

Българска Холдингова Компания АД  
Неконсолидиран финансов отчет  
31 декември 2010 г.



BULGARIAN HOLDING COMPANY PLC.

## Съдържание

	Страница
Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за финансовото състояние	3
Отчет за всеобхватния доход	4
Отчет за паричните потоци	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснителни приложения към финансовите отчети	8-38

## Отчет за финансовото състояние


	Бележка	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Дълготрайни (нетекущи) активи</b>			
Имоти, машини и оборудване	4.1	143	156
Разходи за придобиване на ДМА		52	52
Инвестиции в дъщерни дружества	4.2	13 239	13 595
Инвестиции в асоциирани дружества	4.3	123	123
Други дългосрочни финансови активи	4.4	7 794	8 804
Дългосрочни вземания от свързани лица	4.8.1	7 636	7 562
Активи по отсрочени данъци	4.5	116	151
		<b>29 103</b>	<b>30 443</b>
<b>Краткотрайни (текущи) активи</b>			
Материални запаси	4.6	3	5
Други краткосрочни финансови активи	4.7	9 596	67
Вземания от свързани лица	4.8.2	2 151	1 708
Търговски вземания		12	-
Други вземания	4.9	423	261
Парични средства	4.10	2 031	1 239
		<b>14 216</b>	<b>3 280</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>43 319</b>	<b>33 723</b>

Дата: 17.02.2011 г.


Съставител:

  
/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

  
/ П.Атанасов /

Заверил съгласно  
одиторския доклад:

  
/ Л.Шуманска /

0077 Любка  
Шуманска  
Регистрцион оривитр


Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

## Отчет за финансовото състояние


	Бележка	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен (акционерен) капитал	4.11.1	6 584	6 584
Резерви	4.12	19 511	19 121
Неразпределена печалба		4 032	4 647
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>30 127</b>	<b>30 352</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Краткосрочни (текущи) задължения</b>			
Задължения към свързани лица	4.13	632	311
Задължения към банка по репо-сделки	4.4.1	12 518	3 029
Дължими текущи данъци	4.14	19	1
Други задължения	4.15	23	30
<b>Общо пасиви</b>		<b>13 192</b>	<b>3 371</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>43 319</b>	<b>33 723</b>

Дата: 17.02.2011 г.


Съставител:

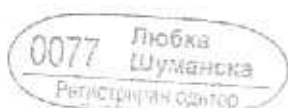
  
 / М.Кьлчишков /

Изпълнителен директор:

  
 / П.Атанасов /

Заверил съгласно  
 одиторския доклад:

  
 / Л.Шуманска /



Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

**Отчет за всеобхватния доход**

	Бележка	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Приходи		56	57
Други приходи		39	6
Разходи за материали		(23)	(18)
Разходи за външни услуги		(90)	(64)
Разходи за персонала	4.16	(562)	(680)
Разходи за амортизация		(11)	(17)
Други разходи		(23)	(300)
Финансови приходи, нетно	4.18	287	1 270
<b>Печалба / загуба преди данъчно облагане</b>		<b>(327)</b>	<b>254</b>
Разход за данък	4.19	(40)	(6)
<b>Печалба / загуба за периода</b>		<b>(367)</b>	<b>248</b>

Друг всеобхватен доход:

4.11.3

Печалба от преценка на финансови активи на  
 разположение за продажба

158

938

Данък върху дохода, свързан с компоненти на  
 друг всеобхватен доход

(16)

(94)

**Друг всеобхватен доход за периода, нетно от  
 данък**

**142**

**844**

**Общо всеобхватен доход за периода**

**(225)**

**1 092**

Дата: 17.02.2011 г.

Съставител:

/ М. Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П. Атанасов /

Заверил съгласно  
 одиторския доклад:

/ Д. Шуманска /

0077  
 Любка  
 Шуманска  
 Регистриран одитор

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38,  
 представляват неразделна част от него.

**Отчет за паричните потоци (пряк метод)**

	Бележки	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		121	62
Плащания към доставчици		(154)	(119)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(556)	(673)
Изплатени дивиденди		-	(1)
Други плащания / постъпления от оперативна дейност		(11)	624
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>		<b>(600)</b>	<b>(107)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Постъпления от продажба на финансови активи		2 757	14 711
Плащания за покупка на финансови активи		(11 131)	(12 339)
Получени лихви от ценни книжа		401	901
Други постъпления от инвестиционна дейност		-	2
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>		<b>(7 973)</b>	<b>3 275</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Нетен паричен поток от получени и предоставени заеми		(338)	(113)
Нетен паричен поток от репо-сделки с глобални облигации		9 363	(2 949)
Получени лихви		86	103
Платени лихви по репо-сделки		(49)	(84)
Платени лихви		(12)	(10)
Нетен паричен поток от получени и предоставени депозити		305	(11)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>		<b>9 355</b>	<b>(3 064)</b>
Парични средства в началото на периода		1 239	1 143
Печалба /загуба от валутна преоценка на парични средства		10	(8)
Нетно увеличение на парични средства		782	104
<b>Парични средства в края на периода</b>	4.10	<b>2 031</b>	<b>1 239</b>

Дата: 17.02.2011 г.

