						
2	Вземания от клиенти и доставчици	1-0082						
3	Предоставени аванси	1-0086-1	1869	1869				
4	Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083						
5	Съдебни и присъдени вземания	1-0084						
6	Данъци за възстановяване	1-0085						
7	Вземания от персонала	1-0086-2						
8	Други	1-0086						
	Общо за група II:	1-0080	1869	1869				
III	Финансови активи							
1	Финансови активи, държани за търговане в т.ч.	1-0093	0	0				
	дългови ценни книжа	1-0093-1						
	деривативи	1-0093-2						
	други	1-0093-3						
2	Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3	Други	1-0095						
	Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV	Парични средства и парични еквиваленти							
1	Парични средства в брой	1-0151						
2	Парични средства в безрочни депозити	1-0153	24	30				
3	Блокирани парични средства	1-0155						
4	Парични еквиваленти	1-0157						
	Общо за група IV:	1-0150	24	30				
V	Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	1893	1899				
	ОБЩО АКТИВИ (A+B):	1-0300	1902	1908				
				<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+V+Г):</b>				
					1-0800	1902	1908	

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител: "ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД

Ръководител: Пияня Селова



## ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитаното се предприятие:  
ЕКСПАТ ИМОТИ АД/СИЦ  
НЕКОНСОЛИДИРАНЕКСПАТ ИМОТИ АД/СИЦ  
НЕКОНСОЛИДИРАН

01.01.2010-31.12.2010

ЕИК по БУЛСТАТ:  
РГ-05-

175341828

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	(в хил. лв.)	
								1	2
<b>A. Разходи за дейността</b>	6	1	2	<b>а. Приходи от дейността</b>	6	1	2		
<i>I. Разходи на изключителни елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби по:</i>					
1. Разходи за материали	2-1120			1. Продажба	2-1551				
2. Разходи за платени услуги	2-1130	6	100	2. Стоки	2-1552				
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560				
4. Разходи за възлагателства	2-1140			4. Други	2-1556				
5. Разходи за осигуровки	2-1150			<i>Общо за група I:</i>	2-1610	0	0		
6. Валютна стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010								
7. Изменение на запасите от продукция и пазаршено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансираня</i>	2-1620				
8. Други, в т.ч.	2-1170			в т.ч. от прашителството	2-1621				
обезценка на активи	2-1171			<i>III. Финансови приходи</i>					
привисани	2-1172			1. Приходи от дивиденди	2-1710		1		
<i>Общо за група I:</i>	2-1100	6	100	2. Приходи от продажби	2-1721				
<b>II. Финансови разходи</b>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730				
1. Разходи за лихви	2-1210			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740				
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745				
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			<i>Общо за група II:</i>	2-1700	0	1		
4. Други	2-1240								
<i>Общо за група II:</i>	2-1200	0	0						
<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	2-1300	6	100	<b>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	2-1600	0	1		
<b>В. Печалба от дейността</b>	2-1310	0	0	<b>В. Загуба от дейността</b>	2-1810	6	99		
<i>III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1250-1			<i>IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1810-1				
<i>IV. Изключителни приходи</i>	2-1250			<i>V. Изключителни разходи</i>	2-1750				
Г. Общо разходи (Б+III+IV)	2-1350	6	100	Г. Общо приходи (Б+IV+V)	2-1800	0	1		
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	6	99		
Е. Разходи за данъци	2-1450	0	0						
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (инкомоня) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	6	99		
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1				
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	6	99		
Вечко (Г+V+E)	2-1500	6	100	Вечко (Г+V+E):	2-1900	6	100		

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натруване.

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител: "ФИНКСОНСЪЛТИНГ"ООД

Ръководител: Ивана Гелова



## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитаното се предприятие:

ЕКСПАТ ИМОТИ АД/СЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175341828

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

НЕКОНСОЛИДИРАН

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2010-31.12.2010

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>а</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
1. Постъпления от клиенти	3-2201		22
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-6	-1985
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, преходни с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възвращаемостта	3-2203		
5. Платени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		1
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		-3
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>-6</b>	<b>-1 965</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>В. Парични потоци от финансово дейност</b>			
1. Постъпления от смирване на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Издадени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансово дейност	3-2407		
<b>Нетен паричен поток от финансово дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-6</b>	<b>-1 965</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>30</b>	<b>1995</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>24</b>	<b>30</b>
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител: "ФИКСОНСУЛТИНГ" ООД

Обществен Печат

SOFIA



## ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитащото се предприятие:

ЕКСПАТ ИМОТИ АДДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 175341828

Вид на отчета: консолидирани/неконсолидирани

НЕКОНСОЛИДИРАН

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2010-31.12.2010

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Патрунани печалба/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие	
			премни от смисъла (променен резерв)	резерв от последващи и оценки	целени резерви			печалба	загуба	9				10
					общи	специални зирани	други							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
<b>а</b>														
Код на реда - б														
Сaldo в началото на отчетния период	4-01	1-0410	1-0422	1-0424	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1				
Промени в началните салда поради:	4-15	148	0	0	0	0	-249	0	0	0	1899	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2													
Коригирано saldo в началото на отчетния период	4-01-1	2 000	148	0	0	0	-249	0	1899	0	1899	0	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05													
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	-6	0	0	0	-6	0	0	
дивиденди	4-07													
други	4-07-1													
2. Покриване на загуби	4-08													
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10													
намаления	4-11													
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13													
намаления	4-14													
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1													
6. Други изменения	4-16													
Сaldo към края на отчетния период	4-17	2 000	148	0	0	0	-255	0	1893	0	1893	0	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18													
8. Промени от претчисляване на финансови отчети при сръхфинанция	4-19													
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	2 000	148	0	0	0	-255	0	1893	0	1893	0	0	

Забележка: На ред "Сaldo в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на преходната година.

