

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров“ № 20

Доклад за дейността на дружеството

Към 30.06.2021 година

1. Описание на дейността

Благоустройствени строежи” ЕООД е регистрирано по фирмено дело 3073 от 1995 г. в Бургаски окр.суд и е пререгистрирано в Търговския регистър.

Предмет на дейност: Извършване на ремонтно – възстановителни и строителни работи, добив и производство на инертни материали, производство на асфалтови смеси, извършване на услуги с автотранспорт и строителна механизация, отдаване под наем на активи.

2. Финансов отчет и анализ

Приходите и разходите за първо и второ тримесечие на 2022 година са както следва:

Таблица №1

хил. лв

№	Показатели	Първо тримесечие 2022	Второ тримесечие 2022	Ръст %
1.	Приходи	676	636	(6,29)
2.	Разходи	753	629	19,71
3.	Финансов резултат преди данъци	-77	7	-

№	Показатели	Второ тримесечие 2022	Второ тримесечие 2021	Ръст %
1.	Приходи	636	732	(13,11)
2.	Разходи	629	651	3,38
3.	Финансов резултат преди данъци	7	81	(91,36)

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството, за шестмесечието на 2021 година са представени в Таблица №2:

Таблица №2

хил. лв

№	Показатели	Шестмесечие 2022	Шестмесечие 2021	Ръст %
1.	Приходи	1 312	1 197	9,60
2.	Разходи	1 382	1 311	5,42
3.	Финансов резултат преди данъци	(70)	(114)	62,86
		30.06.2021	31.12.2021	Ръст %
4.	Балансова стойност на активите, в т.ч.:	3 423	2 433	40,69
	- Дълготрайни	2 100	1 337	57,07
	- Краткотрайни	1 323	1 096	20,71
5.	Балансова стойност на пасивите	2 780	2 509	8,76
	- Дългосрочни	693	774	10,80
	- Краткосрочни	2 087	1 735	20,29
6.	Нетни активи (Собствен капитал)	643	(76)	-

През първо и второ тримесечие на 2022 година, цените на ел. енергия, горива, материали и услуги по поддръжката на техниката белязаха голям ръст. Компенсацията, която държавата предостави за ел. енергия се оказа недостатъчна за компенсиране на ежемесечно покачващата се цената на тока.

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров“ № 20

През първото тримесечие на 2022 год. Дружеството работеше по договор за продажба на фракции и взривена скална маса към фирми, изпълняващи обществена поръчка по изграждането на об. Северен обход на гр. Бургас. Поради тази причина част от продукцията се реализираше на цени под себестойността, поради невъзможност от вдигане на офериранията цена. Независимо, че продажните цени на продукцията бяха завишени за останалите клиенти, финансовият резултат за първо тримесечие на 2022 година е загуба 77 х.лв.

През второто тримесечие завишените продажните цени, не се посрещнаха добре от традиционните ни клиенти. Част от продукцията отново отиваше за изпълнение по договора за изграждане на об. Северен обход на гр. Бургас. Като цяло, задачата на ръководството, през второто тримесечие, беше да се преустанови реализацията на загуби и да се тръгне към тяхното намаляване. Финансовият резултат за второто тримесечие на 2022 г. е печалба 7 х.лв.

2.1. Анализ на продажби и структура на разходите.

Структура на приходите от основна дейност е както следва:

Таблица № 3

№	Показатели	хил.лв		
		Шестм. 2022	Шестм. 2021	Ръст%
1.	Приходи от продажба на готова продукция	926	916	1,09
2.	Приходи от продажба на ВСМ	236	134	76,12
3.	Приходи от услуги в т.ч. от наеми	116	89	30,34
4.	Приходи от продажба на стоки	2	6	(66,67)
5.	Други приходи	32	52	(38,46)
	в т.ч. финансираня	32	48	(33,33)
6.	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	-
7.	Общо приходи от обичайната дейност	1 312	1 197	9,61

През 2022 г. основните приходи на „Благоустройствени строежи“ ЕООД Бургас са от продажби на фракции и взривена скална маса от кариера Банево. Количествата на продадените обеми от взривена скална маса и фракции е както следва:

Период	ВСМ в тона	Фракции в тона
Шестмесечие 2021	40 692,301	93 920,400
Шестмесечие 2022	73 906,400	91 826,900

Разходите за основна дейност за 2021 г. са както следва:

Таблица №4

№	Показатели	хил.лв		
		Шестм. 2022	Шестм. 2021	Ръст%
1.	Разходи за суровини и материали	412	289	(4,62)
2.	за външни услуги	360	318	(32,34)
3.	Разходи за персонала	353	341	(3,94)
4.	Разходи за амортизация в т.ч.	35	35	9,38
	разходи за амортизация	35	35	9,38
	обезценка на /текущи/ краткотрайни активи	-	-	-
5.	Други разходи в т.ч.	157	89	64,84
	балансова стойност на продадените активи	100	43	138,88
	провизии	3	3	-
7.	Финансови разходи	10	175	1358,33
8.	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	55	64	-
	Общо разходи	1 382	1 311	6,93

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров“ № 20

Независимо, че за шестмесечието на 2022 г. приходите са се увеличили с 6,93%, спрямо същите за предходната година, това е недостатъчно за да се преодолее бързото нарастване на цените на ел.енергия, горива и материали за поддръжка на техниката.

