

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие: "Албена
инвест холдинг" АД
Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 30.06.2012 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 124 044 376

РГ-03-
0046

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 1

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Основен капитал							
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011	17128	17128	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	5500	5500
2. Сгради и конструкции	1-0012	5545	5620	Обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	391	431	Привилегирвани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014	3	3	Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортирни средства	1-0015	6249	6507	Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	175	283	Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	916	879	Общо за група I:	1-0410	5500	5500
8. Други	1-0017	531	432	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	30938	31280	1. Премийни резерви, при емтиране на ценни книжа	1-0421		
III. Инвестиционни имоти	1-0041	12829	12814	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	53502	53502
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	25666	25680
IV. Нематериални активи				общци резерви	1-0424	550	550
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програми, продукти	1-0022	4	5	5. Други резерви	1-0426	25116	25139
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	79108	79191
4. Други	1-0024	1	1	III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	5	6	1. Нагружана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	19030	19900
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	19758	20628
1. Пожарна репутация	1-0051			непохритна загуба	1-0453	728	728
2. Огънцателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	1672	661
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455		
1. Инвестиции, осчетоводени по метода на собствения капитал в:	1-0031	56250	56250	Общо за група III:	1-0450	20702	20561
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	105370	105252
асоциирани предприятия	1-0034	4305	4305				
други предприятия	1-0035	51945	51945	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1	2180	2211
2. Държавни до владение на падеж	1-0042	377	377				
държавни ценни книжа	1-0042-1	377	377	0 B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
облигации, в т.ч.:	1-0042-2	0	0	0 I. Търговски и други задължения			
общински облигации	1-0042-3	0	0	1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
други инвестиции, държавни до владение на падеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512		
3. Други	1-0042-5			3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
Общо за група VI:	1-0040	56627	56627	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
VII. Търговски и други вземания				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044		993	6. Други	1-0517		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			Общо за група I:	1-0510	0	0
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1						

а		б		1		2		а		б		I		I		I		I		
4. Други	1-0046		9931		9931															
Общо за група VII:	I-0040-1		9931		9931															
VIII. Разходи за бъдещи периоди	I-0060																			
IX. Активи по отсрочени данъци	I-0060-1		342		342															
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	I-0100		110672		111000															
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ																				
I. Материални активи																				
1. Материали	1-0071		652		646															
2. Пролуция	1-0072		43		71															
3. Стоки	1-0073		89		99															
4. Незавършено производство	1-0076		15		13															
5. Биологични активи	1-0074																			
6. Други	1-0077																			
Общо за група I:	I-0070		799		83															
II. Търговски и други вземания																				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081																			
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082		559		429															
3. Предоставени аванси	1-0086-1		16																	
4. Вземания по предоставени търговски заемп	1-0083																			
5. Съдебни и приравнени вземания	1-0084		213		239															
6. Данъци за възстановяване	1-0085		93		85															
7. Вземания от персонала	1-0086-2																			
8. Други	1-0088		299		585															
Общо за група II:	I-0080		1180		1338															
III. Финансови активи																				
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093-1		0		0															
2. Финансови активи, обавени за продажба	1-0093-2																			
3. Други	1-0093-3		172		172															
Общо за група III:	I-0090		172		172															
IV. Парични средства и парични еквиваленти																				
1. Парични средства в брой	1-0151		45		52															
2. Парични средства в бесрочни депозити	1-0153		454		537															
3. Блокирани парични средства	1-0155		3660		3265															
4. Парични еквиваленти	1-0157																			
Общо за група IV:	I-0150		4159		3854															
V. Разходи за бъдещи периоди	I-0160		127		30															
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)	I-0200		6437		6225															
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	I-0300		117109		117225															
											1-0800	117109								



Съставител:

В. Вълчанова
В. Вълчанова

Гьководител:

И. Данчева
И. Данчева

Дата на съставяне: 20.08.2012г.

ОБЩО АКТИВИ (А + Б): 117225 СОВЕТЕН КАПИТАЛ, МАЖИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г): 117225

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитаното се предприятие: "Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 30.06.2012 г.

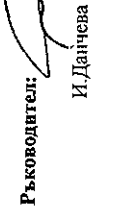
СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ №2
ЕИК по БУЛСТАТ 124044376

