

**"АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**

**МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА**

---



**АЛБЕНА ИНВЕСТ  
Холдинг АД**

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2015г.**

# "АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД

МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА

---

## СЪДЪРЖАНИЕ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	4 - 5
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	6
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	7
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	8
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	9
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	9
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	11
3. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ	34
4. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	34
5. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	36
6. ФИНАНСОВИ АКТИВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА	36
7. ИНВЕСТИЦИИ, ДЪРЖАНИ ДО ПАДЕЖ	38
8. НЕТЕКУЩИ И ТЕКУЩИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ	38
9. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	40
10. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	40
11. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	41
12. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ ДЪРЖАНИ ЗА ПРОДАЖБА	41
13. СРОЧНИ ДЕПОЗИТИ	41
14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	42
15. ОСНОВЕН АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ	42
16. РЕЗЕРВИ	42
17. НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	43
18. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	43
19. ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	43
20. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	44
21. ДРУГИ ДОХОДИ	44
22. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И УСЛУГИ	44

## "АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД

### МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА

---

23. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	45
24. ДРУГИ РАЗХОДИ	45
25. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	45
26. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	46
27. РАЗХОД ЗА ДАНЪЦИ	46
28. НЕТНА ПЕЧАЛБА НА АКЦИЯ	46
29. СВЪРЗАНИ ЛИЦА	47
30. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	50
31. СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ	57
32. УСЛОВНИ ЗАДЪЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	59
33. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ ВЪВ ВРЪЗКА С РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ	60
34. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	60

**"АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**

МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31.12.2015Г.**

	Приложе ния	31 декември 2015 BGN '000	31 декември 2014 BGN '000
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	3	574	633
Инвестиции в дъщерни предприятия	4	19 744	19 193
Инвестиции в асоциирани предприятия	5	208	299
Инвестиции на разположение за продажба	6	46 739	53 174
Инвестиции, държани до падеж	7	179	221
Търговски и други вземания	11	35	
Нетекущи предоставени заеми	8	8 535	10 279
Отсрочени данъчни активи	9	58	58
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>76 072</b>	<b>83 857</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	10	-	4
Търговски и други вземания	11	36	374
Инвестиции, държани до падеж	7	64	58
Текущи предоставени заеми	8	2 317	1 769
Нетекущи активи държани за продажба	12	102	102
Срочни депозити	13	21	118
Пари и парични еквиваленти	14	1 564	618
<b>Общо текущи активи</b>		<b>4 104</b>	<b>3 043</b>
<b>Сума на активите</b>		<b>80 176</b>	<b>86900</b>

**"АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**

МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ** към 31 декември 2015 г. - продължение

	Приложе ния	31 декември 2015 BGN '000	31 декември 2014 BGN '000
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
Основен акционерен капитал	15	5 500	5 500
Резерви	16	62 695	69 130
Неразпределена печалба/непокрита загуба		9 510	9 957
<b>Общо капитал</b>		<b>77 705</b>	<b>84 587</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения към персонала	17	22	14
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>22</b>	<b>14</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	18	2 427	2 284
Данъчни задължения	19	3	1
Задължения към персонала	19	19	14
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>2 449</b>	<b>2 299</b>
<b>Сума на пасивите</b>		<b>2 471</b>	<b>2 313</b>
<b>Сума на собствения капитал и пасивите</b>		<b>80 176</b>	<b>86 900</b>

Приложенията на страници от 9 до 60 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Иванка Данчева

Дата на съставяне : 26.01.2016 г.

гр.София



Главен счетоводител:

