

<p>СПРАВКИ годишни и шестмесечни на индивидуална основа по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 за публични дружества, други емитенти на ценни книжа, акционерни дружества със специална инвестиционна цел и лица по §1д от ЗППЦК</p>
--

Данни за отчетния период	
Начална дата:	01.01.2020
Крайна дата:	30.06.2020
Дата на съставяне:	23.07.2020
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	"ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АДСИЦ
Тип лице:	АДСИЦ
ЕИК:	175165209
Представляващ/и:	Бисер Лозев и Светослав Янев
Начин на представляване:	Изпълнителен директор и Председател на СД
Адрес на управление:	гр. София 1113, ул. Фредерик Жолио Кюри, 20
Адрес за кореспонденция:	гр. София 1113, ул. Фредерик Жолио Кюри, 20
Телефон:	032/635943; 0889103799
Факс:	-
E-mail:	-
Уеб сайт:	http://plgbg.com/
Медия:	www.extri.bg/ www.investor.bg/bulletin
Съставител на отчета:	Аракс инвест ООД
Длъжност на съставителя:	-

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на "ТЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175165209
към 30.06.2020 г.

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период		Презходен период		СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период		Презходен период	
		1	2	1	2			6	7	8	9
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ						A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ					
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011	5 244	5 244	5 244	5 244	I. Основен капитал					
1. Земл (терени)	1-0011					Запаси и влисан капитал т.ч.:					
2. Страни и конструкции	1-0012					обикновени акции	1-0411	19 300	19 300		1 300
3. Машини и оборудване	1-0013					привилегирвани акции	1-0411-1				
4. Съоръжения	1-0014					Изкупени собствени обикновени акции	1-0411-2				
5. Транспортни средства	1-0015					Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417				
6. Стопански инвентар	1-0017-1					Невнесен капитал	1-0417-1				
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	1 092				Общо за група I:	1-0410	19 300	19 300		1 300
8. Други	1-0017					II. Резерви					
Общо за група I:	1-0010	6 336		5 244		1. Премайни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	19 890	19 890		1 890
III. Инвестиционни имоти	1-0041					2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422				0
III. Биологични активи	1-0016					3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423				0
IV. Нематериални активи	1-0021					общин резерви	1-0424				
I. Права върху собственост	1-0022					специализирани резерви	1-0425				
2. Програмни продукти	1-0023					други резерви	1-0426				1 890
3. Продукти от разводна дейност	1-0024					Общо за група II:	1-0420	19 890	19 890		1 890
4. Други	1-0020					III. Финансова резултат					
Общо за група IV:	1-0020	0		0		1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	1 992	1 992		-1 638
V. Търговска резултат	1-0051					нереприделена печалба	1-0452	3 630	3 630		-1 638
1. Положителна резултат	1-0052					некоригирана загуба	1-0453				
2. Отрицателна резултат	1-0050					еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1				
Общо за група V:	1-0050	0		0		2. Текуща печалба	1-0454				3 630
VI. Финансови активи	1-0031	0		0		3. Текуща загуба	1-0455				-6
1. Инвестиции в:	1-0032					Общо за група III:	1-0450	1 986	1 986		1 992
дъщерни предприятия	1-0032										
смесени предприятия	1-0033					ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	41 176	41 176		5 182
асоциирани предприятия	1-0034										
друга предприятия	1-0035					ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (IV+V+VI+VII):	1-0400-1				
2. Държави до настъпване на падеж	1-0042-1										
държавни ценни книжа	1-0042-2					Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ					
облигации, в т.ч.:	1-0042-3										
други инвестиции, държави до настъпване на падеж	1-0042-4					В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ					
3. Други	1-0042-5					1. Търговски и други задължения					
Общо за група VI:	1-0040	0		0		1. Задължения към свързани предприятия	1-0511				
VII. Търговски и други вземания	1-0044					2. Задължения по получени земи от банки и небанкови финансови институти	1-0512				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0045					3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1				
2. Вземания по търговски заеми	1-0046-1					4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514				
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046					5. Задължения по облигационни заеми	1-0515				
4. Други	1-0040-1					6. Други	1-0517				
Общо за група VII:	1-0040-1	0		0		Общо за група I:	1-0510				0
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060					II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1				
IX. Активи по отсрочени дължения	1-0060-1					III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520				
Общо за РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	6 336		5 244		IV. Пасиви по отсрочени дължения	1-0516				
						V. Финансирания	1-0520-1				

(в лв. гев)

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на ЧПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ АДСНЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175163209
към 30.06.2020 г.

