

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров” № 20

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за дейността на дружеството през 2020 година

1. Описание на дейността

Благоустройствени строежи” ЕООД е регистрирано по фирмено дело 3073 от 1995 г. в Бургаски окр.сът и е пререгистрирано в Търговския регистър.

Предмет на дейност: Извършване на ремонтно – възстановителни и строителни работи, добив и производство на инертни материали, производство на асфалтови смеси, извършване на услуги с автотранспорт и строителна механизация, отдаване под наем на активи.

2. Финансов отчет и анализ

Този финансов отчет е одитиран от Георги Дочев - регистриран одитор № 0016

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството, за 2020 година са представени в Таблица №1:

Таблица №1

		хил.лв		
№	Показатели	2020	2019	Ръст %
1.	Приходи	2 371	2 565	(7.56)
2.	Разходи	2 363	2 549	(7.30)
3.	Печалба преди данъци	8	16	(50.00)
4.	Нетна печалба (загуба)	6	13	(46.15)
5.	Балансова стойност на активите, в т.ч.:	2 528	2 750	(8.07)
	- Дълготрайни	1 408	1 470	(4.22)
	- Краткотрайни	1 118	1 279	(12.59)
6.	Балансова стойност на пасивите	2 477	2 699	(8.22)
	- Дългосрочни	905	924	(2.06)
	- Краткосрочни	1 572	1 775	(11.44)
7.	Нетни активи (Собствен капитал)	51	51	(0.00)

През 2020 година работата на дружеството следваше икономическата обстановка в страната, определяща се от обявено извънредно положение, предизвикано от световната пандемия от вирус Covid-19. Независимо от това спада размера на приходите е само 7,56%. Изключително трудно се оказва организацията на работния процес, пред вид необходимостта от предпазване на персонала от заболяване. За целта част от персонала беше изведен в престой и включен в програмата за запазване на заетостта известна като мярка 60/40. Дружеството получи през 2020 г. финансова подкрепа от Агенцията по заетостта в размер на 47 х. лв.

Намалението на дългосрочните пасиви през 2020 г. спрямо предходната година е в резултат на редовното обслужване вноските по кредита и намаление задължението по кредита. На 05.05.2020 г. се сключи анекс към договора за кредит, с който бе въведен гратисен период от шест месеца, като крайния срок на издължаване на главницата се удължи до 20.01.2025 г. Сключването на анекса е вследствие на кризата, предизвикана от пандемия с Covid-19. Намалението на краткосрочните пасиви е основно от издължаването към доставчиците на Дружеството и концесионните такси към Министерство на енергетиката.

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров“ № 20

2.1. Анализ на продажби и структура на разходите.

Структура на приходите от основна дейност е както следва:

Таблица № 2

		хил.лв		
№	Показатели	2020	2019	Ръст%
1.	Приходи от продажба на готова продукция	1 769	1 603	10.35
2.	Приходи от продажба на ВСМ	153	169	(9.47)
3.	Приходи от услуги в т.ч. от наеми	354	524	(34.44)
4.	Приходи от продажба на стоки	15	26	(42.30)
5.	Други приходи	80	44	81.80
	в т.ч. финансираня	47	-	-
6.	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	57	-
	Общо приходи от обичайната дсйност	2 371	2 565	(7.56)

През 2020 г. основните приходи на „Благоустройствени строежи“ ЕООД Бургас са от продажби на фракции и взривена скална маса от кариера Банево.

Количествата на продадените обеми от взривена скална маса и фракции е както следва

Период	ВСМ в тона	Фракции в тона
2019	27 574,0	169 937,9
2020	31 303.5	187 952.3

Разходите за основна дейност за 2020 г. са както следва:

Таблица № 3

		хил.лв		
№	Показатели	2020	2019	Ръст%
1.	Разходи за суровини и материали	636	616	3.25
2.	Разходи за външни услуги	798	1 024	(22.07)
3.	Разходи за персонала	719	673	6.83
4.	Разходи за амортизация в т.ч.	63	57	10.52
	разходи за амортизация	63	57	10.52
	обезценка на краткотрайни активи	-	-	-
5.	Други разходи в т.ч.	124	129	(3.87)
	балансова стойност на продадените материали и стоки	51	54	(5.55)
	провизии	3	3	(0.00)
6.	Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1	24	(95.83)
7.	Финансови разходи	22	26	(15.38)
		2 363	2 549	(8.16)

2.2. Резултати за текущия период

Финансовият резултат на Дружеството към 31.12.2020г. е печалба 6 хил. лв., а за 2019 г. – 13 хил. лв.

2.3. Финансови показатели

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2020година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ:

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров” № 20

Таблица 4

Показатели	Текуща година	Предходна година
Рентабилност:		
Коефициент на рентабилност на приходите от продажбите	0,0025	0,0051
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0,1176	0,2549
Коефициент на рентабилност на пасивите	0,0024	0,0050
Коефициент на рентабилност на активите	0,0024	0,0047
Ефективност:		
Коефициент на ефективност на разходите /пр: разх	1,0033	1,0063
Коефициент на ефективност на приходите /разх: пр	0,9966	0,9938
Ликвидност:		
Коефициент на обща ликвидност	0,7185	0,7351
Коефициент на бърза ликвидност	0,5961	0,6374
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,3009	0,1241

2.4. Човешки ресурси (Персонал и работна заплата)

Средно-списъчния брой на персонала, с който е реализирана производствената програма през 2020 год. е 53 души, без договор за управление. Средната месечна работна заплата за годината е 885 лв.

