

Информация съгласно Приложение № 9 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация за периода 01.10.2016 г. – 31.12.2016 г. относно

**"Мениджпроект" ЕООД, ЕИК: 200252302**

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Не е налице такова обстоятелство

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Не е налице такова обстоятелство

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

1. На 06.12.2016 г. беше сключен срочен договор за кредит между **"Мениджпроект" ЕООД** като Кредитополучател, **„Уникредит Булбанк“ АД** („УКБ“) действащ като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна, и Агент и **„Сосиете Женерал Експресбанк“ АД** („СЖЕБ“), действащ като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна и Банка, при която са Сметките, и дружествата посочени в него като Солидарни Длъжници, а именно: Агриплам ЕООД (с ЕИК 200206949, като Солидарен Длъжник), Веселиново Енерджи ЕООД (с ЕИК 200755264, като Солидарен Длъжник), Фиштрейд ЕООД (с ЕИК 200147575, като Солидарен длъжник) , и Солар Парк ЕООД (с ЕИК 200814054, като Солидарен Длъжник) (**"Договора за Кредит"**), съгласно който Кредиторите се съгласяват да предоставят на **"Мениджпроект" ЕООД** като Кредитополучател срочни заеми при сроковете и условията, уредени в същия договор, сред които съществените срокове и условия са:

(i) **Валута и размер на главницата на Заема:** кредитът се предоставя в Евро в общ размер равен на Общите Ангажименти, (което означава сбора от Ангажиментите на СЖЕБ по Кредита, и Ангажиментите на УКБ по Кредита), които към датата на договора са в общ размер **4,997,000 евро**.

(ii) **Лихва по Заема:** лихва върху всяка отпусната и дължима към съответния момент част от главницата с фиксиран годишен размер равен на общата сума на приложимите тримесечен EURIBOR (както е дефиниран в Договора за Кредит, но не по-малко от 0 (нула) за периода до влизането в сила на Договорите за Хеджиране, като за избягване на съмнения след влизането в сила на Договорите за Хеджиране нулевия праг няма да се прилага и ще се взема предвид актуалния EURIBOR), плюс Маржин (като Маржин означава (а) във връзка, с всеки Заем - до 4.50 процента на година; (b) във връзка, с всяка Неплатена Сума, която е свързана или е относима към Кредита - до 4.50 процента на година.

(iii) **Погасяване:** Кредитополучателят е длъжен да върне общата сума на Заемите по Договора за Кредита на 23 шестмесечни погасителни вноски.

2. На 06.12.2016 г. беше сключен **Договор за Особен Залог върху цялото предприятие на "Мениджпроект" ЕООД** като Кредитополучател, с индивидуализиране на Соларния Парк, включително недвижимите имоти, банковите сметки, машини и съоръжения (включително, но не само соларните панели, инвертори и трансформатори) и всички други активи, за които това е поискано от Кредиторите и осигуряване на противопоставимост на това обезпечение с приоритет от първи ред в полза на Кредиторите като Обезпечени Страни.

3. На 06.12.2016 г. беше сключен **Договор за Особен Залог върху по всички настоящи и бъдещи вземания по банкови сметки на "Мениджпроект" ЕООД** като Кредитополучател, открити при Банката, при която са Сметките, както и по Договора за Изкупуване на Електроенергия (както е определен в Договора за Кредит) и по други договори на "Мениджпроект" ЕООД и осигуряване на противопоставимост на това обезпечение с приоритет от първи ред в полза на Кредиторите като Обезпечени Страни.

4. На 13.12.2016 г. беше сключен **Договор за Особен Залог върху всички настоящи и бъдещи дялове на Съдружника в капитала на "Мениджпроект" ЕООД** като Кредитополучател, както и върху вземанията за дивиденди, ликвидационни квоти и всички други вземания, свързани с такива дялове и осигуряване на противопоставимост на това обезпечение с приоритет от първи ред в полза на Кредиторите като Обезпечени Страни.

5. На 06.12.2016 г. бяха сключени **"Договорите за Хеджиране"** на основание и в съответствие с чл. 10.5 от Договора за Кредит, а именно: **Договор за лихвен суап между "Мениджпроект" ЕООД (като Кредитополучател), и УниКредит Булбанк АД** и всички анекси, приложения и потвърждения към и/или във връзка с него и **Договор за лихвен суап между "Мениджпроект" ЕООД (като Кредитополучател) и Сосиете Женерал Експресбанк АД** и всички анекси, приложения и потвърждения към и/или във връзка с него (както са изменяни, допълвани, новирани или заместени в един или друг момент).

6. На 26.10.2016 г. беше сключено **Допълнително споразумение към Договор за заем от 30.10.2012 г. между Дружеството и Самсунг Си енд Ти Дойчланд ГмбХ**, съгласно което срокът за погасяване на непогасената част от главницата в размер на 2,750,000.00 евро е удължен до 29.10.2017 г. На 29.12.2016 г. заемът е погасен напълно.

7. На 15.12.2016 г. беше сключено **Споразумение за такса за гарантиране (Guarantee Fee Agreement)**, съгласно което Самсунг Си енд Ти Дойчланд ГмбХ се е съгласило да действа като гарант за обезпечаване чрез издаване на стенд-бай акредитив в полза на Кредиторите за Гарантирана сума по срочния договор за кредит по-горе в размер до 362,476.00 евро в замяна на което Дружеството ще заплаща на Самсунг Си енд Ти Дойчланд ГмбХ такса за гарантиране в размер на 1 % годишно от гарантираното задължение.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Не е налице такова обстоятелство

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Не е налице такова обстоятелство

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Не е налице такова обстоятелство

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Не е налице такова обстоятелство

8. За емитенти – други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Не е приложимо



\_\_\_\_\_

Искра Чолакова – управител