

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА  
„АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД, гр. София  
към 30.06.2020 г.,  
съгласно чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК**

**1. Важни събития за „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД, настъпили през периода 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г.**

На **22.01.2020** г. “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността Уведомление за нов директор за връзки с инвеститорите.

На **28.01.2020** г. “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността междинен финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2019 г.

На **28.02.2020** г. “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността междинен консолидиран финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2019 г.

На **31.03.2020** г. “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността уведомление относно отлагане на публикуване на ГФО за 2019 г.

На **27.04.2020** г. “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността уведомление относно отлагане публикуването на заверен от регистриран одитор Годишен финансов отчет на Дружеството към 31.12.2019 г., както и отлагане публикуването на тримесечен финансов отчет към 31.03.2020 г. Уведомленията са със следното съдържание:

Основна причина за забавянето е въведеният дистанционен режим на работа и ползване единствено на електронна форма на кореспонденция между финансовия отдел и ръководството на дружеството, както и допълнителна информация във връзка с ефектите на COVID-19 върху дейността на компанията.

На **30.06.2020** г. “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността заверен от регистриран одитор Годишен финансов отчет на Дружеството към 31.12.2019 г.

**2. Влияние на важните събития за “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД, настъпили към 30.06.2020 г. върху резултатите във финансовия отчет**

Към 30.06.2020 г. “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД отчита приходи от дейността в размер на 120 хил. лева. Разходите за дейността на дружеството през отчетния период са на стойност 157 хил. лв.

Към 30.06.2020 г. дружеството отчита нетен финансов резултат в размер на (37) хил. лева.

Към 30.06.2020 г. общата сума на активите на дружеството е 1 587 хил. лв., а стойността на собствения капитал е 837 хил. лв.

Дружеството отчита пасиви на стойност 750 хил. лева.


**3. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД през следващия финансов период**

Акционерите на “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД са изложени на следните по-важни рискове:

**СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

Систематичните рискове са свързани с пазара и макросредата, в която Дружеството функционира, поради което те не могат да бъдат управлявани и контролирани от мениджмънта на компанията. Систематични рискове са: политическият риск, макроикономическият риск, инфлационният риск, валутният риск, лихвеният риск, данъчният риск.

**Таблица 3**

Вид риск	Описание
ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК	<p>Политическият риск е вероятността от смяна на Правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в европейското и/или националното законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.</p> <p>Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажименти за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството ѝ на равноправен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност ограничаване на неефективните разходи, от една страна, както и със силната дестабилизация на страните от Близкия изток, зачестяващите заплахи от терористични атентати в Европа, бежански вълни и нестабилност на ключови страни в непосредствена близост до България.</p> <p>България, както и другите държави – членки на ЕС от региона, продължава да бъде сериозно засегната от общоевропейския проблем с интензивния бежански поток от Близкия изток.</p> <p>Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, касаещи стопанския и инвестиционния климат в страната.</p>
ОБЩ МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ РИСК	<p>По данни на Националния статистически институт през юни 2020 г. <i>общият показател на бизнес климата</i> се повишава с 11.4 пункта в сравнение с предходния месец, което се дължи на по-благоприятния бизнес климат във всички наблюдавани сектори - промишленост, строителство, търговия на дребно и услуги.</p> <div style="text-align: center;"> <p><b>Бизнес климат – общо</b></p>  <p>Източник: НСИ</p> </div> <p>Съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ през юни 2020 г. се увеличава с 9.7 пункта (фиг. 2 от приложението) в резултат на оптимистичните оценки и очаквания на промишлените предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Същевременно осигуреността на производството с поръчки се оценява като достатъчна, което е съпроводено и с повишени очаквания за производствената активност през следващите три месеца. Несигурната икономическа среда продължава да бъде основният фактор, затрудняващ дейността, следвана от фактора „други“, посочени съответно от 55.9 и 34.2%</p>

от предприятията. По отношение на продажните цени в промишлеността преобладаващите очаквания на мениджърите са за запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.

