

## Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние за периода, приключващ на 30 септември

Активи	Пояснение	30 септември 2021 '000 лв.	31 декември 2020 '000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Репутация		4 116	4 116
Нематериални активи	8	19 096	18 717
Имоти, машини и съоръжения	9	7 027	7 310
Инвестиционни имоти		2 624	2 624
Отсрочени данъчни активи		518	518
<b>Нетекущи активи</b>		<b>33 381</b>	<b>33 285</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси		62	66
Краткосрочни финансови активи	11	14 218	14 218
Търговски и други вземания	12	7 128	7 623
Предоставени търговски заеми	13	350	247
Вземания от свързани лица	25	194	694
Вземания във връзка с данъци върху дохода		27	5
Пари и парични еквиваленти		728	782
<b>Текущи активи</b>		<b>22 707</b>	<b>23 635</b>
<b>Общо активи</b>		<b>56 088</b>	<b>56 920</b>

Валентина Димитрова  
Съставител:



Виктория Миткова  
Изпълнителен директор:

Investor.BG AD  
1, Brussels Blvd.  
1500, Sofia  
Bulgaria



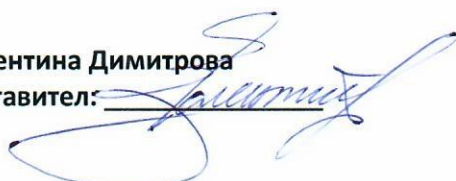
Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.11.2021 година.

# Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние за периода, приключващ на 30 септември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	30 септември 2021 '000 лв.	31 декември 2020 '000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал		4 782	4 782
Премиен резерв		24 830	24 830
Други резерви		10 344	10 250
Натрупани печалби/(загуби)		(17 126)	(16 453)
<b>Общо собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Инвестор.БГ</b>		<b>22 830</b>	<b>23 409</b>
Неконтролиращо участие		886	958
<b>Общо собствен капитал</b>	14	<b>23 716</b>	<b>24 367</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Дългосрочни задължения към свързани лица	25	11 670	5 388
Задължения по лизинг	10	205	300
Отсрочени данъчни пасиви		1 088	1 088
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>12 963</b>	<b>6 776</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Краткосрочни заеми	15	2 901	1 536
Търговски и други задължения	17	5 244	6 061
Краткосрочни задължения към свързани лица	25	9 768	16 501
Задължения по лизинг	10	249	443
Задължения към персонала и осигурителни институции	16.2	1 247	1 227
Задължения за данъци върху дохода		-	9
<b>Текущи пасиви</b>		<b>19 409</b>	<b>25 777</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>32 372</b>	<b>32 553</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>56 088</b>	<b>56 920</b>

Валентина Димитрова

Съставител:



Виктория Миткова

Изпълнителен директор:



Investor.BG AD

1 Brussels Blvd.

1540 Sofia

Bulgaria

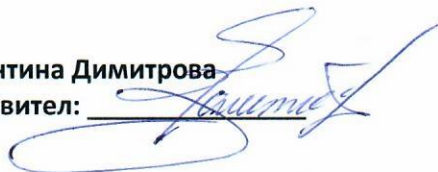
Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ"  
АД от 23.11.2021 година.



## Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода, приключващ на 30 септември

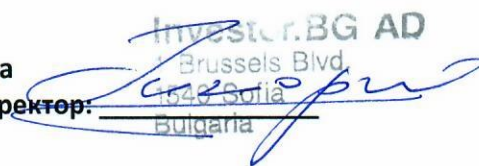
	Пояснение	За 9 месеца към 30 септември 2021 '000 лв.	За 9 месеца към 30 септември 2020 '000 лв.
Приходи от продажби	18	12 146	10 946
Други приходи		1 362	633
Разходи за материали	19	(516)	(676)
Разходи за външни услуги	20	(5 705)	(5 706)
Разходи за персонала	16.1	(6 516)	(6 717)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	8,9	(437)	(573)
Други разходи	21	(215)	(657)
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>119</b>	<b>(2 750)</b>
Печалба от продажба на нетекущи активи			
Финансови разходи	22	(849)	(644)
Финансови приходи	22	121	28
Други финансови позиции	22	(42)	17
<b>Печалба(загуба) преди данъци</b>		<b>(651)</b>	<b>(3 349)</b>
Разходи за данъци върху дохода		-	-
<b>Печалба(загуба) за периода</b>		<b>(651)</b>	<b>(3 349)</b>
<i>Акционерите на предприятието-майка</i>		(579)	(3 301)
<i>Неконтролиращо участие</i>		(72)	(48)
<b>Друг всеобхватен доход:</b>			
<b>Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:</b>			
Преоценка на нефинансови активи		-	-
<b>Общо всеобхватна (загуба)/ доход за периода</b>		<b>(651)</b>	<b>(3 349)</b>
<i>Акционерите на предприятието-майка</i>		(579)	(3 301)
<i>Неконтролиращо участие</i>		(72)	(48)
<b>Консолидиран доход на акция:</b>	23	<b>(0,12) лв.</b>	<b>(0,69) лв.</b>

