



KONSTANTINOV
AUDIT EOOD

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2020 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващи:

Капман Консулт ЕООД, чрез Найден Грозев

Красимир Тодоров

Съставител:

Капман Ин. ЕООД, чрез Анелия Трифонова

Заверил:

Деян Константинов, чрез Константинов Одит ЕООД

Дата на одобрение на финансовия отчет:

София, 20 април 2021 г.

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД за 2020 година

| | Приложение | 2020 г. BGN'000 | 2019 г. BGN'000 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| Продължаващи дейности | | | |
| Нетни приходи от продажби | 1.1.1. | 1312 | 1418 |
| Приходи от договори с клиенти | | 1312 | 1418 |
| Други приходи | 1.1.2. | 1640 | 726 |
| Общо приходи от продължаващи дейности | | 2952 | 2144 |
| Разходи по икономически елементи | | | |
| Разходи за използвани суровини, материали и консумативи | 1.2.1. | (51) | (65) |
| Разходи за външни услуги | 1.2.2. | (519) | (446) |
| Разходи за амортизации | 1.2.3. | (414) | (314) |
| Разходи за персонала | 1.2.4. | (249) | (244) |
| Други разходи | 1.2.5. | (490) | (124) |
| Финансови приходи/(разходи), нетно | 1.2.6. | (724) | (548) |
| Финансови разходи | | (3255) | (2251) |
| Финансови приходи | | 3031 | 1703 |
| Общо разходи от продължаващи дейности без разходи за данъци | | (1947) | (1741) |
| Печалба/загуба от оперативната дейност | | 1005 | 403 |
| Разход за данъци от продължаващи дейности | 1.2.7. | (80) | 17 |
| Печалба/загуба за периода от продължаващи дейности | | 925 | 420 |
| Печалба/загуба за периода | | 925 | 420 |
| в т.ч. за собствениците на компанията майка | | - | 420 |
| Общо всеобхватен доход за периода | | 925 | 420 |
| в т.ч. за собствениците на компанията майка | | 925 | 420 |
| Доход на акция | 1.2.8. | 0,07 | 0,03 |
| в т.ч. от продължаващи дейности | | 0,07 | 0,03 |

Приложенията от страница 47 до страница 91 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:
Капман Консулт ЕООД, чрез Найден Грозев

Представяващи:
Красимир Тодоров

Съставител:
Капман Ин. ЕООД, чрез Ангелия Трифоновна

Заверил:
Деян Константинов, чрез Константинов Одит ЕООД

Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 20 април 2021 г.

0652 Деян
Константинов
Регистриран одитор

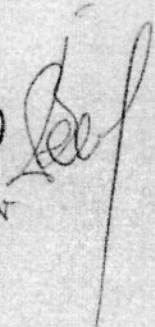
2021 2021

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНДАД
 КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2020 г.

| АКТИВ | Приложение | 31.12.2020 г. BGN'000 | 31.12.2019 г. BGN'000 |
|--|------------|--------------------------|--------------------------|
| Нетекущи активи | | | |
| Имоти, съоръжения, машини и оборудване | 2.1. | 8017 | 8428 |
| Инвестиционни имоти | 2.2. | 12263 | 10827 |
| Търговска репутация | 2.3. | 2371 | 3171 |
| Нематериални активи, различни от репутация | 2.4. | 7 | 7 |
| Търговски и други нетекущи вземания | 2.5. | 325 | - |
| Общо нетекущи активи | | 22963 | 22433 |
| Текущи активи | | | |
| Текущи материални запаси | 2.6. | - | 9 |
| Текущи търговски и други вземания | 2.7. | 22513 | 24847 |
| Текущи данъчни активи | 2.8. | 5 | 10 |
| Текущи финансови активи | 2.9. | 19567 | 19101 |
| Парични средства | 2.10. | 854 | 754 |
| Общо текущи активи | | 42939 | 44721 |
| Общо активи | | 65902 | 67154 |

0652 Деян
 Константинов
 Регистриран одитор.

29.12.2020 г.



КАПМАН ГРИН ЕНЕРДЖИ ФОНДАД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2020 г. - продължение

| | Приложение | 31.12.2020 г. BGN'000 | 31.12.2019 г. BGN'000 |
|---|------------|--------------------------|--------------------------|
| СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ | | | |
| Собствен капитал | 2.11. | | |
| Основен капитал | 2.11.1. | 13336 | 13336 |
| Регистриран капитал | | 13336 | 13336 |
| Резерви | 2.11.2. | 3125 | 3125 |
| Финансов резултат | 2.11.3. | 2150 | 1226 |
| Неразпределени печалби/непокрити загуби | | 1225 | 806 |
| Печалба/загуба за годината | | 925 | 420 |
| Общо собствен капитал | | 18611 | 17687 |
| в т.ч. за собствениците на компанията майка | | 17687 | 17393 |
| Нетекущи пасиви | | | |
| Нетекущи търговски и други задължения | 2.12. | 354 | 343 |
| Пасиви по отсрочени данъци | 2.13. | 177 | 138 |
| Други нетекущи финансови пасиви | 2.14. | 32757 | 25949 |
| Общо нетекущи пасиви | | 33288 | 26430 |
| Текущи пасиви | | | |
| Текущи търговски и други задължения | 2.15. | 624 | 2384 |
| Текущи задължения към персонала | 2.16. | 6 | 6 |
| Текуща част на текущи данъчни задължения | 2.17. | 28 | 20 |
| Други текущи финансови пасиви | 2.18. | 13365 | 20627 |
| Общо текущи пасиви | | 14023 | 23037 |
| Общо пасиви | | 47311 | 49467 |
| Общо собствен капитал и пасиви | | 65922 | 67154 |

