

СПРАВКИ годишни и шестмесечни на индивидуална основа по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 за публични дружества, други емитенти на ценни книжа, акционерни дружества със специална инвестиционна цел и лица по §1д от ЗППЦК

Данни за отчетния период	
Начална дата:	1.1.2020
Крайна дата:	30.6.2020
Дата на съставяне:	25.9.2020
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
Тип лице:	АДСИЦ
ЕИК:	175411237
Представяващ/и:	МИЛЕНА АНТОВА
Начин на представяване:	ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
Адрес на управление:	СОФИЯ БУЛ. " БЪЛГАРИЯ" 132
Адрес за кореспонденция:	СОФИЯ БУЛ. " БЪЛГАРИЯ" 132
Телефон:	
Факс:	
E-mail:	
Уеб сайт:	
Медия:	
Съставител на отчета:	КАМЕН КАМЕНОВ ЕООД
Длъжност на съставителя:	ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2020 г.

(в хлв. лева)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.	1-0411	1 200	1 200
2. Страни и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирвани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	50	54	Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018						
8. Други	1-0017						
Общо за група I:	1-0010	50	54	Общо за група I:	1-0410	1 200	1 200
II. Инвестиционни имоти	1-0041	5 428	5 428	II. Резерви			
III. Биологични активи	1-0016			1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	74	74
IV. Нематериални активи				2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
1. Права върху собственост	1-0021			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
2. Програмни продукти	1-0022			общи резерви	1-0424		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			специализирани резерви	1-0425		
4. Други	1-0024			други резерви	1-0426		
Общо за група IV:	1-0020	0	0	Общо за група II:	1-0420	74	74
V. Търговска репутация				III. Финансов резултат			
1. Положителна репутация	1-0051			1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	2 972	3 040
2. Отрицателна репутация	1-0052			неразпределена печалба	1-0452	5 962	5 962
Общо за група V:	1-0050	0	0	непокрита загуба	1-0453	-2 990	-2 922
VI. Финансови активи				еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
1. Инвестиции в	1-0031	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	-97	-68
дъщерни предприятия	1-0032			3. Текуща загуба	1-0455		
смесени предприятия	1-0033			Общо за група III:	1-0450	2 875	2 972
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	4 149	4 246
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0				
държавни ценни книжа	1-0042-1			B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
облигации, в т.ч.:	1-0042-2						
общински облигации	1-0042-3			B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			I. Търговски и други задължения			
3. Други	1-0042-5			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	2. Задължения по получени земи от банки и небанкови финансови институти	1-0512		
VII. Търговски и други вземания				3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			6. Други	1-0517		
4. Други	1-0046			Общо за група I:	1-0510	0	0
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други истекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	5 478	5 482	V. Финансирания	1-0520-1		
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСНЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2020 г.

(в лева)

РАЗХОДИ	Код на реда			Презходен период	ПРИХОДИ	Код на реда		
	а	б	1			а	б	1
A. Разходи за дейността					A. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по функционални съществени</i>					<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120				1. Продажвания	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	92		37	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160	5		5	3. Услуги	2-1560	59	50
4. Разходи за външни разплащания	2-1140	30		30	4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуряване	2-1150	5		5	<i>Общо за група I:</i>	2-1610	59	50
6. Базисова стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010							
7. Изменение на запасите от продажби и незавършено производство	2-1030				II. Приходи от финансирането	2-1620		
8. Други, в т.ч. обезщетение на акционари	2-1170	24			в т.ч. от правителството	2-1621		
9. Други	2-1171							
10. Други	2-1172				III. Финансови приходи			
<i>Общо за група I:</i>	2-1700	156		77	1. Приходи от лихви	2-1710		
					2. Приходи от дивиденди	2-1721		
II. Финансови разходи					3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220				5. Други	2-1745		3
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230				<i>Общо за група II:</i>	2-1700	0	2
4. Други	2-1240			15				
<i>Общо за група II:</i>	2-1300	0		15				
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1900	156		92	B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	59	52
В. Печалба от дейността	2-1310	0		0	В. Загуба от дейността	2-1810	97	40
<i>III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1250-1				<i>IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1810-1		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	2-1250				<i>V. Извънредни приходи</i>	2-1750		
Г. Общо разходи (B + III + IV)	2-1350	156		92	Г. Общо приходи (B + IV + V)	2-1800	59	52
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0		0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	97	40
<i>V. Разходи за данъци</i>	2-1450	0		0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451							
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452							
3. Други	2-1453							
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0		0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	97	40
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1				в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0		0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	97	40
Всичко (Г + V + E)	2-1900	156		92	Всичко (Г + E)	2-1900	156	92

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя на български език.

Дата на съставяне:

Съставител:

Представяващи:

ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
КМН К. АМЕНОВ БОРОД
21 051 56 47
ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АД
ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2020 г.

(в хиляди лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1		
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203		
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	0	0
Д. Парични средства в началото на периода			
	3-2600		
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:			
	3-2700	0	0
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на отчетната година.

Дата на съставяне:

София 1806, ул. Лавина, Капитал №9

Съставител:

ЕИК 831574400

Представяващ/и:

МИЛЕНА АНТОВА

Камени Каменов ЕООД
ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2020 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисии (премисни резерви)	резерв от последващи и оценки	целови резерви			печалба	загуба				
					общи	специални	други						
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Код на реда - 6		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1 200	74	0	0	0	0	5 894	-2 922	0	4 246	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1 200	74	0	0	0	0	5 894	-2 922	0	4 246	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							-97	0		-97		
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от оторочени дивънди	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	1 200	74	0	0	0	0	5 797	-2 922	0	4 149	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18										0		
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сурхинфляция	4-19										0		
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	1 200	74	0	0	0	0	5 797	-2 922	0	4 149	0	

Забелжка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се показва салдото към края на предходната година.