Съставител:

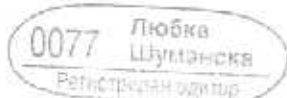
/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П.Атанасов /

Заверил съгласно  
 одиторския доклад:

/ Л.Шуманска /



Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

### Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв	Основен /акционер ен/ капитал	Премиен резерв	Преоценъч ен резерв	Други резерви	Неразпре делена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2009	6 584	7 407	(2 095)	11 180	4 490	27 566
<b>Общ всеобхватен доход за периода</b>						
<i>Печалба/ загуба</i>	-	-	-	-	248	248
<i>Друг всеобхватен доход</i>						
Прехвърляне към резерви	-	-	-	118	(118)	-
Отписване на преоценъчен резерв за имоти	-	-	(27)	-	27	-
Печалба от преоценка на финансови активи на разположение за продажба, нетно от данък	4.11.3	-	-	844	-	844
<i>Общо друг всеобхватен доход</i>			817	118	(91)	844
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>			817	118	157	1 092
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>						
Отписани дивиденди	-	-	-	1 694	-	1 694
<b>Салдо към 31 декември 2009</b>	<b>6 584</b>	<b>7 407</b>	<b>(1 278)</b>	<b>12 992</b>	<b>4 647</b>	<b>30 352</b>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал (продължение)

Всички суми са в '000 лв	Основен /акционерен/ капитал	Премиен резерв	Процентен и резерв	Други резерви	Неразпре- делена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2010	6 584	7 407	(1 278)	12 992	4 647	30 352
Общ всеобхватен доход за периода						
Печалба/ загуба	-	-	-	-	(367)	(367)
Друг всеобхватен доход						
Прехвърляне към резерви	-	-	-	248	(248)	-
Печалба от преценка на финансови активи на 4.11.3	-	-	(517)	-	-	(517)
Разположение за продажба, нетно от данък						
Прехвърлени процентни резерви към печалбата при продажба, нетно от данък	4.11.3	-	659	-	-	659
Общо друг всеобхватен доход			142	248	(248)	142
Общ всеобхватен доход за периода			142	248	(615)	(225)
Салдо към 31 декември 2010	6 584	7 407	(1 136)	13 240	4 032	30 127

Дата: 17.02.2011 г.

Съставител:

/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П.Атанасов /

Заверил съгласно  
одиторския доклад:

/ Л.Шуманска /

0077 Любка  
Шуманска  
Регистриран одитор

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38,  
представяват неразделна част от него.



## Пояснителни приложения

### 1 Обща информация

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в гр.София. Седалището и адресът на управление на Дружеството е град София, община "Оборище", ул."Велико Търново" № 28, ет.4.

Акциите на Дружеството са регистрирани на "БФБ – София" АД.

Българска Холдингова Компания АД е холдингово акционерно дружество регистрирано в София. Българска Холдингова Компания АД е правопреемник на Българо-холандски приватизационен фонд АД. Седалището на дружество е в Република България, град София, Община "Оборище", адресът на управление е гр. София, Община "Оборище", ул. "Велико Търново" № 28, ет. 4.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83; e-mail : [bhc@bhc-bg.com](mailto:bhc@bhc-bg.com)

Към датата на подаване на отчета дружеството няма открити клонове.

Дружеството е учредено без определен срок.

Дружеството се представлява от Пирин Василев Атанасов – изпълнителен директор, член на управителния съвет. Дружеството е с двустепенна структура на управление – управителен и надзорен съвет.

Членовете на надзорния съвет са : Хараламби Борисов Ангчев, Христо Христов Друмев и „Българска компания за текстил“ АД с представител Бойко Борисов Биров.

Членовете на управителния съвет са : Пирин Василев Атанасов, Димитър Иванов Миланов и Ирина Михайлова Молерова.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 6 583 803 /шест милиона петстотин осемдесет и три хиляди осемстотин и три/ лева, разпределен в 6 583 803 /шест милиона петстотин осемдесет и три хиляди осемстотин и три/ броя безналични акции, всяка една с номинална стойност 1 /един/ лев.

Предметът на дейност на дружеството обхваща: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които Българска Холдингова Компания АД участва; финансиране на дружества, в които Българска Холдингова Компания АД участва.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

## 2 База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2010 година и приети от Европейската комисия.

Международните стандарти за финансово отчитане включват:

- а) Международни счетоводни стандарти
- б) Международни стандарти за финансово отчитане и
- в) Разяснения за тяхното прилагане

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са описани подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

## 3 Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

### 3.1 Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване за земите и сградите се извършва по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намалена с натрупаните в следствие амортизации. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, съответстващия преоценъчен резерв се отчита в неразпределената печалба.

Последващото оценяване за всички останали активи се извършва въз основа на модела цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25 години
• Машини	4 години
• Транспортни средства	4 години
• Стопански инвентар	7 години
• Компютри	2 години
• Други	4 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 300 лв.

### 3.2 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване на нематериалните дълготрайни активи с неограничен полезен срок се извършва като цената на придобиване се намалява със загубите от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за всеобхватния доход за периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията на нематериалните дълготрайни активи с ограничен полезен срок се изчислява, като се използва линейният метод върху петгодишен полезен срок на годност, както следва:

- софтуер 5 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 270 лв.

