

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	1
БАЛАНС	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	6
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	9
3. ПРИХОДИ	10
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	11
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	11
6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	12
7. ДРУГИ РАЗХОДИ	12
8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	13
9. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	14
10. ИНВЕСТИЦИИ	16
11. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	18
12. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	18
13. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ	19
14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	20
15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	21
16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И КЛИЕНТИ	22
17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	22
18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ	23
19. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	23
20. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	24
21. ОПОВЕСТЯВАНЕ	24

## СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ПОДРОБНИ ОБЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

## 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД е търговско дружество, регистрирано в Република България и със седалище и адрес на управление гр. Добрич, бул"25 Септември" 43

Съдебната регистрация на дружеството е от 25.10.1996 г., решение №1510/1996 г. на Добричкия окръжен съд.

*1.1. Собственост и управление*

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към 30.09.2008 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	%
Физически лица	58.70
Други юридически лица	19.00
Институт по развитието АД	13.92
Каварна инвест АД	8.38

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от трима членове както следва:

Георги Атанасов Желев	Председател
Тошко Иванов Муцанкиев	Член
Димитър Иванов Димитров	Член

Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Тошко Иванов Муцанкиев.

Към 30.09.2008 г. средно-списъчният състав на персонала в дружеството е 1 работник и служител (30.09.2007 г.: 1).

*1.2. Предмет на дейност*

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;

- Придобиване, управление и продажба на облигации.
- Придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които дружеството участва.
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва.
- Осъществяване по надлежния законов ред на производството и търговията на всякакъв вид стоки и извършване на всякакви услуги, за които няма законова възбрана, при спазване на специалния нормативен ред за тяхното извършване и други дейности разрешени от закона.

## 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

### 2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият междинен финансов отчет е изготвен в съответствие с Международен счетоводен стандарт 34 “Междинно финансово отчитане”

При изготвянето на междинния финансов отчет се следва счетоводната политика, приложена при изготвяне на годишния финансов отчет за 2007 година.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

## 3. ПРИХОДИ

<i>Продажби по видове услуги</i>	<i>30.09.2008</i>	<i>30.09.2007</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Участие в Съвет на директорите	14	
Други	1	15
<b>Общо</b>	<b>15</b>	<b>15</b>

Приходите от услуги включват приходи от участие в управлението на други дружества. Тези приходи имат сходни стойности през всички периоди и се признават за текущ приход на равни части за периода, през който са начислени разходите за възнаграждения на членовете на управителните органи. За 2008 година те са 14 х.лв., а за 2007 година те са 15 х.лв. Те се начисляват при изплащането им. Другите приходи в размер на хиляда лева са от продажбата на дълготрайни материални активи.

## 4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	30.09.2008	30.09.2007
	BGN '000	BGN '000
Гориво	3	
<b>Общо</b>	<u>3</u>	<u></u>

## 5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	30.09.2008	30.09.2007
	BGN '000	BGN '000
Такси за услуги	2	2
Граждански договори	15	0
Съобщителни услуги	2	2
Счетоводни и консултански услуги	10	8
Наем	4	0
Абонамент	1	
Други	3	
<b>Общо</b>	<u>37</u>	<u>12</u>

## 6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	30.09.2008	30.09.2007
	BGN '000	BGN '000
Текущи възнаграждения	69	5
Вноски по социалното осигуряване	17	1
<b>Общо</b>	<u>86</u>	<u>6</u>

## 7. ДРУГИ РАЗХОДИ

	30.09.2008	30.09.2007
	BGN '000	BGN '000
Балансова стойност на продадени активи	1	
Други	1	1
<b>Общо</b>	<u>2</u>	<u>1</u>

Разходите за дейността през отчетния период в сравнение с предходния период са увеличени с 113 х.лв. Разхода за гориво в размер на 3 х.лв. е от консумацията за закупената лека кола. Разходите за външни услуги са увеличени с 25 х.лв. Увеличени са гражданските договори с 15 х.лв., наемите с 4 х.лв., счетоводни и одиторски услуги 2 х.лв., абонамент хиляда лева и 3 х.лв други външни услуги. С 80 х.лв. са увеличени разходите за персонала. С 64 х.лв са увеличени

разходите за възнаграждения , а с 16 х.лв. са увеличени вноските по социално осигуряване, тъй като са платени възнагражденията на членовете на СД.

