

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:

Вид на отчета:

Отчетен период:

"Феърлий Пропъртис" АД СИП

неконсолидиран

01.01.2012 - 30.06.2012 г.

БИК по БУЛСТАТ

РГ-05-

131457471

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Преходен период
				а	б			
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ								
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал				
1. Земл (терени)	1-0011	1299	1299	Земли и виели капитал т.ч.:		1-0411	55825	55825
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции		1-0411-1	55825	55825
3. Машини и оборудване	1-0013	2	3	привилегировани акции		1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014	310	330	Изкупени собствени обикновени акции		1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегировани акции		1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	1863	2152	Невнесен капитал		1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	182	31	Общо за група I:		1-0410	55825	55825
8. Други	1-0017			II. Резерви				
Общо за група I:	1-0010	3656	3815	I. Премайки резерви при емтиране на ценни книжа		1-0421	6625	6625
II. Инвестиционни имоти	1-0041	44176	44176	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:		1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				обли резерви		1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви		1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви		1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:		1-0420	6625	6625
4. Други	1-0024	8	9	III. Финансов резултат				
Общо за група IV:	1-0020	8	9	I. Натрупава печалба (загуба) в т.ч.:		1-0451	4059	8089
V. Търговска репутация				неразпределена печалба		1-0452	8966	10976
1. Подожителна репутация	1-0051			непокрита загуба		1-0455	-4907	-2887
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика		1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба		1-0454	908	
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба		1-0455		-2020
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:		1-0450	4967	6069
дъщерни предприятия	1-0032			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):		1-0400	67417	68519
смесени предприятия	1-0033			Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ				
асоциирани предприятия	1-0034			I. Търговски и други задължения		1-0400-1		
други предприятия	1-0035			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	1. Търговски и други задължения				
държавни ценни книжа	1-0042-1			1. Задължения към свързани предприятия		1-0511		
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции		1-0512	2282	244
общински облигации	1-0042-3			3. Задължения по ЗУНК		1-0512-1		
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			4. Задължения по получени търговски заеми		1-0514		
3. Други	1-0042-5	0	0	5. Задължения по облигационни заеми		1-0515	5281	5672
Общо за група VI:	1-0040			6. Други		1-0517		
VII. Търговски и други вземания				Общо за група I:		1-0510	7563	5916
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			II. Други текущи пасиви		1-0510-1		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045							
3. Вземания по финансов лининг	1-0046-1							
4. Други	1-0046							
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0					

(хил. лв.)

VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520	
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"				V. Финансирания	1-0520-1	
(0+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	47840	48000	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	7563
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ						
I. Материални запаси				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ		
1. Материали	1-0071			1. Търговска и други задължения		
2. Продукция	1-0072	22867	26200	2. Търговски и други задължения	1-0612	14676
3. Стоки	1-0073	599	664	3. Текуща част от нетекучите задължения	1-0510-2	1413
4. Незавършено производство	1-0076	34197	31889	3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	18011
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611	1993
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614	1231
Общо за група I:	1-0070	57663	58753	задължения към доставчици и клиенти	1-0613	4204
				получени аванси	1-0613-1	11713
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	20
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	139	288	задължения към осигурителни предприятия	1-0616	4
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	52	48	дългови задължения	1-0617	77
3. Предоставени аванси	1-0086-1	901	911	4. Други	1-0618	687
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619	
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			Общо за група I:	1-0610	34787
6. Данъци за възстановяване	1-0085					
7. Вземания от персонала	1-0086-2			II. Други текущи пасиви	1-0610-1	
8. Други	1-0086	3	3	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700	
Общо за група II:	1-0080	1095	1250	IV. Финансирания	1-0700-1	
III. Финансови активи						
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч. дългови ценни книжа	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	34787
държавни	1-0093-1					
други	1-0093-2					
2. Финансови активи, обелени за продажба	1-0093-3					
3. Други	1-0093-4					
Общо за група III:	1-0090	0	0			
IV. Парични средства и парични еквиваленти						
1. Парични средства в брой	1-0151	9	1			
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	1158	983			
3. Блокирани парични средства	1-0155					
4. Парични еквиваленти	1-0157					
Общо за група IV:	1-0150	1167	984			
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	2002	2587			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	61927	63574			
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	109767	111574	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	109767
						111574

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 23.07.2012 г.