### 3.3 Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му.

В самостоятелните финансови отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия, са отчитани по себестойност.

### 3.4 Инвестиции в асоциирани дружества

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани дружества.

Инвестициите в асоциирани дружества се отразяват по себестойност. Тъй като дружеството изготвя и консолидирани и индивидуални финансови отчети, методът на собствения капитал не се прилага при отчитането на тези инвестиции в индивидуалните финансови отчети. При съставянето обаче на консолидираните финансови отчети, методът на собствения капитал се прилага при отразяването на участието на Дружеството в асоциираните предприятия.

### 3.5 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; финансови активи, държани за търгуване; инвестиции, държани до падеж и финансови активи

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на отчета за финансовото състояние, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в отчета за всеобхватния доход при тяхното начисляване независимо от датата на получаването им.

**Инвестиции, държани до падеж**, са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в отчета за всеобхватния доход.

**Финансови активи, държани за търгуване**, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи, държани за търгуване, първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Разликите от преоценките се отчитат в печалбите или загубите.

**Финансови активи на разположение за продажба** са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

пазарната цена на активен пазари чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

Промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в отчетта за всеобхватния доход за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

Ако в последващ период справедливата стойност на дългов инструмент (глобални облигации), класифицирани като на разположение за продажба нарастне и нарастването може обективно да се свърже със събитие, настъпило след признаването на загубата от обезценка в печалбата или загубата, загубата от обезценка се възстановява, а възстановената сума се признава в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата за инвестиция в капиталов инструмент, класифициран като на разположение за продажба, не могат да бъдат възстановени в печалбата или загубата.

**Кредити и вземания**, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дален дебитор.

**Търговските вземания** се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

### 3.6 Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната справедлива стойност, намалена с разходите за продажба. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси се признава като разход за периода на обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

### 3.7 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрращаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### 3.8 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на отчета за финансовото състояние с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се прегледат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

### 3.9 Сделки в чуждестранна валута

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксиран на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в отчета за всеобхватния доход.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на сврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1,95583 лв. Към 31.12.2010 г. всички позиции в щатски долари са преизчислени с курс 1,472760 лв за 1 щ.д.

### 3.10 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в отчета за всеобхватния доход.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждането.

Дивидентите, платими на акционерите на Дружеството, се признават, когато дивидентите са одобрени на Общото събрание на акционерите.

### 3.11 Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.



### 3.12 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Преоценъчният резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преоценка на определени категории финансови активи, имоти и сгради.

Неразпределената печалба включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от отчета за всеобхватния доход.

### 3.13 Данъци върху дохода

Данъчният разход (приход) включва текущия данък и отсрочените данъци.

Текущият данък върху дохода е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в отчета за всеобхватния доход за периода.

### 3.14 Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за оперативната дейност се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите и разходите от лихви по предоставени съответно получени заеми и депозити се начисляват в периода за който се отнасят, независимо от паричните постъпления.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

### **3.15 Кредитен риск**

Рискът, че едната страна по финансови инструмент ще причини финансова загуба на другата страна като не успее да изплати задължението.

### **3.16 Ликвиден риск**

Рискът, че дружеството ще срещне трудност при изпълнение на задължения, свързани с финансови пасиви.

### **3.17 Валутен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени във валутните курсове.

### **3.18 Лихвен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4. Пояснителна информация към финансовите отчети

##### 4.1. Имоти, машини и съоръжения

	Земя	Сгради	Машини, съоръжения	Компютърно оборудване	Транспортни средства	Други	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 1 януари 2009 г.							
Отчетна стойност	92	589	36	47	12	148	924
Нагрупувана амортизация	-	(174)	(20)	(44)	(12)	(138)	(388)
Обезценка за периода	-	(152)	-	-	-	-	(152)
Балансова стойност	92	263	16	3	-	10	384
За 2009 г.							
Отписана активи	(92)	(226)	-	-	-	-	(318)
Начислена амортизация	-	(10)	(1)	(3)	-	(3)	(17)
Отписана амортизация	-	55	-	-	-	-	55
Отписана обезценка	-	52	-	-	-	-	52
Балансова стойност	-	134	15	-	-	7	156
Към 31 декември 2009 г.							
Отчетна стойност	-	363	36	47	12	148	606
Нагрупувана амортизация	-	(129)	(21)	(47)	(12)	(141)	(350)
Обезценка	-	(100)	-	-	-	-	(100)
Балансова стойност	-	134	15	-	-	7	156
За 2010 г.							
Начислена амортизация	-	(9)	(1)	-	-	(3)	(13)
Балансова стойност	-	125	14	-	-	4	143
Към 31 декември 2010 г.							
Отчетна стойност	-	363	36	47	12	148	606
Нагрупувана амортизация	-	(138)	(22)	(47)	(12)	(144)	(363)
Обезценка	-	(100)	-	-	-	-	(100)
Балансова стойност	-	125	14	-	-	4	143

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

## 4.2 Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества :

Име на дъщерното дружество	31.12.2010 '000 лв	участие %	31.12.2009 '000 лв	участие %
"Бистрец" АД	278	85.56%	278	85.56%
"ТЕ Сливен" АД	69	85.27%	69	85.27%
"Харманлийска керамика" АД	130	81.02%	130	81.02%
"АТТ Бухово" АД	7	70.34%	7	70.34%
"Елпром АИП" АД	75	69.00%	75	69.00%
"ТЕ Плевен" АД	236	68.32%	236	68.32%
"Парк хотел Москва" АД	12 444	59.17%	12 444	59.17%
"Модтрико" АД	-	-	356	90.36%
	<b>13 239</b>		<b>13 595</b>	

Дружествата са регистрирани в България.