РГ-05-
0046

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	(в хил. лв.)	
								а	б
А. Разходи за дейността	а	1	2	а	б	1	2		
I. Разходи по икономически елементи				A. Приходи от дейността					
1. Разходи за материали	2-1120	642	619	I. Нетни приходи от продажби на:					
2. Разходи за външни услуги	2-1130	482	778	1. Продукция	2-1551	6	13		
3. Разходи за амортизации	2-1160	409	474	2. Стоки	2-1552	573	378		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	624	597	3. Услуги	2-1560	1638	1822		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	105	108	4. Други	2-1556	1464	1393		
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	112	597	Общо за група I:	2-1610	3681	3606		
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030	28		II. Приходи от финансирання					
8. Други, в т.ч.:	2-1170	73	95	в т.ч. от правителството	2-1620	3	3		
обезценка на активи	2-1171				2-1621	3	3		
привлзани	2-1172			III. Финансови приходи					
Общо за група I:	2-1100	2 475	3 300	1. Приходи от лихви	2-1710	182	171		
				2. Приходи от дивиденди	2-1721	261	347		
				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730	0	15		
II. Финансови разходи				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740	0	0		
1. Разходи за лихви	2-1210	8	12	5. Други	2-1745	1	0		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220		5	Общо за група III:	2-1700	444	533		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230		4						
4. Други	2-1240	4	10						
Общо за група II:	2-1200	12	27						
				Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	2 487	3 327		
В. Печалба от дейността	2-1310	1 641	815	В. Загуба от дейността	2-1810	0	0		
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал	2-1250-1			IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал					
IV. Извънредни разходи	2-1250			V. Извънредни приходи	2-1750				
Г. Общо разходи (Б+ III+IV)	2-1350	2 487	3 327	Г. Общо приходи (Б+ IV+V)	2-1800	4 128	4 142		
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	1 641	815	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0		
V. Разходи за данъци	2-1450								
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	1 641	815	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	0		
в т.ч. за малцинство участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинство участие	2-0455-1	31	61		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	1 641	815	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	-31	-61		
Венчко (Г + V + E):	2-1500	4 128	4 142	Венчко (Г + E):	2-1900	4 128	4 142		

Дата на съставяне: 20.08.2012 г.

Съставител:  И. Владимиорова

Ръководител:  И. Данчева



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитаното се предприятие: АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД

Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 30.06.2012 г.

ЕИК по БУЛИСТАТ

РГ-05-

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	(в хил. лв.)	
				1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност	а				
1. Постъпления от клиенти	3-2201	2828	3339		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-1505	-1755		
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202				
4. Плащания, свързани с възнасяния	3-2203	-680	-719		
5. Платени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-225	-488		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-87	-27		
7. Получени лихви	3-2204				
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		-1		
9. Курсови разлики	3-2205				
10. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	3-2208	-152	-174		
	3-2200	179	175		
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-18	-26		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		13		
3. Предоставени заеми	3-2302		0		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		97		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2	135	116		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		-92		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		397		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		284		
9. Курсови разлики	3-2305				
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2306				
В. Парични потоци от финансова дейност					
1. Постъпления от емитране на ценни книжа	3-2401				
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1	47			
3. Постъпления от заеми	3-2403				
4. Платени заеми	3-2403-1		-259		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		-2		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		-27		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-38	-29		
8. Други постъпления/плащания от финансова дейност	3-2407		-1		
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):		9	-318		
Д. Парични средства в началото на периода	3-2500	305	646		
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2600	3854	7667		
личност в касата и по банкови сметки	3-2700	4159	8313		
блокирани парични средства	3-2700-1	499	660		
	3-2700-2	3660	7653		

Дата на съставяне: 20.08.2012



Съставител:
В. Димитрова
Ръководител:
И. Димитрова

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 4

Име на отчитащото се предприятие: "Албена инвест холдинг"
 АД
 Вид на отчета: консолидиран
 Отчетен период: 30.06.2012 г.

БИК по БУЛСТАТ

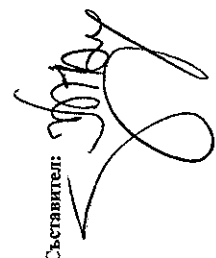
РГ-05-

(в хил. лв.)

КОДАТАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натручени печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (промяна резерв)	резерв от последващи оценки	целови резерви			печалба	загуба				
					обща	специална	други						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
а													
Код на реда - б													
		1-0410	1-0410	1-0424	1-0426	1-0432	1-0433	4-0426-1	1-0400				
Салдо в началото на отчетния период		5 500		550	0	25 139	21 289	-728	105252				
Промяна в началните салда поради:													
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Фундаментални грешки	4-15-1												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 500	0	550	0	25 139	21 289	-728	105252		2 211		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05						1672	0	1672		-31		
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	-1 531	0	-1 531	0	0		
дивиденди	4-07												
други	4-07-1						-1 531		-1 531		0		
2. Покриване на загуби	4-08										0		
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10										0		
намаления	4-11										0		
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13										0		
намаления	4-14										0		
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1										0		
6. Други изменения	4-16							-23			0		
Салдо към края на отчетния период	4-17	5 500	0	550	0	25 116	21 430	-728	105370	0	2 180		
7. Промяна от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18										0		
8. Промяна от преизчисляване на финансови отчети при сръбцификация	4-19										0		
Собствен капитал	4-20	5 500	0	550	0	25 116	21 430	-728	105370	0	2 180		
към края на отчетния период													

Дата на съставяне: 20.08.2012г.

Съставител:



Ръководител: