



## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО  
АКЦИОНЕРИТЕ НА  
„ТРАНССТРОЙ БУРГАС“ АД,  
град Бургас

### *Доклад върху финансовите отчети*

Ние извършихме одит на приложените индивидуални финансови отчети на „ТРАНССТРОЙ БУРГАС“ АД, включващи баланс (отчет за финансовото състояние) към 31 декември 2014 г. и отчет за печалбата или загубата и друг всеобхватен доход, отчет за паричните потоци и отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### *Отговорност на ръководството за финансовите отчети*

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на тези индивидуални финансови отчети в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейската комисия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

### *Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху тези индивидуални финансови отчети, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти, с изключение на посоченото по-долу относно имоти, машини и съоръжения. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовите отчети не съдържат съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовите отчети. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовите отчети, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовите отчети.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразяването от нас одиторско мнение.

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

### Мнение

По наше мнение, индивидуалните финансови отчети представят достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „ТРАНССТРОЙ БУРГАС“ АД към 31 декември 2014 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетяване, приети от Европейската комисия.

### Параграф за обръщане на внимание

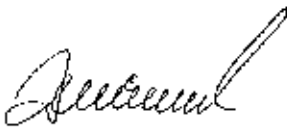
Без да квалифицираме нашето мнение обръщаме внимание, че към 31.12.2014 година дружеството не отговаря на изискванията на чл.252, ал.1, т.5 от Търговския закон.

### Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл. 38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на годишния доклад за дейността за 2014 година, изготвен в съответствие с чл.33 от Закона за счетоводството. По наше мнение, представеният от ръководството годишен доклад за дейността и финансовата информация в него са в съответствие с финансовите отчети за 2014 година.

Регистриран одитор:  
„Дурин и партньори“ ООД

Ключов одитор:



Даниела Дурина, управител  
21 март 2015 г.

Даниела Дурина

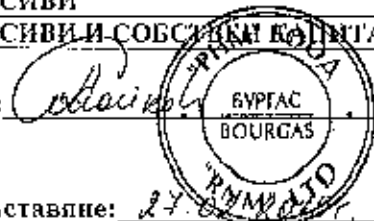
„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД  
Годишни финансови отчети за 2014 година  
всички суми са изразени в хил. лв., освен ако е указано друго

**БАЛАНС**  
**(ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ)**  
за годината, приключваща на 31 декември 2014 г.

	БЕЛЕЖКА	към 31 декември 2014	към 31 декември 2013
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	5	4234	4311
Нематериални активи	6	4	6
Финансови активи	8, 10.2	7	7
<b>ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>		<b>4245</b>	<b>4324</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	9	954	2107
Търговски и други вземания	10.1, 12	3862	4327
Нали и парични еквиваленти	20.1	43	38
Текущи данъчни вземания			3
Други текущи активи	11.2		
<b>ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ</b> без държани за продажба		<b>4859</b>	<b>6475</b>
<b>ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>		<b>4859</b>	<b>6475</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>9104</b>	<b>10799</b>

	БЕЛЕЖКА	към 31 декември 2014	към 31 декември 2013
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
Капитал и резерви, принадлежащи на собственици на групата			
Обикновени акции (основен капитал)	19.1	88	88
Други резерви	19.3	4514	4514
Печалба/(загуба) от минали периоди	19.2	(5159)	(3179)
Печалба/(загуба) от текущия период		(1719)	(2007)
<b>ОБЩО</b>		<b>(2276)</b>	<b>(584)</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		<b>(2276)</b>	<b>(584)</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Пасиви по отсрочени данъци	18.1	117	281
Провизии по задължения	24		
Други нетекущи пасиви	10.5, 12	8681	7296
<b>ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>		<b>8798</b>	<b>7577</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	10.5	2121	3068
Текущи задължения по данъци върху дохода	18	283	253
Провизии по задължения	24	10	16
Други текущи пасиви	10.5, 12	168	469
<b>ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b> без по групи, държани за продажба		<b>2582</b>	<b>3806</b>
<b>ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>		<b>2582</b>	<b>3806</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>		<b>11380</b>	<b>11383</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		<b>9104</b>	<b>10799</b>

Съставил:



Ръководител:



Дата на съставяне:

27.02.2015

Заверил съгласно одиторски доклад:

Финансов отчет,  
върху който сме издали  
одиторски доклад  
с дата 27.02.2015



**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**  
**по функционален признак на разходите**  
**за 2014 година**  
**(при един отчет)**

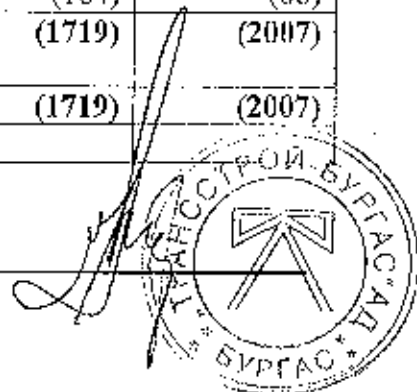
	БЕЛЕ ЖКА	годината, приключваща на 31 декември 2014	годината, приключваща на 31 декември 2013
<b>Продължаващи дейности</b>			
Приходи от продажби	14	438	985
Себестойност на продажбите	15	(19)	(68)
<b>Брутна печалба</b>		<b>419</b>	<b>917</b>
Административни разходи		(1876)	(1930)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>		<b>(1457)</b>	<b>(1013)</b>
Финансови приходи/(разходи) – нетно	16	(426)	(1082)
<b>Печалба преди данъчно облагане</b>		<b>(1883)</b>	<b>(2095)</b>
Разходи за данък върху дохода, в т.ч.:	18.2	(164)	(88)
Разход за отсрочен данък		(164)	(88)
<b>ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА ОТ ПРОДЪЛЖАВАЩИ ДЕЙНОСТИ</b>		<b>(1719)</b>	<b>(2007)</b>
<b>ПЕЧАЛБА/(ЗАГУБА) ЗА ГОДИНАТА ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД</b>		<b>(1719)</b>	<b>(2007)</b>

Съставил:

*Стефан*



Ръководител:



Дата на съставяне: 27.02.2015г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

*Димитър*

Финансов отчет,  
 върху който сме издали  
 одиторски доклад  
 с дата: 27.02.2015



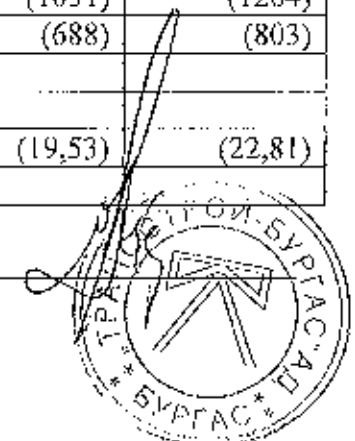
**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**  
според същността на разходите  
за 2014 година  
(при един отчет)

	БЕЛЕЖКА	годината, приключваща на 31 декември 2014	годината, приключваща на 31 декември 2013
Приходи от продажби от продължаващи дейности	14	182	188
Други приходи	14	256	797
Променн в салдата на пролуцията и невършено производство			19
Балансова стойност на продадени стоки и материали		(19)	(68)
Разходи за суровини и материали		(35)	(70)
Разходи за външни услуги		(192)	(927)
Разходи за амортизации		(77)	(83)
Разходи за заплати и осигуровки	17.1	(154)	(220)
Разходи/приходи от променки на активи и пасиви		(1249)	
Други разходи		(169)	(649)
Финансови приходи/разходи – нетно	16	(426)	(1082)
<b>Печалба преди данъчно облагане</b>		<b>(1883)</b>	<b>(2095)</b>
Разходи за данък върху дохода, в т.ч.:	18.2	(164)	(88)
Разход за отсрочен данък		(164)	(88)
<b>ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА ОТ ПРОДЪЛЖАВАЩИ ДЕЙНОСТИ</b>		<b>(1719)</b>	<b>(2007)</b>
<b>ПЕЧАЛБА/(ЗАГУБА) ЗА ГОДИНАТА</b>		<b>(1719)</b>	<b>(2007)</b>
<b>ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД</b>			
<b>ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА</b>			
<b>Печалба, принадлежаща на:</b>			
Собственици на предприятието-майка		(1031)	(1204)
Неконтролиращо участие		(688)	(803)
<b>Нетна печалба на акция (в лева/акция):</b>			
Основна нетна печалба на акция	22.1	(19,53)	(22,81)
Намалена нетна печалба на акция	22.2		

Съставил:



Ръководител:



Дата на съставяне: 27.02.2015г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

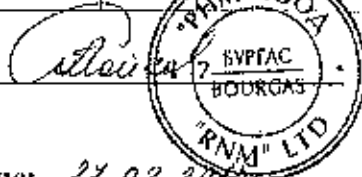


Финансов отчет,  
върху който сме издали  
одиторски доклад  
с дата 21.03.2015г.

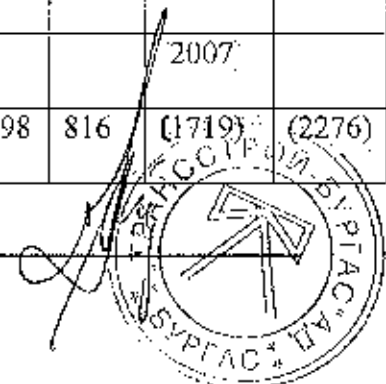
**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
 през 2014 г.

	ОСНОВЕН КАПИТАЛ	неразпределена печалба	резерви				финансов резултат от текущия	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
			превездене на чуждестранна дейност	инвентарни и инструменти на собствения капитал		резерв от проценка		
Салдо на 1 януари 2013	88	(3179)				3698	816	1423
Пренесено салдо към 1 януари 2013	88	(3179)				3698	816	1423
Печалба/(загуба) за 2013 г.								(2007)
Салдо към 31 декември 2013 г.	88	(3179)				3698	816	(2007)
Печалба/(загуба) за 2014 г.								(1719)
Други промени		27						
Трансфер към неразпределена печалба		(2007)						2007
Салдо към 31 декември 2014 г.	88	(5159)				3698	816	(1719)

Съставил:



Ръководител:



Дата на съставяне: 27.02.2015

Заверил съгласно одиторски доклад:

Финансов отчет,  
 върху който сме издали  
 одиторски доклад  
 с дата 21.03.2015



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
(по прекния метод)  
за 2014 година

	БЕЛЕ ЖКА	годината, приключваща на 31 декември 2014	годината, приключваща на 31 декември 2013
<b>Парични потоци от оперативни дейности</b>			
Потоци от дейността	20.2	(755)	(502)
<i>Нетен поток, генериран от оперативни дейности</i>		(755)	(502)
<b>Парични потоци от инвестиционни дейности</b>			
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи			435
<i>Нетен поток, използван в инвестиционни дейности</i>			435
<b>Парични потоци от финансови дейности</b>			
Постъпления от заеми		809	75
Изплащане на заеми		(47)	
Плащания на лихви			(1)
Други парични потоци от финансови дейности		(2)	
<i>Нетен поток, използван във финансови дейности</i>		760	74
<b>Нетно (намаляване)/нарастване на пари, парични еквиваленти и банков овърдрафт</b>		5	7
Пари, парични еквиваленти и банков овърдрафт в началото на годината		38	31
<b>Пари, парични средства и банков овърдрафт в края на годината</b>		43	38

Съставил:




Ръководител:

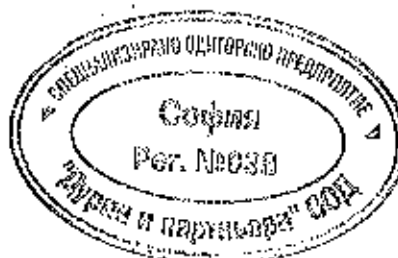



Дата на съставяне: 24.02.2015г.