Методът, по който са отразени във финансовите отчети на Дружеството, е себестойностният.

Акциите на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена справедливата стойност на акциите.

През отчетния период Дружеството е продало дяловото си участие в "Модтрико" АД.

## 4.3 Асоциирани дружества

### 4.3.1 Инвестиции в асоциирани дружества

Дружеството притежава акции в капитала на следните компании:

Име на асоциираното дружество	31.12.2010 '000 лв	участие %	31.12.2009 '000 лв	участие %
"Ишкомс-инструменти и механика" АД	11	33.59%	11	33.59%
"София Инвест-Брокеридж" АД	112	25.00%	112	25.00%
	<b>123</b>		<b>123</b>	

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

Инвестициите в асоциирани предприятия са отразени във финансовите отчети на Дружеството по себестойностния метод.

#### 4.4 Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи отразени в баланса на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

		31.12.2010	31.12.2009
		'000 лв	'000 лв
<b>Финансови активи на разположение за продажба</b>	<b>4.4.1</b>		
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд		-	540
ДФ Стандарт инвестмънт високодоходен фонд		327	348
ДФ Стандарт инвестмънт международен фонд		56	52
ДФ ДСК Растеж		231	234
ДФ ДСК Баланс		389	382
ДФ Капман макс		-	57
ИД Капман капитал		-	99
ДФ Ти Би Ай Динамик		160	160
ДФ Ти Би Ай Хармония		286	291
Глобални облигации по репо-сделки с банка		5 720	5 485
"Полимери" АД		588	1 115
"Кенлема" АД		2	2
"Рекорд" АД		2	2
Инвестиционни бонове		30	30
		<b>7 791</b>	<b>8 797</b>
<b>Дългосрочни вземания и кредити (дългосрочната част от вземанията)</b>	<b>4.4.2</b>		
Търговски вземания по продажби		3	7
		<b>3</b>	<b>7</b>
<b>Общо</b>		<b>7 794</b>	<b>8 804</b>

##### 4.4.1 Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба

Представените финансови активи на разположение за продажба към 31.12.2010 г. са на стойност 7 791 хил. лв. Същите се отразени по справедлива стойност, която е борсовата цена на ценните книжа за последния официален работен ден на "БФБ-София" АД към датата на изготвяне на финансовия отчет.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

На 01.01.2005 г. поради промяна в първоначалното намерение и възможност за получаване на по-голяма изгода от глобалните доларови облигации, ръководството на дружеството реши да извърши прекласифицирането им – отписване от групата на финансовите активи държани до надеж и отнасянето им в групата на финансовите активи на разположение за продажба. Избран е метода за отчитане по справедлива стойност. Съгласно счетоводната си политика дружеството е възприело преоценките на финансовите активи на разположение за продажба, да се извършват към датата на изготвяне на финансовия отчет.

Дружеството продължава да води амортизационния план на глобалните доларови облигации. Основанието за това е изискването в МСС 39 "Финансови инструменти: признаване и оценяване" за оповестяване на общата сума на лихвения приход на базата на историческата (първоначалната стойност).

Използването на специална корективна сметка за преоценката по справедлива стойност на глобалните доларови облигации, отчитани в групата на финансовите активи на разположение за продажба, се налага, за да се запази воденето на актива по амортизирана стойност на базата на амортизационния план. При представянето му в баланса на дружеството той се посочва по справедлива стойност, равна на амортизираната стойност съгласно амортизационния план, преизчислена (увеличена или намалена) с коректива.

Глобалните облигации са обект на репо-сделки (споразумение за продажба с обратно изкупуване). Дружеството не е отписало финансовите активи, тъй като при прехвърлянето им запазва контрол върху тях и може да получи изгоди от тях.

Акциите на "Ксилема" АД на стойност 2 хил. лв. са отчетени по себестойност, поради обстоятелството, че същите не се търгуват на публична борса и не може да се установи справедливата им стойност.

През отчетния период Дружеството е продало дяловете и акциите си в ДФ Капман макс, ИД Капман капитал и ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд.

