

**ВАЖНА ИНФОРМАЦИЯ, ВЛИЯЩА ВЪРХУ ЦЕНАТА НА ЦЕННИТЕ КНИЖА  
НА "АКТИВ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ, ПО ЧЛ. 28 НА НАРЕДБА № 2  
ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВА,  
НАСТЪПИЛИ КЪМ 30.09.2006 г. ЗА ПЕРИОДА 01.04.2007 г.– 30.06.2007 г.**

<b>№ по ред</b>	<b>Обстоятелство по приложение № 9 към чл. 28, ал.2</b>	<b>Информация</b>	<b>Уведомление по реда на чл. 28</b>
1.1.	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.2.	Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване; назначаване или освобождаване на прокурист.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.3.	Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.	Регистриране на промяната в капитала на Дружеството и прилагане на ГФО за 2006г.	РГ-05-1185/25 от 05.07.2007г.
1.4.	Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.5.	Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.6.	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.7.	Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.8.	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.9.	Решение на комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.10.	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.11.	Обявяване на печалбата на дружеството.	Предоставяне на междинен финансов отчет за Q1 на 2007 г.	РГ-05-00/7 от 27.04.2007г.
1.12.	Съществени загуби и причини за тях.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.13.	Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.14.	Публикуване на модифициран одиторски доклад.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.



1.15.	Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.	Решение на ОСА на Дружеството проведено на 06.06.2007 г. както следва: Разпределя 552386.77 лева за дивидент - 98.90% печалбата за 2006г. подлежаща на разпределение: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Брутен дивидент на 1 акция – 0.028 лева;</li> <li>• Нетен дивидент на 1 акция – 0.02604 лева;</li> </ul>	РГ-05-1185/18 от 07.06.2007г.
1.16.	Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.17.	Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.18.	Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.19.	Увеличение или намаление на акционерния капитал.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.20.	Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.21.	Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.22.	Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.23.	Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най- малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.24.	Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.25.	Големи поръчки възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.26.	Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.27.	Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.28.	Покупка на патент.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.29.	Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.30.	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.



<p>1.31.</p>	<p>Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.</p>	<p>1/ Покупка на 6 недвижими имота в местността „АЛЕПУ“ с обща площ 38 045 кв.м.;                  2/ Покупка на 1/12 идеални части от 2 ПИ с обща незастроени площи от 16552 попадащи в УПИ за Парк „Отдих и Култура“, гр. Пловдив;                  3/ Намаление на лихвите по ползвани от Дружеството кредити;                  4/ Покупка на недвижим имот в местността „АЛЕПУ“ с обща площ 10 509 кв.м.;                  5/ Покупка на НИВА с площ от 5.033 дка в местността КАСПИДА, в района на летище Пловдив;                  6/ Покупка на 3 НИВИ с обща площ от 10.549 дка, в местността „ЧАИРИТЕ“ и „КАТУНСКИ ПЪТ“ в района на летище Пловдив;                  7/ Покупка на 1/12 идеални части от 2 ПИ с обща незастроени площи от 16552 попадащи в УПИ за Парк „Отдих и Култура“, гр. Пловдив;                  8/ Покупка на 1/12 идеални части от 2 ПИ с обща незастроени площи от 16552 попадащи в УПИ за Парк „Отдих и Култура“, гр. Пловдив;                  9/ Обявяване на 26.06.2007г. за начална дата за изплащане на дължимия дивидент за 2006г.                  10/ Покупка на УПИ с обща площ от 2749 кв.м., ведно с едноетажна сграда библиотека и пералня в гр. Свиленград;                  11/ Получаване на Сертификат за енергийна ефективност, клас А за притежван от Дружеството имот – Подземен гараж в ТЦ «ГРАНД», гр. Пловдив;</p>	<p>1/ РГ-05-1185/10 от 03.04.2007 г.;</p> <p>2/ РГ-05-1185/11 от 05.04.2007г.</p> <p>3/РГ-05-1185/14 от 10.05.2007г.                  4/РГ-05-1185/15 от 17.05.2007г.</p> <p>5/РГ-05-1185/16 от 22.05.2007г.</p> <p>6/РГ-05-1185/20 от 07.06.2007г.</p> <p>7/РГ-05-1185/20 от 07.06.2007г.</p> <p>8/РГ-05-1185/21 от 07.06.2007г.</p> <p>9/РГ-05-1185/22 от 22.06.2007г.</p> <p>10/РГ-05-1185/23 от 27.06.2007г.</p> <p>11/РГ-05-1185/23от 27.06.2007г.</p>
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

30.07.2007 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/Дилян Панев/