Заверил съгласно одиторски доклад:



Финансов отчет,  
върху който сме издали  
одиторски доклад  
с дата 21.03.2015г.



## ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

### 1. Обща информация

„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД (нарочно по-нататък още „дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано в България с Фирмено дело №3249/18.07.1994год. на БОС. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. Бургас, ул. „Условска“ № 8.

Основната дейност на дружеството е свързана със строителство на хидротехнически съоръжения, пристанищно, промишлено, както и ел. монтажни, водопроводни и канализационни мрежи, услуги с тежка и лека строителна механизация, автотранспорт, производство на бетон, стоманобетонни елементи, отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество.

Дружеството се управлява и представлява от Николай Милев - Изпълнителен директор.

Дружеството има регистриран капитал в размер на 87 714 лева, разпределен в 87 714 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лев.

Дружеството е предприятие от група. То е майка и изготвя консолидирани финансови отчети, които се публикуват в Търговския регистър.

Тези финансови отчети са оторизирани за публикуване от Управителния съвет на 12 март 2015 година.

### 2. Обобщено представяне на значимите счетоводни политики

Основните счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу. Тези политики са прилагани последователно за всички представени периоди, освен ако изрично не е посочено друго.

#### 2.1. Основа за изготвяне

Финансовите отчети са изготвени съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство в националната валута на Република България - български лев.

От 01.01.1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото : 1,95583 лева за 1 евро.

Точността на сумите представени във финансовите отчети е хиляди български лева.

Настоящите финансови отчети на „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД са изготвени в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз.

Те са изготвени и в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансова отчетност, публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти. Всички Международни стандарти за финансови отчети са публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти, в сила за периода на изготвяне на тези консолидирани финансови отчети, са приети от Европейския съюз, чрез процедура за одобрение, установена от Комисията на Европейския съюз.

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, което предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква използването на определени сериозни счетоводни оценки. То още изисква от ръководството да прави определени преценки в процеса на прилагането на счетоводните политики на дружеството. Областите, в които се е налагала по-висока степен на преценка или усложненост, или областите, в които допусканията и приблизителните оценки са значими за финансовите отчети, са оповестени в бележка 4.

*Документи, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и Комитета за разяснение на международни стандарти за финансово отчетяване (КРМСФО), приети от Европейската комисия*

*Регламент 634/2014 от 13 юни 2014 година*

Пов КРМСФО 21 Налози - това разяснение няма да засегне отчетите на Дружеството.



## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година

Изчет суми са изразени в млн. лв., освен ако парично не е указано друго

*Документи, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и комитетта за разяснение на международни стандарти за финансово отчитане (КРМСФО), все още не приети от Европейската комисия*

**МСФО9 Финансови инструменти** – влиза в сила от 1 януари 2015 година и може да промени класификацията на финансовите инструменти. Към датата на изготвяне на този отчет дружеството не е в състояние да определи потенциалния ефект.

### 2.2. Превеждане на чуждестранна валута

*Функционална валута и валута на представяне*

Статите, включени във финансовите отчети, се измерват във валутата на основната икономическа среда, в която оперира дружеството. Това е функционалната валута, която е и валута на представяне – български лев (BGN).

Чуждестранна валута е всяка валута различна от функционалната валута /български лев/ на дружеството.

*Превеждане и салда*

Сделките в чуждестранна валута са преведени във функционалната валута по обменните курсове на датите на сделките или по преценка, когато статите се преоценяват. Печалбите и загубите от валютни разлики и резултат на уреждане на тези сделки и от превеждането по заключителните курсове в края на годината за паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се признават в Отчета за всеобхватния доход/Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход.

### 2.3. Имоти, машини и съоръжения

Като имоти, машини и съоръжения се отчитат активи, които отговарят на критериите на МСС 16 и имат стойност на придобиването равна или по-висока от 700 (седемстотин) лева. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки имот, машина или съоръжение се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на МСС 16. Дружеството е извършило да отчита имотите, машините и съоръженията и оборудването в съответствие с МСС 16 по цона на придобиване без всички нарупани амортизационни отчисления и нарупана загуба от обезценка.

Прилагането на историческата цена е модифицирано с преоценката на някои имоти, машини, съоръжения до тяхната справедлива стойност.

Разликите от извършените преоценки са формирали преоценъчен резерв, който е 3 698 284,28 лева. Земите, сградите, съоръженията и производственото оборудване, налични към 31.12.2014 г. са представени по справедлива стойност, приета за проявената им стойност на придобиване минус нарупаната амортизация.

При реклассификацията на активите от Група Съоръжения е прехвърлен в Група Земи актив – Насипно равнище вертикална планировка МТВ 109 000 кв.м. Отчетната стойност е прехвърлена към актив – Терен МТВ Бургас 120 725 кв.м. и е отписана нарупаната амортизация, и със същата сума е увеличена счетоводната печалба за данъчни цели. /Съгласно Акт за държавна собственост от 13.04.1995 г. и Заповед МРД-Н-861/08.11.2002 г. от Областен управител на Бургаска област./

Някои от имотите, машините и съоръженията, са били преоценявани с проценти, обявени от НСИ на България въз основа на действащото законодателство до декември 2001 година, при което е формиран преоценъчен резерв. Ръководството е извършило преглед на всички значими материални активи към 31.12.2014 г. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност.

Ръководството счита че балансовата стойност на активите към тази дата не превишава възстановимата им стойност и счита тази стойност за намерена.

Ръководството не предприе действия за довеждане на балансовата стойност до справедливата им стойност към тази дата, чрез еднократна преценка. Решението на ръководството се основава на преценката че разходите, които ще коства преоценката не оправдават ползата от представянето на активите по справедлива стойност.

„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансов отчет за 2014 година

всички суми са изразени в левове, освен ако парично не е указано друго

Последващите разходи са включени в балансовата стойност на актива или признати като отделен актив само когато е вероятен приток от бъдещи икономически изгоди, свързани с актива, към дружеството и стойността му може да бъде надеждно измерена. Балансовата стойност на подменена част е отписана. Всякакви други ремонти и поддръжка са отразени в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход през финансовия период, през който са възникнали.

Нарастването на балансовата стойност в резултат на преоценка на земи и сгради е отнесено като други резерви в собствения капитал в Баланса/Отчета за финансовото състояние. Намаления, които покриват предходни увеличения за един и същ актив, са за сметка на тези резерви. Всякакви други намаления са отчитат чрез Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход. Всяка година разликата между амортизацията, базирана на преоценената стойност на актива, призната чрез Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход, и амортизацията, базирана на оригиналната стойност на актива, се прехвърля от "други резерви" към "неразпределена печалба".

Имотите, машините и съоръженията се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот, определен към момента на придобиване на актива. Амортизацията на активите започва от момента, в който те са налични в дружеството, на мястото и състоянието, необходими за експлоатацията им по начина предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по ранната от двете дати :

- √ датата на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5.
- √ датата на отписване на активите.

Амортизацията не се преустановява в периоди на престой или изваждане от активна употреба.

Земи не се амортизират. Амортизацията на другите активи се изчислява по линейен метод за разпределение на стойността им (или преоценената им стойност) за времето на очаквания полезен живот, както следва:

Група	Години
Сгради	25
Машини и съоръжения	3,3
Транспортни средства и др. активи	6,7
Стопански инвентар	6,7

Остатъчната стойност и полезният живот на активите се преразглеждат и ако е необходимо те се коригират към всяка дата на баланса.

Балансовата стойност на актив се намалява незабавно до възстановимата му стойност, ако балансовата стойност на актива е по-висока от оценената възстановима стойност (виж беложка 2.5).

Балансовата стойност на даден имот, машина, съоръжение и оборудване се отписва :

- √ при продажба на актива;
- √ когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива или при освобождаване от актива;

Обект имот, машина или оборудване се отписва при продажбата му или когато не се очакват бъдещи стопански ползи от продължаващата употреба на актива. Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина, съоръжение или оборудване се включват в отчета а приходите и разходите, когато активът се отпише. Печалбите и загубите от отписването им се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се отчитат в отчета за доходите.

Печалбите и загубите от освобождаване се определят чрез сравняване на постъпленията и балансовата стойност и са признати в статия "резултат от продажби на нетекущи активи" в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход.

Когато е продаден преоценен актив сумата, включена в други резерви, се прехвърля към неразпределената печалба.

Към всяка отчетна дата Дружеството преценява дали са наличие индикации, че даден актив може да бъде обезценен. Когато съществува признак за обезценка, Дружеството прави официална приблизителна оценка на възстановимата стойност. Когато балансовата стойност на даден актив надвишава неговата възстановима стойност, активът се счита за обезценен и стойността му се намалява до неговата възстановима стойност. Възстановимата стойност е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата и стойност в употреба на актива или на обекта, генериращ парични постъпления и се определя за индивидуален актив, освен ако активът не генерира парични постъпления, които са до голяма степен зависими от тези от други активи или групи активи.

Към дата на финансовия отчет няма индикация за обезценка.

#### 2.4. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определеното за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в МСС 38.

Първоначално нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване.

Цената на придобиване на отделно придобит нематериален актив се определя съгласно МСС38 и включва:

- ✓ покупната цена, вносните мита и невъзстановимите данци върху покупката, търговските отстъпки и рибати се приспадат;
- ✓ всякакви свързани разходи а подготовката на актива за неговото очаквано използване;

Цената на придобиване на нематериален актив придобит в замяна с испаричен актив се измерва по справедлива стойност, освен ако :

- ✓ разменната дейност няма търговска същност;
- ✓ справедливата стойност нито на получения актив, нито на дадения актив, може да бъде измерена надеждно.

Придобитият актив се измерва по този начин, дори ако дружеството не може незабавно да отпише дадения актив. Ако придобитият актив не е оценен по справедлива стойност, неговата цена на придобиване се измерва по балансовата стойност на дадения актив.

Цената на придобиване на вътрешносъздаден нематериален актив съгласно МСС38 е неговата себестойност включваща сумата на разходите, направени от датата, па която нематериалният актив е отговорил за първи път на критериите за признаване.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Дружеството оценява дали полезният живот на нематериален актив е ограничен или неограничен.

Нематериален актив се разглежда, като имащ неограничен полезен живот когато, на базата на анализ на съответните фактори, не съществува предвидимо ограничение за периода, през който се очаква активът да генерира нетни парични потоци за дружеството.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират, а нематериалните активи с неограничен полезен живот не се амортизират.

Нематериалните активи, които подлежат на амортизация се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Амортизацията започва, когато активът е на разположение за използване, т. е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството. Амортизацията се прекратява на по-ранната от:

- ✓ датата, на която активът е класифициран като държан за продажба (или включен в Дружеството за освобождаване, която е държана за продажба) в съответствие с МСФО 5
- ✓ датата, на която активът е отписан.