Дата на съставяне: 25.9.2020 г. ЕИК 175411237
Съставител: КАМЕН КИЛИНОВ ЕООД

Представяващ/и:

КАМЕН КИЛИНОВ ЕООД
"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД
МИЛЕНА АНТОВА
СЪСТАВИТЕЛ
ПРЕДСТАВЯВАЩ

СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 30.06.2020 г.

(в хил. лева)

Наименование и седалище на предприятията, а които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	Обща сума I:	8-4001	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	Обща сума II:	8-4006	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	Обща сума III:	84011	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	Обща сума IV:	8-4016	0	0	0
	Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, непрети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 25.9.2010 г. 13:17:00
Тел. (+359 2) 8515531, 8515532, 8515533, 8515534, 8515535, 8515536, 8515537, 8515538, 8515539, 8515540, 8515541, 8515542, 8515543, 8515544, 8515545, 8515546, 8515547, 8515548, 8515549, 8515550, 8515551, 8515552, 8515553, 8515554, 8515555, 8515556, 8515557, 8515558, 8515559, 8515560, 8515561, 8515562, 8515563, 8515564, 8515565, 8515566, 8515567, 8515568, 8515569, 8515570, 8515571, 8515572, 8515573, 8515574, 8515575, 8515576, 8515577, 8515578, 8515579, 8515580, 8515581, 8515582, 8515583, 8515584, 8515585, 8515586, 8515587, 8515588, 8515589, 8515590, 8515591, 8515592, 8515593, 8515594, 8515595, 8515596, 8515597, 8515598, 8515599, 8515600

Представяващ/и:

МИЛЕНА АНТОНОВА



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на ЕМИРРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСНЦ
ЕИК № БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2020 г.

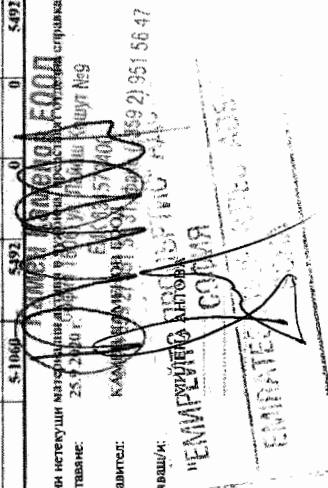
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Преценка					Амортизирани					Преценка в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност на текуща периода (7+14)
		1	2	3	4	5	увеличение	намаление	стойност (4+5-6)	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление	12	13	14	15		
I. Нематериални, съоръжения и оборудване																		
1. Земни (терени)	5-1001				0													
2. Страни и конструкции	5-1002				0													
3. Машини и оборудване	5-1003				0													
4. Съоръжения	5-1004				0													
5. Транспорти средства	5-1005				0													
6. Стопански инвентар	5-1007-1	64			64													50
7. Разрешение за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0													0
8. Други	5-1007				0													0
Обща сума I:	5-1015	64	0	0	64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Инвестиционни активи																		
III. Биологични активи																		
IV. Нематериални активи																		
1. Прана вложу собственост	5-1017				0													0
2. Програмни продукти	5-1018				0													0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0													0
4. Други	5-1020				0													0
Обща сума II:	5-1020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вложения)																		
1. Инвестиции в:																		
дъщерни предприятия	5-1032				0													0
сестрини предприятия	5-1033				0													0
сместни предприятия	5-1034				0													0
асоциирани предприятия	5-1035				0													0
други предприятия	5-1036				0													0
2. Дължения по настоящите датуми:																		
държавни ценни книже	5-1038-1				0													0
обливи, в т.ч. обливи облигации	5-1038-2				0													0
обливи облигации	5-1038-3				0													0
Други инвестиции, дължими до настъпване на падеж	5-1038-4				0													0
3. Други	5-1038-5				0													0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговски резултати	5-1050	5428	0	0	5428	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	64	0	0	64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	5492	0	0	5492	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, трябва да предоставят справка за всяка страна

Дата на съставяне:

Съставител:

Представяващ/и:



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237

към 30.06.2020 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	124	124	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	124	124	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	136	136	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	342	342	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	2	2	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	2	2	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	604	604	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	604	604	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	

III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	745	745	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	745	745	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	384	384	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	135	135	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	31	31	0	
Задължения към персонала	6-2151	3	3	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	208	208	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	4	4	0	
- други данъци	6-2156	204	204	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	7	7	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	804	804	0	
Всичко за III:	6-2170	1933	1933	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	1933	1933	0	0

V. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина са изразени в местна валута за всяка страна.

Дата на съставяне:

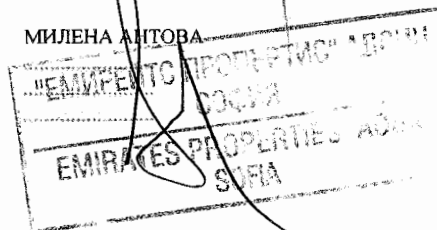
25.9.2020

Съставител:

КАМЕН КАМЕНОВ БООД 56 47

Представяващ/и:

МИЛЕНА АНТОВА



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АД СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.06.2020 г.

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	преоценка		преоценена стойност (4+5-6)
						увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне:

25.9.2020 г.

Съставител:

КАМЕН КАМЕНОВ БООД

Представяващи:

ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АД СИЦ
МИЛЕНА АНТОВА

EMIRATES PROPERTIES ARSIC