Валентина Димитрова  
Съставител:



Виктория Миткова  
Изпълнителен директор:

Investor.BG AD  
1 Brussels Blvd  
1540 Sofia  
Bulgaria



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.11.2021 година.


**Инвестор.БГ АД**

Междинен съкратен консолидиран финансов отчет  
30 септември 2021 г.


## Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собственения капитал за периода, приключващ на 30 септември

Всички суми са представени в '000 лв.	Общо собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Инвестор.БГ АД						Неконтро- лиращо участие	Общо собствен капитал	
	Акционерен капитал	Премиен резерв	Резерви от проценка	Задължи- телни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба /(загуба)			Общо
<b>Салдо към 1 януари 2021 г.</b>	4 782	24 830	8 260	800	1 190	(16 453)	23 409	958	24 367
Загуба за периода	-	-	-	-	-	(579)	(579)	(72)	(651)
<b>Общо всеобхватна загуба</b>	-	-	-	-	-	(579)	(579)	(72)	(651)
Разпределение на печалбата в резерви	-	-	-	94	-	(94)	-	-	-
<b>Салдо към 30 септември 2021 г.</b>	4 782	24 830	8 260	894	1 190	(17 126)	22 830	886	23 716
<b>Салдо към 1 януари 2020 г.</b>	4 782	24 830	8 260	441	1 190	(12 178)	27 325	1 896	29 221
Други изменения	-	-	-	-	-	21	21	(21)	-
<b>Сделки със собствениците</b>	-	-	-	-	-	21	21	(21)	-
Загуба за годината	-	-	-	-	-	(3 937)	(3 937)	(917)	(4 854)
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Общо всеобхватна загуба</b>	-	-	-	-	-	(3 937)	(3 937)	(917)	(4 854)
Разпределение печалбата за резерви	-	-	-	359	-	(359)	-	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2020 г.</b>	4 782	24 830	8 260	800	1 190	(16 453)	23 409	958	24 367

Валентина Димитрова  
Съставител:



Виктория Миткова  
Изпълнителен директор:



Investor.BG AD  
1 Brussels Blvd.  
Sofia  
Bulgaria

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.11.2021 година.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 23 представляват неразделна част от него.



## Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 30 септември

	За 9 месеца към 30 септември 2021 '000 лв.	За 9 месеца към 30 септември 2020 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	14 930	13 359
Плащания към доставчици	(8 289)	(6 515)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(6 149)	(6 535)
Платени данъци (без данъци върху дохода)	(1 966)	(1 839)
Плащания за данък върху дохода	(27)	(13)
Други плащания, нетно	(44)	(44)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(1 545)</b>	<b>(1 587)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на машини и съоръжения	(39)	(26)
Постъпления от продажбата на машини и съоръжения	-	13
Придобиване на нематериални активи	(519)	(391)
Предоставени заеми	(90)	(41)
Платени предоставени заеми	70	6
Получени лихви от предоставени заеми	109	-
Постъпления от продажбата на финансови активи	-	15
Покупка на финансови активи	(440)	(210)
Други постъпления/плащания, нетно	-	967
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(909)</b>	<b>333</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	1 767	1 684
Плащания по получени заеми	(961)	(158)
Плащания на лихви	(44)	(21)
Плащания по лизингови договори	(122)	(60)
Получени финансираня	1 774	758
Други плащания, нетно	(12)	(1 004)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>2 402</b>	<b>1 199</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(52)</b>	<b>(55)</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	782	524
Загуби от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(2)	(1)
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>728</b>	<b>468</b>

Валентина Димитрова

Виктория Миткова

Съставител:

Изпълнителен директор:

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.11.2021 година.

Investor.BG AD  
Brussels Blvd  
1540 9010  
Brussels  
Belgium