#### *Репутация*

Репутацията представлява надвишението на стойността на придобиването над справедливата стойност на дела на дружеството в нетните идентифицируеми активи на придобитото дъщерно предприятие към датата на придобиването. Репутация при придобиване на дъщерни предприятия се включва в групата на нематериалните активи. Репутацията се тества всяка година за обезценка и се отчита по първоначална стойност минус загуби от обезценка. Загуби от обезценка на репутация не се възстановяват. Печалби и загуби от освобождаване от предприятие включват балансовата стойност на репутацията, свързана с продаденото предприятие.

Репутацията се разпределя към единиците, генериращи парични потоци, за целите на тестовете за обезценка. Разпределянето се прави към отделни единици или групи единици, които се очаква да имат полза от бизнес комбинацията, от която е възникнала репутацията.

#### *Търговски марки и лицензи*

Отделно придобити търговски марки и лицензи се представят по историческа цена. Търговски марки и лицензи, придобити в бизнес комбинация, се признават по справедлива стойност към датата на придобиването. Търговските марки и лицензи имат ограничен полезен живот и се отчитат по

## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година  
всички суми са изразени в млн. лв., освен ако изрично не е указано друго

първоначална стойност минус натрупана амортизация. Амортизацията се изчислява по линейен метод, за да се разпредели стойността на търговските марки и лицензите за времето на полезния им живот от 15 до 20 години.

### Софтуер

Разходи, свързани с поддържането на компютърни софтуерни програми, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които директно се отнасят до дизайн и тестване на идентифициран и уникален софтуерен продукт, контролиран от дружеството, се признават като нематериален актив, когато са изпълнени следните критерии:

- има техническа способност за завършване на софтуерния продукт, за да е на разположение за продажба;
- ръководството възнамерява да завърши софтуерния продукт и да го използва или продава;
- има способност за използване или продажба на софтуерния продукт;
- може да се демонстрира как софтуерния продукт ще генерира вероятни бъдещи икономически изгоди;
- на разположение са адекватни технически, финансови и други ресурси за завършване на развитието и използване или продажба на софтуерния продукт; и
- разходите, отнасящи се до софтуерния продукт по време на развитието му, могат да бъдат надеждно измерени.

Директно отнасящите се разходи, които са капитализирани като част от софтуерния продукт, включват разходите за наетите лица, развиващи софтуера, и подходяща част от общите разходи. Други разходи по развитието, които не отговарят на горните критерии, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които в предходни периоди са признавани като разходи, не могат да се признават като актив през следващи периоди.

Разходите за развитие на компютърен софтуер, признати като актив, се амортизират за очаквания им полезен живот, който не надхвърля 3 години.

Група	Години
Програмни продукти	2
Други нематериални активи	3.3

### 2.5. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, например репутацията, не са обект на амортизиране, а се тестват за обезценка всяка година. Активи, които са обект на амортизиране, се преглеждат за обезценка когато събития или промени в обстоятелствата сочат, че балансовата стойност може да не бъде възстановена. Загуба от обезценка се признава за сумата, с която балансовата стойност на актива надвишава възстановимата му стойност. Възстановимата стойност е по-високата от справедливата стойност на актива минус разходите по продажба и стойността в употреба. За целите на оценяването на обезценката активите са групирани на най-ниското ниво, на което има отделно идентифицирани парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансови активи, различни от репутация, които са били обезценявани, се преглеждат за възможно възстановяване на обезценка към всяка балансова дата.

### 2.6. Нетекущи активи (или групи за освобождаване) държани за продажба

Нетекущи активи (или групи за освобождаване) се класифицират като активи държани за продажба, когато тяхната балансова стойност ще се възстанови основно чрез сделка по продажба и продажбата се счита за много вероятна. Те са представени по по-ниската от балансовата стойност и справедливата стойност минус разходите по продажба, ако балансовата им стойност ще бъде възстановена основно чрез продажба, а не чрез продължаваща употреба.

### 2.7. Финансови активи

#### 2.7.1. Класификация

Дружеството класифицира финансовите си активи в следните категории: измервани по справедлива стойност чрез печалба или загуба, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход и измервани по справедлива стойност. Класификацията зависи от целта на

придобиване на финансовия актив. Ръководството определя класифицирането на финансовия актив при първоначалното му признаване.

*Финансови активи, измервани по амортизирана стойност*

Това са финансови активи, които дружеството има намерение да задържи с цел събиране на договорените парични потоци, което се случва на определени дати по отношение на главницата и лихви.

*Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез печалба или загуба*

Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез печалба или загуба са финансови активи, които не са измервани по амортизирана стойност.

*Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход*

Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход са активи, които са:

- част от взаимоотношение по хеджиране; или
- инвестиция в инструмент на собствения капитал, за която Дружеството е избрало да представя изменението в справедливата стойност в друг всеобхватен доход.

### 2.7.2. Признаване и оценяване

При първоначално признаване дружеството оценява финансов актив по справедливата му стойност, плюс/минус разходи по едмката, които могат директно да се отнесат към придобиването или издаването на актива.

Финансовите активи, измервани по справедлива стойност чрез печалба или загуба или измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход последващо се оценяват по справедлива стойност.

Финансовите активи, измервани по амортизирана стойност се отчитат по метода на ефективната лихва.

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност.

Инвестициите, които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като като финансови активи на разположение за продажба, съгласно изискванията на МСС39. В случаите, в които инвестициите са в капиталови инструменти, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива цена не може да се определи надеждно се отчитат по цена на придобиване.

Няма промяна в инвестициите през отчетния период.

Печалби и загуби от промените в справедливата стойност на финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез печалба или загуба са представени в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход в статията "финансови приходи/(разходи) – нетно" за периода на възникване. Приходи от дивиденди от финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба се признават в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход като част от другите приходи, когато се установи правото на дружеството за получаване.

Печалби и загуби от промените в справедливата стойност на финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход са представени в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход в статията "финансови активи на разположение за продажба"

Дружеството оценява към всяка дата на баланса дали има обективно доказателство, че финансов актив или група финансови активи е обезценена. При ценни книжа-инструменти на собствения капитал, класифицирани като финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход, значително или продължително намаление в справедливата стойност под себестойността им се счита за индикатор, че цените книжа са обезценени. Ако съществува някакво подобно доказателство за финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход, натрупаната загуба – изчислена като разлика между цената на придобиване и настоящата справедлива стойност минус всякаква загуба от обезценка на този финансов актив, която преди това е призната и печалбата или загубата – се изважда от собствения капитал и се признава в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход. Загубите от обезценка, признати в Отчета за печалбата и загубата и другия

## „ТРАНССТРОЙ-БУРИАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година.

Всички суми са изразени в зл.лв., освен ако парчето не е указано друго

всеобхватен доход за инструменти на собствения капитал, не се възстановяват през Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход. Тестиралето за обезпечка за търговските вземания е описано в бележка 2.9.

### 2.8. Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от себестойност и нетна реализируема стойност. Стойността на изразходваните материали се определя по метода среднопретеглена цена.

Като материални запаси се отчитат активи:

- ✓ държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност /стоки, продукция/;
- ✓ намиращи се в процес на производство за последваща продажба /незавършено производство/;
- ✓ материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги;/материали, суровини/

Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

Материали	–	доставна стойност, определена на база на метода „средно-претеглена стойност“;
Готова продукция и незавършено производство	–	стойността на употребените преки материали, труд и променливи и постоянни общи производствени разходи, разпределени на база на нормален производствен капацитет, без да се включват разходите по заемн.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността или нетната реализуема стойност.

Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите по закупуване на материалните запаси включват покупната цена, вносите мита и други незаветановими данъци, транспортните разходи и др., които директно могат да се отнесат към придобиването на стоките материалите и услугите. Търговските отстъпки работи и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общи разходи.

Преките разходи са:

Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство се образува от стойността на вложените материали, труд, осигуровки, амортизация, други преки разходи и не включва разходите за лихви.

Количеството общопроизводствени постоянни разходи, които отговарят на достигнатия капацитет се разпределят в себестойността на продукцията на база на реализираните приходи от спомагателните дейности.

Количеството общопроизводствени постоянни разходи, които отговарят на разликата между нормалния капацитет и достигнатия капацитет се отчитат като текущи разходи за периода.

Други разходи се включват в себестойността на материалните запаси само допълкова, доколкото те са направени във връзка с довеждането на материалните запаси до настоящото им местоположение и състояние.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- ✓ количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.
- ✓ разходи за съхранение в склад.
- ✓ административни разходи.
- ✓ разходи по продажбите.

Себестойност при предоставяне на услуги

## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишен финансов отчет за 2014 година  
случки суми са изразени в хил. лв., освен ако изрично не е указано друго

Дотолкова, доколкото при предоставянето на услуги се ползват материални запаси, те се включват в себестойността на услугите. Себестойността се състои главно от разходите за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и други разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Себестойността на материалните запаси може да не е възстановима, в случай че те са повредени или са цялостно или частично морално остарели, или ако има спад в продажните им цени. Също така себестойността на материалните запаси може да не бъде възстановима, ако приблизително определените разходи за завършване или приблизително определените разходи, които ще бъдат направени за осъществяване на продажбата, са се увеличили. Материалните запаси се намаляват до нетната реализуема стойност на базата на отделни позиции. При някои обстоятелства обаче може да бъде подходящо да се групират сходни или свързани позиции.

Приблизителното оценяване на нетната реализуема стойност се базира на най-сигурните съществуващи данни по време на съставянето на тази оценка според обема на стоките запаси, които се очаква да бъде реализирани. Тези оценки отчитат колебанията в цените и себестойността, които са в пряка връзка със събития, станали след приключване на периода дотолкова, доколкото тези събития потвърждават условията, съществуващи в края на периода.

Към всеки следващ период се прави нова оценка на нетната реализуема стойност. Когато условията, довели до снижаване на материалните запаси под тяхната себестойност, вече не са палице или когато има ясно доказателство за увеличение в нетната реализуема стойност заради промяна в икономическите обстоятелства, сумата на обезценката се възстановява така, че новата балансова сума е по-ниската от себестойността и преразглежданата нетна реализуема стойност.

При продажба на материални запаси, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самото предприятие собствени сгради, съоръжения и оборудване. Материалните запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение полезния живот на актива.

Себестойността на стоките и незавършеното производство включва разходи за суровини, материали, пряк труд, други пряки разходи и разпределени общи разходи (базиран на нормалния капацитет). Тя не включва разходи по заеми. Нетната реализуема стойност е преценената продажна цена при обичаен ход на бизнеса минус приложимите разходи по продажбите.

### 2.9. Търговски и други вземания

Като кредитни и вземания се класифицират финансови активи, които не са деривати и имат фиксирани или определени плащания, които не се котира на активен пазар, с изключение на:

а) тези, които дружеството възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще, които не бъдат класифицирани като държания за търгуване и тези, които дружеството определя при първоначалното признаване по справедлива стойност в печалбата или загубата;

б) тези, които дружеството определя като на разположение за продажба при първоначално признаване; или

в) тези, при които държателят може да няма възможност да възстанови в значителна степен цялата си първоначална инвестиция, с изключение на случаите, в които причината е влошаване на кредитното качество, и които се класифицират като на разположение за продажба.

