

Име на отчитащото се предприятие: "Фонд за недвижими имоти България" АДСНЦ

Неодитиран и незаверен отчет

Вид на отчета:неконсолидиран

Отчетен период:30.06.2010г.;преходен период:30.06.2009

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	60 450	60 450
2. Страни и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	60 450	60 450
3. Машини и оборудване	1-0013		4	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014	5		Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	29	16	Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018		390	Общо за група I:	1-0410	60 450	60 450
8. Други	1-0017		13	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	34	423	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	9 810	9 810
II. Инвестиционни имоти	1-0041	64 304	73 367	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423		
IV. Нематериални активи				общ резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022		1	други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	9 810	9 810
4. Други	1-0024	7		III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	7	1	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	5 500	12 296
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	5 500	12 296
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453		
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	-	-	2. Текуща печалба	1-0454	1 162	
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455		(1 455)
1. Инвестиции в:	1-0031			Общо за група III:	1-0450	6 662	10 841
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	76 922	81 101
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042			Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			1. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови ф	1-0512	17 424	10 550
Общо за група VI:	1-0040	-	-	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517	924	607
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	18 348	11 157
4. Други	1-0046			II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
Общо за група VII:	1-0040-1			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			V. Финансираня	1-0520-1		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	64 345	73 791	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	18 348	11 157
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси			1	I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и	1-0612	28	14
2. Продукция	1-0072			небанкови финансови институции	1-0510-2	2 200	1 309
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0630	1 339	4 948
4. Незавършено производство	1-0076			3. Текущи задължения, в т.ч.:			
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611	336	2 526
6. Други	1-0077	32 996	31 114	задължения по получени търговски заеми	1-0614		
Общо за група I:	1-0070	32 996	31 115	задължения към доставчици и клиенти	1-0613	987	2 347
II. Търговски и други вземания				получени аванси	1-0613-1		32
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			задължения към персонала	1-0615	3	2
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	1 555	1 703	задължения към осигурителни предприятия	1-0616		
3. Предоставени аванси	1-0086-1	15	101	данъчни задължения	1-0617	13	41
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			4. Други	1-0618		586
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084	3		5. Провизии	1-0619	2 375	28 970
6. Данъци за възстановяване	1-0085	-	1 240	Общо за група I:	1-0610	5 942	35 827
7. Вземания от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
Общо за група II:	1-0080	1 573	3 044	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
III. Финансови активи				IV. Финансираня	1-0700-1		
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093						
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	5 942	35 827
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	-	-				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	8	4				
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153	1 571	19 553				
3. Блокирани парични средства	1-0155	8	8				
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	1 587	19 565				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	711	570				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	36 867	54 294				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	101 212	128 085	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	101 212	128 085

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител:Александър Кирилов Георгиев

Ръководител:Николай Христов Скарлатов

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

"Фонд за недвижими имоти България" АДЦИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 131350366

Име на отчитачото се предприятие:

Неодитиран и незаверен отчет

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период:30.06.2010г.;преходен период:30.06.2009

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
I. Разходи по икономически елементи				I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Разходи за материали	2-1120	141	383	1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	985	1176	2. Стоки	2-1552	748	
3. Разходи за амортизации	2-1160	5	2	3. Услуги	2-1560	2990	1799
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	33	38	4. Други	2-1556	31	1097
5. Разходи за осигуровки	2-1150	4	5	Общо за група I:	2-1610	3769	2896
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	602					
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансираня	2-1620		
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи	2-1170	108	2929	в т.ч. от правителството	2-1621		
провизии	2-1172		2696				
Общо за група I:	2-1100	1 878	4 533	III. Финансови приходи			
				1. Приходи от лихви	2-1710	104	670
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	628	334	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220	192	147	5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			Общо за група II:	2-1700	104	670
4. Други	2-1240	13	7				
Общо за група II:	2-1200	833	488				
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	2 711	5 021	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	3873	3566
В. Печалба от дейността	2-1310	1 162		В. Загуба от дейността	2-1810		
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1		
IV. Извънредни разходи	2-1250			V. Извънредни приходи	2-1750		
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	2 711	5 021	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	3 873	3 566
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	1 162		Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
V. Разходи за данъци	2-1450						
1.Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	1 162		Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	1 455
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2			Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2		
Всичко (Г+V + Е):	2-1500	3 873	5 021	Всичко (Г + Е):	2-1900	3 873	5 021

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител:Александър Кирилов Георгиев

Ръководител:Николай Христов Скарлатов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие: "Фонд за недвижими имоти България"
АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 131350366

Неодитиран и незаверен отчет

Вид на отчета:неконсолидиран

Отчетен период:30.06.2010г.;предходен период:30.06.2009

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	4 083	4 750
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	(2 670)	(5 449)
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	(38)	(45)
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	(662)	(1 906)
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204	8	677
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		(4)
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	16	(31)
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	737	(2 008)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	(18)	(3)
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		(3 218)
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4	602	
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	584	(3 221)
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	(1 048)	(628)
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	(488)	(350)
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	(200)	
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	(1 736)	(978)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	(415)	(6 207)
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	2 002	25 710
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	1 587	19 503
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	1 579	19 768
блокирани парични средства	3-2700-2	8	8

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител:Александър Кирилов Георгиев

Ръководител:Николай Христов Скарлатов

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчетното се предприятие:

"Фонд за недвижими имоти България" АД/СНЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 131350366

Неодитиран и незаверен отчет

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период:30.06.2010г.;предходен период:30.06.2009

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Нагрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			преми от емисия (премнен резерв)	резерв от последващи оценки	целесви резерви			печалба	загуба			
					общ	специални зрания	други					
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Сяло в началото на отчетния период	4-01	60 450	9 810					12 296			82 556	
Промени в началните сядла поради:	4-15											
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1											
Фундаментални грешки	4-15-2											
Коригирано сядло в началото на отчетния период	4-01-1	60 450	9 810	-				12 296	-		82 556	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							1162			1 162	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06											
дивиденди	4-07							(2 375)	(4 421)		(6 796)	
други	4-07-1											
2. Покриване на загуби	4-08											
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09											
увелчения	4-10											
намаления	4-11											
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12											
увелчения	4-13											
намаления	4-14											
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1											
6. Други изменения	4-16											
Сядло към края на отчетния период	4-17	60 450	9 810	-				11 083	-4 421		76 922	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18											
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19											
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	60 450	9 810	-				11 083	(4 421)		76 922	

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител:Александър Кирилов Георгиев

Ръководител:Николай Христов Скарлатов

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

"Фонд за недвижими имоти България" АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

131530366

Име на отчитащото се предприятие:

Неодитиран и независим отчет

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период:30.06.2010г.;предходен период:

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преценка		Преценена стойностна (4+5-6)	Амортизация				Преценка		Преценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (гетени)	5-1001															
2. Сгради и конструкции	5-1002															
3. Машини и оборудване	5-1003				-			-				-			-	-
4. Съоръжения	5-1004		5		5			5				-			-	5
5. Транспортни средства	5-1005															
6. Стопански инвентар	5-1007-1	47	1		48			48	15	4		19			19	29
Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				-			-								-
8. Други	5-1007				-			-				-			-	-
Обща сума I:	5-1015	47	6	-	53			53	15	4		19			19	34
II. Инвестиционни имоти	5-1037	64 766	11	473	64 304			64 304				-				64 304
III. Биологични активи	5-1006															
IV. Нематериални активи																
1. Права върху собственост	5-1017															
2. Програмни продукти	5-1018				-			-				-			-	-
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				-			-				-			-	-
4. Други	5-1020	9	1		10			10	2	1		3			3	7
Обща сума IV:	5-1030	9	1	-	10	-	-	10	2	1	-	3	-	-	3	7
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. <i>Инвестиции в:</i>	5-1032															
дъщерни предприятия	5-1033															
смесени предприятия	5-1034															
асоциирани предприятия	5-1035															
други предприятия	5-1036															
2. <i>Държани до настъпване на надеж:</i>	5-1038															
държавни ценни книжа	5-1038-1							-								
облигации, в т.ч.:	5-1038-2															
общински облигации	5-1038-3															
Други инвестиции, държани до настъпване на надеж	5-1038-4															
3. Други	5-1038-5	-	-	-	-			-								-
Обща сума V:	5-1045	-	-	-	-	-	-	-								-
VI. Търговска репутация	5-1050															
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+V+VI)	5-1060	64 822	18	473	64 367	-	-	64 367	17	5	-	22	-	-	22	64 345

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител:Александър Кирилов Георгиев

Ръководител:Николай Христов Скарлатов

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Фонд за недвижими имоти

ЕИК по БУЛСТАТ 131350366

Неодитиран и незаверен отчет

Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 30.06.2010г.; предходен период: 30.06.2009

(в хил. лв.)

A. ВЗЕМАНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията		Степен на ликвидност	
		1	2	до 1 година	над 1 година
				а	б
а	б	1	2	3	4
I. Невнесен капитал	6-2010				
II. Невнесени търговски и други вземания					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021				
- предоставени заеми	6-2022				
- продажба на активи и услуги	6-2041				
- други	6-2023				
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024				
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026				
- финансов лизинг	6-2027				
- други	6-2029				
Всичко за II:	6-2020				
III. Данъчни активи					
Активи по отсрочени данъци	6-2030				
IV. Текущи търговски и други вземания					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031				
- предоставени заеми	6-2032				
- от продажби	6-2033				
- други	6-2034				
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	1555	1555		
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	15	15		
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037				
5. Съдебни вземания	6-2039	3	3		
6. Присъдени вземания	6-2040				
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0		
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043				
- данък върху добавената стойност	6-2044				
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045				
- други данъци	6-2046				
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0		
- по липси и начети	6-2048				
- от осигурителните организации	6-2049				
- по рекламации	6-2050				
- други	6-2051				
Всичко за IV:	6-2060	1573	1573		
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1573	1573		

B. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
			а	б	
а	б	1	2	3	4
I. Невнесени търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111				
- заеми	6-2112				
- доставки на активи и услуги	6-2113				
- други	6-2244				
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	17 424	-	17 424	40 604
- банки, в т.ч.:	6-2115	17 424		17 424	40 604
- просрочени	6-2116				
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1				
- просрочени	6-2114-2				
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1				
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118				
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120				
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	924		924	
- по финансов лизинг	6-2124				
Всичко за I:	6-2130	18 348	-	18 348	40 604
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122				
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	336	336		
- доставени активи и услуги	6-2142	336	336		
- дивиденди	6-2143				
- други	6-2143-1				
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	28	28		
- към банки, в т.ч.:	6-2145	28	28		
- просрочени	6-2146				
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1				
- просрочени	6-2144-2				
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	2 200	2 200		
- по ЗУНК	6-2161-2				
- по облигационни заеми	6-2161-3				
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4	2 200	2 200		
- други	6-2161-5				
4. Текущи задължения:	6-2148	1 003	1 003		
Задължения по търговски заеми	6-2147				
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	987	987		
Задължения по получени аванси	6-2150				
Задължения към персонала	6-2151	3	3		
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	13	13		
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				
- данък върху добавената стойност	6-2155	13	13		
- други данъци	6-2156	-	-		
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157				
5. Други краткосрочни задължения	6-2161				
Всичко за III:	6-2170	3 567	3 567		
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	21 915	3 567	18 348	40 604

B. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода	
					а	б
а	б	1	2	3	4	
1. Провизии за правни задължения	6-2210					
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220					
3. Други провизии	6-2230	2 375	-	-	2 375	
Обща сума (1+2+3):	6-2240	2 375	0	0	2 375	

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител: Александър Кирилов Георгиев

Ръководител: Николай Христов Скарлатов

**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

Име на отчитащото се предприятие:

"Фонд за недвижими имоти

ЕИК по БУЛСТАТ 131350366

Неодитиран и незаверен отчет

Отчетен период:30.06.2010г.;предходен период:30.06.2009

Вид на отчета: неконсолидиран

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
		обикновени	привиле- гировани	конверти- руеми	отчетна стойност	преценка		преоценена стойност (4+5- 6)
						увеличе- ние	намален ие	
a	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							
общински облигации	7-3035-1							
3. Държавни ценни книжа	7-3036							
4. Други	7-3039							
<i>Обща сума I:</i>	<i>7-3040</i>							
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							
2. Изкупени собствени акции	7-3005							
3. Облигации	7-3006							
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							
5. Държавни ценни книжа	7-3008							
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							
7. Други	7-3010							
<i>Обща сума II:</i>	<i>7-3020</i>							

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител:Александър Кирилов Георгиев

Ръководител:Николай Христов Скарлатов

СПРАВКА

за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие: "Фонд за недвижими имоти ЕИК по БУЛСТ 131350366

Неодитиран и незаверен отчет

Отчетен период: 30.06.2010г.; предходен

Вид на отчета: неконсолидиран

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>				
II. Инвестиции в смесени предприятия					
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>				
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>				
IV. Инвестиции в други предприятия					
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>				
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>				
B. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>				
II. Инвестиции в смесени предприятия					
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>				
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>				
IV. Инвестиции в други предприятия					
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>				
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>				

Дата на съставяне : 27.07.2010

Съставител: Александър Кирилов Георгиев

Ръководител: Николай Христов Скарлатов