РАЗХОДИ	Код на реда		Текущ период	Предишен период	ПРИХОДИ	Код на реда		Текущ период	Предишен период
	а	б				в	г		
A. Разходи за дейността									
A.1. Разходи за материални активи									
1. Разходи за материални активи	2-1120								
2. Разходи за материални активи	2-1130	18					2-1551		
3. Разходи за материални активи	2-1140						2-1552		
4. Разходи за материални активи	2-1150	17					2-1560	29	
5. Разходи за материални активи	2-1160						2-1556		
6. Разходи за материални активи (без продажби)	2-1010						2-1610	29	
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030								
8. Други в т.ч.:	2-1170								
сборвана на активи	2-1171						2-1621		
промяна	2-1172								
Общо за група I:	2-1100	35							
B. Финансови разходи									
1. Разходи за такси	2-1210								
2. Отрицателни разликни от операции с финансови активи и инструменти	2-1220								
3. Отрицателни разликни от промяна на валутни курсове	2-1230								
4. Други	2-1240								
Общо за група II:	2-1200	0							
В. Общо разходи за дейността (A + B)	2-1300	35							
Г. Приходи от дейността									
III. Дел от печалбата на асоциирани и съюзни предприятия									
1. Дел от печалбата на асоциирани и съюзни предприятия	2-1310	0					2-1810	6	29
2. Дел от печалбата на асоциирани и съюзни предприятия	2-1350-1						2-1810-1		
IV. Изключителни приходи									
1. Изключителни приходи	2-1350	35					2-1750		
2. Изключителни приходи	2-1360						2-1760	29	
3. Изключителни приходи	2-1400	0					2-1760	6	29
4. Изключителни приходи	2-1450	0					2-1750		
5. Изключителни приходи	2-1451								
6. Изключителни приходи	2-1452								
7. Други	2-1453								
8. Пречистване след облагане с данък (A - V) в т.ч. за малкоплатено участие	2-0454	0					2-0455	6	29
9. Пречистване след облагане с данък (B - Y) в т.ч. за малкоплатено участие	2-0454-1						2-0455-1		
10. Пречистване след облагане с данък (C - Z) в т.ч. за малкоплатено участие	2-0454-2	0					2-0455-2	6	29
Общо за група III:	2-1500	35					2-1900	35	

Забележка: Страница № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с целтуриране.

Дата на съставяне: 23.7.2020 г.

Съставител: АРАКС ИНВЕСТ ООД

Представяващ/и:



Бисер Лозев

Светослав Янев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на "ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175165209
към 30.06.2020 г.

(в хиляди лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
		1	2
а	б		
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-35	-9
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-16	-11
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-6	
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-57	-20
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-1 092	
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления /плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-1 092	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401	35 992	
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления /плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	35 992	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	34 843	-20
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	67	20
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	34 910	0
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответния период.

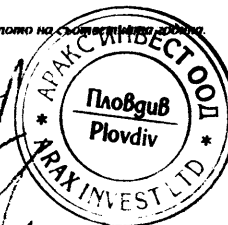
Дата на съставяне: 23.7.2020 г.

Съставител: Арако Инвест ООД

Представяващи:

.....
Бисер Лозев

.....
Светослав Янев



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на "ТЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД/СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175165209
към 30.06.2020 г.

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	промени от продажби (променен резерв)	резерв от последващи оценки	Резерв				Натрупаани печалби/загуби			Резерв от преходи	Общо собствени капитал	Малцинствено участие			
					общин	целеви резерв		загуба	печалба	загуба	8				9	10	11
						спешни зирани	други										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11							
Коп на реда - 6		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	4-0426-1				1-0400	1-0400-1			
Сaldo в началото на отчетния период	4-01	1 300	1 890	0	0	0	0	3 630	0	0	0	0	5 182	0			
Промена в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Ефект от промена в счетоводната политика	4-15-1																
Фундаментална грешка	4-15-2																
Коригирано saldo в началото на отчетния период	4-01-1	1 300	1 890	0	0	0	0	3 630	0	0	0	0	5 182	0			
Нетна печалба/загуба за периода	4-05																
1. Разпределение на печалбата за периода	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
двулетни	4-07-1																
2. Покриване на загуби	4-08																
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ужлечени	4-10																
свалени	4-11																
4. Последващи оценки на финансов актив и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличени	4-13																
намалени	4-14																
5. Ефект от отсрочени данни	4-16-1	18 000	18 000														
6. Други изменения	4-17	19 300	19 890	0	0	0	0	3 630	0	0	0	0	36 000	0			
7. Промена от преход на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												-41 176	0			
8. Промена от преизчисляване на финансови отчети над сярхифициран	4-19																
Собствен капитал към края на отчетния период	4-28	19 300	19 890	0	0	0	0	3 630	0	0	0	0	41 176	0			

Забелжка: На ред "Saldo в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.