По данни на Националния статистически институт през юни 2020 г. съставният показател „бизнес климат в строителството“ се покачва с 14.4 пункта (фиг. 6 от приложението), което се дължи на подобрените оценки и очаквания на строителните предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Според тях получените нови поръчки през последния месец се увеличават, като и прогнозите за дейността през следващите три месеца са оптимистични. Най-сериозните проблеми за развитието на бизнеса остават несигурната икономическа среда, недостигът на работна сила и фактора „други“.

По данни на Националния статистически институт през юни 2020 г. съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно“ нараства с 15.8 пункта в резултат на по-благоприятните оценки и очаквания на търговците на дребно за бизнес състоянието на предприятията. Мненията им относно обема на продажбите през последните три месеца, както и очакванията им за следващите три месеца са също по-позитивни. Основната пречка за дейността в сектора остава несигурната икономическа среда, следвана от недостатъчното търсене и конкуренцията в бранша. По отношение на продажните цени са регистрирани известни очаквания за повишение, макар по-голяма част от търговците да предвиждат запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.


По данни на Националния статистически институт през юни 2020 г. съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите“ се повишава със 7.0 пункта, което се дължи на по-позитивните очаквания на мениджърите за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца. Същевременно се наблюдава известно подобрение и в очакванията им по отношение на търсенето на услуги през следващите три месеца. Най-сериозните проблеми за бизнеса на предприятията остават свързани с несигурната икономическа среда, недостатъчното търсене и фактора „други“<sup>2</sup>. Относно продажните цени в сектора очакванията на мениджърите са те да останат без промяна през следващите три месеца.

Икономическата оценка на Управителния съвет на Европейската Централна Банка към 04 юни 2020 г. отчита, че през първото тримесечие на 2020 г. реалният БВП на еврозоната намаля с 3,8% спрямо предходното тримесечие, а постъпващите данни сочат по-нататъшно значително свиване на реалния БВП през второто тримесечие. Последните данни за икономическите показатели и резултатите от наблюденията потвърждават оценката за рязко свиване в икономиката в еврозоната и за бързо влошаване на условията на трудовия пазар. Пандемията от коронавирус и необходимите ограничителни мерки сериозно засегнаха както преработващата промишленост, така и сектора на услугите, което дава отражение върху производствения капацитет на икономиката на еврозоната и върху вътрешното търсене. Най-новите данни за показателите показват в някаква степен оттласкване от дъното след спада през май, когато част от дейностите в икономиката постепенно се възобновяват. Съответно се очаква активността в еврозоната да се възстанови през третото тримесечие с по-нататъшното облекчаване на карантинните мерки, подкрепена от благоприятни финансови условия, от стимулираща растежа бюджетна политика и възобновяване на икономическата активност в световен мащаб, въпреки че общата скорост и мащабите на възстановяването остават твърде несигурни.

Тази оценка като цяло е намерила отражение и в макроикономическите прогнози за еврозоната от юни 2020 г. на експертите на Евросистемата. В базисния сценарий на прогнозите се очаква годишният реален БВП да спадне с 8,7% през 2020 г. и да нарасне с 5,2% през 2021 г. и с 3,3% през 2022 г. В сравнение с макроикономическите прогнози от март 2020 г. на експертите на ЕЦБ предвижданията за растежа на реалния БВП са ревидирани значително надолу – с 9,5 процентни пункта за 2020 г., и нагоре с 3,9 процентни пункта за 2021 г. и с 1,9 процентни пункта за 2022 г. Предвид изключителната несигурност понастоящем, свързана с тази перспектива, прогнозите включват два алтернативни сценария.<sup>1</sup> Най-общо диапазонът на свиването и възстановяването ще зависят най-вече от продължителността и ефикасността на ограничителните мерки, успеха на политиките за намаляване на неблагоприятното отражение върху доходите и заетостта и от степента, до която трайно са засегнати капацитетът на предлагане и вътрешното търсене. Като цяло Управителният съвет смята, че балансът на рисковете по отношение на базисния сценарий клони към надценяване.

