

## **МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на Б.Л.ЛИЗИНГ АД**

**към 31.12.2014 год. съгласно чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК**

### **I. Важни събития, настъпили през четвъртото тримесечие на 2014 год. и с натрупване от началото на годината**

С протокол от извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 20.01.2014 г., е взето решение да се промени броя и състава на членовете на Съвета на директорите на Б.Л.ЛИЗИНГ АД; обстоятелството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с вписване 20140127160148. Новият състав на съвета на директорите се състои от следните членове:

- Венцислав Георгиев Стоянов – Председател
- Храбрин Иванов Иванчев - член на СД и Изпълнителен директор
- Цветан Рашков Рашков- член на СД и Изпълнителен директор

Дружеството се управлява и представлява от изпълнителните директори Цветан Рашков Рашков и Храбрин Иванов Иванчев заедно и поотделно.

Б.Л.Лизинг АД е представило на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на Инвестор.БГ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/ съобщението за промяната на 27.01.2014 година.

На 28.01.2014 год. Б.Л.Лизинг АД е представило на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на Инвестор.БГ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/:

- тримесечен финансов отчет за дейността за четвъртото тримесечие на 2013 год. съгласно изискванията по чл.100о. от ЗППЦК и чл. 33 от НАРЕДБА №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа;

- тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите по емисии облигации с ISIN код BG2100012132 и с ISIN код BG2100021125 за четвъртото тримесечие на 2013 год.

На 28.03.2014 год. съгласно изискванията по чл.100н. от ЗППЦК и чл. 32 от НАРЕДБА №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, „Б.Л. Лизинг“ АД е представило на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на „Инвестор.БГ“ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/, годишния си финансов отчет за дейността за 2013 год.

На редовното годишно общо събрание на акционерите на „Б.Л. Лизинг“ АД от 01.04.2014 г. е взето решение капитала на дружеството да бъде увеличен от 1 987 000 /един милион деветстотин осемдесет и седем хиляди/ лева на 2 089 000 /два милиона и осемдесет и девет хиляди/ лева, чрез издаване на нови 1020 /хиляда и двадесет/ броя обикновени поименни акции, всяка с номинална стойност по 100 /сто/ лева, които на основание чл.197, ал.3 от Търговския закон да бъдат разпределени между акционерите, съразмерно на участието им в капитала преди увеличението. Увеличението на капитала е със собствени средства – с част от печалбата за 2013 год. в размер на 102 000 /сто и две хиляди/ лева. Промяната е вписана в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 10.04.2014 год. и информацията е представена на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на „Инвестор.БГ“ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/ на 14.04.2014 год.

На 29.04.2014 год. Б.Л.Лизинг АД е представило на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на Инвестор.БГ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/:

- тримесечен финансов отчет за дейността за първото тримесечие на 2014 год. съгласно изискванията по чл.100о. от ЗППЦК и чл. 33 от НАРЕДБА №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа;
- тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите по емисии облигации с ISIN код BG2100012132 и с ISIN код BG2100021125 за първото тримесечие на 2014 год.

На 29.07.2014 год. Б.Л.Лизинг АД е представило на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на Инвестор.БГ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/:

- тримесечен финансов отчет за дейността за второто тримесечие на 2014 год. съгласно изискванията по чл.100о. от ЗППЦК и чл. 33 от НАРЕДБА №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа;
- тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите по емисии облигации с ISIN код BG2100012132 и с ISIN код BG2100021125 за второто тримесечие на 2014 год.

На 29.10.2014 год. Б.Л.Лизинг АД е представило на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на Инвестор.БГ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/:

- тримесечен финансов отчет за дейността за третото тримесечие на 2014 год. съгласно изискванията по чл.100о. от ЗППЦК и чл. 33 от НАРЕДБА №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа;
- тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите по емисии облигации с ISIN код BG2100012132 и с ISIN код BG2100021125 за третото тримесечие на 2014 год.

