



## ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ" АД ЗА 2015 Г.

Настоящият консолидиран доклад за дейността на „Армейски холдинг“ АД обхваща едногодишен период от 01 януари 2015 г. до 31 декември 2015 г. и е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 100н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и чл.32а от Наредба №2 от 17.09.2003 г., като включва и установените важни събития, настъпили след датата на баланса до момента на изготвянето му.

Консолидираният доклад за дейността включва преглед на дейността на дружеството-майка и дъщерните дружества като дейност на едно предприятие.

### **I. Преглед на състоянието, развитието и резултатите от дейността на предприятията и на основните рискове, пред които са изправени.**

„Армейски холдинг“ АД е публично акционерно дружество по смисъла на чл. 110 от Закона за публично предлагане на ценни книжа. Правоприемник е на „Армейски приватизационен фонд“ АД, учреден на 23 септември 1996 година. Дружеството носи сегашното си наименование от 19 декември 1997 година. Няма регистрирани клонове на територията на страната или филиали в чужбина.

Дъщерните дружества, чиито отчети участват в консолидацията, както и процентното участие на „Армейски холдинг“ АД в тях са:

- ДАП АД – гр. Елхово – 11 904 акции с номинал 8 лв. – 76.72 %
- Брезентови изделия АД – с. Цар Самуил – 5 675 акции с номинал 6 лв. – 58.99 %
- Карнота АД – гр. Карнобат – 18 574 акции с номинал 2 лв. – 56.68 %
- Булгарцвет ЕП АД – гр. Елин Пелин – 7 709 акции с номинал 4 лв. – 51.32 %

#### **1 Състояние на инвестиционния портфейл на групата:**

В таблицата по-долу е представена актуална информация за акционерното участие в асоциирани и други предприятия на икономическата група:

Финансови активи	% участие	2015
		BGN'000
• <b><u>Инвестиции в асоциирани предприятия</u></b>		
○ Хан Кубрат АД	43%	202
○ Ахинора АД	37%	20
○ Армснаб АД	25%	6
○ Консултантска къща Легафин ООД	25%	
<b>Общо</b>		<b>229</b>
• <b><u>Други инвестиции</u></b>		
○ Други		11
<b>Общо</b>		<b>11</b>

Акциите са собственост на дружеството-майка „Армейски холдинг“ АД, а дъщерните дружества не притежават финансови активи и нямат участия в капитала на други дружества.

## **2 Резултати от дейността на групата**

В таблицата са изброени данни за някои основни показатели за последните три последователни години на Холдинга и дъщерните дружества:

Показатели	2015	2014	2013
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
• <b><i>Армейски холдинг АД, гр.София - управление на финансови активи, консултантски услуги</i></b>			
○ Приходи от дейността	127	12	12
○ Разходи за дейността	112	51	51
○ Финансов резултат	15	(28)	(28)
○ Краткотрайни активи	77	149	169
○ Задължения	4	12	4
• <b><i>ДАП АД, гр. Елхово – транспортни услуги, други услуги</i></b>			
○ Приходи от дейността	105	101	101
○ Разходи за дейността	120	96	101
○ Финансов резултат	(15)	5	0
○ Краткотрайни активи	79	76	66
○ Задължения	1	7	7
• <b><i>Карнота АД, гр. Карнобат – отдаване под наем на открити и закрити пощи</i></b>			
○ Приходи от дейността	28	11	17
○ Разходи за дейността	31	24	25

○ Финансов резултат	(3)	(13)	(8)
○ Краткотрайни активи	8	7	9
○ Задължения	28	26	17
<b>• Брезентови изделия АД, с.Цар Самуил – производство и монтаж на изделия от полимерен брезент</b>			
○ Приходи от дейността	268	258	266
○ Разходи за дейността	275	278	270
○ Финансов резултат	(7)	(20)	(6)
○ Краткотрайни активи	249	270	307
○ Задължения	210	229	294
<b>• Булгарцвет - ЕП АД, гр. Елин Пелин – отдаване под наем на открити и закрити площи</b>			
○ Приходи от дейността	26	43	44
○ Разходи за дейността	96	93	80
○ Финансов резултат	(70)	(50)	(62)
○ Краткотрайни активи	0	0	1
○ Задължения	663	598	543

И през 2015 г. резултатите на групата са отрицателни, в резултат на продължаващия спад в броя на клиентите и изпълнените поръчки. Нараства и задължнялостта на някои дружества, на базата на получени кредити за финансиране на инвестиционни намерения.

Обобщените данни по показатели за икономическата група на консолидирана база са следните:

Показатели	2015	2014	2013
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	539	421	436
Разходи за дейността	619	527	540
Финансов резултат	(80)	(106)	(104)
Краткотрайни активи	405	426	484
Задължения	661	648	649

### **3 Рискови фактори за икономическата група**

Рисковите фактори обобщават рисковете, свързани с характерните особености на всяко едно предприятие от холдинговата структура.

Основният риск през изминалата 2015 г. бе продължаващото намаляване на поръчките, съответно намаляването на приходите от продукти и услуги, в съчетание със забавяне на големи обеми плащания от клиенти, съответно недостигът на бързоликвидни средства, с които дружествата да покриват своите текущи разходи. Очакванията на ръководството са ситуацията да не се промени и през настоящата 2016 г.

