

ДО

**КОМИСИЯ ПО ФИНАНСОВ НАДЗОР
СОФИЯ**

**БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА
СОФИЯ**

ОБЩЕСТВЕННОСТТА

**ОТНОСНО: Разкриване на вътрешната информация съгласно чл. 4 от
Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти**

Уважаеми Дами и Господа,

С настоящето Ви уведомяваме, че на 9.12.2008 г. в к.к. Албена между „Албена” АД и „Албена Инвест Холдинг” АД е сключен договор за заем, по силата на който „Албена Инвест Холдинг” АД (заемодател) предоставя на Албена АД (заемател) заем в размер на 2 500 000 евро (два милиона и петстотин хиляди евро). Договорът е сключен във връзка с Протоколно решение по т.8 от Общото събрание на акционерите на „Албена” АД, проведено на 14.06.2008 г. и Протоколно решение по т.8 от дневния ред на Общото събрание на акционерите на „Албена Инвест Холдинг” АД, проведено се на 29.06.2008 г. Договорът се сключва за срок до 31.12.2015 година.

Целта на заема е сумата, получена от „Албена” АД да бъде използвана за модернизация и реновиране на съществуващата база в к.к. „Албена”. За целия срок на договора „Албена” АД се задължава да заплаща годишна лихва в размер на 1-месечен EURIBOR плюс надбавка от 1 % от заетата сума.

За обезпечение на сключения договор за заем на 9.12.2008 г. между „Албена” АД и „Албена Инвест Холдинг” АД е сключен Договор за особен залог, с който се учредява залог върху всички настоящи и бъдещи вземания по сключени и бъдещи договори за туристическа услуга с туроператор Thomas Cook Northern Europe (My Travel).

10.12.2008г.
кк Албена

Йовка Страшилова
Директор за връзки с инвеститорите
Албена АД