#### 4.4.2 Дългосрочни вземания и кредити

Дългосрочните вземания, възникнали първоначално в предприятието към 31.12.2010 година са в размер на 7 хил. лв. и са формирани основно от вземания, възникнали в резултат от извършена продажба. Отчитат се по себестойност. Дългосрочната им част е в размер на 3 хил.лв.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.5 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, отразени по пасивния метод и използвайки данъчни ставки от 2010 -10% ( 2011 -10%), могат да бъдат представени като:

	31.12.2010 Базисна сума '000 лв	31.12.2010 Данъчен ефект '000 лв	31.12.2009 Базисна сума '000 лв	31.12.2009 Данъчен ефект '000 лв
Провизии на неизползвани отпуски	17	2	24	2
Обезценка на ДМА	100	10	100	10
Преценка на финансови активи на разположение за продажба	1 260	126	1 420	142
<b>Отсрочени данъчни активи</b>		<b>138</b>		<b>154</b>
Разлика между данъчна и счетоводна балансова стойност на ДМА	(30)	(3)	(24)	(3)
Преценка на финансови активи държани за търгуване	(188)	(19)	-	-
<b>Отсрочени данъчни пасиви</b>		<b>(22)</b>		<b>(3)</b>
<b>Отсрочени данъчни активи, нетно</b>		<b>116</b>		<b>151</b>

#### 4.6 Материални запаси

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Материали	-	2
Стоки	3	3
	<b>3</b>	<b>5</b>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.7 Краткосрочни финансови активи

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>Краткосрочни финансови активи държани за търгуване</b>		
Глобални облигации	9 541	-
“Изида” АД	37	37
“Завет” АД	-	12
“Нора” АД	15	15
“Елпром – Елин” АД	1	1
“Инкомс Телеком Холдинг” АД	1	1
Други	1	1
	<b>9 596</b>	<b>67</b>

През четвъртото тримесечие на 2010 г. Дружеството е закупило глобални облигации емисия BG2040210218 с падеж 29.09.2025 г., които са класифицирани в групата на финансовите активи държани за търгуване, поради намерението на ръководството да не ги държи до настъпване на падежа им и за получаване на печалба в следствие на краткосрочните колебания в цената им. Ефективният доход от лихви се определя на база фиксиран лихвен процент. Лихвите се признават като финансови приходи, прилагайки метода на начисляването. Глобалните облигации са обект на репо-сделки (споразумение за продажба с обратно изкупуване).

Дружеството е отписало инвестицията в „Завет“ АД, поради неучастие в увеличението на капитала и е изгубило правото си на акционер.

Останалите финансови активи държани за търгуване са на стойност 55 хил. лв. Те са отразени по себестойност, тъй като не са регистрирани на публична борса и не може да бъде установена справедливата им стойност.

#### 4.8 Вземания от свързани лица

##### 4.8.1 Дългосрочни вземания от свързани лица

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
“Аугуста 91” АД	2 664	2 680
“Парк хотел Москва” АД	4 785	4 563
“Елпром АНН” АД	104	104
“Модтрико” АД	-	205
„Търговия на едро Плевен“ АД	83	10
	<b>7 636</b>	<b>7 562</b>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.



Дългосрочните вземания от свързани лица в размер на 7 636 хил. лв. (7 562 хил. лв. към 31.12.2009 г.) са възникнали на база договори за инвестиционни заеми. Вземанията следва да бъдат изцяло погасени към 31.12.2017 г.

“Българска холдингова компания” АД е предоставила инвестиционни заеми на дружествата при следните условия:

- Предоставеният заем на “Аугуста – 91” АД в размер на 2 664 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9 %. Окончателното погасяване на заема е през 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя. От 01.01.2005 г. заемът е предоговорен с анекс от месец декември 2004 г. като целево безвъзмездно финансиране за придобиване на дълготрайни активи и реконструкция и модернизация на съществуващите до този момент. Считано от 01.01.2007 г. посоченият остатък по заема е преоформен с лихвен процент в размер на 6 % на годишна база до падежа му.
- Предоставеният заем на “Парк хотел Москва” АД в размер на 4 785 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9,3 %. Окончателно погасяване на заема 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя. От 01.01.2005 г. заемът е предоговорен с анекс от месец декември 2004 г. като целево безвъзмездно финансиране за придобиване на дълготрайни активи и реконструкция и модернизация на съществуващите до този момент. Считано от 01.01.2007 г. посоченият остатък по заема е преоформен с лихвен процент в размер на 6 % на годишна база до падежа му.
- Предоставеният заем на “Елпром АНН” АД в размер на 104 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 8 %. Окончателно погасяване на заема 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя.
- Предоставеният заем на “Търговия на едро Плевен” АД в размер на 83 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9 %. Окончателно погасяване на заема 2017 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя.

Вземането по предоставения заем на “Модтрико” АД в размер на 201 хил. лв. е прехвърлено с договор за цесия, вследствие продажбата на дяловото участие.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

4.8.2 Краткосрочни вземания от свързани лица

<i>Вземания по предоставени заеми:</i>	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
„Парк хотел Москва „ АД	63	-
<i>Вземания по лихви:</i>	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
„Парк хотел Москва „ АД	1 082	803
„ Аугуста-91” АД	650	487
“Модтрико” АД	-	47
“Елпром АНН” АД	2	2
„Търговия на едро Плевен” АД	1	-
	<u>1 735</u>	<u>1 339</u>
<i>Вземания по продажби:</i>	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
“Аугуста 91” АД	-	12
„Инкоме инструменти и механика” АД	-	4
„Български електронни системи и технологии” АД	16	16
	<u>16</u>	<u>32</u>
<i>Вземания по договор за изпълнение на СМР:</i>	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
“Българска информационно- консултантска къща” АД	<u>337</u>	<u>337</u>
<b>Общо</b>	<u>2 151</u>	<u>1 708</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.9 Други вземания