Съставители:

КАРАЧАН КРИСТИНА БОЮД
 СФРБ 1105, МР. ПРМОЦ КАЛУГ №9
 ПМС 22007531, КМ 631379400 Ю
 Тел: (+359 2) 951 59 31, Факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:

/ Маню Моравеков /

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Феърплей Пропъртис" АДСИЦ
 Вид на отчета: неконсолидиран
 Отчетен период: 01.01.2012 - 30.06.2012 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 131457471
 РГ-05-

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	17	16	1. Продукция	2-1551	13011	13294
2. Разходи за външни услуги	2-1130	3831	3702	2. Стоки	2-1552	66	97
3. Разходи за амортизации	2-1160	330	309	3. Услуги	2-1560		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	154	165	4. Други	2-1556	1271	1602
5. Разходи за осигуровки	2-1150	17	18	<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1610</i>	14348	14993
6. Балансова стойност на продадени активи	2-1010	8212	8366				
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансиране</i>	<i>2-1620</i>		
8. Други, в т.ч.:	2-1170	7	102	в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
проvizии	2-1172			<i>III. Финансови приходи</i>			
<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1100</i>	12 568	12 678	1. Приходи от лихви	2-1710		
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	811	1278	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други (вкл. преценки на инвестиционни имоти)	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	5	5	<i>Общо за група III:</i>	<i>2-1700</i>	0	0
4. Други (вкл. преценки на инвестиционни имоти)	2-1240	56	67				
<i>Общо за група II:</i>	<i>2-1200</i>	872	1 350				
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	13 440	14 028	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	14 348	14 993
В. Печалба от дейността	2-1310	908	965	В. Загуба от дейността	2-1810	0	0
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	13 440	14 028	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	14 348	14 993
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	908	965	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	908	965	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	908	965	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (Г+ V + E):	2-1500	14 348	14 993	Всичко (Г + E):	2-1900	14 348	14 993

Дата на съставяне: 23.07.2012 г.

Камен Каменов ЕООД
 София 1606, ул. Лакоши Юлдуз №6
 НРР 222107753, ЕИК 83157440 Ю
 Съставител: Камен Каменов
 Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47
 / Камен Каменов /

Ръководител: 
 / Маню Миревцов /

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

"Феърплей Пропъртис" АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

131457471

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:



01.01.2012 - 30.06.2012 г.

(хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от операциона дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	16229	17501
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-12209	-9606
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-174	-183
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-631	-1014
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205	-5	-5
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	3 210	6 693
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-205	-779
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-205	-779
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	3578	1021
4. Платени заеми	3-2403-1	-5485	-5883
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-911	-1303
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-4	-4
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-2 822	-6 169
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	183	-255
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	984	337
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	1 167	82
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	1 167	82
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 23.07.2012 г.

Кален Каленов ЕООД
 София 1606 ул. Тайоф, Кошут №9
 Съставител: АИД 222107743 / ЕИК 88154940040
 Тел: (+359 2) 951 55 31, факс: (+359 2) 951 56 47

Ръководител: 

 Мило Моравчев

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчиташото се предприятие:

"Ферридей Пропъртис" АД СИЦ

неконсолидиран

01.01.2012 - 30.06.2012 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

131457471

РГ-05-

Отчетен период:

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрунани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви	специални зирани	други	печалба	загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Салдо в началото на отчетния период	4-01	55 825	0	0	0	0	10 976	-4 907	0	68519	0		
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални промени	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	55 825	0	0	0	0	10 976	-4 907	0	68519	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05						908			908			
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	-2 010	0	0	-2010	0		
дивиденди	4-07						-2010			-2010			
други	4-07-1									0			
2. Покриване на загуби	4-08									0			
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10									0			
намаления	4-11									0			
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13									0			
намаления	4-14									0			
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1									0			
6. Други изменения	4-16									0			
Салдо към края на отчетния период	4-17	55 825	6 625	0	0	0	9 874	-4 907	0	67417	0		
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18									0			
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19									0			
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	55 825	6 625	0	0	0	9 874	-4 907	0	67417	0		

Дата на съставяне: 23.07.2012 г.

Съставител:

Калин Карачнев БОЮД
Седяк №9
ул. Тайоки Къщут №9
ИЗП. КАМЕН КАЧЕНОВ / 1579400 Ю
Лев. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:

/ Мано Моравенов /

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
"Фералией Пропъртис" АД СИЦ
01.01.2012 - 30.06.2012 г.

