

“ГЛЕНМООР КЕПИТАЛ” АДСИЦ

Допълнително разкривана информация

по реда на чл. 25, ал. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 1, т. 7 и ал. 3 от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

към 31.12.2018 г.

(за периода 01.10.2018 – 31.12.2018 г.)

Информация относно:

1. дела на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

– през четвърто тримесечие на 2018 г. дружеството отдава под наем части от недвижим имот в гр. Велико Търново, състоящ се от земя (7022 кв. м.) и прилежащи масивни сгради (4 бр., с обща застроена площ 1 120 кв. м), с обща балансова стойност към 31.12.2018 г. - 780 хил. лв..

Делът на отдаваните под наем активи (представляващи части от гореописания имот и сградите в него) са с балансова стойност 488,28 хил. лева, или 62.6 % от секюритизираните активи.

2. информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи

– няма продажба или покупка на нов актив за тримесечието.

3. извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

– извършени са ремонтни работи по сградите, находящи се в недвижимия имот, а именно: смяна на дограма, на ел. инсталация, почистване и боядисване на складовите помещения; текущата цена на ремонтните работи е 15 хил. лв., като предстои приемане на още ремонтни работи, с цена 10 хил. лв., към края на месец януари 2019 г.;

4. относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда

– през периода няма неплатените наеми, лизингови и арендни вноски.

20.01.2019 г.

гр. Варна

Гергана Атанасова Маринова /изп. директор/