Теменужка Белоперкинска

**"АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**

МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА

**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД КЪМ 31.12.2015г.**

	Прило женне	31.12.2015 г. BGN '000	31.12.2014г. BGN '000
Приходи от продажби	20	62	79
Други приходи	21	3	53
Разходи за материали и услуги	22	(71)	(73)
Разходи за персонала	23	(483)	(460)
Разходи за амортизации	3	(59)	(58)
Други разходи	24	(28)	(23)
<b>Печалба/Загуба от дейността</b>		<b>(576)</b>	<b>(482)</b>
Финансови приходи	25	2 330	1 318
Финансови разходи	26	(1)	(2)
<b>Печалба/загуба преди разходи за данъци</b>		<b>1 753</b>	<b>834</b>
Разход за данъци	27		(5)
<b>Нетна печалба/загуба за периода</b>		<b>1 753</b>	<b>829</b>
Друг всеобхватен доход		(6 435)	2 758
<i>Компоненти на друг всеобхватен доход, които могат да се прекласифицират в печалби и загуби</i>			
Печалби/Загуби от преценка на финансови активи, на разположение за продажба		(6 435)	(2110)
Данъци върху позиции от друг всеобхватен доход			4 868
<b>Общ всеобхватен доход</b>		<b>(4 682)</b>	<b>3 587</b>
<b>Нетна печалба на акция - BGN</b>	28	<b>0.32</b>	<b>0.15</b>

Приложенията на страници от 9 до 60 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Иванка Данчева

Дата на съставяне : 26.01.2016 г.

гр.София

Главен счетоводител:

Теменужка Белоперкинска

**"АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**

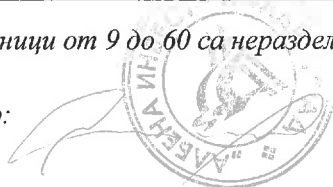
МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ КЪМ 31.12.2015Г.**

	Приложение	31.12.2015 г. BGN '000	31.12.2014 г. BGN '000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		104	162
Плащания на доставчици		(79)	(77)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване		(470)	(433)
Платени данъци (без данъци върху печалбата)		(18)	(33)
Курсови разлики, нетно			(1)
Платени лихви и банкови такси		(1)	(1)
Други постъпления/(плащания), нетно		30	(53)
<b>Нетни парични потоци от оперативната дейност</b>		<b>(434)</b>	<b>(436)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Покупки на имоти, машини и съоръжения		(1)	(9)
Покупки на финансови активи		(551)	(5)
Постъпления от продажба на финансови активи		1 370	
Плащания по предоставени заеми и депозити		(550)	(6 053)
Постъпления по предоставени заеми		2 057	5 195
Постъпления по предоставени депозити		102	827
Постъпления от дивиденди		746	630
Други парични потоци от инвестиционна дейност		59	54
<b>Нетни парични потоци използвани в инвестиционната дейност</b>		<b>3 232</b>	<b>639</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Плащания за дивиденди		(1 852)	(813)
Постъпления по получени депозити			120
Плащания по получени депозити			(120)
Други парични потоци от финансова дейност			
<b>Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност</b>		<b>(1 852)</b>	<b>(813)</b>
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		946	(610)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		618	1 228
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	14	<b>1 564</b>	<b>618</b>

Приложенията на страници от 9 до 60 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:  
Иванка Данчева



Главен счетоводител:  
Теменужка Белоперкинска

Дата на съставяне : 26.01.2016 г.  
гр.София

**"АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**

МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА

**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2015 година**

	<i>Основен акциор. капитал</i>	<i>Резерв от преоценки</i>	<i>Други резерви</i>	<i>Натрупани печалби/ загуби</i>	<i>Общо собствен капитал</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
<b>Остатък към 01.01.2014 г.</b>	<b>5 500</b>	<b>44 243</b>	<b>22 129</b>	<b>9 905</b>	<b>81 777</b>
Общ всеобхватен доход за 2014 г.		2 758		829	3 587
Изплатени дивиденди				(1 155)	(1 155)
Дивиденди с изтекъл давностен срок				378	378
<b>Остатък към 31.12.2014 г.</b>	<b>5 500</b>	<b>47 001</b>	<b>22 129</b>	<b>9 957</b>	<b>84 587</b>
Общ всеобхватен доход за 2015 г.		(6 435)		1 753	(4 682)
Изплатени дивиденди				(2 750)	(2 750)
Дивиденди с изтекъл давностен срок				550	550
<b>Остатък към 31.12.2015 г.</b>	<b>5 500</b>	<b>40 566</b>	<b>22 129</b>	<b>9 510</b>	<b>77 705</b>

Приложенията на страници от 9 до 60 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:  
Иванка Данчева

Дата на съставяне : 26.01.2016 г.  
гр.София



Главен счетоводител:  
Теменужка Белоперкинска