Търговските вземания първоначално се признават по справедлива стойност и последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва, минус провизиите за обезценка.

## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година  
всички суми са паразни и хил.лв., освен ако изрично не е указано друго

Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. След първоначалното признаване кредитите и вземанията които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост. Вземанията от клиенти по продажби, се признават и отчитат по оригинална фактурна стойност, намалена с обезценка от несъбираемост. Приблизителна оценка на съмнителни вземания се извършва, когато събирането на пълната сума не е вероятно. Несъбираемите вземания се отписват при тяхното установяване.

Провизия за обезценка на търговски вземания се установява, когато има обективно доказателство, че дружеството няма да може да събере всички дължими му суми по оригиналните условия за вземанията.

Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовият анализ на всяко едно вземане като е прието вземания с изтекъл срок от падежа:

Над 1 до 2 години да се обезценяват на 25 %,

От 3 до 4 години да се обезценяват на 50 %

Над 4 години да се обезценяват на 100%.

Сумата на провизията е разликата между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналният ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива е намалена чрез използване на корективна сметка и сумата на загубата се признава в Отчета за печалбата и загубата и другият всеобхватен доход като "разходи/приходи от преоценки на активи и пасиви". Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва срещу корективната сметка. Последващи възстановявания на суми, които преди това са били отписани, се кредитират срещу "разходи/приходи от преоценки на активи и пасиви" в Отчета за печалбата и загубата и другият всеобхватен доход.

Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват във вземанията от клиенти и доставчици

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Другите вземания се представят по себестойност.

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на падежа.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

без фиксиран падеж

със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Разходи за бъдещи периоди- предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват във вземанията от клиенти и доставчици.

### 2.10. Парични еквиваленти

Парични еквиваленти включват парични в брой, депозити, държани на виждане в банки, други краткосрочни високоликвидни инвестиции с оригинален падеж до 3 месеца и банков овърдрафт. Банков овърдрафт се представя при заемите като текущи пасиви в Баланса/Отчета за финансовото състояние.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица

Те се представят по номинална стойност, а паричните средства в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2014 г.

### 2.11. Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като собствен капитал. Възстановимите преференциални акции са класифицирани като пасиви (бележка 2.13).

Собственият капитал на дружеството се състои от:



**Основен капитал включващи:**

Регистриран капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация. Към 31.12.2014 г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 87 714 лв. и е разпределен в 87 714 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лв.

**Резерви включващи:**

*Общи резерви* – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на Република България и Устава на дружеството.

*Допълнителни резерви* – образувани по решение на Общото събрание на дружеството от разпределение на финансов резултат и ревалоризация на активни и пасиви /преизчисление за свръхинфлация / към 31.12.1997г.

*Резерв от последващи оценки на активи* - формиран от извършвани преоценки на активи до 01.01.2002г по действащото законодателство и еднократна оценки на активи към 01.01.2003г.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки, чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба в отчетния период.

В баланса на дружеството е представен резултатът от извършените годишни преоценки до сираледливата стойност на част от притежаваните дълготрайни материални активи. Преоценъчният резерв се признава като неразпределена печалба/допълнителни резерви/след освобождаването от съответния актив.

**Финансов резултат включващи:**

Неразпределена към датата на финансовия отчет натрупана печалба от предходни периоди.

Непокрита към датата на финансовия отчет натрупана загуба от предходни периоди.

Печалба/Загуба за текущия (отчетния) период.

Собственият капитал включва настъпилния резултат за разглеждания период.

Разходите, пряко свързани с емитирането на нови акции или опции, са представени в собствения капитал като намаление, нетно от данъци, от постъпленията/премията.

Обратно изкупени собствени акции се отчитат в намаление на собствения капитал, принадлежащ на собственици на групата до момента, в който акциите се канцелират или произпадат ... това включва платеното, включително директно отнесените разходи, свързани с емитирането. Когато по-късно такива акции се произпадат всички получени плащания, нетно от директно свързаните разходи по сделката и свързаните данъчни ефекти, се включват в собствения капитал, принадлежащ на собственици на групата.

## 2.12. Търговски задължения

Търговските задължения се признават първоначално по справедливата стойност и последващо се оценяват по амортизирана стойност като се използва метода на ефективната лихва.

### Задължения със срок над 12 месеца

Тук се включват всички задължения, дължими в срок над 12 месеца от датата на баланса, които включват договорни задължения както следва:

- Да предадат ликвидни средства или други финансови активи на друго дружество;
- Да обменят финансови инструменти с друго дружество при потенциално неизгодни условия.

Първоначалното признаване на задължението се извършва по номинална стойност (включително натрупаните оперативни разходи).

Следователно задължението се записва по амортизируема стойност.

Класифициране на задълженията и кредитите:

Като кредити и задължения се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност включваща сираледливата стойност на полученото и разходите по сделката.

След първоначалното признаване кредитите и задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на падежа.

## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година  
всички суми са изразени в левове, освен ако изрично не е указано друго

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

### 2.13. Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, нетно от възникналите разходи по сделките. Заемите последващо се оценяват по амортизирана стойност и всяка разлика между постъпленията (нетно от разходите по сделката) и стойността за връщане се признава в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход през периода на заема по метода на ефективната лихва.

Такси, платени за облекчения по заем, се признават като разходи по сделката до степента, до която е вероятно някоя или всички облекчения да бъдат получени. В този случай таксата се отсрочва докато стане получаването. До степента, до която няма доказателство, че някоя или всички облекчения ще бъдат получени, таксата се капитализира като предварително плащане за услуги и амортизира за периода на облекчението, с което е свързана.

Преференциални акции, които са възстановяеми на определени дати, се класифицират като пасиви.

Заеми се класифицират като текущи пасиви, освен ако дружеството няма безусловно право да отсрочи уреждането на пасива за след 12 месеца след датата на баланса.

### 2.14. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разходът за данък за периода включва текущи и отсрочени данъци. Данък се признава в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход, освен до степента, до която е свързан със статии директно в собствения капитал. В този случай данъкът също се отразява за сметка на тези статии в собствения капитал.

Текущият разход за данък се изчислява на база на данъчните закони, които са в сила към датата на баланса.

Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен. Ако вече платената сума за текущ и предходен период превишава дължимата сума за тези периоди, излишъкът се признава като актив.

Текущите данъчни пасиви (активи) за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на (възстановена от) данъчните органи при прилагане на данъчни ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към датата на баланса

Отсрочен данък се признава като се използва метода на задължението за временни разлики, възникващи от разликите в данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойности във финансовите отчети. Отсрочен данък се определя като се използват данъчните ставки (и закони), които са в сила към датата на баланса и се очаква да бъдат прилагани, когато се реализира отсрочен данъчен актив или се урежда отсрочен данъчен пасив.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само до степента, до която е вероятна бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да бъдат използвани временните разлики.

Към датата на всеки баланс дружеството преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Дружеството признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към всяка дата на баланс. Дружеството намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори позата от част или целия отсрочен данъчен актив. Всяко такова намаляване се проявява обратно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към датата на баланса.

### 2.15. Доходи на наети лица

Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на дружеството по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на МСС 19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действителните ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителът е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран.

Разходите за минал трудов стаж се признават като разход на линейна база за средния срок, докато доходите станат безусловно придобити. До степента, до която доходите са вече безусловни придобити, незабавно след въвеждане или промени в плана за доходи при пенсиониране, Дружеството признава разхода за минал трудов стаж веднага.

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се състои от настоящата стойност на задължението за изплащане на тези доходи, намалена с непризнатите разходи за минал трудов стаж.

#### 2.16. Провизии

Провизии се признават по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на дружеството на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към датата на баланса.

Признатите суми на провизии се преразглеждат на всяка дата на годишния отчет и се произчисляват с цел да се отрази най-добрата текуща оценка.

Начислените в баланса провизии са свързани с просрочени вземания от контрагенти и с поетите ангажименти за гаранции по строителни договори.

Не се начисляват провизии за бъдеща оперативна загуба.

#### 2.17. Признаване на приходи и разходи

##### Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- ✓ Приходи от продажба на стоки, продукция и др. активи-признаването на приходите се извършва при преквърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.
- ✓ При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.
- ✓ При дългосрочни услуги – на базата на етап на завършен договор.

Етапът на завършен договор се определя на база на набраните към датата на изготвяне на отчета, разходи към общо предвидените разходи по договора.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

- ✓ Приходи от лихви – признаването на лихвите за приход се извършва по метода ефективната лихва.
- ✓ Възнаграждения за права – на база на принципа на начисляването съгласно съдържанието на съответното споразумение.
- ✓ Приходи от дивиденди- при установяване на правата за получаване на им.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Приходите включват справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване за продажби на стоки или услуги в обичайния ход на дейността на дружеството. Приходите са показани нетно от ДДС, възстановявания и отстъпки.

Дружеството признава приход, когато сумата му може да бъде надеждно измерена, вероятно е бъдещи икономически ползи да потекат към него и са били изпълнени специфични критерии за всяка дейност на дружеството, описана по-долу. Сумата на прихода не се счита за надеждно оценена докато всички условия, свързани с продажбата не са били разрешени. Дружеството базира оценките си на исторически резултати, като взима предвид вида клиент, вида сделка и спецификата на всеки договор.

#### *Продажби на продукция и стоки*

Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато същественият рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

#### *Продажби на услуги*

Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на стапа на завършеност на сделката към датата на баланса. Стапът на завършеност на сделката се определя на база на отработените до момента човечески часове като процент от общите човечески часове, които ще бъдат отработени за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото признатите разходи са възстановими.

Приходите по договори с фиксирани цени за предоставяне на транспортни услуги обикновено се признават през периода на предоставяне на услугата по линейния метод за срока на договора.

Ако възникнат обстоятелства, които могат да променят първоначалната оценка на приходите, разходите или има приближаване към завършване, оценките се ревизират. Това може да доведе до увеличаване или намаляване на оценените приходи или разходи и се отразява в приходите за периода, през който такива обстоятелства станат известни на ръководството.

#### *Приходи от лихви*

Приходите от лихви се признават при начисляването на лихвите (като се използва метода на ефективния лихвен процент, т.е. лихвеният процент, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични потоци за периода на очаквания живот на финансовия инструмент до балансова стойност) на финансовия инструмент.

#### *Други приходи и постъпления*

Този раздел включва всички приходи не генерирани от обичайната дейност на дружеството.

Постъпленията се оценяват по сумата на получените или дължими приходи, нетни от намаления, отстъпки и дарения.

Този раздел включва всички приходи не генерирани от обичайната дейност на дружеството.

✓ Приходите от финансирането се признават до размера на годишните амортизации на дълготрайните материални активи свързани с Договора за това финансиране.

#### **Разходи**

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за гоняване.

#### **Общи и административни разходи**

## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година

всички суми са изразени в левове, освен ако изрично не е указано друго

Тази разходна категория включва всички разходи от общ и административен характер.

Включват се разходи за услуги, основни и допълнителни материали и консумативи /опаковъчни материали, канцеларски материали/, разходи за наеми и други оперативни разходи.

Разходите по заеми се признават като разход при тяхното възникване в съответствие с препоръчителното счетоводно третиране съгласно МСС 23.

