

## И Н Ф О Р М А Ц И Я

**по чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

**относно „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, гр. София („Дружеството“)  
към 31.12.2014 г.**

**1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи**

Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи за отчетния период е 88 %.

**2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет**

На 09.01.2015 г. въз основа на постановление за възлагане на недвижим имот, издадено от частен съдебен изпълнител Делян Николов, „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ придоби чрез публична продажба недвижим имот, представляващ Магазин с обща площ 1 538 кв. м.,находящ се в гр. Бургас, бул. „Тодор Грудов“, част от търговски център „Меркадо“, гр. Бургас. Постановлението за възлагане е влязло в сила на 22.01.2015 г.

**3. Информация относно извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти**

През периода са извършвани подобрения от страна на наемателите в наетите обекти – собственост на Дружеството в съответствие със сключените договори за наем.

**4. Информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.**

За отчетния период относителният дял на неплатените наеми, спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството договори за наем е в размер на 8 %.

Дружеството няма сключени лизингови или арендни договори.