## 8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	30.09.2008	30.09.2007
	BGN '000	BGN '000
Приходи от лихви по депозити		12
Приходи от участия		11
Положит.рзалика от операции с финансови активи	102	2654
<b>Общо</b>	<b>102</b>	<b>2677</b>

Приходите от 102 х.лв. лихви са от внесената сума като депозит в “Алианц България” АД. В края на тримесечието дружеството приключи с 15 х.лв. загуба. Тенденцията е ежемесечно финансовият резултат да се увеличава с приходите от лихви по депозити в размер на 600 х.лв, тъй като “Добруджа Холдинг” АД не извършва никаква стопанска дейност, а е държател на акции от портфейла.

## 9. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Машини съоръжения и оборудване		Други		Общо	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
<i>Отчетна стойност</i>						
Салдо на 1 януари	13	13	34	31	47	44
Придобити			38	3	38	3
Трансфер						
Ефект от преоценка до справедлива стойност						
Отписани			15		15	
Салдо на 30 септември/декември	<u>13</u>	<u>13</u>	<u>57</u>	<u>34</u>	<u>70</u>	<u>47</u>
<i>Надрупана амортизация</i>						
Салдо на 1 януари	12	12	28	27	40	39
Начислена амортизация			3	1	3	1
Отписана амортизация			14		14	
Ефект от преоценка до справедлива стойност						
Салдо на 30 септември/декември	<u>12</u>	<u>12</u>	<u>17</u>	<u>28</u>	<u>29</u>	<u>40</u>
Балансова стойност 30 септември/декември	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>40</u>	<u>6</u>	<u>41</u>	<u>7</u>
Балансова стойност на 1 януари	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>4</u>	<u>7</u>	<u>5</u>

Към 30.09.2008 г. дълготрайните материални активи на дружеството включват: Машини и оборудване 13 х.лв (31.12.2007 г.:13 х.лв) и съответно балансова стойност – по хиляда лева. Транспортни средства и други 57 х.лв. към 30.09.2008 г. и 34 х.лв. към 31.12.2007 г. и съответно балансова стойност 40 х.лв. и 6 х.лв.

## 10. ИНВЕСТИЦИИ

	<i>30.09.2008</i> <i>BGN '000</i>	<i>Участие</i> <i>%</i>	<i>31.12.2007</i> <i>BGN '000</i>	<i>Участие</i> <i>%</i>
<b>Асоциирани предприятия</b>				
1.Инст.по развитието Добрич	28	44,65	28	44,65
2.Каварна ин ко АД Каварна	17	34,00	17	34,00
3.Добрич ин ко 1 АД Добрич	68	45,60	68	45,60
4.Стройтехника АД Главин	9	42,34	9	42,34
5."Силистра инвест"АД	24	27,05	9	42,34
6."С/ба за кадр.съпров" ООД	5	40,91	5	40,915
	<u>151</u>		<u>151</u>	
<b>Общо</b>				
<b>Инвестиции в други предприятия</b>				
	168	3,75	168	7,51
1.ППС София	5	10,23	4	10,23
2.Металокерамика АД	<u>173</u>		<u>173</u>	
<b>Общо</b>	<u>324</u>		<u>324</u>	

**Общо**

Като цяло инвестициите на "Добруджа холдинг" АД за периода са без изменения.

Добруджа Холдинг АД притежава косвено контрол върху изброените в таблицата дружества.

## 11. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Като други нетекущи активи са отчетени държавни ценни книжа към 30.09.2008 г. – 6 х.лв. и към 31.12.2007 г. също 6 х.лв.