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Вземания по лихви от глобални облигации и ДЦК	387	236
Вземания по лихви от предоставени депозити на банки	21	9
Предплатени разходи за абонаменти	4	4
Данъчни вземания	-	3
Други вземания	11	9
	<u>423</u>	<u>261</u>

#### 4.10 Парични средства

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Парични средства в банки	2 024	1 226
Парични средства в брой	7	13
	<u>2 031</u>	<u>1 239</u>

#### 4.11 Капитал

##### 4.11.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	31.12.2010	31.12.2009
Брой акции напълно платени		
- в началото на годината	6 583 803	6 583 803
- емитирани през годината	-	-
<b>Брой акции напълно платени към 31 декември 2010 г.</b>	<u>6 583 803</u>	<u>6 583 803</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.11.2 Доходи на акция и дивиденди

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

	31.12.2010	31.12.2009
Нетна печалба, подлежаща на разпределение (лева)	(366 733)	248 479
Среднопретеглен брой акции	6 583 803	6 583 803
Основен доход на акция (лева за акции)	-	0,04

#### 4.11.3 Преоценка на финансови активи на разположение за продажба (движение през периода)

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>Отписване на преоценъчен резерв при продажба на финансови активи:</b>		
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд	477	-
ИД Капман капитал	106	-
ДФ Капман макс	149	-
	<u>732</u>	<u>-</u>
<b>Резерв от преоценка на финансови активи:</b>		
Полимери АД	(526)	59
Глобални облигации	24	713
ДФ Стандарт инвестмънт високодогоден фонд	(21)	49
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд	(43)	76
ДФ Стандарт инвестмънт международен фонд	4	2
ДФ ДСК Растеж	(2)	12
ДФ ДСК Баланс	7	15
ИД Капман капитал	(6)	(4)
ДФ Капман макс	(6)	(5)
ДФ Ти Би Ай Динамик	-	5
ДФ Ти Би Ай Хармония	(5)	16
	<u>(574)</u>	<u>938</u>
<b>Нетно движение</b>	<b>158</b>	<b>938</b>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.12 Резерви

	31.12.2010	31.12.2009
	'000 лв	'000 лв
Премияен резерв	7 407	7 407
Преоценъчен резерв	(1 136)	(1 278)
Други резерви	13 240	12 992
	<u>19 511</u>	<u>19 121</u>

Преоценъчният резерв към 31.12.2010 г. се отнася за:

	31.12.2010	31.12.2009
	'000 лв	'000 лв
Финансови инструменти на разположение за продажба	(1 136)	(1 278)
	<u>(1 136)</u>	<u>(1 278)</u>

#### 4.13 Краткосрочни задължения към свързани лица

Краткосрочните задължения на предприятието по получени депозити са възникнали главно на база сключени договори за предоставени средства на доверително управление на дъщерни на "Българска Холдингова Компания" АД предприятия. Тези задължения нямат фиксиран падеж. Средствата се управляват от "Българска Холдингова Компания" АД до поискването им от предоставилото ги предприятие. Дружествата, предоставили депозирани суми начисляват ежемесечно лихва в следните размери:

- "АГП Бухово" АД – 2 % на годишна база за депозит в лева;
- "Харманлийска керамика" АД – 0,5 % на годишна база за депозит в щатски долари, 2,1 % на годишна база в евро и 2 % на годишна база за депозит в лева.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>Задължения по получени депозити</b>		
“АТП Бухово” АД	85	86
“Харманлийска керамика”АД	535	221
	<u>620</u>	<u>307</u>
<b>Задължения по лихви по депозити</b>		
“АТП Бухово” АД	3	2
“Харманлийска керамика”АД	9	2
	<u>12</u>	<u>4</u>
<b>Общо</b>	<u>632</u>	<u>311</u>

#### 4.14 Дължими текущи данъци

Данъчните задължения включват:

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Корпоративен данък	17	-
ДДС	2	1
	<u>19</u>	<u>1</u>

#### 4.15 Други задължения

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Задължения за заплати към персонала	-	1
Задължения по неизползвани отпуски на персонала	16	20
Задължения за социални осигуровки	3	4
Други задължения	4	5
	<u>23</u>	<u>30</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.16 Разходи за персонала

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Разходи за заплати	503	611
Разходи за социални осигуровки	59	69
	<u>562</u>	<u>680</u>

#### 4.17 Разходи за независим финансов одит

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Разходи за независим финансов одит	7	7
	<u>7</u>	<u>7</u>

#### 4.18 Финансови приходи, нетно

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>Приходи от лихви, свързани с:</b>		
- финансови активи, държани до падеж	498	827
- засми към дъщерни дружества	471	466
-банкови депозити	87	75
-други	2	2
<b>Приходи от лихви</b>	<b>1 058</b>	<b>1 370</b>
<b>Разходи за лихви, свързани с:</b>		
- предоставени депозити от дъщерни дружества	(9)	(4)
<b>Разходи за лихви</b>	<b>(9)</b>	<b>(4)</b>
<b>Приходи от лихви, нетно</b>	<b>1 049</b>	<b>1 366</b>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

**Финансови приходи, нетно (продължение)**

<b>Други финансови приходи /разходи:</b>		
Печалба / загуба от продажба на финансови активи държани за търгуване, нетно	54	(12)
Печалба / загуба от продажба на финансови активи на разположение за продажба, нетно	(1 069)	224
Банкови такси и комисионни при обратно изкупуване на ДЦК при репо-сделки	(68)	(191)
Резултат от промяна във валутните курсове	145	(114)
Печалба от преоценка на финансови активи държани за търгуване	188	-
Други	(12)	(3)
<b>Други финансови разходи, нетно</b>	<b>(762)</b>	<b>(96)</b>
<b>Финансови приходи, нетно</b>	<b>287</b>	<b>1 270</b>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.



