

Дата на издаване: 29.10.2020 г.

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД МОНТАНА,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ

ЕГН/ЛНЧ:

РОДЕН(А): 5, гр. Монтана общ. Монтана обл.
Монтана

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС:

МАЙКА:

БАЩА:

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: РАБОТА

Служител Бюро Съдимост:

/Виктория Кръстанова/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА

ЗА
ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ





Издат на ВУ



Подпис на притежателя



Серия УНСС - 2006

№005116

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ДИПЛОМА ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НА ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

на **Красимир Владимиров Димитров**

Специалност
Стопанско управление

редовна форма на обучение
Специализация

Продължителност на обучението по учебен план 1 уч. година
/6ва семестър/.

№	УЧЕБНИ ДИСЦИПЛИНИ, КУРСОВИ РАБОТИ И ПРАКТИКИ	КРЕДИТИ ХОРАРИУМ		ОЦЕНКИ
		Л	У	
1.	Управленско консултиране	60	30	Мн. добър 5
2.	Управленска отчетност	60	30	Мн. добър 5
3.	Стратегически маркетинг	45	30	Отличен 6
4.	Европейско политическо сътрудничество и интеграция	60	30	Добър 4
5.	Капиталови пазари	45	30	Отличен 6
6.	Финансови модели в управлението	30	60	Отличен 6
7.	Управление на устойчивото развитие	45	30	Отличен 6
8.	Управленски игри и симулации	30	90	Мн. добър 5

№ УЧЕБНИ ДИСЦИПЛИНИ, КРЕДИТИ ХОРАРИУМ ОЦЕНКИ
КУРСОВИ РАБОТИ И ПРАКТИКИ Л У

№ УЧЕБНИ ДИСЦИПЛИНИ, КРЕДИТИ ХОРАРИУМ ОЦЕНКИ
КУРСОВИ РАБОТИ И ПРАКТИКИ Л У

Оценките са по шестобалната система,
при която най-високата е "отличен 6", а най-ниската "среден 3"

Среден успех от курса на обучение: **Мн. добър 5.38**
Брой кредити:

Защитена дипломна работа на тема:
Финансиране чрез рисков капитал - алтернатива **Отличен 6**
на банковото кредитиране

Оценка от защита на дипломната работа: **Отличен 6.00**
Брой кредити:

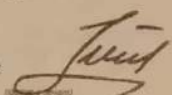
Втора специалност - няма

Приложението е невалидно без диплома, серия УНСС - 2006, № 005116
регистрационен № 004016 от 29.01.2007 година.

ДЕКАН:



РЕКТОР:



ИЗГОТВИЛ:



Университет за национално и световно стопанство
София
Факултет "Управление и информатика"

ДИПЛОМА

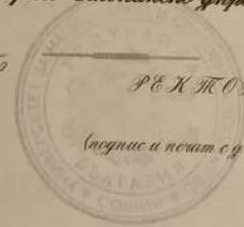
на *Красимир Владимиров Димитров*
ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НА ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

по специалност
Стопанско управление

с професионална квалификация
Магистър по Стопанско управление

ДЕКАН: *Т*
(подпис)



РЕКТОР: *Т*
(подпис и печат с държавен герб)



005116

КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ

факултетен № [REDACTED]

роден на [REDACTED]

в град [REDACTED]

Област [REDACTED]

гражданин на Република България
завършил през 2006 година 1 годишен курс
/два семестъра/, редовна форма на обучение,
по специалност

Стопанско управление

Среден успех от курса на обучение: Мн. добър 5.38
Оценка от защита на дипломната работа: Отличен 6.00
Общ брой кредити:

Втора специалност - няма

Протокол на Държавната изпитна комисия

№615/19.10.2006 г.



Регистрационен № [REDACTED]

011200

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният **КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ**, с
л. к. № _____ изд. на _____ от МВР – гр. София, в качеството си на член на
Съвета на директорите на “И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3” АДСИЦ, ЕИК: 175113002,

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 234, АЛ. 2 и 3 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН
ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Давам съгласието си да заема поста член на Съвета на директорите на “И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3” АДСИЦ, ЕИК: 175113002;
2. Отговарям на предвидените в Устава на “И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3” АДСИЦ изисквания за член на Съвета на директорите;
3. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност, през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, при което да са останали неудовлетворени кредитори;
4. Не съм бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

ДЕКЛАРАТОР:



Красимир Владимиров Димитров

На 03.11.2020 г., **ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 637 на
Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН: _____ АДРЕС: СОФИЯ - Декларатор
Рег. № 6430 Събрана такса: 6.00 лв.

Нотариус:

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Район на действие
РС СОФИЯ
Република България

ДЕКЛАРАЦИЯ

Подписаният КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН:
в качеството си на член на Съвета на директорите на "И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3"
АДСИЦ, ЕИК: 175113002,

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 237, АЛ. 4 ОТ ТЗ

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Без съгласието на дружеството няма да извършвам от свое или чуждо име търговски сделки;
2. Без съгласието на дружеството няма да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, нито да бъда прокурист, управител или член на съвет на друго дружество или кооперация.

Декларираното се отнася само за случаите, когато се извършва дейност, която е конкурентна на дейността на "И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3" АДСИЦ, ЕИК: 175113002.

03.11.2020г.

ДЕКЛАРАТОР:
(КРАСИМИР ДИМИТРОВ)



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 116а, ал. 4 вр. с чл. 116а, ал. 2 от ЗППЦК

Долуподписаният **КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ**, ЕГН: в качеството си на независим член на Съвета на директорите на "ИАР ДЖИ КАПИТАЛ-3" АДСИЦ /"дружеството" или "публичното дружество"/, ЕИК: 175113002,

ДЕКЛАРИРАМ СЛЕДНИТЕ ОБСТОЯТЕЛСТВА:

1. Не съм служител в публичното дружество;
2. Не съм акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание или е свързано с дружеството лице;
3. Не съм лице, което е в трайни търговски отношения с публичното дружество;
4. Не съм член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и 3;
5. Не съм свързано лице с друг член на управителен или контролен орган на публичното дружество.

Известно ми е, че за декларирани от мен неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

03.11.2020г.
гр. София

Декларатор:
/КРАСИМИР ДИМИТРОВ/



ДЕКЛАРАЦИЯ

По чл. 8, ал. 2 от ЗДСИЦ

Долуподписаният КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН: _____, в качеството си на предложен за член на Съвета на директорите на "И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3" АДСИЦ, ЕИК: 175113002, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1504, р-н Оборище, ул. Шипка № 3,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм бил осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
2. Не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност;
3. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, при което да са останали неудовлетворени кредитори;
4. Не съм лишен и не съм бил лишаван от право да заемам материалноотговорна длъжност;
5. Не съм съпруг или роднина до трета степен включително, по права или по сребрена линия на член на съвета на директорите на "И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3" АДСИЦ, или на член на управителен или контролен орган на обслужващото дружество на "И АР ДЖИ КАПИТАЛ-3" АДСИЦ;
6. Имам висше образование, професионална квалификация и опит, необходими за управление на дейността на дружеството.

Известно ми е, че за декларирани от мен неверни данни нося НАКАЗАТЕЛНА ОТГОВОРНОСТ по чл. 313 от Наказателния кодекс.

03.11.2020г.