Приложенията от страница 47 до страница 91 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:
 Капман Консулт ЕООД, чрез Найден Грозев

Представяващи:
 Красимир Тодоров

Съставител:
 Капман Ин. ЕООД, чрез Енелия Трифонова

Заверил:
 Деян Константинов, чрез Константинов Одит ЕООД

0652 Деян
 Константинов
 Регистриран одитор.

Дата на одобрение на финансовия отчет:
 София, 20 април 2021 г.

29.04.2021

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНДАД
 КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, ПРЯК МЕТОД за 2020 година

| | 2020 г. BGN'000 | 2019 г. BGN'000 |
|--|--------------------|--------------------|
| Парични потоци от оперативна дейност | | |
| Постъпления от клиенти | - | - |
| -постъпления от продажбата на стоки и извършването на услуги | 1448 | 2221 |
| Плащания на доставчици | - | - |
| -плащания на доставчици на стоки и услуги | (631) | (1925) |
| Плащания на персонала и за социално осигуряване | (161) | (251) |
| Платени/възстановени данъци (без корпоративни данъци) | - | (107) |
| Платени/възстановени корпоративни данъци | (83) | (43) |
| Платени дивиденди | - | - |
| Други плащания, нетно | (25) | (2) |
| Нетни парични потоци от оперативна дейност | 548 | (107) |
| Парични потоци от инвестиционна дейност | | |
| Потоци от загубата на контрол над дъщерни предприятия или други стопански единици | - | (2194) |
| Потоци, използвани за получаване на контрол над дъщерни предприятия или други стопански единици | - | (14440) |
| Постъпления от продажбата на капиталови или дългови инструменти на други предприятия | 593 | 17048 |
| Плащания за придобиване на капиталови или дългови инструменти на други предприятия | (91) | (24763) |
| Покупка на имоти, машини, съоръжения и оборудване | (5) | (30) |
| Паричните аванси и кредити, предоставени на трети страни | (7342) | 68 |
| Постъпления от изплащане на аванси и кредити, предоставени на трети страни | 1662 | 24 |
| Получени лихви | - | 7 |
| Други плащания (нетно) | - | (928) |
| Нетни парични средства използвани в инвестиционна дейност | (5183) | (25109) |
| Парични потоци от финансова дейност | | |
| Постъпления по получени заеми | 20580 | 25024 |
| Плащания по получени заеми | (13281) | (731) |
| Платени лихви | (2536) | (1301) |
| Други парични потоци от финансова дейност | (28) | (9) |
| Нетно парични средства използвани във финансовата дейност | 4735 | 22983 |
| Нетно увеличение (намаляване) на паричните средства и паричните еквиваленти преди ефекта от промените в обменните курсове | 100 | (2332) |
| Нетно увеличение (намаляване) на паричните средства и паричните еквиваленти | 100 | (2332) |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари | 754 | 3086 |
| Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември | 854 | 754 |

Приложенията от страница 47 до страница 91 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:

Капман Консулт ЕООД, чрез Найден Грозев

Красимир Тодоров

Съставител:

Капман Ин. ЕООД, чрез Деян Константинов

Заверил:

Деян Константинов, чрез Константинов Олимп ЕООД

0652 Деян Константинов
 Регистриран одитор

29.04.2021г.

Дата на одобрение на финансовия отчет:
 София, 20 април 2021 г.

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2020 г.

Общо собствен капитал, принадлежащ на собствениците на компанията майка

| | Основен капитал | Резерви | Натрупани печалби/ загуби | Общо собствен капитал |
|--|-----------------|---------|---------------------------|-----------------------|
| | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 |
| Остатък към 31.12.2018 г. | 13336 | 3125 | 937 | 17398 |
| Промени в собствения капитал за 2019 г. | | | | |
| Увеличение (намаление) чрез промени в притежаваните участия в дъщерните предприятия, които не водят до загуба на контрол, собствения капитал | | | (126) | (126) |
| Печалба/(загуба) за периода | | | 420 | 420 |
| Остатък към 31.12.2019 г. | 13336 | 3125 | 1226 | 17687 |
| Промени в собствения капитал за 2020 г. | | | | |
| Печалба/(загуба) за периода | | | 925 | 925 |
| Други изменения в собствения капитал | | | (1) | (1) |
| Остатък към 31.12.2020 г. | 13336 | 3125 | 2150 | 18611 |

Приложенията от страница 47 до страница 91 са неразделна част от финансовия отчет.

Представляващи:

Капман Консулт ЕООД, чрез Найден Грозев

Красимир Тодоров

Съставител:

Капман Ин. ЕООД, чрез Анелия Трифонова

Заверил:

Деян Константинов, чрез Константинов Одит ЕООД

0652 Деян Константинов
Регистриран одитор.

Дата на одобрение на финансовия отчет:
София, 20 април 2021 г.