

# "НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ

## ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 30.09.2009 г.

Представяващ:

Андрей Тенев

Съставител:

Мая Кръстева Димова



София, 23 октомври 2009 г.

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ  
 СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС  
 към 30 септември 2009 година

	Приложение	30 септември 2009 г. BGN'000	31 Декември 2008 г. BGN'000
<b>АКТИВ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
<i>Имоти, машини, съоръжения и оборудване</i>			
Земни (терени)	1.1.	-	-
Машини и оборудване		23	26
Съоръжения			
Транспортни средства		66	87
Други дълготрайни материални активи		18	22
Разходи за придобиване на ДМА			36
<i>Нематериални активи</i>	1.2	45	24
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>152</b>	<b>195</b>
<b>Нетекущи финансови активи</b>			
Дялове и участия	1.3	4 267	4 267
Нетекущи вземания	1.3.1.	5782	6047
<b>Общо нетекущи финансови активи</b>		<b>10 049</b>	<b>10 314</b>
<b>Активи по отсрочени данъци</b>			
		-	-
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	1.4.	594	716
Текущи вземания	1.5.	1 014	1 163
Парични средства	1.6.	300	636
Разходи за бъдещи периоди		5	12
<b>Общо текущи активи</b>		<b>1 913</b>	<b>2 527</b>
<b>Общо активи</b>		<b>12 114</b>	<b>13 036</b>

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ  
 СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС  
 към 30 септември 2009 година - продължение

	Приложение	30 септември 2009 BGN'000	31 Декември 2008 BGN'000
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
Собствен капитал		5 482	5 482
<i>Основен /регистриран/ капитал</i>	1.7.1.	<u>5 482</u>	<u>5 482</u>
<i>Резерви</i>			
Премии от емисии		3 185	3 185
Общи резерви		548	548
Други резерви		27	27
<i>Общо</i>	1.7.2.	<u>3 760</u>	<u>3 760</u>
<i>Финансов резултат</i>			
Натрупани /неразпределени/ печалби		1 875	(1 506)
Печалба за периода		(428)	3 381
<i>Общо</i>	1.7.3.	<u>1 447</u>	<u>1 875</u>
<b>Общо собствен капитал</b>		<u><b>10 689</b></u>	<u><b>11 117</b></u>
<b>Нетекучи пасиви</b>			
Дългосрочни заеми			
Други		318	124
<i>Общо</i>	1,8	<u>318</u>	<u>124</u>
<b>Пасиви по отсрочени данъци</b>		<u><b>1</b></u>	<u><b>1</b></u>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	1.9.	544	561
Задължения към свързани предприятия		80	741
Данъчни задължения	1.9.1.	317	387
Задължения към персонала		37	6
Задължения към социално осигуряване		3	-
Други задължения		125	99
<b>Общо текущи пасиви</b>		<u><b>1 106</b></u>	<u><b>1 794</b></u>
<b>Общо пасиви</b>		<u><b>12 114</b></u>	<u><b>13 036</b></u>

*Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет*

Подписано от името на:  
 "НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ

Представяващ:  
 Андрей Тенев

Съставител:  
 Мая Кръстева

София, 23 октомври 2009 г.

**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ****ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ -**

за периода 01.01 - 30.09.2009 г.

	Приложение	01.01 - 30.09.2009 г. BGN'000	01.01 - 30.09.2008 г. BGN'000
<b>Приходи от обичайната дейност</b>			
Приходи от продажби	2,1	280	995
Себестойност на продажбите	2,2	(428)	(944)
<b>Брутна печалба</b>		<b>(148)</b>	<b>51</b>
Други доходи / разходи (нетно)		152	149
Разходи за продажби		(98)	(349)
Административни разходи		(336)	(668)
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>(430)</b>	<b>(817)</b>
<b>Резултат от финансова дейност</b>	2,3	<b>2</b>	
Финансови приходи		17	6375
Финансови разходи		-15	(55)
<i>Извънредни разходи</i>			
<b>Печалба / загуба преди данъчно облагане</b>		<b>(428)</b>	<b>5 503</b>
Текущ данък			<b>405</b>
<b>Печалба / загуба за периода</b>		<b>(428)</b>	<b>5 098</b>

*Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет*

Подписано от името на:

**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**

Представяващ:

Андрей Тенев

Съставител:

Мая Кръстева Димова

София, 23 октомври 2009 г.

**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ - Предварителен**

към 30.09.2009 г.

	Основен капитал	Общи резерви	Резерв от емисии	Други резерви	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 1 януари 2008	5 482	548	3 185	27	(1 433)	7 809
Изменение за сметка на собствениците						
в т.ч. - увеличение						
- намаление						
Финансов резултат					3381	(1 458)
Разпределение на печалба						(7 470)
в т.ч. за дивиденди						(438)
Покриване на загуба						7 031
Последващи оценки на дълг. мат. активи						
в т.ч. - увеличение						
- намаление						
Последващи оценки на фин.активи и инструменти						
- увеличение						
- намаление						
Отписан резерв от последващи оценки						
Други изменения в собствения капитал					(73)	
Салдо на 31 декември 2008	5 482	548	3 185	27	1 875	11 117
Промени в началните салда, поради промяна в счетоводната политика, грешки и др.	-	-		-		-
Салдо на 31 декември 2008 (коригирано)	5 482	548	3 185	27	1 875	11 117
Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:						
увеличение						
намаление						
Финансов резултат					(428)	(428)
Разпределение на печалбата в други резерви						
в т.ч. Дивиденди						
Покриване на загуба						
Последващи оценки на дълг. мат. активи						
в т.ч. - увеличение						
- намаление						
Последващи оценки на фин.активи и инструменти						
в т.ч. - увеличение						
- намаление						
Отписан резерв от последващи оценки						
Ефект от отсрочени данъци						
Други изменения в собствения капитал						
Салдо на 30 септември 2009	5 482	548	3 185	27	1 447	10 689

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Подписано от името на:

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ

Представяващ:

Андрей Тенев

Съставител:

Мая Кръстева Димова

София, 23 октомври 2009 г.

**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ " АД ХОЛДИНГ**

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК -**

за периода 01.01 - 30.09.2009 г.

	01.01 - 30.09.2009 г. BGN'000	01.01 - 30.09.2008 г. BGN'000
<b>Паричен поток от оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	204	1 232
Плащания на доставчици	(473)	(1 602)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(148)	(241)
Платени корпоративни данъци	(70)	(245)
Платени данъци ( без корпоративни данъци )	(6)	
Други постъпления / плащания, нетно	179	(298)
<b>Паричен поток от оперативната дейност</b>	<b>(314)</b>	<b>(1 154)</b>
<b>Паричен поток от инвестиционна и финансова дейност</b>		
Покупки на инвестиции		(668)
Предоставени заеми	(210)	
Получени лихви по предоставени заеми		
Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		
Постъпления от заеми	188	
Изплатени дивиденди		
Други постъпления/плащания от финансова дейност		
<b>Паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(22)</b>	<b>(668)</b>
<b>Нетно увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(336)</b>	<b>(1 822)</b>
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	636	2 451
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 30 септември</b>	<b>300</b>	<b>629</b>

*Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет*

Подписано от името на:

**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ " АД ХОЛДИНГ**

Представяващ:

Андрей Тенев

Съставител:

Мая Кръстева Димова

София, 23 октомври 2009 г.