

**Информация от „Агро Финанс” АДСИЦ
за периода 01.01 – 31.03.2011 г.**

**Приложение № 9
към чл. 28, ал. 2 и чл. 33, т. 2
от НАРЕДБА № 2**

**за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за
разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на
ценни книжа**

За емитента

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.

На проведеното на 14.03.2011 г. извънредно общо събрание на акционерите на «Агро Финанс» АДСИЦ беше взето решение за освобождаване на Председателя на Съвета на директорите на дружеството г-жа Валентина Николова Цонева и избиране на нов член на Съвета на директорите – г-н Васил Стефанов Петков. Г-н Васил Стефанов Петков беше избран и за Председател на Одитния комитет на Дружеството.

На 24.03.2011г. Агенцията по вписванията към Търговския регистър вписа промяната в състава на Съвета на директорите на «Агро Финанс» АДСИЦ.

Настоящият Съвет на директорите е в състав:

Г-н Васил Стефанов Петков: Председател на СД на „Агро Финанс” АДСИЦ;

Г-н Сава Василев Савов: Заместник-председател на СД на „Агро Финанс” АДСИЦ;

Г-жа Десислава Иванова Тошева: изпълнителен член на „Агро Финанс” АДСИЦ;
Дружеството се представлява от Изпълнителния директор Г-жа Десислава Иванова Тошева.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е бил назначаван или освобождаван прокурист.

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не са настъпили изменения и допълнения в устава на дружеството.

1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. няма взети решения за преобразуване на дружеството, не е осъществявано преобразуване, няма структурни промени в дружеството.

1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени

етапи, свързани с производството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е открито производство по ликвидация на дружеството.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е откривано производство по несъстоятелност на дружеството.

1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е извършвано разпореждане по смисъла на чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК с активи на голяма стойност.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е настъпила промяна на одиторите на дружеството.

1.11. Обявяване на печалбата на дружеството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. е правено следното обявяване на печалбата на Дружеството:

Междинният неаудитиран финансов отчет на дружеството за четвъртото тримесечие на 2010 г., приключващо на 31.12.2010 г. е подаден на 28.01.2011г. в Комисията за Финансов Надзор, на Българска Фондова борса – София и на обществеността. Отчета е публикуван и на следните интернет адреси:

Корпоративния сайт на „АГРО ФИНАНС“ АДСИЦ - <http://www.agrofinance.bg/>

Сайта на Бюлетин Investor.BG - <http://bull.investor.bg/>

Годишният одитиран финансов отчет на дружеството за 2010 година е подаден на 28.03.2011г. в Комисията за Финансов Надзор, на Българска Фондова борса – София и на обществеността. Отчета е публикуван и на следните интернет адреси:

Корпоративния сайт на „АГРО ФИНАНС“ АДСИЦ - <http://www.agrofinance.bg/>

Сайта на Бюлетин Investor.BG - <http://bull.investor.bg/>

Финансовият резултат на Дружеството за периода 01.01.2011г. – 31.03.2011г. е печалба в размер на 427 хил. лева, съгласно междинният неаудитиран финансов отчет на дружеството към 31.03.2011 г.

1.12. Съществени загуби и причини за тях.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г., дружеството не е реализирало съществени загуби, дължащи се на извънредни и/или непредвидени обстоятелства.

1.13. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на дружеството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. няма обстоятелство от извънреден характер, което да е предизвикало такива щети за дружеството.

1.14. Публикуване на модифициран одиторски доклад.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е публикуван (публично разкриван) модифициран одиторски доклад.

1.15. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. няма настъпили такива обстоятелства.

1.16. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.

На 14.03.2011г. Съветът на директорите на «Агро Финанс» АДСИЦ взе решение за сключване на договор за банков кредит съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗДСИЦ и обезпечаването му. Договорът беше сключен на 16.03.2011г. в размер на 3 млн. лева, при 8% годишна лихва, срок до 01.12.2011г. и издължаване еднократно на падежа.

1.17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. няма настъпили такива обстоятелства.

1.18. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. Дружеството не е имало ликвидни проблеми.

1.19. Увеличение или намаление на акционерния капитал.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. не е имало увеличение или намаление на акционерния капитал на Дружеството.

1.20. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011г. не са водени преговори за придобиване на Дружеството.

1.21. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

През изтеклото първо тримесечие на 2011г. не са сключвани или изпълнявани съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на Дружеството.

1.22. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.

През изтеклото първо тримесечие на 2011г. управителният орган не е давал становище и не е имало отправено търгово предложение.

1.23. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

През изтеклото първо тримесечие на 2011 г. няма прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които да формират най-малко 10 на сто от приходите на Дружеството за последните три години.

1.24. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.

Няма въведени нови продукти и разработки на пазара през изтеклото първо тримесечие на 2011 г.

1.25. Големи поръчки (възлизачи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).

Не е настъпило такова обстоятелство

1.26. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.27. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.

Не е настъпило такова обстоятелство.

1.28. Покупка на патент.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.29. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).

Няма получаване, временно преустановяване на ползването или отнемане на разрешение за дейност (лиценз) през изтеклото първо тримесечие на 2011 г.

1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до задължения или вземания на Дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от

собствения капитал на Дружеството.

1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.32. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.33. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

На падежа 25 март 2011 г. „Агро Финанс“ АДСИЦ изплати в пълен размер задълженията си по лихва и главница по емисия обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, свободно прехвърляеми, необезпечени облигации /6AGA/, ISIN код BG2100007082. Облигационният заем в размер на 2,5 млн. евро беше сключен на 25 март 2008 г. за срок от три години с фиксиран лихвен процент в размер на 7,5 % на годишна база. Плащане за погасяване на главницата на облигациите, както и последно шесто лихвено плащане получиха всички облигационери, които са вписани за такива в книгата, водена от Централен депозитар АД към 19.03.2011г.

През изтеклото първо тримесечие на 2011г. Дружеството е изготвяло ежемесечен информационен бюлетин на български и английски език с данни за инвестиционния портфейл, структурата му по категории и райони и отдадените под аренда и наем земи. Бюлетините са подавани на КФН, БФБ и обществеността и са публикувани на следните интернет адреси:

Корпоративния сайт на „АГРО ФИНАНС“ АДСИЦ - <http://www.agrofinance.bg/>

Сайта на Бюлетин Investor.BG - <http://bull.investor.bg/>

29.04.2011г.
гр. София

.....
Десислава Тошева
Изпълнителен директор

