

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31 Декември 2009г.

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

За периода, завършващ на 31 Декември 2009г.

В хиляди лева

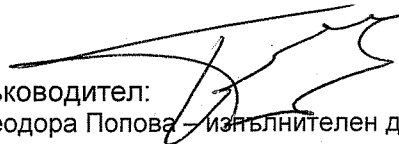
	Бележка	от 01.01.2009г. до 31.12.2009г.	от 01.01.2008г. до 31.12.2008г.
Приходи от продажби	1	3 754	0
Разходи за материали	2	0	
Разходи за външни услуги	2	(26)	(23)
Разходи за персонала	2	(26)	(24)
Други разходи	2	0	(4)
Резултат от оперативна дейност		(52)	(51)
Разходи за лихви	2	(58)	(47)
Други финансови приходи /(разходи), нетно	2	(19)	(18)
Резултат за периода преди данъци		3 625	(116)
Разходи за данъци	3	0	0
Нетен резултат за периода		3 625	(116)
Доход на акция	9	5.58	0

Дата: 24.01.2010г.

Съставил:
/Иван Игнев /



Ръководител:
/Теодора Попова – изпълнителен директор/




БАЛАНС

Към 31 Декември 2009г.

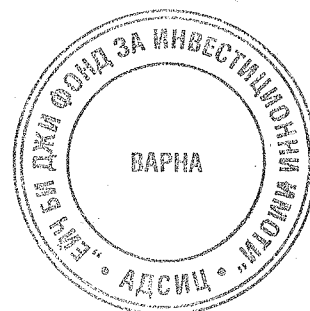
В хиляди лева

	Бележка	Към 31.12.2009г.	Към 31.12.2008г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	4	13 453	9 524
Разходи за бъдещи периоди	2	2	-
Общо нетекущи активи		13 455	9 524
Текущи активи			
Пари и парични еквиваленти	6	88	168
Търговски и други вземания	5	132	125
Данъци за възстановяване	5	1	200
Разходи за бъдещи периоди	2	0	11
Общо текущи активи		221	504
Общо АКТИВИ		13 676	10 028
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал и резерви			
Акционерен капитал	9	650	650
Резерви	10	7 886	7 885
Печалби / Загуби		3 441	(184)
Общо капитал и резерви		11 977	8 351
Текущи пасиви			
Задължения към финансови институции	7	1 503	1 493
Търговски и други задължения	8	196	184
Общо текущи пасиви		1 699	1 677
Общо КАПИТАЛ И ПАСИВИ		13 676	10 028

Дата: 24.01.2010г.

Съставил:
/Иван Игнев /

Ръководител:
/Теодора Попова – изпълнителен директор/



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

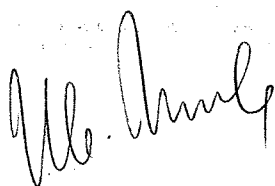
За периода, завършващ на 31 Декември 2009г.

В хиляди лева


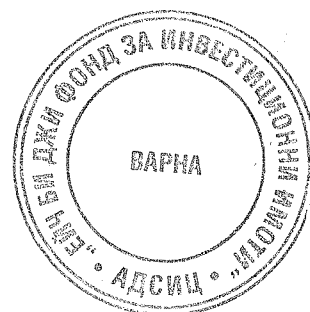
	от 01.01.2009г. до 31.12.2009г.	от 01.01.2008г. до 31.12.2008г.
Основна дейност		
Парични плащания на доставчици	(223)	(1 713)
Нетен паричен поток, свързан с трудовите възнаграждения на персонала	(26)	(24)
Нетен паричен поток свързан с данъци	229	78
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	(1)
Нетен паричен поток от основна дейност	(20)	(1 660)
Инвестиционна дейност		
Парични плащания за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	0	(7)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	0	(7)
Финансова дейност		
Постъпления от емитиране на акционерен капитал		
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	10	1 493
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	(70)	(54)
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики	0	(1)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(60)	1 438
Нетно увеличение /намаление на пари и парични еквиваленти	(80)	(229)
Пари и парични еквиваленти към 1 януари	168	397
Пари и парични еквиваленти към 30.09	88	168

Дата: 24.01.2010г.

Съставил:
/Иван Игнев/



Ръководител:
/Теодора Попова - изпълнителен директор/

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИТЕ

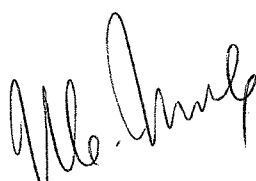
За периода, завършващ на 31 Декември 2009г.

В хиляди лева

	Бележка	Регистриран капитал	Резерви	Печалби и загуби	Общо
Баланс към 31.12.2007г.		650	549	(68)	1 131
Увеличение на капитала	8	-	-	-	-
Увеличение на резервите	8	-	7 337	-	7 337
Загуба за периода	8	-	-	(116)	(116)
Баланс към 31.12.2008г.		650	7 886	(184)	8 352
Увеличение на капитала	8	-	-	-	-
Увеличение на резервите	8	-	-	-	-
Печалба за периода	8	-	-	3 625	3 625
Баланс към 31.12.2009г.		650	7 886	3 441	11 977

Дата: 24.01.2010г.

Съставил:
/Иван Игнев/



Ръководител:
/Геодора Попова – изпълнителен директор/

