



**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
**НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ**  
**КЪМ 31.12.2009**

	Бележка	31.12.2009 (ХИЛ. ЛВ.)	31.12.2008 (ХИЛ. ЛВ.)
<b>АКТИВИ</b>			
<b>НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>			
Дълготрайно материални активи	4	153	-
Нематериални активи		3	-
Разходи за придобиване на ДМА		1	1
		<b>157</b>	<b>1</b>
<b>ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>			
Парични средства	5	320	490
Вземания	6	25	50
		<b>345</b>	<b>540</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>502</b>	<b>541</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
Основен капитал	7	616	616
Нагрупана печалба (загуба)		(83)	(25)
Резултат от текущия период		(38)	(58)
		<b>495</b>	<b>533</b>
<b>ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
Текущи задължения	8	7	8
		7	8
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>502</b>	<b>541</b>

Дата: 10.01.2010

Съставител:  
  
 Милка Петкова  
 "ИТА Холд" АД

Изпълнителен директор:  
  
 Станимир Защев

Заверен безусловно  
 24/3/2010

0029  
 Г. Чезар  
 Честов  
 Регистриран одитор

**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
НА "РОЙ ПРОПЪРТИ ФЪНД" АДСИЦ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31.12.2009**

	Бележка	2009 (ХИЛ. ЛВ.)	2008 (ХИЛ. ЛВ.)
<b>Разходи за дейността</b>			
Разходи за материали и външни услуги		( 43)	( 66)
Разходи за персонала		( 4)	( 2)
	9	( 47)	( 68)
<b>Нетен резултат от обичайна дейност</b>		( 47)	( 68)
Финансови приходи от лихви по депозити		9	9
Други финансови приходи			1
Нетен резултат от финансова дейност	10	9	10
<b>Печалба/(загуба) преди данъци за периода</b>		( 38)	( 58)
Данъци	11	-	-
Нетна печалба/(загуба) след данъци за периода		( 38)	( 58)
<b>Общ всеобхватен доход за периода</b>		<u>( 38)</u>	<u>( 58)</u>

Дружеството е възприело политика да изготвя единен отчет за всеобхватния доход.

Дата: 10.01.2010

Съставител:

Милка Петкова

"ИТА Холд" АД

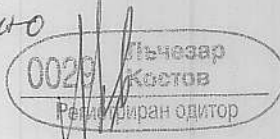


Изпълнителен директор:

Станимир Защев



Заверил *Бруселово*  
24/3/2010



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31.12.2009**

	2009 (ХИЛ. ЛВ.)	2008 (ХИЛ. ЛВ.)
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Плащания на доставчици	( 39)	( 82)
Плащания свързани с възнаграждения	( 1)	( 1)
Други плащания от оперативна дейност	( 6)	
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>( 46)</b>	<b>( 83)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупка на земя	( 133)	
Паричен поток от лихви, комисионни и други подобни	9	
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>( 124)</b>	-
Посъпления от емитиране на ценни книжа		116
Други постъпления/плащания от финансова дейност		13
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	-	<b>129</b>
<b>Нетен паричен поток</b>	<b>( 170)</b>	<b>46</b>
<b>Парични средства в началото на периода</b>	<b>490</b>	<b>444</b>
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>320</b>	<b>490</b>

Дата: 10.01.2010

Съставител:  
Милка Петкова  
"ИТА Холд" АД

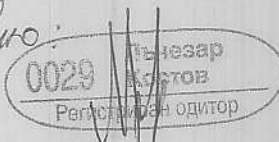


Изпълнителен директор:

Станислав Запчев



Заверил безусловно:  
24/3/2010



**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
НА "РОЙ ПРОПЪРТИ ФЪНД" АД СИЦ  
КЪМ 31.12.2009**

	Основен капитал (ХИЛ. ЛВ.)	Резултат (ХИЛ. ЛВ.)	Общо (ХИЛ. ЛВ.)
Салдо към 01.01.2009	616	(83)	533
Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.	-	-	-
Разпределение на печалба за дивиденги	-	-	-
Нетна печалба за периода	-	(38)	(38)
Салдо към 31.12.2009	616	(121)	495

Салдо към 01.01.2009

Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.

Разпределение на печалба за дивиденги

Нетна печалба за периода

Салдо към 31.12.2009

Дата: 10.01.2010



Съставител:  
Марица Цуцкова  
"ИТА Холд" АД



Изпълнителен директор:  
Станимир Зашев

Закриване бухгалтерски:  
2010/01/13