### 2.18. Лизинг и договори за строителство

#### Лизинг

Съгласно МСС17 лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива. Лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг, ако не прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

**Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по които дружеството е лизингополучател**

В началото на лизинговия срок финансовият лизинг трябва да се признае като актив и пасив в баланса в размер, който в началото на лизинговия срок е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък – по сегашната стойност на минималните лизингови плащания, всяка едно от които е определено в началото на лизинговия договор. Дисконтовият процент, който се използва при изчисляване на сегашната стойност на минималните лизингови плащания е лихвеният процент, присъщ на лизинговия договор, доколкото той практически може да бъде определен; ако това е невъзможно – използва се диференциалният лихвен процент по задължението на лизингополучателя. Първоначалните пряки разходи, извършени от лизингополучателя, се прибавят към сумата, призната като актив.

Лизинговите плащания се разпределят между финансовия разход и намалението на неплатеното задължение. Финансовият разход се разпределя по периоди за срока на лизинговия договор, така че да се получи постоянен периодичен лихвен процент по остатъчното салдо на задължението. Условните наеми се начисляват като разход за периодите, в които са били извършени.

Амортизационната политика по отношение на амортизуемите наети активи се съобразява с тази по отношение на собствените амортизуеми активи, а признатата амортизация се изчислява на базата, определена в МСС регламентиращи съответния вид актив. Ако не е сигурно в голяма степен, че дружеството ще придобие собственост до края на срока на лизинговия договор, активът изцяло се амортизира през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

**Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по които дружеството е лизингополучател**

Лизинговите плащания по оперативен лизинг се признават като разход в отчета за приходите и разходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което дружеството използва изгодите на наетия актив.

**Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по които дружеството е лизингодател**

Дружеството признава активите, държани по силата на финансов лизинг, в своите отчети и ги представя като вземания, чието сума е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор.

Полножакното на получаване лизингово плащане се разглежда като погасяване на главница и финансов доход.

Признаването на финансовия доход се основава на модел, отразяващ постоянна и периодична норма на възвръщаемост върху нетната инвестиция на лизингодателя, свързана с финансовия лизинг.

Приходът от продажбата, признат в началото на срока на финансовия лизинг от лизингодателя, представлява справедливата стойност на актива или ако тя е по-ниска – сегашните стойности на минималните лизингови плащания, изчислени при пазарен лихвен процент. Себестойността на продажбата в началото на срока на лизинговия договор е себестойността или балансовата стойност, ако са различни, на лавтата собственост, намалена със сегашната стойност на негарантираната остатъчна стойност.

**Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по които дружеството е лизингодател**

Активите, държани за отдаване по оперативни лизингови договори се представят в отчетите, в съответствие със същността на актива.

Наемният доход от оперативни лизингови договори се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен ако друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Разходите, включително амортизацията, извършени за заработването на наемния доход, се признават за разход. Наемният доход се признава за доход по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, дори ако изстъпленията не са на тази база, освен ако друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Началните преки разходи, извършени от дружеството във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата сума на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същото основание както лизинговия приход.

Амортизацията на амортизуемите наети активи се извършва на база, съответстваща на амортизационната политика, възприета за подобни активи, а амортизациите се изчисляват на базата, посочена в МСС регламентиращи отчитането на съответния вид актив.

#### Договори за строителство

Договор за строителство е договор, в който е договорено конкретно изграждане на актив или на съвкупност от активи, които са в тясна взаимна връзка или взаимна зависимост по отношение на тяхното проектиране, технология и функция, крайна цел или предназначение.

Договор на база на твърда цена е договор за строителство, който е сключен на твърда договорна цена или твърда единична цена на готовия продукт, която в някои случаи е обвързана с клаузи за повишаване на разходите.

Договор на база "разходи плюс" е договор за строителство, при който се възстановяват допустимите или определените по друг начин разходи плюс процент към тези разходи или твърдо възнаграждение.

Приходите по договора включват:

първоначалната сума на прихода, договорена в договора;

изменения в строителните работи, изплащането на исокове и материални стимули до степента, в която е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и същите могат да бъдат надеждно оценени.

Приходите по договора се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение. Оценката на приходите по договора се влияе от множество несигурности, които зависят от резултатите от бъдещи събития. Често приблизителните оценки трябва да бъдат преразглеждани вследствие на възникването на събитията и разрешаването на несигурностите. Следователно, сумата на приходите по договора може да се увеличава или намалява през различните периоди.

Разходите по договора включват:

✓ разходи, които са пряко свързани с конкретния договор:

- разходи за труд на обекта, включително надзор на обекта;
- разходи за материали, използвани при строителството;
- амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора;
- разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнението на договора;
- разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения;
- разходи за проектиране и техническа помощ, които пряко са свързани с договора;
- приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително и очакваните гаранционни разходи;
- исокове от трети страни.

Тези разходи могат да бъдат намалени с евентуални случайни приходи, които не са включени в приходите по договора, например, приходи от продажбата на излишни материали и продажбата на машините, оборудването и съоръженията в края на договора.

✓ разходи, които се отнасят към дейността по договора като цяло и могат да бъдат разпределени към договора:

- застраховки;
- разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; общи разходи по строителството.

✓ други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора - могат да включват някои общи административни разходи и разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено възстановяване.

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към дадения договор за периода от датата на възлагането до окончателното му изпълнение. Разходите обаче, които се отнасят пряко към даден договор и които са понесени във връзка със сключването на договора, също се включват като част от разходите по него, ако могат да бъдат определени отделно и надеждно оценени и с вероятно, че договориът ще бъде сключен. Когато разходите, направени по сключването на договора, се признават за разход за периода, през който са направени, те не се включват в разходите по договора, когато договориът е сключен през следващ период.

Разходи, които не могат да бъдат отнесени към договорна дейност или не могат да бъдат разпределени към даден договор, се изключват от разходите за този договор за строителство. Подобни разходи включват:

## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година

Всички суми са изразени в левове, освен ако изрично не е указано друго

- ✓ общи административни разходи, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими;
- ✓ разходи, свързани с продажби;
- ✓ разходи за изследователска и развойна дейност, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими;
- ✓ амортизацията за машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани за дадения договор.

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде оценен надеждно, приходите и разходите, свързани с договора за строителство, се признават като приходи и разходи чрез отчитане на стана на изпълнение на договорната дейност на датата на баланса. Очакваните загуби по договора за строителство незабавно се признават като разход.

Извършените разходи по договора, които се отнасят за бъдещи дейности по договора се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени. Такива разходи представляват сума, дължима от клиента, и често се класифицират като незавършени работи по договора.

Етапът на завършеност на даден договор се определя чрез:

- ✓ съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работата, към предвидените общи разходи по договора;
- ✓ прегледите на извършената работа;
- ✓ завършеност на натурална част от работата по договора.

Междувните плащания и получените от клиентите аванси често не отразяват извършената работа.

Когато резултатите от даден договор за строителство ще могат да бъдат надеждно оценени:

- ✓ приходите трябва да бъдат признати само доколкото, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;
- ✓ разходите по договора трябва да бъдат признати като разход за периода, през който са направени.

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като разход.

### 2.19. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди между собствениците на дружеството се признава като задължение във финансовите му отчети за периода, през който дивидендите са одобрени за разпределение от собствениците.

## 3. Управление на финансовия риск

### 3.1. Фактори за финансов риск

Дейностите на дружеството са изложени на няколко финансови риска: пазарен (включително лихвен, на справедливата стойност на лихвените равнища, на паричните потоци и ценови), кредитен и ликвиден. Общата програма на ръководството се фокусира към непредвидимостта на финансовите пазари и търси начини за минимизиране на потенциалните ефекти върху финансовото представяне на дружеството.

#### *Пазарен риск*

##### *Лихвен и валутен риск*

Лихвеният риск произтича от колебанията в цената на финансов инструмент в зависимост от промените в лихвените нива.

Валутният риск произтича от колебанията в цената на финансов инструмент в зависимост от промените във валутните курсове.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на дружеството, включват риск на лихвения процент, риск на ликвидността, валутен риск и кредитен риск

##### *Риск на паричния поток и на справедливата стойност на лихвения процент*

Тъй като дружеството няма лихвоносни активи приходите и оперативните му парични потоци са независими от промени в пазарните лихвени нива.

Изложеността на дружеството на лихвен риск е представена в бележка 21.2.

#### **Кредитен риск**

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Цеговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството към кредитен риск не е съществена.

Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения. Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31.12.2014 г.

Експозицията на Дружеството спрямо пазарния риск от промените в лихвените проценти е свързан главно със задълженията по заеми.

Нама просрочени задължения и вземания по получените и предоставени кредити.

#### *Кредитен риск*

Кредитен риск възниква от пари и парични еквиваленти, депозити в банки и финансови институции, както и кредитни експозиции на клиенти по продажби на едро и дребно, включително несъбрани вземания и извършени сделки. Поставят се индивидуални лимити за риск на базата на външни и вътрешни рейтинги. Използването на кредитни лимити редовно се наблюдава. Продажбите на клиенти на дребно се извършват предимно в брой и чрез дебитни и кредитни карти. Виж бележка 10.1 за по-нататъшно оповестяване на кредитен риск.

През отчетния период не са били надхвърляни кредитни лимити и ръководството не очаква загуби от неизпълнение на задълженията на клиентите.

#### **Валутен риск**

Дружеството е изложено на валутни рискове, свързани със сделки от продажби или покупки в чуждестранна валута. Дружеството няма налични финансови активи и пасиви в чуждестранна валута. Валутните експозиции на дружеството и влиянието на промените във валутните курсове на чуждестранните валути спрямо функционалната валута са представени в бележка 21.1.

#### **Риск на ликвидността**

Целта на дружеството е да поддържа равновесие между постоянното финансиране и гъвкавостта чрез използване на кредити, финансови лизинги и др.

#### *Ценови риск*

Дружеството не е изложено на ценови риск на ценните книжа.

Дружеството няма инвестиции в собствения капитал на други предприятия, които са публично търгуеми, следователно не са носители на ценовия риск и ефектът от промените в цените им е представен в бележка 21.5.

#### *Ликвиден риск*

Управлението на ликвидния риск включва поддържане на достатъчно пари и пазарно търгуеми ценни книжа, поддържане на разположение на възможност за финансиране чрез адекватна сума на сключени споразумения за кредитни облекчения и възможности за реализиране на търгуемите ценни книжа. Поради икономическите затруднения в бизнеса отдела на ликвидност на дружеството поддържа гъвкавост на финансирането чрез търговски заеми.

Ръководството наблюдава прогнозите за ликвидните резерви и парите и паричните еквиваленти. Установени са лимити. Политиката за управление на ликвидността включва и проектиране на паричните потоци в основните валути и взимане предвид нивото на ликвидните активи, наблюдаване на нивото на задлъжнялост и поддържане на финансови планове.



Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на дружеството в съответни групи на базата на оставащия период към датата на баланса до договорените дати на падеж. Ополестените суми в таблицата са договорни недисконтирани парични потоци. Салда, дължими до 12 месеца, са с балансовите си стойности, тъй като влиянието на дисконтирането не е съществено.

към 31 декември 2014	до 1 г.	от 1 до 2 г.	от 2 до 5 г.	над 5 г.
търговски и други задължения			8681	

към 31 декември 2013	до 1 г.	от 1 до 2 г.	от 2 до 5 г.	над 5 г.
търговски и други задължения			7296	

### 3.2. Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на основата на съотношението капитал към нетен дълг.

Нетният дълг се изчислява като общ дълг (привлечените текущи и нетекущи средства), намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащания на акционерите, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да намали задълженията си.

