

# **ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ**

## **МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**към 31.03.2020 г.**

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 31 МАРТ 2020

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	31.3.2020	31.12.2019
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	1 923	1 982
Инвестиционни имоти	1.2.	25 632	25 632
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>27 555</b>	<b>27 614</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	1.3.	32 451	32 137
Текущи търговски и други вземания	1.4.	538	1 245
Данъци за възстановяване	1.5.	148	89
Парични средства и парични еквиваленти	1.6.	444	245
<b>Общо текущи активи</b>		<b>33 581</b>	<b>33 716</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>61 136</b>	<b>61 330</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ</b>			
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
Основен капитал	1.7.1.	33 145	33 145
Премии от емисии	1.7.2.	232	232
Резерви	1.7.3.	17 299	17 299
Финансов резултат		2 288	2 426
- Натрупани печалби/загуби		2 426	1 979
- Печалба/загуба за годината		(138)	447
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		<b>52 964</b>	<b>53 102</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Текущи пасиви</b>			
Текущи финансови пасиви	1.8.	5 226	5 367
Текущи търговски и други задължения	1.9.	694	640
Пасиви по договори с клиенти	1.10.	2 239	2 209
Данъчни задължения	1.11.	4	1
Задължения, свързани с персонала	1.12.	9	11
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>8 172</b>	<b>8 228</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>		<b>8 172</b>	<b>8 228</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>61 136</b>	<b>61 330</b>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 28 МАЙ 2020 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков  
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД  
София 1006, ул. Давид Колуга 129  
МДР 220 107753, ЕИК 831573400 Ю  
Тел (+359 2) 931 55 71, Факс (+359 2) 951 57 77  
Камен Каменов ЕООД  
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

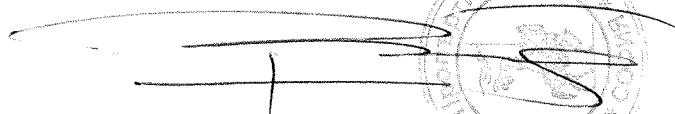
ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2020

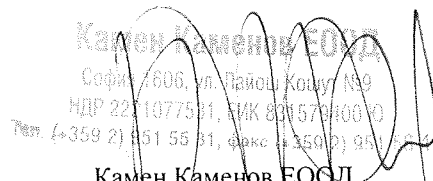
Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>31.3.2020</u>	<u>31.3.2019</u>
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	299	1 008
Други доходи	2.1.2.	2	5
Разходи за материали	2.2.1.	-	(1)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(148)	(767)
Разходи за амортизация	2.2.3.	(61)	(61)
Разходи за заплати и осигуровки	2.2.4.	(39)	(48)
Други разходи за дейността	2.2.5.	-	(4)
Балансова стойност на продадени активи	2.2.6.	(148)	(79)
<b>ПЕЧАЛБА / (ЗАГУБА) ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ</b>		<b>(95)</b>	<b>53</b>
Финансови разходи	2.2.7.	(43)	(48)
<b>НЕТНА ПЕЧАЛБА / (ЗАГУБА) ЗА ГОДИНАТА</b>		<b><u>(138)</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b>ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА</b>		<b><u>(138)</u></b>	<b><u>5</u></b>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 28 МАЙ 2020 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

  
 Райчо Дянков  
 Изпълнителен директор



  
 Камен Каменов ЕООД  
 София, 2606, ул. Райчо Кому №9  
 НДР 221077581, ЕИК 800570000  
 Тел: (+359 2) 51 55 81, факс: (+359 2) 95 1 50 97  
 Камен Каменов ЕООД  
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2020

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

Приложение	31.3.2020	31.3.2019
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от контрагенти	1 111	2 017
Плащания на контрагенти	(685)	(2 712)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(41)	(47)
Платени данъци (без корпоративни данъци)	-	(94)
Курсови разлики	-	(1)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>385</b>	<b>(837)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупки на нетекущи активи	(2)	-
<b>Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност</b>	<b>(2)</b>	<b>-</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Плащания по получени заеми	(141)	(141)
Платени лихви и такси по получени заеми	(42)	(46)
Други парични потоци използвани за финансова дейност	(1)	(1)
<b>Нетен паричен поток използван за финансова дейност</b>	<b>(184)</b>	<b>(188)</b>
<b>Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>199</b>	<b>(1 025)</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ</b>	<b>245</b>	<b>1 515</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 МАРТ</b>	<b>444</b>	<b>490</b>

1.6.

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 28 МАЙ 2020 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков  
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД  
Бул. 1806, кв. Панацея Кошув №9  
НПР 72210785, ЕИК 83157940110  
Тел. (4354) 951 55 20, факс (4359 2) 951 547

Камен Каменов ЕООД  
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.


ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

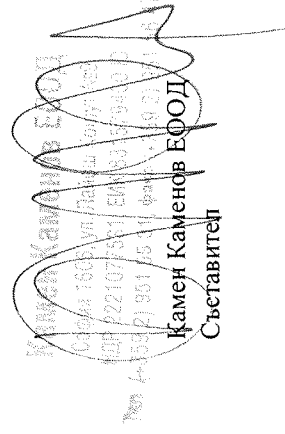
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2020

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премии от емисии	Общи и други резерви	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2018 г.	33 145	232	17 299	1 979	52 655
Промени в собствения капитал за 2019 г.	-	-	-	5	5
Печалба за периода	-	-	-	5	5
Общ всеобхватен доход за 2019 г.	-	-	-	5	5
Остатък към 31.3.2019 г.	33 145	232	17 299	1 984	52 660
Остатък към 1.01.2020 г.	33 145	232	17 299	2 426	53 102
Промени в собствения капитал за 2020 г.	-	-	-	(138)	(138)
Загуба за периода	-	-	-	(138)	(138)
Общ всеобхватен доход за 2020 г.	-	-	-	(138)	(138)
Остатък към 31.3.2020 г.	33 145	232	17 299	2 288	52 964

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 28 МАЙ 2020 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

  
 Райчо Дянков  
 Изпълнителен директор

  
 Камел Каменов ЕООД  
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.