БИК по БУДСТАТ
РГ-05-
131457471

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка		Преоценка стойността (4+5-6)		Амортизации				Преоценка в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)	
		на начало на периода	на излизане през периода	на края на периода (+2-3)	Преоценка		увеличение	намаление	в начало на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)				
					увеличение	намаление							увеличение			намаление
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Немоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земля (терени)	5-1001	1299			1299			1299				0			0	1299
2. Сград и конструкция	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	50		1	51			51	47	2		49			49	2
4. Съоръжения	5-1004	404			404			404	74	20		94			94	310
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1	4088		18	4106			4106	1936	307		2243			2243	1863
7. Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2	31	151		182			182				0			0	182
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
II. Инвестиционни немоти	Обща сума II:	5872	170	0	6042	0	0	6042	2057	329		2386	0	0	2386	3656
III. Биологични активи	5-1037	44176			44176			44176				0			0	44176
IV. Нематериални активи	5-1006				0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програми продукти	5-1018	32			32			32	32			32			32	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019	0			0			0				0			0	0
4. Други	5-1020	17			17			17	8	1		9			9	8
Обща сума IV:	5-1030	49		0	49	0	0	49	40	1		41	0	0	41	8
V. Финансови активи (освободяващи)																
1. Инвестиции в:	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дъщерни предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
смесени предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1036				0			0				0			0	0
2. Държавни облигации:	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в с.ч.	5-1038-2				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестирани държавни до настъпване	5-1038-4				0			0				0			0	0
Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска репутация	5-1050				0			0				0			0	0
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	50097	170	0	50267	0	0	50267	2097	330		2427	0	0	2427	47840

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 23.07.2012 г.

Съставил:

КАМЕЛ КАМЕНОВА ЕООД
София 1604 ул. Пайкут 119
ЕДР 222077331 ЕИК 831579400 Ю
Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:

/ Мано Моравенов /

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Феърлей Пропъртис" АД СИЦ
Отчетен период: 01.01.2012 - 30.06.2012 г.

БИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	139	139	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	134	134	0
- други (вкл. предоставени аванси)	6-2034	5	5	0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	52	52	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	901	901	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	3	3	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	3	3	0
<i>Всичко за IV:</i>	6-2060	1095	1095	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1095	1095	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	2282	0	2282	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	2282		2282	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	5281		5281	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<i>Всичко за I:</i>	6-2130	7563	0	7563	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	

III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:					
- доставени активи и услуги	6-2141	1993	1993	0	0
- дивиденди	6-2142	670	670	0	
- други (вкл. аванси)	6-2143	1323	1323	0	
	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	14676	14676	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	14676	14676	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	1413	1413	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3	1413	1413	0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	16018	16018	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	4204	4204	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	11713	11713	0	
Задължения към персонала	6-2151	20	20	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	77	77	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	75	75	0	
- други данъци	6-2156	2	2	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	4	4	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	687	687	0	
	<i>Всичко за III:</i>	34787	34787	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	42350	34787	7563	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

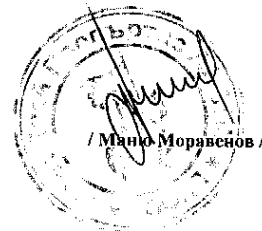
Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2012 г.

Калин Иванов БООД
 Съставител: София 1606, ул. Лайош Кошут №9
 ИДР 282107/531, ЕИК 681619400 Ю
 Тел (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

"Феррлей Пропъртис" АДСИЦ
01.01.2012 - 30.06.2012 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			проеценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа	а							
1. Акции	б	1	2	3	4	5	6	7
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3031 7-3035 7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2012 г.

Съставител:

КАМЕН МОРЯНОВ ЕООД
София 1000, пл. Лавош Кашунов
НДР 222177631, ЕИК 89459400 Ю
Тел: +359 2 821 55 31
Камени.Камени.БВ 71 951 96 47



Ръководител
Маню Морянов /

СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчиташото се предприятие: "Феърплей Пропъртис" АДСИЦ
Отчетен период: 01.01.2012 - 30.06.2012 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

(в хиляди лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	84011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0		0	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	8-4025	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4045	0		0	0
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 23.07.2012 г.

Камен Каменов ЕООД
Съставител: 1608, ул. Пейо Койчу, №9
ИДР 2221077534, ЕИК 831579400 Ю
Тел. (+359 2) 951 55 31 / Камен Каменов 36 47

Ръководител:

/ Маню Моравенов /