

Допълнителна информация по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2/17.09.2003 г.
на „Недвижими имоти София” АДСИЦ
към 30 юни 2015 г.

1. Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

Отдадените под наем активи, спрямо общия размер на секюритизираните представляват 2,06 %

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет

През м. март „Недвижими имоти София” АДСИЦ придобива тридесет недвижими имота, находящи се както следва:

- гр. Берковица – 57 хил. лв.
- гр. Бобов дол – 25 хил. лв.
- гр. Видин – 805 хил. лв.
- гр. Враца – 25 хил. лв.
- гр. Гоце Делчев – 60 хил.лв.
- гр. Завет – 50 хил. лв.
- гр. Исперих – 22 хил. лв.
- с. Иширково – 3 хил. лв.
- гр. Кубрат – 30 хил. лв.
- гр. Мадан – 335 хил. лв.
- гр. Мъглиж – 185 хил. лв.
- гр. Пазарджик – 10 хил. лв.
- гр. Плевен – 9 781 хил. лв.
- гр. Първомай – 55 хил. лв.
- гр. Рудозем – 225 хил. лв.
- гр. Русе – 30 хил. лв.
- гр. Сандански – 60 хил. лв.
- гр. Севлиево – 608 хил. лв.
- с. Стоките – 1 хил. лв.
- гр. Тополовград – 40 хил. лв.
- гр. Троян – 124 хил. лв.
- гр. Тутракан – 40 хил. лв.
- гр. Чирпан – 83 хил. лв.
- гр. Пловдив – 150 хил. лв.

на обща стойност – 12 803 хил. лв.

През м. април „Недвижими имоти София” АДСИЦ придобива недвижим имот, находящ се в гр. София, район Сердика, на стойност 446 хил. лв.

През м. май „Недвижими имоти София” АДСИЦ придобива два недвижими имота, находящи се както следва:

- гр. Ловеч – 2 279 хил. лв.
- с. Лесидрен – 25 хил. лв.

на обща стойност 2 304 хил. лв.

3. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

Няма такива

4. Относителният дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда

Към 30.06.2015 г. неплатените наеми към дружеството са в размер на 30 хил. лв., представляващи 15 % от търговските вземания, произтичащи по договори за отчетния период.

гр. София, 17.07.2015 г.

.....
Иван Янков
Изпълнителен директор



.....
Татяна Петрова
Председател на СД