

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 30.09.2019 г.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.9.2019	31.12.2018
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	1 979	2 105
Инвестиционни имоти	1.2.	25 832	25 832
Общо нетекущи активи		27 811	27 937
Текущи активи			
Материални запаси	1.3.	32 531	32 375
Текущи търговски и други вземания	1.4.	1 357	2 002
Данъци за възстановяване	1.5.	25	-
Парични средства и парични еквиваленти	1.6.	359	1 515
Общо текущи активи		34 272	35 892
ОБЩО АКТИВИ		62 083	63 829
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	1.7.	33 145	33 145
Премии от емисии		232	232
Резерви		17 299	17 299
Финансов резултат		2 507	1 979
- Натрупани печалби/загуби		1 979	-
- Печалба/загуба за годината		528	1 979
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		53 183	52 655
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.8.	4 870	5 363
Общо нетекущи пасиви		4 870	5 363
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.9.	497	497
Текущи търговски и други задължения	1.10.	264	1 314
Пасиви по договори с клиенти	1.11.	3 202	3 919
Данъчни задължения	1.12.	5	18
Задължения, свързани с персонала	1.13.	14	15
Текущи провизии	1.14.	48	48
Общо текущи пасиви		4 030	5 811
ОБЩО ПАСИВИ		8 900	11 174
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		62 083	63 829

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 24 ОКТОМВРИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Лялош Кошут №9
ЕИК 131579400
Тел. (+359 2) 951 56 41, факс (+359 2) 951 56 47
Камен Каменов ЕООД
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.9.2019	30.9.2018
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	5 408	3 739
Разходи за материали	2.2.1.	(1)	(3)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(1 753)	(1 589)
Разходи за амортизация	2.2.3.	(182)	(202)
Разходи за заплати и осигуровки	2.2.4.	(143)	(134)
Други разходи за дейността	2.2.5.	(169)	(145)
Балансова стойност на продадени активи	2.2.6.	(2 508)	(689)
ПЕЧАЛБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		652	977
Финансови разходи	2.2.7.	(124)	(137)
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		528	840
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		528	840

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 24 ОКТОМВРИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:


 Райчо Дянков
 Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД
 София 1606, ул. Лилош Кошут №9
 ЕИК 801579400
 Тел. (+359 2) 951 56 31, факс (+359 2) 951 56 47
 Камен Каменов ЕООД
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.9.2019	30.9.2018
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от контрагенти		5 986	7 427
Плащания на контрагенти		(6 141)	(5 863)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(144)	(129)
Платени данъци (без корпоративни данъци)		(215)	(754)
Курсови разлики		(1)	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(515)	681
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на нетекущи активи		(26)	(8)
Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност		(26)	(8)
Парични потоци от финансова дейност			
Плащания по получени заеми		(493)	(921)
Платени лихви и такси по получени заеми		(120)	(136)
Други парични потоци използвани за финансова дейност		(2)	(2)
Нетен паричен поток използван за финансова дейност		(615)	(1 059)
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти		(1 156)	(386)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ		1 515	908
Парични средства и парични еквиваленти на 30 СЕПТЕМВРИ	1.6.	359	522

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 24 ОКТОМВРИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:


 Райчо Дянков
 Изпълнителен директор

Камен Каменов ЕООД
 София 1806, ул. Райош Кошут №9
 ЕИК 207579400
 Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47
 Камен Каменов ЕООД
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2019

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премии от емисии	Общи и други резерви	Нагрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2017 г.	33 145	232	17 830	(419)	50 788
Промени в собствения капитал за 2018 г.	-	-	(531)	1 259	728
Печалба за периода	-	-	-	840	840
Общ всеобхватен доход за 2018 г.	-	-	-	840	840
Дивиденди			(112)		(112)
Разпределение на резерви			(419)	419	-
Остатък към 30.9.2018 г.	33 145	232	17 299	840	51 516
Остатък към 1.01.2019 г.	33 145	232	17 299	1 979	52 655
Промени в собствения капитал за 2019 г.	-	-	-	528	528
Печалба за периода	-	-	-	528	528
Общ всеобхватен доход за 2019 г.	-	-	-	528	528
Остатък към 30.9.2019 г.	33 145	232	17 299	2 507	53 183

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 24 ОКТОМВРИ 2019 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



Райчо Дянков
Изпълнителен директор

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Камен Каменов ЕООД

София 1306, Район Кошут №9

ЕИК 157940

Тел. (+359 2) 951 56 31 факс (+359 2) 951 56 47

Камен Каменов ЕООД

Съставител