гр. София

Декларатор:

(КРАСИМИР ДИМИТРОВ)

УВЕДОМЛЕНИЕ

По чл. 237, ал. 3 от ТЗ

От КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН: в
качеството си на предложен за член на Съвета на директорите на "И АР ДЖИ
КАПИТАЛ-3" АДСИЦ, ЕИК: 175113002

С НАСТОЯЩОТО, НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 237, АЛ. 3 ОТ ТЗ
УВЕДОМЯВАМ ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА "И АР ДЖИ
КАПИТАЛ-3" АДСИЦ, ЗА СЛЕДНОТО:

1. Не участвам като неограничено отговорен съдружник в дружества;

2. Участвам с повече от 25 на сто в капитала на следните дружества:

2.1. "АДАМИТ ГРУП" ООД, ЕИК: 204512466 – дялово участие 50%;

2.2. "ДЖИ ТРЕЙД-2004" ООД, ЕИК: 131287979 – дялово участие 46%;

3. Не участвам в управлението на други дружества или кооперации,
регистрирани в България, като прокурист, управител или член на съвет.

Вписан съм като директор на следните дружества, регистрирани извън
България:

- Юръпиън Кънвърджънс Дивелъпмънт (Кайман) Лимитид (European
Convergence Development (Cayman) Limited), Каймански острови, рег. № 171615;

- И Си Ди Менджмънт (Кайман) Лимитид (ECD Management (Cayman)
Limited), Каймански острови, рег. № 242514;

- Юръпиън Кънвърджънс Дивелъпмънт Къмпани Плс.(European
Convergence Development Company Plc), остров Ман, рег. № 002391V.

03.11.2020г.

ДЕКЛАРАТОР:
(КРАСИМИР ДИМИТРОВ)

KRASSIMIR DIMITROV	
Date of Birth:	
Nationality:	Bulgarian
Address:	Sofia, Bulgaria
E-mail:	krassimir.dimitrov@gmail.com
Contact number:	
Linked in:	https://www.linkedin.com/in/krassimir-dimitrov-107615/

CAPABILITIES:

Finance / Control

Two degrees and qualifications in finance, combined with vast experience in financial analysis and control, due diligence, assessment of the investment opportunities, preparation of annual budgets and cash flow forecasts of the Projects.

Position Financial Manager:

- 8 years in European Property Acquisition (a company, owned by financial investment of a UK VC fund);
- 1 year in Bulgarian construction company (established for development and construction of residential projects up to 5 000 sqm TBA);
- 2 years in Adamite Group Ltd. a company specialized in financial and business advising of companies operating in Real Estate and Infrastructure market.

Sales

Sales and leadership skills demonstrated in companies, two of them from the financial industry, in local environment:

- 4 years in Bulgarian trading company, exclusive representative of worldwide brands;
- 5 years in Hebros Bank (a commercial bank, owned by financial investment of a UK VC fund);
- 3 years in Societe Generale Express Bank (a commercial bank, owned by worldwide bank Societe General Group with subsidiaries on 6 continents).

Work Record:

Year	Company	Position / Responsibilities
Jun 2018 – Present	Adamite Group Ltd. <i>is specialized in financial advising of companies operating in Real Estate and Infrastructure markets.</i>	Managing partner and Financial advisor specialized in: <ul style="list-style-type: none"> – Financial and Business consulting; – Preparation of financial models for valuation of IRR/NPV of infrastructure and real estate projects;
Jun 2018 – Aug 2019	Ducat Engineering Ltd. <i>is a new established company for development and construction of residential projects up to 5 000 sqm TBA. Completed project in 2018: Assembly Park – Sofia</i>	Financial Manager <ul style="list-style-type: none"> – Financial analysis and valuation of investment projects; – Control of construction budgets and process of development of the projects; – Control of employees in the Financial Accounting Department and Construction team; – Preparation of monthly management reports and shareholders updates; – Relationship with financial institutions;
May 2015 – Jun 2018	Societe Generale Expressbank Bulgaria (SGEB) <i>is owned by Societe Generale Group</i>	Corporate Clients Manager <ul style="list-style-type: none"> – Member of SGEB’s team, responsible for AQR reporting during the process of Bulgarian Banks’ asset quality review held in 2016; – Overall responsibility for developing and maintaining the assigned portfolio with corporate clients;