Европейската комисия определя пандемията от коронавирус като голямо сътресение за

## „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД

	<p>европейската и световната икономика. Държавите от ЕС вече приеха бюджетни мерки в областта на ликвидността и политиката с цел повишаване на капацитета на здравните си системи и оказване на помощ на онези граждани и сектори, които са особено засегнати. Комисията прие широкомащабни икономически мерки в отговор на пандемията, използва максимално гъвкавостта на фискалните правила на ЕС, преразгледа правилата за държавната помощ и създаде Инвестиционна инициатива в отговор на коронавируса с бюджет от 37 млрд. евро, за да се осигурят ликвидни средства на малки предприятия и на сектора на здравеопазването.</p> <p>Освен това на 2 април Комисията предложи широкообхватни мерки за мобилизиране на всички ресурси в бюджета на ЕС в защита на човешкия живот и препитанието на хората. Комисията стартира нова инициатива, наречена инфлация на рисковете от безработица при извънредно положение (SURE), която допринася за запазване на работните места и подкрепа на семействата. Тя също така предложи всички налични средства по структурните фондове да бъдат пренасочени за действия във връзка с коронавируса. Земеделските стопани и рибарите също ще получат помощ, както и най-нуждаещите се от подпомагане. Инициатива на ЕС за солидарност в областта на здравеопазването с бюджет 3 млрд. евро ще помогне за задоволяване на нуждите на здравните системи на страните от ЕС.</p>														
<p><b>ЛИХВЕН РИСК</b></p>	<p>Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България.</p> <p>На своето заседание по въпросите на паричната политика на 4 юни 2020 г. Управителният съвет на ЕЦБ взе решение да увеличи размера и да удължи срока на Временната програма за закупуване на активи в условията на извънредна ситуация, причинена от пандемия (Pandemic emergency purchase programme, PEPP), и да реинвестира постъпленията от главници по активи с настъпил падеж, като същевременно продължава с Програмата за закупуване на активи (APP) и реинвестициите на средствата по нея, както и да запази непроменени основните лихвени проценти на ЕЦБ. Постъпващата информация потвърждава, че икономиката на еврозоната претърпява безпрецедентно свиване. В резултат от пандемията от коронавирус (COVID-19) и мерките за нейното ограничаване настъпи рязък спад в икономическата активност. Сериозната загуба на работни места и на приходи и изключително повишената несигурност по отношение на перспективите за развитие на икономиката доведоха до сериозен спад на потребителските разходи и инвестициите. Макар че данните от наблюденията и показателите за икономическата активност в реално време сочат известни признаци на оттласкване от дъното успоредно с постепенното разхлабване на ограничителните мерки, засега подобряването е много бавно в сравнение със скоростта, с която показателите се сринаха през предходните два месеца.</p> <div style="text-align: center;">  <p><b>ОСНОВЕН ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ</b></p> <p>Графикът показва основния лихвен процент на ЕЦБ от януари 2020 г. до юни 2020 г. Показателят е постоянен на ниво 0,00% през целия период.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Месец</th> <th>Основен лихвен процент</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Януари 2020 г.</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Февруари 2020 г.</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Март 2020 г.</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Април 2020 г.</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Май 2020 г.</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Юни 2020 г.</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table> <p>..... *Източник:БНБ</p> </div>	Месец	Основен лихвен процент	Януари 2020 г.	0,00%	Февруари 2020 г.	0,00%	Март 2020 г.	0,00%	Април 2020 г.	0,00%	Май 2020 г.	0,00%	Юни 2020 г.	0,00%
Месец	Основен лихвен процент														
Януари 2020 г.	0,00%														
Февруари 2020 г.	0,00%														
Март 2020 г.	0,00%														
Април 2020 г.	0,00%														
Май 2020 г.	0,00%														
Юни 2020 г.	0,00%														
<p><b>ИНФЛАЦИОНЕН РИСК</b></p>	<p>Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценяват и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите.</p> <p>По предварителни данни на НСИ индексът на потребителските цени за януари 2020 г. спрямо декември 2019 г. е 100.9%, т.е. месечната инфлация е 0.9%. Годишната инфлация за януари 2020 г. спрямо януари 2019 г. е 4.2%. Средногодишната инфлация за периода февруари 2019 - януари 2020 г. спрямо периода февруари 2018 - януари 2019 г. е 3.2%.</p> <p>По предварителни данни на НСИ хармонизираният индекс на потребителските цени за януари 2020 г. спрямо декември 2019 г. е 100.5%, т.е. месечната инфлация е 0.5%. Годишната инфлация за януари 2020 г. спрямо януари 2019 г. е 3.4%. Средногодишната инфлация за периода февруари 2019 - януари 2020 г. спрямо периода февруари 2018 -</p>														