Стойността на съотношението за представените отчетни периоди е обобщена както следва:

	2014	2013
Собствен капитал	(2276)	(584)
Дълг	11380	11383
Минус пари и парични еквиваленти	(43)	(38)
<b>Нетен дълг</b>	<b>11337</b>	<b>11345</b>
<b>Капитал към нетен дълг</b>	<b>20,07%</b>	<b>5,15%</b>

Намалението на съотношението капитал към нетен дълг през 2014 г. спрямо 2013 г. е в резултат на събрани суми от вземания на Дружеството и получени търговски заеми.

### 3.3. Оценка по справедлива стойност

Справедливата стойност на финансови инструменти, търгувани на активен пазар (ценни книжа за търгуване и на разположение за продажба) се базира на борсови цени към датата на баланса. Борсовата цена за финансовите активи, притежавани от дружеството, е текущата цена "купуви". Такива финансови активи се включват в НИВО 1 в йерархията на справедливата стойност.

Справедливата стойност на финансови инструменти, които не се търгуват на активен пазар, се определя чрез използване на оценителски техники. Дружеството използва разнообразни методи и прави предположения, базирани на пазарни условия, съществуващи към датата на баланса. Борсови цени или дилърски котировки за сходни инструменти се използват за дългосрочния дълг. Други техники като оценка на дисконтирани парични потоци се използват за определяне на справедливата стойност за останалите финансови инструменти. Такива финансови активи се включват в НИВО 2 в йерархията на справедливата стойност.

Финансови активи, за които справедливата стойност се определя по друг начин се включват в НИВО 3 в йерархията на справедливата стойност.

Балансовата стойност минус провизиите за обезценка на търговските вземания и задължения се приемат за приблизителни справедливи стойности.

#### **4. Съществени счетоводни оценки и преценки**

Оценките и преценките са постоянно разглеждани и се базират на исторически опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития, които се считат за разумни при текущите обстоятелства.

##### **4.1. Съществени счетоводни оценки и предположения**

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Приложението на Международните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всичките са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Приблизителна оценка подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат от получена нова информация, или допълнително натрупан опит.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава персективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода, ако промяната засяга само този период или периода, на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Детолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на баланса, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Дружеството прави оценки и допускания, отнасящи се до бъдещето. Получените счетоводни оценки по дефиниция рядко са еднакви с реалните резултати. Оценките и предположенията, за които има значителен риск от връщане на съществени корекции на балансовите стойности на активи и пасиви през следващата финансова година са изложени по-долу.

##### *Очаквана обезценка на репутацията*

Дружеството тества всяка година дали репутацията е претърпяла някаква обезценка съгласно счетоводната политика, показана в бележка 2.4. Възстановимата стойност на единиците, генериращи парични потоци, се определя на база стойността ѝ в употреба. Тези изчисления изискват използване на оценки (бележка 6).

##### *Справедлива стойност на други финансови инструменти*

Справедливата стойност на финансови инструменти, които не се търгуват на активен пазар, се определя чрез използване на оценителски техники. Дружеството използва своя преценка за избор на разнообразни методи и да прави допускания, които основно се базират на пазарни условия, съществуващи към датата на баланса. Дружеството е използвало анализ на дисконтираните парични потоци за различни финансови активи, които не се търгуват на активен пазар.

##### *Признаване на приходи*

Дружеството използва метода етап на завършеност при осчетоводяване на договорите с фиксирани цени за доставки на строителни услуги. Използването на метода етап на завършеност изисква дружеството да оценява услугите, изпълнени до датата като пропорция от услугите, които трябва да се изпълнят. През отчетния период не са извършвани строителни услуги. Приходите са от наеми и продажба на

## „ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансов отчети за 2014 година

всички суми са изразени в хилеве, освен ако парично не е указано друго

дълготрайни материални активи и материални запаси, които са съобразени с настоящите пазарни стойности.

### Доходи при пенсиониране

Настоящата стойност на пенсионните задължения зависи от няколко фактори, които са определени от актюери, които използват доста предположения. Предположенията, използвани при определяне на нетните разходи (приходи) за пенсии включват дисконтов процент. Всякакви промени в тези предположения влияят върху балансовите стойности на пенсионните задължения.

Дружеството определя подходящ дисконтов процент в края на всяка година. Това е лихвеният процент, който трябва да бъде използван при определяне на настоящата стойност на очакваните изходни бъдещи парични потоци, които се очаква да бъдат необходими за уреждане на пенсионните задължения. При определяне на подходящия дисконтов процент дружеството взема предвид лихвените проценти по висококачествени корпоративни облигации, деноминирани във валутата, в която ще се изплащат пенсията, и които имат условия по надежда, които са приблизително еднакви със свързаните пенсионни задължения.

Други ключови допускания за пенсионните задължения се базират на текущи пазарни условия.

### Обезценка на вземания

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на провизията за обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти. Ръководството преценява адекватността на тази провизия на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорните условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултати от дейността на клиентите се влошат (над очакваното), стойността на вземания, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към датата на баланса.

## 4.2. Съществени преценки при прилагане на счетоводните политики на дружеството

### Признаване на приходи

През 2014г. дружеството е признало приходи от насими и други (продадени дълготрайни материални активи, стоково материални запаси и скраб).

Не са реализирани приходи на съществени стойности към конкретни контрагенти, които да са изложени на риск от несъбираемост.

### Обезценка на финансови активи на разположение за продажба

Дружеството се ръководи от МСС39 при определяне дали финансов актив е обезценен. Това определяне изисква значителни преценки. При правенето на тези преценки дружеството оценява измощу другите фактори, времетраенето и степента, до която справедливата стойност на инвестицията е по-ниска от нейната себестойност, и финансовото здраве и краткосрочните предвиждания на предприятието, в която е инвестирано, включително фактори като представяне на индустрията и сектора, промени в технологиите и оперативни и финансови парични потоци.

## 5. Имоти, машини и съоръжения

	Земни и страли	Транспортни и средства и машини	Съоръже ния	други	ОБЩО
<b>Към 1 януари 2013:</b>					
Стойност или преоценена стойност 31.12.2012	4536	497	822	532	6387
Надрупана амортизация 31.12.2012	(443)	(469)	585	511	2008
<b>Нетна балансова стойност</b>	<b>4093</b>	<b>28</b>	<b>237</b>	<b>21</b>	<b>4379</b>
<b>За годината, завършваща на 31 декември 2013:</b>					
Начална нетна балансова стойност	4093	28	237	21	4379
Придобивания			7	7	14
Освобождаваща	(52)	(59)	(4)	(57)	(172)

„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година

Всички суми са изразени в хиляди, освен ако парично не е указано друго

Разходи за амортизация	(27)	(15)	(32)	(8)	(82)
<b>Крайна нетна балансова стойност</b>	<b>4066</b>	<b>13</b>	<b>212</b>	<b>20</b>	<b>4311</b>
<b>Към 31 декември 2013:</b>					
Стойност или преоценена стойност	4484	438	825	482	6229
Нагрупана амортизация	(418)	(425)	(613)	(462)	(1918)
<b>Нетна балансова стойност</b>	<b>4066</b>	<b>13</b>	<b>212</b>	<b>20</b>	<b>4311</b>
<b>За годината, завършваща на 31 декември 2014:</b>					
Начална нетна балансова стойност	4066	13	212	20	4311
Придобивания			1		1
Освобождания		(32)	(12)	(24)	(68)
Разходи за амортизация	(24)	(10)	(34)	(7)	(75)
<b>Крайна нетна балансова стойност</b>	<b>4042</b>	<b>3</b>	<b>176</b>	<b>13</b>	<b>4234</b>
<b>Към 31 декември 2014:</b>					
Стойност или преоценена стойност	4484	406	814	457	6161
Нагрупана амортизация	(442)	(403)	(638)	(444)	(1927)
<b>Нетна балансова стойност</b>	<b>4042</b>	<b>3</b>	<b>176</b>	<b>13</b>	<b>4234</b>

Дружеството няма Имоти, машини и съоръжения, прехвърлени към групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба. Виж бележка 13 за повече информация по отношение на групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба.

Земите и сградите на дружеството последно са преоценявани на 1 януари 2004 г. от независими оценители. Проценките са направени на база най-скорошни пазарни сделки. Резервът от преценка, нетно от оторочени данъци, е отнесен в собствения капитал като "други резерви" (бележка 19.3).

Ако земите и сградите бяха представени по историческа стойност сумите щяха да бъдат следните:

	2014	2013
Стойност	786	786
Нагрупана амортизация	442	418
<b>Нетна балансова стойност</b>	<b>344</b>	<b>368</b>

Дружеството няма Банкови заеми, които да са гарантирани със земи и сгради (бележка 11.1.1)

Отчетната стойност на напълно амортизиращи имоти, машини и съоръжения, използвани в дейността на дружеството е:

	31 декември 2014	31 декември 2013
<b>Отчетна стойност</b>	<b>747</b>	<b>833</b>

В дейността си дружеството не ползва някои чужди активи по договори за оперативен лизинг. За повече информация вж. Бележка 12.2.1.

## 6. Нематериални активи

	Програмни продукти	Сертификат и	други	ОБЩО
<b>Към 1 януари 2013:</b>				
Стойност	10	6	10	26
Нагрупана амортизация и обезценка	(10)	(6)	(3)	(19)
<b>Нетна балансова стойност</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
<b>За годината, завършваща на 31 декември 2013:</b>				
Начална нетна балансова стойност	0	0	7	7
Разходи за амортизация			(1)	(1)
<b>Крайна нетна балансова стойност</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Към 31 декември 2013:</b>				
Стойност или преоценена стойност	10	6	10	26
Нагрупана амортизация и обезценка	(10)	(6)	(4)	(20)
<b>Нетна балансова стойност</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишни финансови отчети за 2014 година

всички суми са изразени в хил.лв., освен ако парично не е указано друго

За годината, завършваща на 31 декември 2014:				
Начална нетна балансова стойност	0	0	6	6
Разходи за амортизации			(2)	(2)
Крайна нетна балансова стойност	0	0	4	4
Към 31 декември 2014:				
Стойност или преоценена стойност	10	6	10	26
Нагрупана амортизация и обезценка	(10)	(6)	(6)	(22)
Нетна балансова стойност	0	0	4	4

Дружеството няма банкови заеми, които да са гарантирани с търговски марки, лицензи и други дълготрайни нематериални активи. (бележка 11.1.1).

Отчетната стойност на напълно амортизирани нематериални активи, използвани в дейността на дружеството е:

	31 декември 2014	31 декември 2013
Отчетна стойност	16	16

В дейността си дружеството не използва нито чужди активи по договори за оперативен лизинг. За повече информации вж. Бележка 12.2.1.

#### 7. Инвестиционни имоти

Дружеството няма отделени Земи и Сгради, като инвестиционни имоти.