		<ul style="list-style-type: none"> – Identifying and targeting potential corporate clients (total annual sales revenue between 3 and 50 MBGN) with the aim to enlarge the scope of the portfolio; – Analyzing the financial statements of corporate clients and structuring lending deals in accordance with the bank's lending policy; – Responsible for managing own deal flow, whilst ensuring operational integrity; – Conducting meetings on a regular basis with clients within the portfolio;
Apr 2007 – Mar 2015	<p>European Property Acquisition <i>the company is owned by European Convergence Development Company plc (ECDC). ECDC invested in a range of early stage development projects. ECDC's shares were listed on the AIM market of London Stock Exchange. Charlemagne Capital was Manager and Placing Agent of ECDC. Charlemagne Capital was acquired by Fiera Capital in Q4 2016.</i></p>	<p>Financial Manager</p> <ul style="list-style-type: none"> – Member of Board of Directors in JVCs as representative of ECDC (shareholder / investor in the Projects) with supervisory and control functions; – Member of audit team during the annual audit and financial closing process of the JVCs; – Overall responsibility for preparation of investment proposals, financial analysis and assessment of the investment Projects; – Preparation of annual budgets and cash flow forecasts of the Projects; – Supervision and control of the Projects' budgets and cash flows; – Preparation of procedures and their implementation for selection of subcontractors; – Preparation of monthly management reports, macroeconomic analysis and shareholders updates; – Day-to-day relationship with Shareholders in JVCs and Financial institutions;
Jun 2002 – Apr 2007	<p>Hebros Bank – <i>a Bulgarian commercial bank acquired by Charlemagne Capital VC fund. Hebros Bank became part of Unicredit Group and Bank Austria Creditanstalt in 2006/2007.</i></p>	<p>Team leader SME clients – Business Centre "West"</p> <ul style="list-style-type: none"> – Member of Credit Council in business center "West"; – Overall responsibility for execution of Business plan in the region; – Responsible for preparation of monthly reports; – Day-to-day negotiations with clients, signing the loan agreements, managing and advising <i>SME clients Managers</i>; <p>SME clients Manager</p> <ul style="list-style-type: none"> – Overall responsibility for sales of bank's products (<i>including loans and cross sales</i>) and advising <i>SME clients specialists</i>; – Responsible for negotiations with clients and structuring the credit deals; – Day-to-day financial and credit risk analysis of the deals and preparation the credit applications for approval; – Developing and maintaining the assigned portfolio with clients;

		SME clients Specialist <ul style="list-style-type: none"> – Overall responsibility for sales of bank's products (including loans and cross sales); – Managing the relations with the clients from the portfolio by initiating phone calls, meetings, site visits in order to establish current financial and risk position, as well as business needs; – Day-to-day financial and credit risk analysis of the deals and preparation the credit applications for approval;
Nov 1997 – Aug 2001	<u>VEEDIK Ltd.</u> – a trading company, authorized distributor of "SC Johnson WAX", "Johnson Professional", "VILEDA Professional", "TORK" etc.	Sales Manager <ul style="list-style-type: none"> – Responsible for management of distribution network, merchandising and logistics;

Education:

Year	Qualification	University / Institution
2004 - 2006	Master's Degree "Economics and Business Administration"	"University for National and World Economy", Bulgaria;
1997 - 2001	Bachelor's Degree "Economics and Business Administration"	"University for National and World Economy", Bulgaria;

Other qualifications:

Year	Qualification	Institute
2004	Banking and Finance	INTERNATIONAL BANKING INSTITUTE The course for Banking and Finance is equivalent to the Institute of Financial Services Banking – London (IFS) Certificate and Diploma qualification levels;
2002	Credit Analysis	BANNOCK Consulting, UK;

Language skills:

Language	Degree of fluency
English	Professional working proficiency
Russian	Limited working proficiency