## „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД

	<p>януари 2019 г. е 2.5%.</p> <p>Индексът на потребителските цени за февруари 2020 г. спрямо януари 2020 г. е 100.1%, т.е. месечната инфлация е 0.1%. Инфлацията от началото на годината (февруари 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е 1.0%, а годишната инфлация за февруари 2020 г. спрямо февруари 2019 г. е 3.7%. Средногодишната инфлация за периода март 2019 - февруари 2020 г. спрямо периода март 2018 - февруари 2019 г. е 3.2%.</p> <p>Хармонизираният индекс на потребителските цени за февруари 2020 г. спрямо януари 2020 г. е 100.0%, т.е. месечната инфлация е 0.0%. Инфлацията от началото на годината (февруари 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е 0.5%, а годишната инфлация за февруари 2020 г. спрямо февруари 2019 г. е 3.1%. Средногодишната инфлация за периода март 2019 - февруари 2020 г. спрямо периода март 2018 - февруари 2019 г. е 2.6%.</p> <p>Индексът на потребителските цени за март 2020 г. спрямо февруари 2020 г. е 99.4%, т.е. месечната инфлация е минус 0.6%. Инфлацията от началото на годината (март 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е 0.4%, а годишната инфлация за март 2020 г. спрямо март 2019 г. е 3.0%. Средногодишната инфлация за периода април 2019 - март 2020 г. спрямо периода април 2018 - март 2019 г. е 3.2%.</p> <p>Хармонизираният индекс на потребителските цени за март 2020 г. спрямо февруари 2020 г. е 99.5%, т.е. месечната инфлация е минус 0.5%. Инфлацията от началото на годината (март 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е 0.0%, а годишната инфлация за март 2020 г. спрямо март 2019 г. е 2.4%. Средногодишната инфлация за периода април 2019 - март 2020 г. спрямо периода април 2018 - март 2019 г. е 2.6%.</p> <p>Индексът на потребителските цени за април 2020 г. спрямо март 2020 г. е 99.4%, т.е. месечната инфлация е минус 0.6%. Инфлацията от началото на годината (април 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е минус 0.3%, а годишната инфлация за април 2020 г. спрямо април 2019 г. е 1.8%. Средногодишната инфлация за периода май 2019 - април 2020 г. спрямо периода май 2018 - април 2019 г. е 3.0%.</p> <p>Хармонизираният индекс на потребителските цени за април 2020 г. спрямо март 2020 г. е 99.6%, т.е. месечната инфлация е минус 0.4%. Инфлацията от началото на годината (април 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е минус 0.4%, а годишната инфлация за април 2020 г. спрямо април 2019 г. е 1.3%. Средногодишната инфлация за периода май 2019 - април 2020 г. спрямо периода май 2018 - април 2019 г. е 2.4%.</p> <p>Индексът на потребителските цени за май 2020 г. спрямо април 2020 г. е 99.7%, т.е. месечната инфлация е минус 0.3%. Инфлацията от началото на годината (май 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е минус 0.6%, а годишната инфлация за май 2020 г. спрямо май 2019 г. е 1.3%. Средногодишната инфлация за периода юни 2019 - май 2020 г. спрямо периода юни 2018 - май 2019 г. е 2.8%.</p> <p>Хармонизираният индекс на потребителските цени за май 2020 г. спрямо април 2020 г. е 99.8%, т.е. месечната инфлация е минус 0.2%. Инфлацията от началото на годината (май 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е минус 0.6%, а годишната инфлация за май 2020 г. спрямо май 2019 г. е 1.0%. Средногодишната инфлация за периода юни 2019 - май 2020 г. спрямо периода юни 2018 - май 2019 г. е 2.3%.</p> <p>Индексът на потребителските цени за юни 2020 г. спрямо май 2020 г. е 99.6%, т.е. месечната инфлация е минус 0.4%. Инфлацията от началото на годината (юни 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е минус 1.0%, а годишната инфлация за юни 2020 г. спрямо юни 2019 г. е 1.6%. Средногодишната инфлация за периода юли 2019 - юни 2020 г. спрямо периода юли 2018 - юни 2019 г. е 2.7%.</p> <p>Хармонизираният индекс на потребителските цени за юни 2020 г. спрямо май 2020 г. е 99.9%, т.е. месечната инфлация е минус 0.1%. Инфлацията от началото на годината (юни 2020 г. спрямо декември 2019 г.) е минус 0.7%, а годишната инфлация за юни 2020 г. спрямо юни 2019 г. е 0.9%. Средногодишната инфлация за периода юли 2019 - юни 2020 г. спрямо периода юли 2018 - юни 2019 г. е 2.1%.</p>
--	---