## 12. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	<i>30.09.2008</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2007</i> <i>BGN '000</i>
Вземания от клиенти	<u>27</u>	<u>14</u>
	<u>27</u>	<u>14</u>
От участия в съвет на директорите	27	14
Вземания от продажба на инвестиции	<u>27</u>	<u>14</u>
<b>Общо</b>	<u>27</u>	<u>14</u>

Вземанията от участие в съвет на директорите към 30.09.2008 г. са както следва : От “БСК Добротица” АД – 24 х.лв и от “Стройтехника” 3 х.лв., а към 31.12.2007 г. са съответно от БСК “Добротица” АД – 12 х.лв. и “Стройтехника” – 2 х.лв.

## 13. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ

	30.09.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Данъци за възстановяване	1	1
Предплатени разходи	3	1
Други	4	95
<b>Общо</b>	<b>8</b>	<b>97</b>

Данъците за възстановяване включват:

	30.09.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Данъци при източника	1	1
<b>Общо</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Предплатените разходи се състоят от:

	30.09.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Застраховки	2	
Абонаменти	1	1
<b>Общо</b>	<b>3</b>	<b>1</b>

Предплатените разходи се признават като текущи разходи на равни части за периода, за които са предплатени.

Другите вземания се състоят от:

	30.09.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Вземания от дивиденди от “Слиистра инвест” АД		
Силистра	2	81
Вземания от лихви по заеми	1	1
Вземания от лихви по депозити		12
Други дебитори	1	1
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>95</b>

## 14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	30.06.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в разплащателни сметки	1780	2775
Парични средства в каса	5	14
<b>Общо</b>	<b>1785</b>	<b>2789</b>

## 15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

*Основен акционерен капитал*

Към 30.09.2008 г регистрираният акционерен капитал на “Добруджа холдинг” АД възлиза на 296320 лв. разпределени в 296320бр. акции с номинална стойност един лев за акция.

*Законовите резерви* са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло разпределени суми за фонд “Резервен”. През отчетния период, съгласно решение на общото събрание на акционерите. Законовите резерви са увеличени с 363 х.лв.

*Преоценъчният резерв* е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датите на съответните оценки. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

*Натрупаните печалби* включват основно: допълнителни резерви, формирани по националното счетоводно законодателство от разпределението на реализираните от дружеството печалби в предходни периоди и 9години в размер на 67 х.лв са покрити за сметка на неразпределената печалба от 2007 година след решение на общото събрание на акционерите.

## 16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И КЛИЕНТИ

	30.09.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици	3	38
<b>Общо</b>	<b>3</b>	<b>38</b>

Към 30.09.2008 г. непогасено остава задължение към Добрич Ин Ко АД в размер на 2 х.лв и 1 х.лв. други.

## 17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

До датата на изготвянето на настоящия отчет в дружеството не са извършени ревизии и проверки.

## 18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

	30.09.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Задължения към персонала неплатени възнаграждения на членове на СД от минали периоди	46	55
Задължения по социалното осигуряване	1	1
<b>Общо</b>	<b>47</b>	<b>56</b>



## 19. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	30.09.2008	31.12.2007
	BGN '000	BGN '000
Гаранции за участие в рък..органи	6	6
<b>Общо</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

## 20. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

<i>Свързани лица</i>	<i>Вид на свързаност</i>
Добруджа холдинг АД	Предприятие майка
1.Институт по развитието" АД Д-ч	Асоциирано предприятие
2.Каварна ин ко АД Каварна	Асоциирано предприятие
3.Добрич ин ко АД I Добрич	Асоциирано предприятие
4.Стройтехника АД Главиница	Асоциирано предприятие
5."Силистра инвест" АД	Асоциирано предприятие
6. Служба за кадрово съпровожд. ООД	Асоциирано предприятие
1.ППС София	Друго предприятие
2.МЕТАЛОКЕРАМИКА АД	Друго предприятие

## 21. ОПОВЕСТЯВАНЕ

Всички сведения определени за оповестяване в МСС или преценени от дружеството са съществени.

Приложена е справка за показатели, които отразяват финансовото състояние на "Добруджа холдинг" АД.

Резултатите от изчисленията показват, че дружеството има ниска степен на финансова автономност. Със собствения капитал могат да се покрият 67 % от пасивите. Причините за това са начислените неизплатени дивиденди в резултат на разпределение на печалбата от 2007г.