#### 8. Инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни предприятия

Вид инвестиция	Описание (име)	година на придобиване	% участие в капитала	Причина за липса/наличие на контрол	Стойност (хил.лв.)
Дъщерно предприятие	ДЗЗД				
	Техностил 2001-Курортно строителство	24.10.2005г.		Учредителен договор	-
Дъщерно предприятие	ДЗЗД				
	Хоризонт транс инженеринг	20.08.2004г.		Учредителен договор	-
Дъщерно предприятие	ЕООД				
	Трансстрой ойл пайплайн	07.03.2003г.	100	Учредителен акт	3
Дъщерно предприятие	ЕООД				
	Трансстрой консулт	13.11.2003г.	100	Учредителен акт	4
<b>ОБЩО</b>					<b>7</b>

Дружеството няма акции на дъщерни предприятия предоставени като обезпечение по банков заем (вж бележка 11.1.1).

#### 9. Материални запаси

	2014	2013
Суровини и материали	158	1311
Незавършено производство	796	796
<b>Общо</b>	<b>954</b>	<b>2107</b>

Дружеството няма продукция, предоставена като обезпечение по банков заем (вж бележка 11.1.1).

#### 10. Финансови инструменти

### 10.1. Кредити и вземания

	2014	2013
Търговски вземания без тези от свързани лица	501	564
минус: провизии за обезценка на търговски вземания	(334)	(231)
Търговски вземания – нетно	167	332
Авансови плащания	1010	1083
Други вземания	2290	2518
Вземания от свързани лица (бележка 26)	395	394
<b>Общо</b>	<b>3862</b>	<b>4327</b>

Към 31 декември 2014 г. дружеството има търговски вземания за 81 хил.лв., които са просрочени, но не са обезценени. Те са свързани с няколко независими клиента, потвърдени и има голяма вероятност да бъдат събрани.

	2014	2013
до 1 година	11	45
от 2 до 3 години	96	307
над 4 години	394	211
<b>Общо</b>	<b>501</b>	<b>563</b>

Към 31 декември 2014 г. търговски вземания за 334 хил. лева (2013-231 хил. лева) са били обезценени. Индивидуално обезценените вземания основно са свързани с търговци, които са в затруднено икономическо положение. Претенето е, че част от вземанията се очаква да се възстановят.

Измененията на провизиите за обезценка на търговските вземания на дружеството е следното:

	2014	2013
към 1 януари	231	262
провизии за обезценка на вземания	103	116
отписани вземания през годината като несъбираеми		(147)
<b>към 31 декември</b>	<b>334</b>	<b>231</b>

Създаването и освобождаването на провизии за обезценени вземания са включени като "разходи/приходи от преценки на активи и пасиви" в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход. Корекцията на дисконтирането е включена като "финансови приходи/разходи - нетно" в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход. Сумите за сметка на корективните сметки в общи линии са отписани когато няма очаквания за възстановяване на повече суми.

Кредити и вземания по клиенти, всеки от които е с над 10% от общата стойност на вземанията:

Наименование	Стойност в хил.лв.
Валентин Йорданов	170
Община Дългопол	48
Стройексперт ООД	59
Бултранс ойл ООД	6
Кристранс ООД	6
Николов тур ЕООД	5
Термоколор СА ООД	6
З.Х. Белово АД	10
Община Руен	33
Ос консулт ЕООД	20
Феростийл ЕООД	20
Яго-Н ЕООД	24
<b>ОБЩО</b>	<b>407</b>

Няма вземания, които да са предоставени като обезпечения по банков заем. (вж бележка 11.1.1).

**10.2. Финансови активи, измервани по амортизирана стойност**

Дружеството няма Финансови активи, измервани по амортизирана стойност (вж бележка 11.1.1).

**10.3. Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез печалба или загуба:**

Дружеството няма Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез печалба или загуба.

**10.4. Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход:**

Дружеството няма Финансови активи, измервани по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход.

**10.5. Търговски задължения и други финансови пасиви (без задължения по финансов лизинг):**

	2014	2013
Търговски задължения без тези към свързани лица	1410	2184
Приходи за бъдещи периоди	4	
Задължения към персонал (бележка 17.2)	198	402
Други задължения	526	776
Задължения към свързани лица (бележка 26)	444	444
<b>Общо</b>	<b>2582</b>	<b>3806</b>

Към 31 декември 2014 г. търговските задължения са просрочени.

Търговски и други задължения по контрагенти, всеки от които е с над 10% от общата стойност на задълженията:

Наименование	Стойност в хил.лева
Пътно строителство АД	93
Ято-Н ЕООД	290
Примарт Билд Инжинеринг ЕООД	176
ВиК- Бургас ЕАД	21
Геозащита Варна ЕООД	53
Екип 5 ООД	48
ЕСМ Варна ЕООД	33
<b>ОБЩО</b>	<b>714</b>

**11. Заеми**

**11.1. Получени заеми (без тези от свързани лица)**

	2014	2013
<b>Нетекущи</b>		
Търговски заеми	6064	
общо	6064	
<b>Текущи</b>		
<b>ОБЩО ЗАЕМИ</b>	<b>6064</b>	

**11.1.1. Банкови заеми**

Дружеството няма банкови заеми.

**11.1.2. Облигационни заеми**

Дружеството няма Облигационни заеми.

**11.1.3. Търговски заеми**

Търговските заеми са с падежи до 2017 г. и имат средна лихва 7% годишно (2013 – 7% годишно) и са с фиксиран лихвен процент.

Падежите по търговски заеми са следните:

	2014	2013
от 1 до 5 години	6064	
<b>общо</b>	<b>6064</b>	

Дружеството няма предоставени обезпечения по получените търговските заеми.

#### 11.1.4. Други заеми и дългове

Дружеството няма други заеми и дългове.

#### 11.2. Предоставени заеми (без тези на свързани лица)

Дружеството има вземания по други заеми и дългове

	2014	2013
Текущи		
Други заеми и дългове	2170	2170
Общо	2170	2170
<b>ОБЩО ЗАЕМИ</b>	<b>2170</b>	<b>2170</b>

#### 11.2.1. Търговски заеми

Дружеството няма предоставени търговските заеми.

#### 11.2.2. Други заеми и дългове

Дружеството има други заеми и дългове – вземания от други дебитори.

Падежите по другите заеми са следните:

	2014	2013
от 1 до 5 години	2170	2170
<b>Общо</b>	<b>2170</b>	<b>2170</b>

### 12. Лизинг

#### 12.1. Финансов лизинг

##### 12.1.1. Когато дружеството е лизингополучател

Дружеството няма договори за финансов лизинг, по които да е лизингополучател.

##### 12.1.2. Когато дружеството е лизингодател

Дружеството няма договори за финансов лизинг, по които да е лизингодател.

#### 12.2. Оперативен лизинг

##### 12.2.1. Когато дружеството е лизингополучател

Дружеството не е лизингополучател по оперативен лизинг.

##### 12.2.2. Когато дружеството е лизингодател

Дружеството не е лизингодател по оперативен лизинг.



**13. Активи на групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба и преустановявани дейности**

Дружеството няма отчетени Активи на групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба и преустановявани дейности.

**14. Приходи**

Приходи от:	2014	2013
продажби на услуги	182	188
продажби на материали	18	
други приходи от продажби	238	797
<b>ОБЩО</b>	<b>456</b>	<b>985</b>

Продажби на негесуни активи, в т.ч.:	2014	2013
Приходи от продажби	37	443
Балансова стойност на продадени активи	3	17

**15. Разходи по икономическа същност**

**15.1. Разходи за дейността**

	2014	2013
Разходи за суровини и материали	35	70
Разходи за външни услуги	192	927
Разходи за амортизации	77	83
Разходи за наети лица	154	220
Други разходи	1418	649
<b>ОБЩО разходи по икономически елементи</b>	<b>1876</b>	<b>1949</b>
Промяна в салдата на продукцията и незавършеното производство (+/-)		(19)
Отчетна стойност на продадени стоки и материали (+)	19	68
<b>ОБЩО разходи за дейността</b>	<b>1895</b>	<b>1998</b>
<b>СВЕСТОЙНОСТ НА ПРОДАЖБИТЕ</b>		

**15.2. Разходи за външни услуги**

	2014	2013
Разходи за телефонни такси и разговори	5	7
Разходи за по изп. Цела към ЧСИ	32	149
Разходи за счетоводни и юридически услуги	31	624
Разходи за охрана	26	25
Разходи към Местни данъци и такси от реклама	64	77
Други разходи	34	45
<b>ОБЩО</b>	<b>192</b>	<b>927</b>

**15.3. Други разходи**

	2014	2013
Обезценка на активи	1249	113
Разходи по съдебни спорове	7	187
Отписани вземания	116	230
Глоби и неустойки	40	63
Други разходи	6	56
<b>ОБЩО</b>	<b>1418</b>	<b>649</b>

**15.4. Информация съгл. Чл. 38, ал. 5 от Закона за счетоводството**

Дружеството е начислило суми за ползваните услуги от регистрираните одитори както следва:

**„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД**  
 Годишен финансов отчет за 2014 година  
 всички суми са изразени в млн. лв., освен ако изрично не е указано друго

	2014	2013
Независим финансов одит	5	11
<b>ОБЩО</b>	<b>5</b>	<b>11</b>

#### 16. Финансови приходи и разходи

	2014	2013
Разходи за лихви:		
Към контрагенти	3	9
Към бюджета	18	200
по търговски заеми	391	562
По изпълнителни дела	12	354
Други финансови разходи	2	1
<b>Общо финансови разходи</b>	<b>426</b>	<b>1126</b>
Приходи от лихви:		
по предоставени заеми		44
Други финансови приходи		
<b>Общо финансови приходи</b>		<b>44</b>
<b>Финансови приходи/(разходи) - нетно</b>	<b>(426)</b>	<b>(1082)</b>

#### 17. Доходи на персонала

Към 31 декември 2014 година броят на наетите лица в дружеството е 13 (2013 година – 16).

##### 17.1. Разходи за наети лица

	2014	2013
Разходи за заплати и други възнаграждения	130	188
Разходи за осигуровки	24	32
<b>ОБЩО</b>	<b>154</b>	<b>220</b>

##### 17.2. Задължения към наети лица

Задължения в Отчета за финансовото състояние за:	31 декември 2014	31 декември 2013
Неизплатени заплати	198	402
<b>ОБЩО</b>	<b>198</b>	<b>402</b>

#### 18. Данъци върху дохода

##### 18.1. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви са представени компенсирани в Баланса/Отчета за финансовото състояние.