3. Анализ на собствения капитал

Структурата на Собствения капитал към 31.12.2020 година е, както следва:

Таблица № 5

хил. лв

№	Елементи на Собствения капитал	2020	2019
1.	Регистриран капитал	400	400
2.	Резерв от последващи оценки	954	954
3.	Неразпределени печалби и загуби от минали години	(1 323)	(1 330)
4.	Текуща печалба (загуба)	6	13
5.	Други резерви	14	14
	Всичко Собствен капитал (Нетни активи)	51	51

Собственият капитал на дружеството възлиза на 51 хил.лв., като вследствие на реализирани загуби от минали години, възлизащи на 1323 хил. лв. е спаднал под стойността на регистрирания в съда капитал от 400 хил.лв.

4. Свързани лица

Благоустройствени строежи ЕООД е свързано лице с Община Бургас, както и с всички общински фирми. Сделките през 2020 година и неуредените разчети със свързаните лица са оповестени в т.16 от Приложението към ГФО за 2020 г.

5. Кратък преглед на състоянието на пазара

- **Основни клиенти** на Благоустройствени строежи през 2020 г. са: „ЕС Бетон“ ЕООД 305 х. лв, „ЕИВ“ ООД – 180 х. лв, „Красимир Димитров 80“ ЕООД с 269 х. лв., „Лео бетонови изделия“ ЕООД –142 х. лв „Инфра експерт“ АД – 505 х. лв. и др.

Основни доставчици на Дружеството през 2019 г. са: „ЕИВ“ ООД подизпълнител на СМР- 197 х.лв, „Красимир Димитров 80“ ЕООД – наем на техника за 417 х.лв „Кремъков корпорейшън“ ЕТ взривни работи за 212 х.лв , „ЕВН България електроразпределение“ ЕАД - доставка на ел. енергия – 149 х. лв „в, Джи ен секюрити 2010 ЕООД – охранителна дейност – 35 х. лв. и др.

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров“ № 20

6. Система за управление на качеството

Благоустройствени строежи ЕООД притежава сертификат по системата за управление на околната среда и безопасността на работните места в съответствие със стандартите ISO. Дружеството поднови членството си в КСБ.

7. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството в настоящия отчет.

8. Предвиждано (вероятно) развитие на Дружеството за 2021 година.

От 13.03.2020 година в България е обявено извънредно положение, предизвикано от световната пандемия от вирус Covid-19. Към момента на съставянето на отчета все още съществува извънредно положение. Ръководството се стреми да запази персонала, но предвижда, че през 2021 година дружеството е възможно да намали обема на продажбите с 20-30 % . Щетите за дружеството трудно могат от сега да се предвидят, тъй като все още е неизвестно колко дълго ще продължи извънредното положение, както и до каква степен ще бъде засегнат бранша строителство, където се реализира основно продукцията. За сега предприетите от ръководството мерки са следните:

През 2020 г. беше предоговорен дългосрочният банков кредит, като от м.05/2020 до м.10/2020 г. беше въведен шестмесечен гратисен период при удължаване крайния срок за издължаване до 20.01.2025г. Анексираните условия се спазват.

Запазен е списъчният състав на персонала, като със заповед, част от него, към момента на съставяне на ГФО е в престои. Дружеството кандидатства за обезщетение пред Агенцията по заетостта по програма „60:40“. По предварителна оценка към края на 2021 г. се очаква да се реализира загуба от 150 х. лв.

И през 2021 г. Дружеството възнамерява да предостави гратисен период на част наематели /ресторанти и заведения/, за времето в което са прекратили дейност поради извънредното положение.

През 2021 година ще продължи производството и продажбата на инертни материали в кариера Банево, като очакванията са за намаление на търгуваните обеми, предвид обявеното извънредно положение.

През 2021 г. Дружеството ще продължава да изпълнява СМР възложени от Община Бургас и други клиенти.

9. Приложение на принципа за действащо предприятие

Финансовият отчет на Дружеството към 31.12.2020 година е изготвен при съобразяване с принципа за действащо предприятие, съобразно който се очаква, че Дружеството ще продължи нормалното развитие на дейността си. Ръководството изпитва трудности, подробно оповестени в т. 19 от Приложението към отчета.

Ръководството счита, че няма намерения или основание да ограничи съществено дейността си, в т.ч. да преустанови дейността на Дружеството в обозримо бъдеще.

Реализираната печалба за 2020 година е в размер на 6 хил. лв., но непокрытите загуби възлизат на 1,323 хил. лв.

Регистрираният в съда капитал е 400 хил. лв., а собственият капитал в резултат на загубите от минали години е спаднал на 51 хил. лв., т.е. чистата стойност на имуществото на дружеството е с 349 хил. лв. под регистрирания капитал.

Благоустройствени строежи ЕООД

ЕИК: 812 232 530

Бургас, ул. „Иван Богоров” № 20

Краткосрочните пасиви на дружеството възлизат на 1,572 хил. лв./срещу 1,740 хил. лв в предходната година/ и превишават краткосрочните активи, които възлизат на 1,118 хил. лв., с 454 хил. лв.

Ръководството следи текущо ликвидността, и обслужва текущите си задължения, като все още има недостиг на оборотни средства и поради извънредното положение изпитва още по-голяма несигурност за икономическите резултати през 2021 година.

Настоящия отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че с подкрепата на едноличния собственик, в лицето на Община Бургас, то ще остане такава.

10. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите счетоводни резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика, и че при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2020 г. е спазило принципа на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти и финансовите отчети са изготвени в съответствие с принципа действащо предприятие.

Ръководството е отговорно за воденето на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби.

Ръководството декларира, че Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Ръководител:
(Иван Апостолов)

гр. Бургас
01.03.2021