#### 4.19 Разходи за данък

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2009г.: 10 %) и действително признатите данъчните разходи в отчета за всеобхватния доход могат да бъдат равнени както следва:

	31.12.2010		31.12.2009	
	'000 лв		'000 лв	
Финансов резултат за периода преди данъци	(327)		254	
Данъчна ставка	10%		10%	
<b>Очакван разход за данък</b>	<b>-</b>		<b>(25)</b>	
	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%
<b>Увеличения</b>				
<i>Постоянни разлики</i>				
Отрицателна разлика между продажната цена и документално доказана цена на публични дружества	727	-	-	-
<i>Временни разлики</i>				
Разходи по натрупващи се неизползвани отпуски и разходи, свързани с тях, за задължително обществено и здравно осигуряване	1	-	14	1
	<b>728</b>	<b>-</b>	<b>14</b>	<b>1</b>
<b>Намаления</b>				
<i>Постоянни разлики</i>				
Частта от загуби от минали години	-	-	(184)	-
<i>Временни разлики</i>				
Временна разлика между счетоводната и данъчна балансова стойност на ДМА	(5)	-	(16)	(1)
Обезценка на ДМА	-	-	(52)	(5)
Приходи от преоценка на финансови активи	(188)	(19)	-	-
Обложените разходи по натрупващи се отпуски при плащане	(7)	(1)	(13)	(1)
	<b>(200)</b>	<b>(20)</b>	<b>(265)</b>	<b>(7)</b>
Финансов резултат след данъчно преобразуване	<b>201</b>		<b>3</b>	
Данъчна ставка	10%		10%	
Текущ разход за данък	<b>(20)</b>		<b>-</b>	
Отсрочен данъчен разход, в резултат от: -възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики	<b>(20)</b>		<b>(6)</b>	
<b>Разход за данък, нетно</b>	<b>(40)</b>		<b>(6)</b>	

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.20 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица са извършвани при пазарни условия.

##### 4.20.1 Сделки с дъщерни предприятия

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>Покупка на услуги и</b>		
-покупка на услуги от "Парк хотел Москва" АД	16	16
	<u>16</u>	<u>16</u>
<b>Приходи от лихви по заеми</b>		
- "Парк хотел Москва" АД	279	277
- "Модтрико" АД	16	17
- "Едпром АНН" АД	8	7
- „Търговия на едро Плевен" АД	5	1
- "Търговия на едро Сливен" АД	-	1
	<u>308</u>	<u>303</u>
<b>Разходи за лихви по депозити</b>		
- "Харманлийска керамика" АД	7	3
- „АТП Бухово" АД	2	1
	<u>9</u>	<u>4</u>

##### 4.20.2 Сделки с други свързани предприятия

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
<b>Продажба на услуги и активи</b>		
-продажба на услуги на "Инкомс ИМ" АД	42	42
-продажба на услуги на "Инд. бизнес център" АД	4	4
-продажба на услуги на "БЛК" АД	1	1
-продажба на услуги на „БЕСТ" АД	13	13
-продажба на финансови активи на „БИРА АД"	14	-
	<u>74</u>	<u>60</u>
<b>Приходи от лихви по заеми</b>		
- "Аугуста-91" АД	163	163
	<u>163</u>	<u>163</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.20.3 Сделки с ключов управленски персонал

	31.12.2010	31.12.2009
	'000 лв	'000 лв
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	360	365
- разходи за социални осигуровки	17	18
	<u>377</u>	<u>383</u>

#### 4.20.4 Салда към края на годината

	31.12.2010	31.12.2009
	'000 лв	'000 лв
Вземания от:		
- дъщерни предприятия	6 120	5 734
- други предприятия	3 667	3 536
<b>Общо: в т.ч. число</b>	<u>9 787</u>	<u>9 270</u>
дългосрочни	7 636	7 562
краткосрочни	2 151	1 708
Задължения към:		
- дъщерни предприятия	632	311
<b>Общо: в т.ч. число</b>	<u>632</u>	<u>311</u>
краткосрочни	632	311

#### 4.21 Кредитен риск

	31.12.2010	31.12.2009
	'000 лв	'000 лв
Търговски и други вземания	2 249	1 632
Дългосрочни вземания	9 765	10 948
Инвестиции с фиксирана доходност	15 261	5 485
Пари и парични еквиваленти	2 024	1 226
	<u>29 299</u>	<u>19 291</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

Максималната кредитна експозиция към датата на баланса за търговски вземания на дружеството, по географски райони:

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
В страната	2 249	1 632
В евро зоната	-	-
	<u>2 249</u>	<u>1 632</u>

