

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитящото се предприятие:
Вид на отчета:
Отчетен период:

"Ферилейн Пропръртис" АДДСИЦ
неконсолидиран
01.01.2012 - 30.09.2012 г.

БИК по БУДЖЕТАТ
PT-05-

131457471

(хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текуш период	Преходен период	СОВЕСТЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текуш период	Преходен период
				а	в			
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	а	1	2	A. СОВЕСТЕН КАПИТАЛ		б	1	2
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011	1470		I. Основен капитал				
1. Земи (терени)	1-0012		1299	Записан и внесен капитал т.ч.:				
2. Сградни и конструкторни	1-0013	2		Обикновени акции	1-0411	55825	55825	55825
3. Машини и оборудване	1-0014	300	330	привилегировани акции	1-0411-2			
4. Съоръжения	1-0015			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417			
5. Транспортни средства	1-0017-1	1714	2152	Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1			
6. Стопански инвентар	1-0018	241	31	Невнесен капитал	1-0416			
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0017			Общо за група I:	1-0410	55825	55825	55825
8. Други	1-0010	3727	3815	II. Резерви				
Общо за група I:	1-0010	45091	44176	1. Преходни резерви при смятане на ценни книжа	1-0421	6625	6625	6625
II. Инвестиционни имоти	1-0016			2. Резерв от последвали оценки на активите и пасивите	1-0422			
III. Бюджетни активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.	1-0423	0	0	0
IV. Некапитални активи				обща резерви	1-0424			
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425			
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426			
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	6625	6625	6625
4. Други	1-0024	7	9	III. Финансов резултат				
Общо за група IV:	1-0020	7	9	1. Нагрувяна печалба (заубяк) в т.ч.:	1-0451	4059	8089	8089
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	8966	10976	10976
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	-4907	-2887	-2887
2. Отрицателна репутация	1-0052			ефективен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1	2343	-2020	-2020
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0455	6402	6069	6069
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450			
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0					
дъщерни предприятия	1-0032							
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (И+II+III):	1-0400	68852	68519	68519
асоциирани предприятия	1-0034							
други предприятия	1-0035							
2. Държавни до настъпване на падеж	1-0042-1	0	0	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ				
държавни ценни книжа	1-0042-2							
облигации, в т.ч.:	1-0042-3			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
общински облигации	1-0042-4			I. Търговски и други задължения				
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-5			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511			
Общо за група VI:	1-0040	0	0	2. Задължения по получени заемни от банци и небанкови финансови институции	1-0512	1793	244	244
VII. Търговски и други вземания				0.3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			4. Задължения по получени търговски заемни	1-0514			
2. Вземания по търговски заемни	1-0045			5. Задължения по облигационни заемни	1-0515	4303	5672	5672
3. Вземания по финансови заемни	1-0046-1			6. Други	1-0517	6096	5916	5916
4. Други	1-0046			Общо за група I:	1-0510			
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други текущи пасиви	1-0510-1			