2.2. Резултати за текущия период

Финансовият резултат на Дружеството към 30.06.2022г. е загуба 70 хил. лв., а за същия период на 2021г. загубата е 114 хил. лв.

2.3. Финансови показатели

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на финансовия отчет за шестмесечието на 2022г., представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ:

Таблица 5

Показатели	Текуща година
Рентабилност:	
Коефициент на рентабилност на приходите от продажбите	(0,0533)
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	(0,1088)
Коефициент на рентабилност на пасивите	(0,0251)
Коефициент на рентабилност на активите	(0,0204)
Ефективност:	
Коефициент на ефективност на разходите /пр:разх	0,9562
Коефициент на ефективност на приходите /разх:пр	1,0533
Ликвидност:	
Коефициент на обща ликвидност	0,6339
Коефициент на бърза ликвидност	0,5869
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,0316

2.4. Човешки ресурси (Персонал и работна заплата)

Средно-списъчния брой на персонала, с който е реализирана производствената програма през шестмесечието на 2021 год. е 49 души, без договор за управление.

Средната месечна работна заплата за шестмесечието е **937,13** лв.

3. Анализ на собствения капитал

Структурата на Собствения капитал към 30.06.2022 година е, както следва:

Таблица № 6

хил. лв

№	Елементи на Собствения капитал	Шестм. 2021
1.	Регистриран капитал	400
2.	Резерв от последващи оценки	954
3.	Неразпределени печалби и загуби от минали години	(1 320)
4.	Текуща печалба (загуба)	(114)
5.	Други резерви	14
	Всичко Собствен капитал (Нетни активи)	(66)

На 30.06.2022 г. бсшс извършна проценка на заведенис за обществено хранене, разположено в регулацията на Приморски парк на гр. Бургас. до пазарната цена 789 х. лв. с инв.№ 3000011, което е и причината на нарастване на преоценъчния резерв на 1 743 х.лв.

Дружеството усеща остра нужда от свободни оборотни средства и във връзка с това се надява, че собственикът на капитала в лицето на Община Бургас, ще предприеме мерки за увеличаване стойността на регистрирания капитал, както и съдействие за закупуване на необходимата техника.

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров“ № 20

4. Свързани лица

Благоустройствени строежи ЕООД е свързано лице с Община Бургас, както и с всички общински фирми. През шестмесечието на 2022 г. няма отчетени разходи със свързани лица.

Отчетени приходи със свързани лица:

Фирма	Вид на сделката	Сума	към	Сума	към
		30.06.2022	в	30.06.2021	в
		хил. лв.		хил. лв.	
Чистота ЕООД	Зимно почистване		16		33
ОП Транспорт	СМР		9		-

5. Система за управление на качеството

Благоустройствени строежи ЕООД притежава сертификат по системата за управление на околната среда и безопасността на работните места в съответствие със стандартите ISO. Дружеството поднови членството си в КСБ.

6. Приложение на принципа за действащо предприятие

Междинният финансов отчет на Дружеството към 30.06.2022 година е изготвен при съобразяване с принципа за действащо предприятие, съобразно който се очаква, че Дружеството ще продължи нормалното развитие на дейността си. Ръководството изпитва трудности, подробно оповестени в т. 3 от управленския доклад.

Ръководството счита, че няма намерения или основание да ограничи съществено дейността си, в т.ч. да преустанови дейността на Дружеството в обозримо бъдеще.

Рсализираната загуба за 2022 година с в размер на 70 хил. лв., а непокритите загуби от предходни години възлизат на 1,320 хил. лв.

Регистрираният в съда капитал е 400 хил. лв., а стойността на собствения капитал, след преоценката е 643 хил. лв., т.е. чистата стойност на имуществото на дружеството е 2 780 х.лв

Краткосрочните пасиви на дружеството възлизат на 2,087 хил. лв. срещу 1,323 хил. лв краткосрочни активи и ги превишават с 764 х. лв.

Ръководството следи текущо ликвидността, и обслужва текущите си задължения, като все още има недостиг на оборотни средства и поради продължилото извънредното положение изпитва още по-голяма несигурност за икономическите резултати през 2022 година.

Настоящия междинен отчет за шестмесечието на 2022 г. е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че с подкрепата на едноличния собственик, в лицето на Община Бургас, то ще остане такава.

Ръководител:.....

(инж. Николай Димитров)

гр. Бургас
21.07.2022