Дата на съставяне: 23.7.2020 г.

Съставител: Аракс инвест ООД

Представяващи:

Бисер Йозса
Светослав Ялев

СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на "ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД СИЦ

ЕИК по БУДСТАТ: 175165209

към 30.06.2020 г.

(в хил. лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
	<i>Обща сума I:</i>	8-4001	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
	<i>Обща сума II:</i>	8-4006	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
	<i>Обща сума III:</i>	84011	0	0	0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Б. В ЧУЖБИНА	<i>8-4025</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>		<i>8-4050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

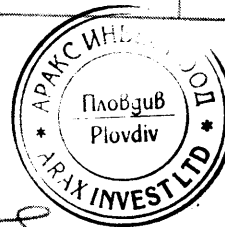
Дата на съставяне: 23.7.2020 г.

Съставител: Аракс Инвест (ООД)

Представяващи:

Бисер Лозев

Светослав Янев



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на "ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД СЛЦИ
ЕИК ВО БУЛСТАТ: 175165209
към 30.06.2020 г.

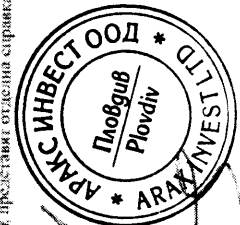
(в хлв. левва)

НОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на текущите активи						Пресметена стойност (4+5-6)						Амортизации						Пресметена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
	Код на реда	в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	увеличение	намаление	в началото на периода	начислено през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление	в началото на периода	отписано през периода	в края на периода (11+12-13)			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																				
1. Земи (терени)	5-1001	5 244			5 244											5 244				
2. Сгради и конструкции	5-1002																			
3. Машини и оборудване	5-1003																			
4. Съоръжения	5-1004																			
5. Транспортни средства	5-1005																			
6. Стопански инвентар	5-1007-1																			
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански	5-1007-2		1 092		1 092															
8. Други	5-1007															1 092				
Обща сума I:		5 244	1 092	0	6 336	0	0	6 336	0	0	0	0	0	0	0	6 336				
II. Инвестиционни имоти	5-1015																			
III. Бюджетни активи	5-1037																			
IV. Нематериални активи	5-1006																			
1. Права върху собственост	5-1017																			
2. Програми продукти	5-1018																			
3. Продукти от разволия дейност	5-1019																			
4. Други	5-1020																			
Обща сума IV:	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
V. Финансови активи (без дългосрочни вложения)																				
1. Инвестиции в дългосрочни предприятия	5-1032																			
2. Смесени предприятия	5-1033																			
3. Асоциирани предприятия	5-1034																			
4. Други предприятия	5-1035																			
5. Държави до настъпване на надлеж.	5-1036																			
6. Държавни ценни книжа	5-1038																			
7. Обществени облигации, в т.ч. облигации	5-1038-1																			
8. Други инвестиции, държани до настъпване на надлеж.	5-1038-2																			
9. Други инвестиции, държани до настъпване на надлеж.	5-1038-3																			
10. Други	5-1038-4																			
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
VI. Експлоатационни активи	5-1050																			
Обща сума VI:	5-1060	5 244	1 092	0	6 336	0	0	6 336	0	0	0	0	0	0	0	6 336				

Забележка: Предприемателят, които имат собствени текущи материални активи в нуждата, предоставят отделна справка за всяка страна.
Дата на съставяне: 23.7.2020 г.

Съставител:

Представяващ/и:



(Signature)
Бисер Димитров
Светослав Янев

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на "ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД СИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175165209
 към 30.06.2020 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отерочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	0	0	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	0	0	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	8	8	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1	8	8	0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	47	47	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	18	18	0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	26	26	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	2	2	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	2	2	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	1	1	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
Всичко за III:	6-2170	55	55	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	55	55	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна специална таблица.

Дата на съставяне: 23.7.2020 г.

Съставител: Аракс Инвес ООД

Представяващ:

Бисер Дочев

Светослав Янев



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

на "ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД СИИ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175165209
 към 30.06.2020 г.

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6) 7
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	преоценка		
						увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							
3. Държавни ценни книжа	7-3036							
4. Други	7-3039							
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							
2. Изкупени собствени акции	7-3005							
3. Облигации	7-3006							
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							
5. Държавни ценни книжа	7-3008							
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							
7. Други	7-3010							
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.7.2020 г.

Съставител: Аруж Инвест ООД

Представяващи:



.....
 Бисер Лозер
 Светослав Янев