

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

1. Нетни приходи от продажби

Приходите от продажби се анализират по видове както следва:

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.03.2008
Продажба на ел. двигатели	1234	668
Продажба на хидрогенератори	2192	
Ремонтни услуги	512	1438
общо	<u>3938</u>	<u>2106</u>

Приходите от продажби могат да се анализират по пазари както следва

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.03.2008
Вътрешен пазар	2098	1810
Износ	1840	296
<i>В това число:</i>		
Европа	1840	296
Азия		
Близкия изток		
Северна Америка		
Централна Америка		
Латинска и Южна Америка		
Африка		
	<u>3938</u>	<u>2106</u>

2 Други приходи от дейността

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.03.2008
Печалба от продажба на дълготрайни материални активи	2 а	
Приходи от продажба на материали	12	67
Приходи от наеми	40	102
Освободени провизии за гаранционно поддържане		
Освободени провизии за задължения за пенсиониране		
Други	1	75
	<u>53</u>	<u>244</u>

2а Печалба от продажба на дълготрайни материални активи

Приходи от продажба на ДМА
Балансова стойност на продадени ДМА
Разходи по продажбата
Печалба от продажбата

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

3. Разходи за материали

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.03.2008
Основни материали	2031	785
Спомагателни материали	59	63
Ел. енергия	164	146
Инструменти и резервни части	21	10
Други	42	47
	<u>2317</u>	<u>1051</u>

4. Разходи за външни услуги

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.03.2009
Услуги от подизпълнители	419	376
Ремонти	9	52
Съобщителни услуги	6	11
Охрана	29	35
Услуги по обезчаване на гаранции		
Застраховки	2	11
Консултантски услуги	177	
Реклама	15	2
Наеми		
Други	166	266
	<u>823</u>	<u>753</u>

5. Разходи за персонала

<i>В хиляди лева</i>	Бел.	31.03.2009	31.03.2008
Заплати		491	359
Задължително социално осигуряване		95	82
Договори за управление , Управителен , Надзорен съвет		36	30
Задължително социално и здравно осигуряване по договори за управление		3	4
Начисления па МСС19 - по непозвани отпуски			
Начисления па МСС19 - обезщетения при пенсиониране			
Други разходи за персонала		117	77
		<u>742</u>	<u>552</u>

Средния брой на персонала за периода е 215 (срещу 195 човека през предходния период)

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

6. Други разходи

В хиляди лева

31.03.2009 **31.03.2008**

Разходи за провизии по съдебни дела

Провизии за задължения по гаранционно поддържане

Обезценка на дълготрайни материални активи

Обезценка на търговски вземания

Обезценка на материални запаси

Разходи за командировки

21

21

Превоз служители

26

17

Разходи за реклами , панаири и изложби

Непризнати разходи от липси и брак на ДМА и краткотрайни активи и начислен ДДС за тях

Непризнат данъчен кредит по ДДС

Местни данъци и такси

Отчетна стойност на продадени стоки и материали

Други

9

99

58

137

7. Нетни финансови приходи и разходи

В хиляди лева

31.03.2009

31.03.2008

Разходи за лихви

7

11

Отрицателни курсови разлики

3

10

Други финансови разходи

27

6

Общо финансови разходи

37

27

Приходи от лихви

Приходи от операции с финансови активи

Положителна курсова разлика

1

Получени дивиденди

Други финансови приходи

Общо финансови приходи

1

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

8. Печалба от продажба на финансови активи

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.03.2008
Приходи от продажба на финансови активи		
Балансова стойност на отписаните ф. активи		
Разходи по продажба		
Печалба от продажба на финансови активи	<u> </u>	<u> </u>

9. Разходи за данък печалба

Отчетени в отчета за доходите

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.03.2008
Разходи за данъци за текущия период	34	39
Разход (икономия) на отсрочени данъци върху печалбата	<u> </u>	<u> </u>
Общо разход за данъци	<u> 34 </u>	<u> 39 </u>

Текущите разходи за данък печалба включват разходи за корпоративен данък – 10%.