VIII. Разходи за бъдещи периоди								
IX. Активна по отсрочени дълвания								
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0060-1							
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ								
I. Материални запаси	1-0071							
II. Материали	1-0072	26663	26200					
III. Стоки	1-0073	639	664					
IV. Незавършено производство	1-0076	27080	31890					
V. Биологични активи	1-0074							
VI. Други	1-0077							
Общо за група I	1-0070	54382	58753					
II. Търговски и други вексела								
1. Вексела от свързани предприятия	1-0081	238	288					
2. Вексела от клиенти и доставчици	1-0082	51	48					
3. Предоставени аванси	1-0086-1	902	911					
4. Вексела по предоставени търговски заемни	1-0083							
5. Съдебни и присъдени вексела	1-0084							
6. Данъци за възстановяване	1-0085							
7. Вексела от персонала	1-0086-2							
8. Други	1-0086	3						
Общо за Група II	1-0080	1194	1250					
III. Финансови активи								
I. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч	1-0093	0	0					
дългови ценни книжа	1-0093-1							
държавни	1-0093-2							
други	1-0093-3							
2. Финансови активи, обзавени за продажба	1-0093-4							
3. Други	1-0095							
Общо за група III	1-0090	0	0					
IV. Парични средства и парични еквиваленти								
1. Парични средства в брой	1-0151	12	1					
2. Парични средства в безплатни депозити	1-0153	145	983					
3. Блокчеки и парични средства	1-0155							
4. Парични еквиваленти	1-0157							
Общо за група IV	1-0150	157	984					
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	1364	2587					
Общо ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	57297	63574					
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	106122	11574					11574
III. Дължения за бъдещи периоди								
IV. Пасиви по отсрочени дължения								
V. Финансирания								
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):								
Общо за група I	1-0610-1							
Общо за група II	1-0700-1							
Общо за група III	1-0700-1							
Общо за група IV	1-0750							
Общо за група V	1-0750							
Общо за група VI	1-0750							
Общо за група VII	1-0750							
Общо за група VIII	1-0750							
Общо за група IX	1-0750							
Общо за група X	1-0750							
Общо за група XI	1-0750							
Общо за група XII	1-0750							
Общо за група XIII	1-0750							
Общо за група XIV	1-0750							
Общо за група XV	1-0750							
Общо за група XVI	1-0750							
Общо за група XVII	1-0750							
Общо за група XVIII	1-0750							
Общо за група XIX	1-0750							
Общо за група XX	1-0750							
Общо за група XXI	1-0750							
Общо за група XXII	1-0750							
Общо за група XXIII	1-0750							
Общо за група XXIV	1-0750							
Общо за група XXV	1-0750							
Общо за група XXVI	1-0750							
Общо за група XXVII	1-0750							
Общо за група XXVIII	1-0750							
Общо за група XXIX	1-0750							
Общо за група XXX	1-0750							

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 22.10.2012 г.

Съставител:

Кавен Кавандж
Фонд 1616 У Лавен Сити №9
ДЛН 22210 47548 ЕИК 891679400 Ю

1616 У Лавен Сити №9
ДЛН 22210 47548 ЕИК 891679400 Ю
Факс (+359 2) 931 55 81, факс (+359 2) 931 55 47

Ръководител:

Маню Морянов



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Феърлей Пропъртис" АД СИЦ
 Вид на отчета: неконсолидиран
 Отчетен период: 01.01.2012 - 30.09.2012 г.

БИК по БУЛСТАТ 131457471
 РГ-05-

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	27	26	1. Продукция	2-1551	20856	23994
2. Разходи за външни услуги	2-1130	5520	5985	2. Стоки	2-1552	114	124
3. Разходи за амортизации	2-1160	495	472	3. Услуги	2-1560		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	226	247	4. Други	2-1556	1944	2125
5. Разходи за осигуровки	2-1150	25	27	<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1610</i>	<i>22914</i>	<i>26243</i>
6. Балансова стойност на продадени активи	2-1010	12937	14722				
7. Изменени на запасите от продукцията и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансиране</i>	<i>2-1620</i>		
8. Други, в т.ч.:	2-1170	78	181	в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
провизии	2-1172			<i>III. Финансови приходи</i>			
<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1100</i>	<i>19 308</i>	<i>21 660</i>	1. Приходи от лихви	2-1710		1
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	1175	1850	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други (вкл. преценки на инвестиционни имоти)	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	7	8	<i>Общо за група III:</i>	<i>2-1700</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
4. Други (вкл. преценки на инвестиционни имоти)	2-1240	81	95				
<i>Общо за група II:</i>	<i>2-1200</i>	<i>1 263</i>	<i>1 953</i>				
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	20 571	23 613	B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	22914	26244
B. Печалба от дейността	2-1310	2 343	2 631	B. Загуба от дейността	2-1810	0	0
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (B + III + IV)	2-1350	20 571	23 613	Г. Общо приходи (B + IV + V)	2-1800	22 914	26 244
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	2 343	2 631	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	2 343	2 631	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	2 343	2 631	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (Г + V + E):	2-1500	22 914	26 244	Всичко (Г + E):	2-1900	22 914	26 244

Дата на съставяне: 22.10.2012 г.

Съставител: **Кален Маденов 5000**
 София 1606, Бул. Тайфун Кошут №9
 МДР АК "Ас" Кв. "Слънце" БЛК 931579400 Ю
 Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

"Феърплей Пропъртис" АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

131457471

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2012 - 30.09.2012 г.

(хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	22999	30061
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-16443	-14968
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-253	-273
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-1114	-2235
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205	-7	-7
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	5 182	12 579
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-281	-1495
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-281	-1 495
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от смятане на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	3911	1021
4. Платени заеми	3-2403-1	-8277	-9628
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-1357	-2015
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		-111
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-5	-6
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-5 728	-10 739
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-827	345
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	984	337
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	157	682
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	157	682
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 22.10.2012 г.

Камел Камеленов ЕООД
 Съставител:
 София, 1606, ул. Лавина Кошута №9
 НДР 222107763 ЕИК 03157940010
 Тел: +359 21 041 04 37 Камел Камеленов
 +359 21 951 56 47

Ръководител:

/Майо Моравенов



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчиташото се предприятие:
 Вид на отчета:
 Отчетен период:

"Ферилей Пропъртис" АДДСИ
 неконсолидиран
 01.01.2012 - 30.09.2012 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 131457471
 РГ-05

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалба/загуба		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премени от емисия (премени резерв)	резерв от последващи оценки	целови резерви	специални зирани	други	печалба	загуба				
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	55 825	6 625	0	0	0	0	10 976	-4 907	0	68 519	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	55 825	6 625	0	0	0	0	10 976	-4 907	0	68 519	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	2343	0	0	2343	0	
1. Разпределение на печалба за:	4-06	0	0	0	0	0	0	-2 010	0	0	-2 010	0	
Дивиденди	4-07	0	0	0	0	0	0	-2 010	0	0	-2 010	0	
Други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Покриване на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличени	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличени	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Други промени	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Салдо към края на отчетния период	4-17	55 825	6 625	0	0	0	0	11 309	-4 907	0	68 852	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Собствен капитал	4-20	55 825	6 625	0	0	0	0	11 309	-4 907	0	68 852	0	

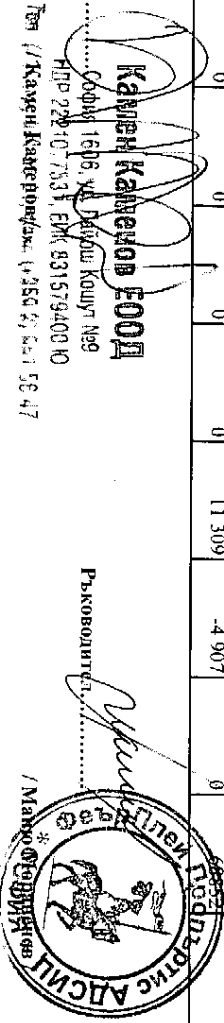
Дата на съставяне: 22.10.2012 г.

Составител:

Камел Камчев ЕООД
 София 1606, ул. Давид Кошур №9
 ЕИК 229107753, ЕИК 831579400 Ю

Ръководител:

Мариана Димитрова



Тел / Камен Катеревски: (+359 0) 521 56 47

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на петекучите активи				Проценка		Проценова стойностна (+/-5-6)	Амортизация				Проценка		Проценова амортизация в края на периода (1+12-13)	Валновата стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпите през периода	на излезите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
I. Немоти, машини, съоръжения и оборудване	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Земля (терени)	5-1001	1299	171		1470			1470				0			0	1470
2. Страни и конструкции	5-1002	50	1		51		0	0	47	2		49			49	2
3. Машини и оборудване	5-1003	404			404		404	404	74	30		104			104	300
4. Съоръжения	5-1004	4088			4111		0	0	1936	461		2397			2397	1714
5. Транспортни средства	5-1005	31			241		241					0			0	241
6. Реди за придобиване и еквиваленти на активи по стопански начин	5-1007-2						0					0			0	
7. Други	5-1007						0					0			0	
8. Други	5-1015	5872	405		6277	0	6277	2057	493			2550	0		2550	3727
II. Инвестиционни немоти	5-1017	44176	915		45091	0	45091					0			0	45091
III. Биологични активи	5-1016						0					0			0	0
IV. Нематериални активи																
I. Права върху собственост	5-1017				0		0	0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018	32			32		32	32				32			32	0
3. Продукти от равнойна дейност	5-1019	17			17		0	0	8	2		10			10	7
4. Други	5-1020	49			49		49	40	2			42			42	7
V. Финансови активи (вкл. депозити)	5-1020															
I. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1034	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
асоциирани предприятия	5-1035	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
други предприятия	5-1036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Държавни облигации до настъпване на лихове:	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.	5-1038-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
общински облигации	5-1038-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Други инвестиции, държавни до настъпване	5-1038-4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Други	5-1038-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Други	5-1038-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Групова резултати	5-1050															
Общ сбор (I+II+III+IV+V)	5-1060	50097	1320	0	51417	0	51417	2097	495			2592	0	0	2592	48825

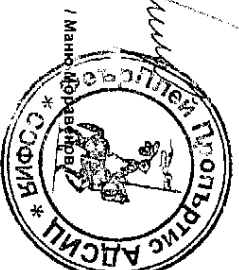
Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 22.10.2012 г.