## „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД

	<div style="text-align: center;"> <p style="text-align: center;">ИНФЛАЦИЯ</p> <p style="text-align: center;">*Източник:НСИ</p> </div>
<p><b>ВАЛУТЕН РИСК</b></p>	<p>Експозицията към валутния риск представлява зависимостта и ефектите от изменението на валутните курсове. Систематичният валутен риск е вероятността от евентуална промяна на валутния режим на страната (валутен борд), което би довело или до обезценяване на лева или до поскъпване на лева спрямо чуждестранните валути.</p> <p>Валутният риск ще има влияния върху компании, имащи пазарни дялове, плащанията на които се извършват във валута, различна от лева и еврото. Българският лев е фиксиран към еврото в съотношение EUR 1 = BGN 1.95583, а Българската народна банка е длъжна да поддържа ниво на българските левове в обръщение, равно на валутните резерви на банката, рискът от обезценяване на лева спрямо европейската валута е минимален и се състои във евентуално предсрочно премахване на валутния борд в страната. Очакванията са валутният борд да бъде отменен при приемането на еврото в България за официална платежна единица.</p> <p>Европейската централна банка на 10.07.2020 г. излезе с Комюнике, със следното съдържание: „По искане на българските власти финансовите министри на държавите-членки от еврозоната, президентът на Европейската централна банка и финансовите министри и управителите на централните банки на Дания и България решиха единодушно да включат българския лев във Валутен механизъм II (ВМ II). В процеса на вземане на това решение бе включена Европейската комисия и бяха проведени консултации с Икономическия и финансов комитет. Централният курс на българския лев е фиксиран на 1 евро = 1.95583 лева. Около този централен курс на лева ще бъде поддържан стандартният диапазон от плюс или минус 15 процента. След внимателна оценка на адекватността и устойчивостта на валутния борд в България, бе прието, че България се присъединява към валутния механизъм със съществуващия си режим на валутен борд, като едностранен ангажимент и без допълнителни изисквания към ЕЦБ“</p> <p>Брутният външен дълг към даден момент отразява размерът на текущите и безусловни задължения, изискващи плащане(ия) на главница и/или лихва от дебитора в даден бъдещ момент, които се дължат на нерезиденти от резидентите на дадена икономика. Високият брутен външен дълг е предпоставка за потенциални проблеми с изплащането на задълженията, особено когато съществува значителен валутен риск.</p> <p>По данни на БНБ от 28.08.2020 г. в края на юни 2020 г. е 34 103.8 млн. евро (60.1% от БВП2), което е с 32.5 млн. евро (0.1%) повече в сравнение с края на 2019 г. (34 071.3 млн. евро, 56.2% от БВП). Дългът намалява с 88 млн. евро (0.3%) спрямо юни 2019 г. (34 191.8 млн. евро, 56.4% от БВП). В края на юни 2020 г. дългосрочните задължения са 26 197.4 млн. евро (76.8% от брутния дълг, 46.2% от БВП), като нарастват с 550.4 млн. евро (2.1%) спрямо края на 2019 г. (25 647 млн. евро, 75.3% от дълга, 42.3% от БВП). Дългосрочният дълг се повишава с 253.4 млн. евро (1%) спрямо юни 2019 г. (25 944 млн. евро, 42.8% от БВП). Краткосрочните задължения възлизат на 7906.4 млн. евро (23.2% от брутния дълг, 13.9% от БВП) и намаляват с 517.9 млн. евро (6.2%) спрямо края на 2019 г. (8424.3 млн. евро, 24.7% от дълга, 13.9% от БВП). Краткосрочният външен дълг намалява с 341.4 млн. евро (4.1%) спрямо юни 2019 г. (8247.8 млн. евро, 13.6% от БВП).</p>
<p><b>ДАНЪЧЕН РИСК</b></p>	<p>От определящо значение за финансовия резултат на компаниите е запазването на текущия данъчен режим. Няма гаранция, че данъчното законодателство, което е от пряко значение за дейността на Дружеството, няма да бъде изменено в посока, която да доведе до значителни непредвидени разходи и съответно да се отрази неблагоприятно на неговата печалба. Системата на данъчно облагане в България все още се развива, в резултат на което може да възникне противоречива данъчна практика.</p>