10. Дълготрайни материални активи

<i>В хиляди лева</i>	Земя и сгради	Машини и съоръжения	Други дълготрайни активи	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
Отчетна стойност					
Салдо към 1 януари 2008година	20983	2167	167	536	23853
Придобити				605	605
Отписани					
Салдо към 31 декември 2008год.	<u>20983</u>	<u>2167</u>	<u>167</u>	<u>1141</u>	<u>24458</u>
Салдо към 1 януари 2009година	20983	2167	167	1141	24458
Придобити		24		11	35
Отписани					
Салдо към 31 март 2009 година	<u>20983</u>	<u>2191</u>	<u>167</u>	<u>1152</u>	<u>24493</u>
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2008 година		588	122		710
Разходи за амортизация	71	117	4		192
Амотизация на отписаните					
Салдо към 31 декември 2008 година	<u>71</u>	<u>705</u>	<u>126</u>		<u>902</u>
Салдо към 1 януари 2009година	71	705	126		902
Разходи за амортизация	72	206	19		297

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

Отписана амортизация

Салдо към 31 март 2009 год.	143	911	145		1199
Балансова стойност					
Към 1 януари 2008 година	20983	1574	50	536	23143
Към 31 март 2008 година	20912	1457	46	1141	23556
Към 1 януари 2009 година	20801	2228	300	165	23494
Към 31 март 2009 година	20729	2046	282	135	23192

Дълготрайни материални активи по балансова стойност в размер на 1844 хил. лева са заложиени като обезпечения по получени от Дружеството банкови заеми .

Дълготрайни материални активи по балансова стойност 158 хил. лв. са придобити по финансов лизинг . Към датата на баланса неиздължената част по договора за лизинг е в размер на 153 хил. лв.

11. Нематериални активи

<i>В хиляди лева</i>	Права върху собственост	Патенти и търговски марки	Програмни продукти	Общо
Остатъчна стойност				
Към 1 януари 2008 година	246	2	11	259
Към 31 декември 2008 год	165	1	4	170
Към 1 януари 2009 година	165	1	4	170
Към 31 март 2009 год.	145	2	19	166

Амортизационните начисления за нематериалните активи за периода , приключващ на 31.03.2009, възлизат на 21 хил. лева, през периода са придобити 17 хил. лева НМДА . Тъй като нематериалните дълготрайни активи които Дружеството притежава са незначителна част, не е изготвена подробна бележка относно движенията.

12. Дългосрочни финансови активи

<i>В хиляди лева</i>	% 31.03.2009		% 31.12.2008	
	собственост		собственост	
Дългосрочни инвестиции				
Метеко АД	3.12	7	3.12	7

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

3.12 7 3.12 7

13. Други дългосрочни вземания

31.03.2008 31.12.2008

В хиляди лева

14. Материални запаси

В хиляди лева

31.03.2009 31.12.2008

Незавършено производство	4374	3659
Суровини и материали	1466	2538
Готова продукция	23	51
Обезценка		
	<u>5863</u>	<u>6248</u>

15. Търговски и други вземания

В хиляди лева

31.03.2009 31.12.2008

Вземания по данъци	24	
Търговски вземания	3228	2261
Други вземания	97	94
Обезценка		
	<u>3349</u>	<u>2355</u>

Вземания деноминирани в чуждестранна валута различна от функционалната валута на Дружеството са в размер на 1425 хил лв.(размера за предходния период е 169 хил.лв.) и представляват 1425 хил. лв. търговски вземания деноминирани в евро

16. Парични средства и парични еквиваленти

В хиляди лева

30.09.2008 31.12.2007

Парични средства в банки и в брой	23	21
В банкови сметки	65	613
Блокирани парични средства		
	<u>88</u>	<u>634</u>

Разбивка на паричните средства по валута

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

Наличност на парични средства в	Курс за 2009 год	31.03.2009	31.12.2008
Щатски долари – хил. щ долара	1.501130	1	1
Евро- хил. евро	1.95583	25	805

17 Акционерен капитал

	2009 брой акции в хил.	% 2009	% 2008
1. ЗММ България холдинг	971	80.08	80.08
2. Залтен лев АД	74	6.11	6.11
3. Други юридически лица	113	9.26	9.26
4. Акционери – физически лица	55	4.55	4.55
	1213	100.00	100.00