Съставил:

Ръководител:

Камени Камениев ЕООД
Содник 1606 ул. Пайов Кошут №9
ПР 224107731 ЕИК 443825400 Ю
Тел: +359 21 951 56 47
ул. Камен Камениев



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Феърплей Пропъртис" АДСИЦ
Отчетен период: 01.01.2012 - 30.09.2012 г.ЕИК по БУЛИСТАТ
РГ-05-

131457471

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Неенесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	238	238	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	238	238	0
- други (вкл. предоставени аванси)	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	51	51	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	902	902	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	3	3	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	3	3	0
Всичко за IV:	6-2060	1194	1194	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1194	1194	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	1793	0	1793	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	1793		1793	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	4303		4303	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	6096	0	6096	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	

III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:					
- доставени активи и услуги	6-2141	2469	2469	0	0
- дивиденди	6-2142	1146	1146	0	0
- други (вкл. аванси)	6-2143-1	1323	1323	0	0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	13716	13716	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	13716	13716	0	0
- просрочени	6-2146			0	0
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	0
- просрочени	6-2144-2			0	0
3. Текуща част от нетекущите задължения:					
- по ЗУНК	6-2161-1	1306	1306	0	0
- по облигационни заеми	6-2161-2			0	0
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-3	1306	1306	0	0
- други	6-2161-4			0	0
4. Текущи задължения:	6-2148	12996	12996	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	4064	4064	0	0
Задължения по получени аванси	6-2150	8700	8700	0	0
Задължения към персонала	6-2151	20	20	0	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	208	208	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	0
- данък върху добавената стойност	6-2155	206	206	0	0
- други данъци	6-2156	2	2	0	0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	4	4	0	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	687	687	0	0
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	31174	31174	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	37270	31174	6096	0

В. ПРОВИЗИИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	(в хил. лв)			
		В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 22.10.2012 г.

Съставител:

Кален Каменов ЕООД

София 1606, ул. Ландш Кошут №9

ИДР 2221077531, ЕИК 831679400 Ю

Тел (+359 2) 951 56 31, Факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:

Марио Моравенов



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА**

Име на отчитащото се предприятие:

"Ферилей Пропъртис" АДДСИП

ЕИК по ВУЛСТАТ

131457471

Отчетен период:

01.01.2012 - 30.09.2012 г.

РГ-05-

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа				
		обикновени	привилегирвани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	преоценена стойност (4+5-6)	
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа	а	б	1	2	3	4	5	6	7
1. Акции	7-3031								0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035								0
	7-3035-1								0
3. Държавни ценни книжа	7-3036								0
4. Други	7-3039								0
Обща сума I:	7-3040		0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001								0
2. Изкупени собствени акции	7-3005								0
3. Облигации	7-3006								0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007								0
5. Държавни ценни книжа	7-3008								0
6. Държавни и други финансови инструменти	7-3010-1								0
7. Други	7-3010								0
Обща сума II:	7-3020		0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които приключават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяване: 22.10.2012 г.

Съставител:

КАМЕН КАМЕНОВ ЕООД
 (Фодик 1506 Ул. Панафил Козув №9
 НРР 2214074531 ЕИК 981579400 Ю
 Тел: 0592 / Камен Каменов 21 951 56 47



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие: "Феърплей Пропъртис" АДСИЦ
Отчетен период: 01.01.2012 - 30.09.2012 г.


ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	84011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0		0	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	8-4025	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4045	0		0	0
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 22.10.2012 г.


Камел Каменов ЕООД
 София 1006, ул. Лавош Кошут №9
 Съставител: ДЛР 2227077337, ЕИК 837579400 Ю
 Тел. +359 27 951 55 21, факс +359 27 951 56 47
 Камел Каменов

Ръководител:



/ Маню Моравенов