От показателите за ликвидност става ясно, че дружеството има добра ликвидност, тъй като голяма част от тях са с коефициент над единица. Всички кредитори могат да бъдат спокойни по отношение на своите сделки с дружеството. Холдингът разполага с налични текущи активи, които превишават с 38% от текущите му задължения.

Коефициентът на рентабилност определя по колко лева печалба е получена от нетния размер на приходите от продажби /-1.00/ ,от собствения капитал /-0.02/ ,от пасивите /-0.01/ и от

използването на реалните активи  $-0.01$ . В дружеството финансовият резултат е загуба, поради което коефициентът на рентабилност е отрицателна величина, което показва ниската степен на възвръщаемост на капитала.

Коефициентът за ефективност на разходите е 0.89, а коефициентът за ефективност на приходите е 1.13. Първият коефициент показва, че с 1 лев са получени 0.89 лева приходи. Вторият коефициент показва колко разходи са извършени с един лев приходи.

Съставител:

/Ж.Костадинова/



Изпълнителен директор:

/Т.Муцундиев/

Справка  
за финансово счетоводен анализ на "Добруджа холдинг" АД гр.Добрич

№	Показател	Стойност към 30.09.2007	Стойност към 30.06.2008	разлика	
				стойност	%
1	Финансов резултат	2671	-15	-2686	-100.56%
2	Нетен размер на приходите от продажби	15	15	0	0.00%
3	Собствен капитал	3137	882	-2255	-71.88%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	100	1309	1209	1209.00%
5	Обща сума на активите	3237	2191	-1046	-32.31%
6	Невнесен капитал	0	0	0	0.00%
7	Реални активи (5-6)	3237	2191	-1046	-32.31%
8	Приходи	2692	118	-2574	-95.62%
9	Разходи	19	133	114	600.00%
10	Краткотрайни активи	2900	1820	-1080	-37.24%
11	Разходи за бъдещи периоди	1	3	2	200.00%
12	Налични краткотрайни активи (10-11)	2899	1817	-1082	-37.32%
13	Краткосрочни задължения	100	1309	1209	1209.00%
14	Краткосрочни вземания	110	32	-78	-70.91%
15	Краткосрочни инвестиции				
16	Парични средства	2789	1785	-1004	-36.00%
17	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	0	0	0	
18	Текущи задължения (13 +17)	100	1309	1209	1209.00%
19	Средна наличност на материални краткотрайни активи				
20	Средна наличност на вземанията от клиенти по тяхната отчетна стойност				
21	Средна наличност на задълженията по доставчици				
22	Сума на доставките				
23	Брой на дните в периода	270	270	0	0.00%
	<b>Рентабилност</b>				
24	Рентабилност на приходите от продажби	178.0667	-1.0000	-179.0667	-100.56%
25	Рентабилност на собствения капитал	0.8515	-0.0170	-0.8685	-102.00%
26	Рентабилност на пасивите (1/4)	26.7100	-0.0115	-26.7215	-100.04%
27	Рентабилност на активите (1/7)	0.8251	-0.0068	-0.8320	-100.83%
	<b>Ефективност</b>				
28	Ефективност на разходите	141.6842	0.8872	-140.7970	-99.37%
29	Ефективност на приходите	0.0071	1.1271	1.1201	15869.49%
	<b>Ликвидност</b>				
30	Обща ликвидност	29.0000	1.3904	-27.6096	-95.21%
31	Бърза ликвидност	29.0000	1.3904	-27.6096	-95.21%
32	Незабавна ликвидност	28.9900	1.3881	-27.6019	-95.21%
33	Абсолютна ликвидност	27.8900	1.3636	-26.5264	-95.11%
	<b>Финансова автономност</b>				
34	Финансова автономност	31.3700	0.6738	-30.6962	-97.85%
35	Финансова задлъжнялост	0.0319	1.4841	1.4522	4555.71%

Изготвил :

/Ж.Костадинова/

Изп. Директор :

/Т.Муцанкиев/