18 Заеми

Тази бележка предоставя информация относно договорните условия по заемите на Дружеството. За повече информация свързана с експозицията на Дружеството към лихвен и валутен риск, виж бележка

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.12.2008
<i>Дългосрочни заеми</i>		
Обезпечени заеми към банки	94	94
Заеми към небанкови институции		
Задължения по финансов лизинг	54	76
	<u>148</u>	<u>170</u>
<i>Краткосрочни заеми</i>	31.03.2009	31.12.2008
Краткосрочна част на обезпечените банкови заеми	292	224
Краткосрочни заеми към небанкови институции		
Краткосрочна част на Задължения по финансов лизинг	76	66
	<u>368</u>	<u>290</u>

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

18 Заеми, продължение

Условия и матуритет

<i>В хиляди лева</i>	Общо	До 1 година	над 1 година.
Обезпечени банкови заеми			
Банка ДСК, 315 х.евро , лихвен % трим.EURIBOR+2.3%	261	167	94
Банка ДСК, 300х .евро -лихвен % трим.EURIBOR+2.0% овъдрафт	125	125	
	386	292	94

Банковите заеми са обезпечени със залог на машини с балансова стойност в размер на 1844 хил. лева..

Задължения по финансов лизинг

Задълженията по финансов лизинг са платими както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Минимални лизингови плащания		Минимални лизингови плащания		Лихва	Главница
	31.03.2009	Лихва	31.12.2008	Лихва		
До една година	61	6	55	74	8	66
Между една и пет години	85	9	76	85	9	76
Повече от пет години						
Общо	146	15	131	159	17	142

20. Провизии

В хиляди лева

	Гаранции за изпълнени	Обезщетения при пенсиониране	Съдебни дела	общо
Салдо към 1 януари 2009 година	168	106	59	333
Начислени през периода				
Използвани през периода		11		11
Салдо към 31 март 2009 год.	168	95	59	322
Дългосрочни	160	95	59	314
Краткосрочни	8			8

Бележки към финансовия отчет

168	95	59	322
-----	----	----	-----

Пенсиониране

Дружеството е направило приблизителна оценка на обезщетенията към служителите свързани с пенсиониране, в съответствие с изискванията на Кодекса на труда.

Сумите начислени във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2008 година са 95 хил.лева. Приблизителният размер на тези задължения към 31 декември 2008 се основават на актюерски доклад, при който са използвани следните параметри и предположения:

- Норма на дисконтиране: 4,25 %
- Очаквано увеличение на заплатите : 5 %
- Текучество: 27,09 %

Дата на пенсиониране: съгласно разпоредбите за прослужено време и възраст

Гаранции

Провизията за гаранциите се отнася главно до поети ангажименти за гаранционно обслужване по договори на Дружеството през годините, преди 2008 г. Изчисленията на провизията се базират на преценките направени на основата на исторически данни за гаранции свързани с подобни продукти или услуги.

Провизии за съдебни дела

Очакваните разходи за провизии по съдебни дела възлизащи на 59 хиляди лева се основават на подробната информация за съдебните дела срещу Дружеството.

22,23 Търговски и други задължения – краткосрочни

<i>В хиляди лева</i>	31.03.2009	31.12. 2008
Задължения към търговски контрагенти	1171	1326
Получени авансови плащания	3325	3829
Задължения към персонала	239	240
Дължими социални осигуровки	71	79
Задължения към бюджета	153	91
Други	595	588
	<u>5554</u>	<u>6153</u>

Задължения деноминирани в чуждестранна валута различна от функционалната валута на Дружеството са в размер на 3120 хил.лева за търговски задължения деноминирани в евро. Търговски задължения, деноминирани в щ. долари – няма.