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител:

"ФИКСОНСЪЛТИНГ"ООД

Ръководител:



*[Signature]*  
 "ФИКСОНСЪЛТИНГ"ООД



*[Signature]*  
 Ивана Генова

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

ЕКСНАТ ИМОТИ АД СДНЦ  
01.01.2010-31.12.2010

ЕИК по БУЛСТАТ 175341828  
РГ-05-

Име на отчитаното се предприятие:  
Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Промяна		Амортизация				Промяна		Балансова стойност за текущия период (7-14)		
		в началото на периода	на последвалите през периода	на последвалите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	в началото на периода	намаление през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>																
1. Земи (терени)	5-1001				0			0				0			0	0
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
Р-из за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
7. Други	5-1007				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
<b>Обща сума I:</b>	<b>5-1015</b>				0			0				0			0	0
<b>II. Инвестиционни имоти</b>																
<b>III. Биологични активи</b>	<b>5-1037</b>				0			0				0			0	0
<b>IV. Нематериални активи</b>	<b>5-1006</b>				0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програми продукти	5-1018				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020				0			0				0			0	0
<b>Обща сума II:</b>	<b>5-1030</b>				0			0				0			0	0
<b>V. Финансови активи (без дълготрайни вложения)</b>																
1. <i>Инвестиции в:</i>																
дъщерни предприятия	5-1032			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
асоциирани предприятия	5-1034			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
други предприятия	5-1035			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Дължения до настъпване на надлеж.</i>																
държавни ценни книжа	5-1036			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.:																
държавни облигации	5-1038-1			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
други облигации	5-1038-2			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Други инвестиции, дължани до настъпване на надлеж	5-1038-3			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Други	5-1038-4			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Други	5-1038-5			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Обща сума V:</b>	<b>5-1045</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>VI. Търговска репутация</b>	<b>5-1050</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>5-1060</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в дъщерни, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител:

"ОРИСКОНСУЛТИНГ"ОООД

Ръководител: Ивана Гетова



## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗНИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:

ЕКСПАТ ИМОТИ АДСНЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175341828

Отчетен период:

01.01.2010-31.12.2010

РГ-05-

## А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			0
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	<b>6-2020</b>	0	0	0
<b>III. Данъчни активи</b>				0
Активи по отсрочени данъци	<b>6-2030</b>			0
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	1869	1869	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
<i>Всичко за IV:</i>	<b>6-2060</b>	1869	1869	0
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	1869	1869	0

## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0
- заеми	6-2112			0
- доставки на активи и услуги	6-2113			0
- други	6-2244			0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0
- просрочени	6-2116			0
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0
- просрочени	6-2114-2			0
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0
- по финансов лизинг	6-2124			0
<i>Всичко за I:</i>	<b>6-2130</b>	0	0	0
<b>II. Данъчни пасиви</b>				0
Пасиви по отсрочени данъци	<b>6-2122</b>			0
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0
- дивиденди	6-2143			0

-други	6-2143-1				0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144		0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145				0
- просрочени	6-2146				0
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1				0
- просрочени	6-2144-2				0
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1		0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2				0
- по облигационни заеми	6-2161-3				0
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4				0
- други	6-2161-5				0
4. Текущи задължения:	6-2148		9	9	0
Задължения по търговски заеми	6-2147				0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149				0
Задължения по получени аванси	6-2150				0
Задължения към персонала	6-2151		9	9	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152		0	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				0
- данък върху добавената стойност	6-2155				0
- други данъци	6-2156				0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157				0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161				0
<i>Всичко за III:</i>	6-2170		9	9	0
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>		<b>9</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

## В. ПРОВИЗИИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление
а	б	1	2	3
1. Провизии за правни задължения	6-2210			
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220			
3. Други провизии	6-2230			
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>		0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител: "ФИСКОНСУЛТИН" ООД

Ръководител: Ивана Гецова



СПРАВКА  
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖАЕКСПАТ ИМОТИ АДСИЦ  
01.01.2010-31.12.2010ЕИК по БУЛСТАТ 175341828  
РГ-05-

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			процентна стойност (4+5:6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител:  "ФИСКОНСУЛТИНГ" ООДРъководител: 

Ивана Гешева





**СПРАВКА**  
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 8

Име на отчитащото се предприятие:  
Отчетен период:

ЕКСПАТ ИМОТИ АД СИЦ  
01.01.2010-31.12.2010

ЕИК по БУЛСТАТ  
РГ-05-

175341828

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>A. В СТРАНАТА</b>					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>		8-4001	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>		8-4006	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>		84011	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>		8-4016	0	0	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>		8-4025	0	0	0

Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума I:	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума II:	8-4035	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума III:	8-4040	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума IV:	8-4045	0	0	0
	Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0	0	0

Дата на съставяне: 17.01.2011г.

Съставител: "ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД

Ръководител: Ивана Генцова