Друг основен риск е секторния, който е свързан с конкуренцията в отраслите, в които дружествата оперират: транспорт, услуги, машиностроене, текстилна и т.н. В тези отрасли конкуренцията е много голяма и се засилва непрекъснато. На пазара има значителен брой участници, висока степен на информационна обезпеченост и ниска степен на стандартизираност. Във връзка с това, дъщерните фирми трудно могат да определят цени за своите продукти, съществено различаващи се от тези на конкурентите.

„Армейски холдинг“ АД се стреми да намали лихвения риск за дъщерните си дружества, като поддържа фиксирани лихвени равнища по вече отпуснатите заеми и подпомага дружествата при договаряне на условията по новите заеми, получавани от външни за групата източници.

Рискови са възможните изменения в търсенето на произвежданата продукция и услуги поради промени в ценовите равнища, качеството, надеждността и платежоспособността на потребителите, използваните технологии и организацията на производството.

#### **4 Набелязани действия и мероприятия и вероятно бъдещо развитие на групата**

##### **❖ *ДАП АД, гр. Елхово***

От средата на 2011 г. дружеството прекрати дейността по превоз на пътници, като Съветът на директорите на дружеството взе решение за прекратяване на сключения договор с Община Елхово и разпродажба на наличните превозни средства.

Възможности за увеличение на приходите ще се търси в отдаване под наем на площи и помещения на територията на дружеството и на територията на автогара Елхово.

##### **❖ *Карнота АД, гр. Карнобат***

Ще продължи отдаването на сградния фонд и прилежащата инфраструктура под наем. Това не изключва възможността за разрушаване на наличните производствени помещения и почистване и подготовка на имота за инвестиране в изцяло нови сгради и дейности.

#### ❖ *Българцвет - Елин Пелин АД*

Ръководството на дружеството и холдинга ще търси възможности за развитие на дружеството чрез Програмите на подпомагане на развитието на селскостопанското производство. Ще се търсят и възможности за отдаване на площи под наем.

#### ❖ *Брезентови изделия АД*

В ситуация на постоянно намаляващи приходи ще се работи в посока запазване на обемите и събиране на вземанията от досегашните клиенти.

### **II. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен консолидираният годишен финансов отчет**

Не са настъпили важни събития в периода от датата към която е изготвен годишния отчет, до датата на изготвянето му.

### **III. Научноизследователска и развойна дейност**

Армейски холдинг АД и дъщерните дружества от групата не осъществяват дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

### **IV. Допълнителна информация**

Армейски холдинг АД няма получени заеми, като се явява основен кредитор на дъщерните си дружества. Подробна информация за текущите задължения е представена в следната таблица:

Контрагент на "Армейски холдинг" АД	Характер на сделката	Година на възникване	Сума на сделката /в лв./	Неизпл. главница и лихви към 31.12.2015 г. /в лв./	Год. лихвен процент %
"Брезентови Изделия" АД с. Цар Самуил	Паричен заем	2006	15 000	14 460,39	7,2
"Българцвет-ЕП" АД гр. Елин Пелин	Паричен заем	2003	9 000	9 506,58	1
"Българцвет-ЕП" АД гр. Елин Пелин	Паричен заем	2005	14 685	29 771,32	12
"Българцвет-ЕП" АД гр. Елин Пелин	Паричен заем	2006	105 000	167 650,12	7,2
"Българцвет-ЕП" АД гр. Елин Пелин	Паричен заем	2007	5 500	8 569,79	7
"Българцвет-ЕП" АД гр. Елин Пелин	Паричен заем	2014	708	819,15	8

“Булгарцвет-ЕП” АД гр. Елин Пелин	Паричен заем	2015	13 000	13 135,17	7
“Хан Кубрат” АД гр. Кубрат	Паричен заем	2015	25 000	25 148,80	7

Тези задължения на дъщерните дружества към дружеството-майка са елиминирани при изготвянето на консолидирания счетоводен отчет на групата, съгласно разпоредбите на МСС-27.

Към края на 2015 г. няма дружество от групата, което да ползва банков паричен ресурс.

„Булгарцвет ЕП“ АД дължи на „Лев Корпорация“ АД 385 хил. лева главница и лихви по заем за осъществяване на част от инвестиционните намерения, а „Брезентови изделия“ АД дължи на „Лев Корпорация“ АД 128 хил. лева главници и лихви по заеми за оборотни средства.

Собствените средства на Холдинга, както и на дъщерните дружества са недостатъчни за развитие на дружествата и за нови инвестиции. Това налага да бъдат търсени нови възможности чрез заемни средства, финансиране на проекти по Оперативни програми, но и собствени средства, за обновяване и разширяване на дейностите. Целта е да се въведат нови иновационни продукти и услуги които да отговарят на съвременното търсене, да се модернизира дизайна и ефективността на съществуващите такива. Чрез използване на модерни маркетингови инструменти (интернет, социални мрежи и др.) Холдингът ще търси също така нови пазари и възможности за продуктите и услугите на дъщерните си дружества. В рамките на възможностите си Холдингът ще финансира дъщерните си дружества за подпомагане на горепосочените цели.

Директор за връзки с инвеститорите, назначен на трудов договор:

Цветанка Иванова Лазарова

София 1784, ул. “Михаил Тенев” 12, офис 1

Тел./факс 02/986-35-83

E-mail: [armhold@mail.bg](mailto:armhold@mail.bg)

Изпълнителен директор: .....

/Димитър Цветанов/



11.04.2016 г.  
гр.София