21. Други дългосрочни задължения

<i>В хиляди лева</i>	31.03. 2009	31.12.2008
Други нетекущи пасиви/лизинг и провизии/	368	401
Пасиви по отсрочени данъци	1532	1532
Финансирания	61	61
	<u>1961</u>	<u>1994</u>

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

Времевата структура на търговските вземания на дружеството към датата на баланса е:

	31 март 2009		31 декември 2008	
	<i>В хил. лева</i>	<i>В хил. лева</i>	<i>В хил. лева</i>	<i>В хил. лева</i>
	Брутна Сума	Обезценка	Брутна Сума	Обезценка
Недължими				-
С настъпил падеж	2554		1595	
Просрочени от 31 - 360 дни	564	(6)	564	(6)
Над 360 дни	110	(110)	110	(110)
Общо	3228	(116)	2269	(116)

Валутен риск

Експозиция на Дружеството към валутен риск към 31.03. 2009 г. е както следва:

	Лева	Евро	USD	JPY	Лева	Евро	USD
<i>В хил. лева</i>	31 март 2009				31 декември 2008		
Пари и парични еквиваленти	38	49	1		585	1559	
Търговски и други вземания	1796	1425			693	444	
Вземания от свързани предприятия	7				1		
Дългосрочни вземания							
Заеми към банки небанкови предприятия		516			75	977	
Задължения към свързани лица	179				1		
Търговски и други задължения	1197	3120			1581	1532	
Общо	3217	5110	1		2936	4512	

24. Условни задължения

Банкови гаранции Банка ДСК

- Нек ЕАД 1 броя за 54 хил. лева
- Андритц хидро Австрия 1 брой за 59 хил. лева

Банкови гаранции ТБ Алианц България авалирани от ЗММ България холдинг

- НЕК ЕАД 5 броя за 203 хил. лева
- Ва Тех Хидро Австрия 1 броя за 306 хил. лева
- Мавел Чехия 2 броя за 532 хил. лева

25 Свързани лица

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

Свързани лица

За Дружеството свързани лица са:

- Индустриален Холдинг България АД – собственик на ЗММ България Холдинг АД;
- ЗММ България Холдинг АД – мажоритарен собственик на капитала;
- ЗММ Сливен АД – дружество под общ контрол;
- ЗММ Нова Загора АД - дружество под общ контрол;
- Леярмаш АД – дружество под общ контрол
- Булкари АД гр. София – дружество под общ контрол
- Приват инженеринг АД гр. София -
- КЛВК АД гр. София – дружество под общ контрол
- Булярд АД гр- София – дружество под общ контрол
- Булярд Корабостроителна индустрия АД –гр. Варна – дружество под общ контрол
- Августа Мебел АД гр. Шумен - дружество под общ контрол
- Машстрой АД гр. Троян – дружество под общ контрол
- Хидро пауър АД гр. София – дружество под общ контрол
- КРЗ Порт Бургас АД – гр. Бургас - дружество под общ контрол
- Български корабен регистър АД – гр. Варна - дружество под общ контрол
- Меритайм холдинг АД гр. Варна -дружество под общ контрол
- ИХБ Шипинг Ко АД

Разчети със свързани лица- КРАТКОСРОЧНИ- 31.03. 2009

В хиляди лева

Дружество	Вид на сделката	Задължения	Вземания
1. Леярмаш АД	Технологичен отпадък		7
2. Акционери	Права	1	
3. ИХБ	Услуга	134	
4. ЗММ България холдинг	Услуга	33	
5. Булярд корабостроителна индустрия АД	Услуга	11	
		<u>179</u>	<u>7</u>

Разчети със свързани лица- ДЪЛГОСРОЧНИ -31.03. 2009

В хиляди лева

Дружество	Вид на сделката	Задължения	Вземания
-----------	-----------------	------------	----------

Транзакции с директори и служители с контролни функции

Дружеството има отношение на свързано лице с директори и служители с контролни функции

Общата сума на начислените възнаграждения и социални осигуровки включени в отчета за доходите през настоящия период възлиза на :

В хиляди лева

31.03.2009

31.03. 2008

ЕЛПРОМ ЗЕМ АД

Бележки към финансовия отчет

Изпълнителен директор	33	26
Съвет на директорите	<u>6</u>	<u>4</u>
Общо	<u>39</u>	<u>30</u>

26. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в тримесечните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.