

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие:  
"Албена инвест холдинг" АД  
Вид на отчета: консолидиран  
Отчетен период: 31.03.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 124044376  
PT-05-0046

( в хил. лв.)

АКТИВИ а	Код на реда б	Текущ период		Предходен период 2	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛИНСТВОЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ а	Код на реда б	Текущ период		Предходен период 2
		1					1		
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>					<b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>				
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011				1. Основен капитал				
2. Сгради и конструкции	1-0012	559		592	Заемни и вносни капитал, т.ч.:	1-0411	5500	5500	5500
3. Машини и оборудване	1-0013				обикновени акции	1-0411-1			
4. Съоръжения	1-0014				3. привилегирани акции	1-0411-2			
5. Трансфертни средства	1-0015	94		102	Изкупени собствени обикновени акции	1-0417			
6. Стопански инвеститър	1-0017-1				Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1			
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018				Нанесен капитал	1-0416			
8. Други	1-0017				Общо за група I:	<b>1-0410</b>	5500	5500	5500
Общо за група I	<b>1-0010</b>	667		681	II. Резерви				
III. Инвестиционни имоти	<b>1-0041</b>				1. Преводни резерви, при смятане на ценни книжа	1-0421			
IV. Нематериални активи	<b>1-0016</b>				2. Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	1-0422	44243	44243	44243
1. Права върху собственост	1-0021				3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	22129	22129	22129
2. Програмни продукти	1-0022				общи резерви	1-0424	550	550	550
3. Продукти от двойна дейност	1-0023				специализирани резерви	1-0425			
4. Други	1-0024				други резерви	1-0426	21579	21579	21579
Общо за група IV:	<b>1-0020</b>	0		0	Общо за група II:	<b>1-0420</b>	66372	66372	66372
V. Търговска резултация					III. Финансов резултат				
1. Положителна резултация	1-0051				0 1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:				
2. Отрицателна резултация	1-0052				неразпределена печалба	1-0451	9905	9905	9173
Общо за група V:	<b>1-0050</b>	0		0	непокрита загуба	1-0452	9905	9905	9173
VI. Финансови активи					сдвоен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1			
1. Инвестиции, осчетоводени по метода на собственения капитал	1-0031	74872		74872	2. Текуща печалба	1-0454	0	0	732
дъщерни предприятия	1-0032	19187		19187	3. Текуща загуба	1-0455	-10	-10	
смесени предприятия	1-0033				Общо за група III:	<b>1-0450</b>	9895	9895	9905
асоциирани предприятия	1-0034	299		299					
други предприятия	1-0035	55386		55386	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I-II-III):	<b>1-0400-1</b>	81767	81767	81777
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	205		205					
държавни ценни книжа	1-0042-1	205		205	<b>Б. МАЛИНСТВОЕНО УЧАСТИЕ</b>				
облигации, в т.ч.:	1-0042-2	0		0					
общински облигации	1-0042-3	0		0	0 В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4	0		0	0 I. Търговски и други задължения				
3. Други	1-0042-5				1. Задължения към свързани предприятия				
Общо за група VI:	<b>1-0040</b>	75077		75121	2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0511			
VII. Търговски и други вземания					3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044	2567		2532	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515			
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1				6. Други	1-0517			
4. Други	1-0046	3948		5471	Общо за група I:	<b>1-0510</b>	0	0	0
Общо за група VII:	<b>1-0040-1</b>	6515		8023	II. Други текущи пасиви				
					III. Приходи за бъдещи периоди	<b>1-0510-1</b>			
						<b>1-0520</b>			

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНССТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
VIII. Разходи за бъдещи периоди	6	1	2		6	1	2
IX. Активи по оторочени данъци	1-0060			IV. Пасиви по оторочени данъци	1-0516		4806
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I-II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	1-0100	82259	83825	V. Финансирания	1-0520-I		
<b>B. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I-II+III+IV+V)</b>	1-0500		4806
I. Материални запаси	1-0071			<b>Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
2. Продукция	1-0072			1. Търговски и други дължения			
3. Стоки	1-0073	8	8	1. Дължения по получени асими към банки и небанкови финансови институции	1-0612		
4. Невъзвращено производство	1-0076			2. Текуща част от неекзистите дължения	1-0510-2	0	0
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи дължения, в т.ч.:	1-0630		123
6. Други	1-0077			дължения към свързани предприятия	1-0611		
Общо за група I	1-0070	8	8	дължения по получени търговски асими, депозити	1-0614		120
II. Търговски и други вложения				дължения към доставчици и клиенти	1-0613		
1. Вложения от персонала	1-0081			получени аванси	1-0613-1		4
2. Вложения от свързани предприятия	1-0082	1398	1084	дължения към персонала	1-0615		
3. Предоставени аванси	1-0086-1			дължения към осигурителни предприятия	1-0616		
4. Вложения по предоставени търговски асими	1-0083	4278	2776.5	данъчни дължения	1-0617	3	3
5. Складби и присъдени вложения	1-0084			4. Други	1-0618		2380
6. Данъци за възстановяване	1-0085	0	0	5. Провизии	1-0619		2395
7. Вложения от персонала	1-0086-2			0. Общо за група I	1-0610		2503
8. Други	1-0086						
Общо за група II	1-0080	5682	3870	II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
III. Финансови активи				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
1. Финансови активи, свързани за търгуване в т.ч. дългови ценни книжа	1-0093	0	0	IV. Финансирания	1-0700-1		
деривативи	1-0093-1						
други	1-0093-2			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I-II+III+IV)	1-0750		2503
2. Финансови активи, обвезени за продажба	1-0093-3						
3. Други	1-0093-4	54	54				
Общо за група III	1-0090	54	54				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151						
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	1072	1176				
3. Бюджетни парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV	1-0150	1073	1228				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I-II+III+IV+V)	1-0200	6817	5160				
ОБЩО АКТИВИ (A + B)	1-0300	89076	88985	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНССТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+Г)	1-0800	89076	88985



Ръководител:  
И. Данчева

*[Handwritten signature]*

Съставител:  
Т. Биспопрениска

Дата на съставяне: 28.04.2014г.

## ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчетното се предприятие:

"Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчет: консолидиран

Отчетен период: 31.03.2014 г.

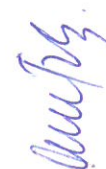
ЕИК по БУЛСТАТ 124044376

PI-05-0046

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущи период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущи период	Предходен период	(в млн. лв.)	
								1	2
<b>А. Разходи за дейността</b>				<b>А. Приходи от дейността</b>				1	2
<b>Б. Разходи по икономически елементи</b>				<b>Б. Притоци от продажби на:</b>					
1. Разходи за материали	2-1120	3	5	1. Продавници	2-1551				
2. Разходи за външни услуги	2-1130	30	28	2. Стоки	2-1552				
3. Разходи за амортизации	2-1160	14	8	3. Услуги	2-1560				
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	75	65	4. Други	2-1556				
5. Разходи за обезпечения	2-1150	9	8	<b>Общо за група Б:</b>	<b>2-1610</b>				
6. Балансова стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010		0						
7. Изменение на запасите от продажби и извършено производство	2-1030	0	0	<b>В. Приходи от финансови приходи</b>	<b>2-1620</b>				
8. Други, в т.ч.:	2-1170	3	6	в т.ч. от правителството	2-1621				
обслуживане на активи	2-1171								
провайдери	2-1172			<b>III. Финансови приходи</b>					
<b>Общо за група Г:</b>	<b>2-1100</b>	<b>134</b>	<b>120</b>	1. Приходи от лихви	2-1710				128
				2. Приходи от дивиденди	2-1721				
<b>III. Финансови разходи</b>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730				
1. Разходи за лихви	2-1210	0	0	4. Положителни разлики от промяна на valutни курсове	2-1740				
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745				
3. Отрицателни разлики от промяна на valutни курсове	2-1230			<b>Общо за група III:</b>	<b>2-1700</b>				106
4. Други (623+629)	2-1240								
<b>Общо за група II:</b>	<b>2-1200</b>	<b>0</b>	<b>2</b>						
<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>2-1600</b>				147
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>В. Загуба от дейността</b>	<b>2-1810</b>				0
<b>III. Дел от печалбата на асоцииран и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствен капитал</b>	<b>2-1250-1</b>			<b>IV. Дел от загубата на асоцииран и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствен капитал</b>	<b>2-1810-1</b>				
<b>IV. Извънредни разходи</b>	<b>2-1250</b>			<b>Г. Извънредни приходи</b>	<b>2-1750</b>				
<b>Г. Общо разходи (Б + III + IV)</b>	<b>2-1350</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>Г. Общо приходи (Б + IV + V)</b>	<b>2-1800</b>				147
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1850</b>				0
<b>В. Разходи за данъци</b>	<b>2-1450</b>	<b>0</b>							
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (кредити) на открити корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>	<b>2-0455</b>				0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1				
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>	<b>2-0455-2</b>				0
<b>Всичко (Г + V + E):</b>	<b>2-1500</b>	<b>134</b>	<b>147</b>	<b>Всичко (Г + E):</b>	<b>2-1900</b>				134

Съставил е:

Т. Българинска



Ръководител е:

И. Данчева





## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

"Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период: 31.03.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 124044376

РГ-05-0046

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от операционна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	23	43
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-22	-30
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-95	-61
5. Платени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-9	-4
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-3	5
<b>Нетен паричен поток от операционна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>-106</b>	<b>-47</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302	-388	-1593
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1	64	433
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2	102	83
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		-300
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303	20	
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления /плащания от инвестиционна дейност	3-2306	165	46
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>-37</b>	<b>-1 331</b>
<b>В. Парични потоци от финансово дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-15	-17
8. Други постъпления / плащания от финансово дейност	3-2407	3	
<b>Нетен паричен поток от финансово дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-12</b>	<b>-17</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-155</b>	<b>-1 395</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>1228</b>	<b>2379</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>1 073</b>	<b>984</b>
наличност в касата и по банкови сметки	<b>3-2700-1</b>	<b>1073</b>	<b>984</b>
блокирани парични средства	<b>3-2700-2</b>		

Дата на съставяне: 28.04.2014

Съставител:  
Т. БелопераницаРъководител:  
И. Данчева

## ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитащото се предприятие:

"Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период: 31.03.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 124044376  
РГ-05-0046

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие	( в млд. лв.)
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи и оценки	целеве резерви			печалба	загуба				
					общи	специални зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
<b>Код на реда - б</b>													
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Промени в началните салда поради:	4-15	5 500	0	44 243	550	0	21 579	9 905	0	81 777	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 500	0	44 243	550	0	21 579	9 905	0	81 777	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							-10	0	-10	0		
1. Разрешение на печалбата за дивиденди	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
други	4-07												
2. Покриване на загуби	4-07-1												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-08												
увеличения	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
намаления	4-10												
	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	5 500	0	44 243	550	0	21 579	9 895	0	81 767	0		
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свърхинфлация	4-19												
Собствен капитал	4-20	5 500	0	44 243	550	0	21 579	9 895	0	81 767	0		
към края на отчетния период													

Дата на съставяне: 28.04.2014 г.

Съставител:  
Т.БелоперкинскаРъководител:  
И.Данчева