#### 4.22 Ликвиден риск

31.12.2010 '000 лв	Балансова стойност	Договорени парични потоци	6 месеца или по-малко
Задължение към банка по репо-сделки	12 518	(12 518)	(12 518)
Търговски и други задължения	655	(655)	(655)
	<u>13 173</u>	<u>(13 173)</u>	<u>(13 173)</u>

31.12.2009 '000 лв	Балансова стойност	Договорени парични потоци	6 месеца или по-малко
Задължение към банка по репо-сделки	3 029	(3 029)	(3 029)
Търговски и други задължения	341	(341)	(341)
	<u>3 370</u>	<u>(3 370)</u>	<u>(3 370)</u>

#### 4.23 Валутен Риск

Експозицията на дружеството към валутен риск е:

31.12.2010 '000 лв	BGN	EUR	USD
Търговски вземания	2 249	-	-
Пари и парични еквиваленти	1 604	319	108
Задължение към банка по репо-сделки	-	(11 045)	(1 473)
Търговски задължения и други	(217)	(304)	(111)
Брутна балансова експозиция	<u>3 636</u>	<u>(11 030)</u>	<u>(1 476)</u>

Поянителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

31.12.2009 ‘000 лв	BGN	EUR	USD
Търговски вземания	1 632	-	-
Пари и парични еквиваленти	1 221	10	8
Задължение към банка по репо-сделки	-	(1 664)	(1 365)
Търговски задължения и други	(208)	-	(103)
<b>Брутна балансова експозиция</b>	<b>(2 645)</b>	<b>(1 654)</b>	<b>(1 460)</b>

Следните значими валутни курсове са приложими през периода:

	Среден приложим курс за периода		Курс на датата на отчета	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
USD	1.45	1.34	1.47	1.36

#### Анализ на чувствителността

Повишение с 10% на лева спрямо следните валути към 31 декември ще доведе до увеличаване/(намаление) на собствения капитал и печалбата или загубата със суми, така както са показани по-долу. Този анализ се основава на това, че всички други променливи, и по-специално лихвените проценти остават непроменени. Същият анализ е извършен за 2009 г.

	31.12.2010 ‘000 лв В капитала	31.12.2010 ‘000 лв В отчета за дохода	31.12.2009 ‘000 лв В капитала	31.12.2009 ‘000 лв В отчета за дохода
USD	-	(148)	-	(146)

10 процентно отслабване на лева спрямо валутите по-горе към 31 декември би имало същото като суми, но обратно като посока ефект при допускането, че всички други променливи са постоянни.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

Разширено оновестяване за ефектите от изменението на валутните курсове с 1% върху валутните експозиции по отделни валути и ефект от промяна на валутни позиции при промяна с 1% на курса на лева спрямо валутата.

#### 4.24 Лихвен риск

	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв	Ефект от промяна в отчета за дохода		Ефект от промяна в капитала	
			1% увеличение	1% намаление	1% увеличение	1% намаление
<i>Инструменти с фиксирана доходност</i>						
Финансови активи	15 261	5 485				
<i>Инструменти с плаваща доходност</i>						
Финансови пасиви	12 518	3 029				
<b>31.12.2010</b> <b>'000 лв</b>						
Инструменти с плаваща лихва						
Чувствителност на паричния поток (нетно)			125	(125)	-	-
<b>31.12.2009</b> <b>'000 лв</b>						
Инструменти с плаваща лихва						
Чувствителност на паричния поток (нетно)			(30)	(30)	-	-

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

**4.25 Справедливите стойности на финансовите активи и пасиви, както и техните отчетни стойности в отчета за финансовото състояние са представени както следва:**

	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2009 ‘000 лв	31.12.2009 ‘000 лв
	Балансова стойност	Справедлива стойност	Балансова стойност	Справедлива стойност
Търговски и други вземания	2 249	2249	1 632	1632
Инвестиции	25 026	25026	16 433	16433
Пари и парични еквиваленти	2 031	2031	1 239	1239
Задължение към банка по репо-сделки	(12 518)	(12 518)	(3 029)	(3029)
Търговски и други задължения	(655)	(655)	(341)	(341)
	<b>16 133</b>	<b>16 133</b>	<b>15 934</b>	<b>15 934</b>

**Нива на оценяване на справедливата стойност**

	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2010 ‘000 лв
	Ниво 1	Ниво 3	общо
Търговски и други вземания	-	2 249	2 249
Инвестиции	25 024	2	25 026
Пари и парични еквиваленти	-	2 031	2 031
Задължение към банка по репо-сделки	(12 518)	-	(12 518)
Търговски и други задължения	-	(655)	(655)
	<b>12 506</b>	<b>3 627</b>	<b>16 133</b>

Ниво 1 – Листинговани (некоригирани) цени на активните пазари за идентични активи/ пасиви  
 Ниво 3 – Активи/ пасиви, които не се основават на наблюдаема пазарна информация

**4.26 Други оповестявания**

Дружеството е предявило иск /частичен/ за неправомерно увреждане в размер на 100 хил.лв. срещу „Полимери“ АД. На първа инстанция искът е отхвърлен. Към датата на съставяне на финансовия отчет делото е обжалвано пред Софийски Апелативен съд и е висящо.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.

#### 4.27 Събития, настъпили след края на отчетния период

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 8 до 38, представляват неразделна част от него.