### **НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

Специфичните рискове намират проявление и са свързани с конкретната сфера на дейност на “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД.

Дружеството, изпълнявайки инвестиционните си проекти, ще бъде изложено на следните групи рискове:

### **ДОСТЪП ДО ИЗТОЧНИЦИ И ЦЕНА НА ФИНАНСИРАНЕ**

Разработването и изпълнението на инвестиционни проекти на дружеството в известна степен е зависимо от външно финансиране. Възможностите за бърз достъп до кредитен ресурс на приемлива цена (лихвени проценти по кредитите) пряко ще рефлектира върху възвръщаемостта на направените инвестиции, съответно върху размера на годишната печалба на Дружеството и доходите на акционерите.

Финансовите институции отпускат все по – малко кредити. Основните причини за това са спадът в цените на жилищата и по-малкият процент на финансиране от страна на банките.

### **ВЛИЯНИЕ НА COVID-19 ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО**

В края на 2019 г. се появиха новини от Китай за регистрирани случаи на зараза с Covid-19 (Коронавирус). Първоначално ситуацията се определяше като контролируема и не се очакваше заразата да прехвърли границите на Китай и да достигне европейските държави, включително да достигне до България. През първите няколко месеца на 2020 г. се наблюдаваше експоненциално нарастване на вируса, като отрицателното му въздействие върху здравните и социалните системи на държавите от Европейския съюз набра скорост. За ограничаване на броя инфектирани, на 13 март 2020 г., с решение на Народното събрание на Република България е обявено извънредно положение. С оглед овладяване на извънредната ситуация във връзка с пандемията от COVID-19 и ясно дефиниране на правомощията на здравните власти в създалата се необичайна ситуация е приет Закон за мерките и действията по време на извънредното положение, обнародван в Държавен вестник брой 28 от 24.03.2020 г. Ръководството следи развитието на ситуацията и предприема всички възможни стъпки, за да намали негативни последици.

#### **4. Информация за сключени големи сделки между свързани лица през отчетния период**

Към 30.06.2020 г. дружеството не е сключвало големи сделки със свързани лица.

31.07.2020 г.  
гр. София

За “АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ” АД :.....



Никола Тодоров  
/Изпълнителен член на СД/