Признатите отсрочени данъчни активи и пасиви са следните:

	31 декември 2014			31 декември 2013		
	активи	пасиви	нетно	активи	пасиви	нетно
Обезценка на вземания и съдебни дела	32		32	22		22
Обезценка на материални запаси	114		114			
Отсрочен данък върху лихви	129		129	88		88
Неизплатени заплати и доходи на физ. лица	6		6	7		7
Преопленка на имоти, машини и съоръжения		398	398		398	398
<b>Нетни данъчни активи/пасиви</b>	<b>281</b>	<b>398</b>	<b>117</b>	<b>117</b>	<b>398</b>	<b>281</b>

Движението на отсрочените данъчни активи и пасиви през годината е следното:

**„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД**  
 Годишни финансови отчети за 2014 година  
 всички суми са изразени в хил.лв., освен ако първично не е указано друго

	сaldo към 1 януари 2013	сaldo към 31 декември 2013	признати в печалби и загуби	сaldo към 31 декември 2014
Обезценка на имоти, машини и съоръжения	398	398		398
Обезценка на материални запаси				(114)
Отсрочен данък върху лихви		(88)		(129)
Неизплатени заплати и доходи на физ. лица	(2)	(6)	2	(6)
Обезценка на вземания и съдебни дела	(27)	(23)		(32)
<b>Нетни отсрочени данъчни активи/пасиви</b>	<b>(369)</b>	<b>281</b>	<b>2</b>	<b>117</b>

### 18.2. Разход за данък върху дохода

Разходите за текущи данъци и отсрочените данъци са изчислени на база законово определената ставка от 10% съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане. В таблицата по-долу е представено обяснение за ефективната данъчна ставка:

	2014	2013
Печалба/(загуба) за периода преди данъци	(1883)	(2095)
Данъчна ставка	10%	10%
<b>Очакван разход за данъци върху дохода</b>		
Увеличения на финансовия резултат за данъчни цели	1831	1533
Намаления на финансовия резултат за данъчни цели	110	259
<b>Разход/(приход) за данъци върху дохода, в т.ч.:</b>		
Разход за отсрочен данък	(164)	(88)

### 19. Собствен капитал

#### 19.1. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е 87 714 лева, разпределен в 87 714бр. обикновени повменни акции/акции на притежител с номинал 1,00 лев всяка. Капиталът е изцяло внесен.

	2014 (бр.)	2013 (бр.)
Брой акции, напълно платени в началото на годината	87 714	87 714
Брой акции, напълно платени в края на годината	87 714	87 714

#### 19.2. Неразпределена печалба

Към 1 януари 2013	(3179)
Печалба/(загуба) за годината	(2007)
<b>Към 31 декември 2013</b>	<b>(5186)</b>
Към 1 януари 2014	(5186)
Печалба/(загуба) за годината	(1719)
Други трансфери	27
<b>Към 31 декември 2014</b>	<b>(6878)</b>

#### 19.3. Други резерви

	проценки на земи и сгради	общо
Към 1 януари 2013	3698	3698
<b>Към 31 декември 2013</b>	<b>3698</b>	<b>3698</b>

	проценки на земи и сгради	общо
Към 1 януари 2014	3698	3698

Към 31 декември 2014	3698	3698
----------------------	------	------

## 20. Пари и парични потоци

### 20.1. Пари и парични еквиваленти

	2014	2013
Пари в брой	14	11
Пари в банки	29	27
<b>Общо</b>	<b>43</b>	<b>38</b>

Пари, парични еквиваленти и банкови овърдрафти включват следното за целите на отчетта за паричните потоци:

	2014	2013
Пари и парични еквиваленти	43	38
<b>Общо</b>	<b>43</b>	<b>38</b>

Към 31 декември 2014 г. Дружеството има блокирани парични средства в размер на 27 хил.лв. (2013 г. – 27 хил.лв.) поради наложени задори на банковите сметки.

### 20.2. Парични потоци от оперативната дейност

	2014	2013
Постъпления от продажби на стоки и предоставяне на услуги	345	166
Плащания към доставчици за стоки и услуги	(815)	(58)
Плащания към и за сметка на персонала	(134)	(141)
Други парични потоци от оперативни дейности	(151)	(469)
<b>Нетни парични потоци от оперативни дейности</b>	<b>(755)</b>	<b>(502)</b>

## 21. Рискове

### 21.1. Валутен риск

Дружеството не извършва валутни операции със съществена значимост, излагайки го на валутен риск. Няма налични финансови активи и пасиви в чуждестранна валута.

### 21.2. Лихвен риск

Дружеството няма лихвопосни активи, от което следва, че приходите и оперативните парични потоци са независими от промени в пазарните лихвени нива.

### 21.3. Ликвиден риск

Дружеството няма ликвиден риск

### 21.4. Кредитен риск

За разбиране на кредитния риск виж бележки 3.1 и 10.1.

### 21.5. Ценови риск

Дружеството няма инвестиции в собствен капитал на други предприятия, които са публично търгуеми. Следователно не са носители на ценови риск и няма ефект от промените в цените им.

## 22. Нетна печалба на акция

### 22.1. Основна нетна печалба на акция

Основна нетна печалба на акция е изчислена като се раздели печалбата, отнасяща се до собствениците, на среднопретегления брой обикновени акции през годината, като са изключени обикновените акции, изкупени от дружеството и държани като изкупени собствени акции.

	2014	2013
--	------	------

**„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД**  
Годишен финансов отчет за 2014 година  
всички суми са изразени в левове, освен ако изрично не е указано друго

Печалба за акционерите	(1719)	(2007)
<b>Общо</b>	<b>(1719)</b>	<b>(2007)</b>
Среднопретеглен брой обикновени акции (хил)	88	88
<b>Основна нетна печалба на акция</b>	<b>(19,53)</b>	<b>(22,81)</b>

### 22.2. Намалена нетна печалба на акция

Намалена нетна печалба на акция се изчислява чрез коригиране на среднопретегления брой обикновени акции с конверсията на потенциалните намалени обикновени акции. Дружеството има само обикновени акции на приносител.

### 22.3. Дивидент на акция

За 2013г. и 2014г. дружеството не е изплащало дивиденди.

### 23. Условни активи и условни пасиви

Дружеството има условни пасиви по съдебни искове в обичайния ход на бизнеса.

Условните активи и пасиви са свързани с получените и предоставените обезпечения (бележки 11)

### 24. Провизии за други задължения и разходи

	Неизплатени заплати за 2012г.	общо
Към 1 януари 2014	16	16
Кредитирани в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход: Провизии за неизплатени трудови възнаграждения за 2012г.	10	10
Дебитирани в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход: Провизии за неизплатени трудови възнаграждения за 2011г.	(16)	(16)
<b>Към 31 декември 2014</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

Анализ на общо провизиите:

	2014	2013
Текущи	10	16
<b>Общо</b>	<b>10</b>	<b>16</b>

### 25. Дарения

#### 25.1. Безвъзмездни средства, предоставени от държавата

Правителствени дарения съгласно МСС20 са помощ от правителството/правителствени агенции и подобни органи, които могат да бъдат местни, национални или международни/ под формата на прехвърляне на ресурси към дружеството в замяна на минало или бъдещо съответствие с определени условия по отношение на оперативните дейности на дружеството. Те изключват форми на правителствена помощ, които не могат да бъдат в рамките на разумното да бъдат остойностени и сделки с правителството, които не могат да бъдат разграничени от нормалните търговски сделки на дружеството. Дарения, свързани с активи, са правителствени дарения, чието основно условие е, че дружеството, следва да закупи, създаде или по друг начин да придобие дълготрайни активи.

Дарения свързани с приход, са правителствени дарения, различни от правителствените дарения свързани с активи.

Дарения, свързани с активи се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход систематично и рационално за срока на полезния живот на актива.

Дарения, свързани с приход се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход в момента в които се признават разходите за покриването, на които са получени.

През 2014 г. дружеството не е получило безвъзмездни средства от държавата .

### 25.2. Други дарения

През 2014 г. дружеството не е получило и предоставило дарения.

### 25.3. Държавна помощ

През 2014 г. дружеството не е извършвало държавни поръчки.

### 26. Сделки със свързани лица

Дружеството е контролирано от „Трансстрой-Холдинг“ АД, което притежава 60% от акциите му. Останалите 40% са притежание на много лица. Последното предприятие-майка в групата е „Трансстрой-Холдинг“ АД.

Ключовият управленски персонал включва членове на Надзорен съвет и Управителен съвет.

През 2014г. са извършени следните сделки със свързани лица:

хил.лв.

сделки с:	2014	2013
<b>предприятие-майка</b>		
Получени парични заеми		7209
Върнати парични заеми	24	
Начислени разходи за лихви по получени парични заеми	346	86
уреджано на пасиви за сметка на дружеството или от дружеството за сметка на свързаното лице	5000	
<b>ОБЩО</b>	<b>5370</b>	<b>7295</b>
<b>ОБЩО СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА</b>	<b>5370</b>	<b>7295</b>

хил.лв.

салда към края на периода	2014	2013
<b>вземания от</b>		
дъщерни предприятия	395	394
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ</b>	<b>395</b>	<b>394</b>
<b>задължения към</b>		
предприятие-майка	2617	7295
дъщерни предприятия	444	444
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>	<b>3061</b>	<b>7739</b>

### 27. Заведени съдебни дела от и срещу дружеството

Дружеството е инициатор по следните съдебни дела:

- БРОД 2002 ЕООД
- Владимир Навцев
- ВИП бетон АД
- Ката Божинова
- МС Бетон АД
- Пълстрой ООД
- Грансимекс бункер ЕАД
- Терастрой ООД
- Траст ООД

Общият размер на вземанията на дружеството са в размер на 91 хил.лева.

Дружеството е ответник по следните съдебни дела

- ЕКИП 5 ООД
- Евроалианс Холдинг АД
- Пълно строителство АД
- Примарт билд инженеринг ЕООД
- Ада, Мариана Полименова
- Росен Владимиров Алчип
- Яни Димитров Караджупов

**„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД**

Годишни финансови отчети за 2014 година  
 всички суми са изразени в хил.лв., освен ако парично не е указано друго

- Иван Любомиров Филипов
- Сиринг 94 ООД

Общият размер на задълженията на дружеството по съдебни дела е 38 хил.лева.

**28. Информация по оперативни сегменти**

сегменти	приходи		печалба/ (загуба)		активи		приходи от лихви		разходи за лихви	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Продажби на услуги – общо	182	188	(1719)	(2007)				44	424	1125
- в България	182	188	(1719)	(2007)				44	424	1125

**29. Събития след отчетния период**

Събития след датата на баланса са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между датата на баланса и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване. Разграничават се два вида събития:

такива, които доказват условия, съществували към датата на баланса (коригиращи събития след датата на баланса);

такива, които са показателни за условия, възникнали след датата на баланса (некоригиращи събития след датата на баланса).

Дружеството коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след датата на баланса и осъвременява оповестяванията.

Дружеството не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след датата на баланса. Когато некоригиращите събития след датата на баланса са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, дружеството оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие след датата на баланса:

естеството на събитията;

оценката на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили съществени некоригиращи събития.

**30. Отчитане на грешки**

Грешки по смисъла на МСС8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това, грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Дружеството коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в които е възникнала грешка;

в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване със задна дата, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

**31. Отчет за паричните потоци**

Приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

**32. Отчет за промените в собствения капитал**

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчетът чрез включване на:

Нетна печалба и загуба за периода.

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода.

„ТРАНССТРОЙ-БУРГАС“ АД

Годишен финансов отчет за 2014 година  
всички суми са изразени в з.л.л.в., освен ако изрично не е указано друго

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите МСС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с МСС8.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.

Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

**33. Консолидиран финансов отчет**

Дружеството изготвя консолидиран финансов отчет. Консолидираният финансов отчет е официално одобрен за публикуване на 16 март 2015 г. Към датата на одобрение на този отчет- консолидирания финансов отчет не е изготвен.

**34. Дата на одобрение на годишния финансов отчет.**

Годишният финансов отчет за 2014 г. на дружеството е официално одобрен за публикуване на 12 март 2015 г. от Надзорния съвет.

12.03.2015г., гр. Бургас

Изпълнителен директор:

/ Николай Митев

