

**Протокол за липса на кворум
на първо**

**Общо събрание на облигационерите на емисия корпоративни облигации с
ISIN код BG 2100021133, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД,
гр. София, ЕИК 131459062, насрочено за 16.01.2014 г.**

Днес, 16.01.2014 г., в 12. 00 часа, на адреса на управление на "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД – гр. София 1606, район Красно село, бул. ХРИСТО БОТЕВ No 3, ет. 3, изпълнителният директор на дружеството Ирена Вачева обяви, че съгласно представения доклад за дейността на Комисията за проверка на форума, на посочената в поканата за свикване на първо общо събрание на облигационерите, обявена в търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието на 21.12.2013 г., под № 20131221105322, първа дата за провеждане на събранието – 16.01.2014 г., за участие в първо общо събрание на облигационерите са регистрирани, както следва:

1. Лично - физически лица, притежаващи 11 броя облигации, представляващи 0.07 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД.
2. Чрез законните си представители – юридически лица, притежаващи 1000 броя облигации, представляващи 06.64 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД
3. Чрез пълномощник – физически и юридически лица, притежаващи 3730 броя облигации, представляващи 24.77 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД. Представени са 1 броя редовни пълномощни.

За участие в Общото събрание се регистрираха общо 4 741 броя облигации, представляващи 31.48 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД. Ирена Вачева констатира, че не е налице изискуемият кворум, съгласно разпоредбата на чл. 208 от ТЗ, и събранието не може да бъде законно проведено и да взема валидни решения. В съответствие с чл. 227, ал. 3, във връзка с чл. 214, ал. 5 от Търговския закон и съгласно условията, посочени в покана за свикване на първо общо събрание на облигационерите на "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД, обявена в търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието на 21.12.2013 г., под № 20131221105322, първото общо събрание на облигационерите се отлага и ще се проведе на 30.01.2014г. от 12 ч., на същото място и при същия дневен ред и изисквания и процедура по регистрация.

Изпълнителен директор : _____

/ Ирена Вачева/



ДОКЛАД
за дейността на комисията за проверка на кворума

Днес, 16.01.2014 г., Комисията за проверка на форума констатира, че на адреса на управление на "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД – гр. София 1606, район Красно село, бул. ХРИСТО БОТЕВ No 3, ет. 3, до 12. 00 часа , за участие в Първо Общото събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BG 2100021133, се регистрираха, както следва:

1. Лично - физически лица, притежаващи 11 броя облигации, представляващи 0.07 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД.
2. Чрез законните си представители – юридически лица, притежаващи 1000 броя облигации, представляващи 06.64 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД
3. Чрез пълномощник – физически и юридически лица, притежаващи 3730 броя облигации, представляващи 24.77 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД. Представени са 1 броя редовни пълномощни.

Общият брой на облигациите от емисията е 15 058 (петнадесет хиляди и петдесет и осем) броя облигации. Съгласно изискването на чл. 208 от Търговския закон първото общо събрание на облигационерите е законно, ако на него е представена $\frac{1}{2}$ от записания заем. **За участие в Общото събрание се регистрираха общо 4 741 броя облигации, представляващи 31.48 % от облигационната емисия, издадена от "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД.** Следователно не е налице изискуемият кворум, съгласно разпоредбата на чл. 208 от ТЗ, и събранието не може да бъде законно проведено и да взема валидни решения. В съответствие с чл. 227, ал. 3, във връзка с чл. 214, ал. 5 от Търговския закон и съгласно условията, посочени в покана за свикване на първо общо събрание на облигационерите на "СОФИЯ КОМЕРС -ЗАЛОЖНИ КЪЩИ" АД, обявена в търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието на 21.12.2013 г., под № 20131221105322, **първото общо събрание на облигационерите се отлага и ще се проведе на на 30.01.2014 г. от 12 ч., на същото място и при същия дневен ред и изисквания и процедура по регистрация.**

Комисия за проверка на форума:

Председател: _____

/Николай Христов/



Член : _____

/ Лидия Шумкова /