Във връзка с промяна в изискванията на чл. 3а, ал. 2, т. 2, във вр. с чл. 3, във вр. с чл. 2, ал. 2, т.1, 2, 6-13 от ЗКИ, с решение на извънредно ОСА от 10.11.2014 е променено описанието на предмета на дейност на Дружеството, както следва:

„Финансов лизинг, както и всяка съпътстваща дейност, свързана с осъществяването му, придобиване на вземания по кредити и други форми на финансиране (факторинг, форфетинг и други), гаранционни сделки, отпускане на заеми със собствени средства, които не са набрани чрез публично привличане на влогове или други възстановими средства.“

Промяната е отразена в устава на Б.Л.Лизинг АД, вписана е в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 14.11.2014 год. и е представена на КФН и на обществеността /чрез платформата „Бюлетин“ на „Инвестор.БГ“ АД/ и в БФБ София АД /чрез системата EXTRI.BG/ на 17.11.2014 год.

Уведомленията по чл.100ц, ал.2, т.1 от ЗППЦК и по чл.100е, ал.1, т.3г от ЗППЦК за извършени лихвени плащания по корпоративните облигации с ISIN код BG2100012132 и с ISIN код BG2100021125 са подадени съответно на КФН и на банките-довереник на облигационерите в срок, съгласно нормативните изисквания.

*„Б.Л. Лизинг“ АД, в качеството си на емитент на ценни книжа, изпълнява задължението си за разкриване на информация пред обществеността, чрез платформата „Бюлетин“ на „Инвестор.БГ“ АД с URL: [mybull.investor.bg](http://mybull.investor.bg).*

## **II. Влияние на важните събития, настъпили през четвъртото тримесечие на 2014 год. и с натрупване от началото на годината, върху резултатите от финансовия отчет**

Към 31.12.2014 год. по данни от неаудитираните междинни финансови отчети дружеството е реализирало финансови приходи, представляващи лихви по договори за финансов лизинг, разплащателни сметки, предоставени заеми и положителна разлика от операции с финансови активи и инструменти, общо в размер на 1 404 хил.лв.

Към 31.12.2014 год. дружеството е отчетло печалба в размер на 40 хил.лв. след облагане с данъци.

През четвъртото тримесечие на 2014 година не са настъпили важни събития за Б.Л. Лизинг АД, които да окажат съществено влияние върху резултатите на дружеството във финансовия отчет.

## **III. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „Б.Л. Лизинг“ АД**

Съществуват различни типове риск, които могат да се обединят условно в две основни категории: систематични и специфични. Ефектът от влиянието на различните рискови фактори е зависим от системата за управление на рисковете на дадена компания, както и от нейния размер, пазарен сегмент, продукт и др.

### **1. Секторни рискове**

Дейността на Дружеството е изложена на различни рискове, включително рискове, типични за предоставянето на имущество на лизинг, както и рискове, специфични за Дружеството. Приходите и печалбата на Дружеството могат да бъдат неблагоприятно засегнати

от множество фактори: конюнктура на лизинговия пазар и финансовия сектор като цяло; способностите на Дружеството да осигури ефективно управление, оценка на кредитния риск и икономическата целесъобразност на отделните лизингови сделки, икономическия климат в страната и други.

Основните типове рискове при лизинговата дейност са:

- *Риск от погиване на стоката, включващ кражба, загуба или др.*
- *Риск на доставчика* - възможно е доставчикът на стоката да се окаже ненадежден, да преустанови дейността си преди изтичане на гаранционния срок на имуществото или да не оказва договорените услуги за последваща поддръжка и гаранции. Това би довело до възникване на допълнителни разходи за съответното лизингово дружество в качеството му на собственик на активите отдадени на лизинг.
- *Риск на клиента* - опасността потребителя да не може или да не желае да изплати дължимата сума. Важно разграничение, и съответно предмет на управлението на риска, е това между невъзможността и нежеланието на клиента да погасява задълженията си. В тези случаи налице е загуба на приход от страна на лизингодателя, както и възникване на допълнителни разходи по поддръжка на актива обект на лизинга и последващата му препродажба.
- *Риск на застрахователя* - този риск възниква в случаите, когато застрахователят не е в състояние или възрази срещу изплащане на обезщетение в случай на кражба, погиване или частична щета на лизингованите активи.
- *Ценови риск на пазара на договори за лизинг* - Рискът от повишаване на цената на привлечения ресурс на дружествата от сектора вследствие на влошаване на икономическата среда, би довел до повишаване на лихвите по текущите и нови лизингови договори.
- *Риск от влиянието на световната финансова криза предвид извършването на лизингова дейност*

Най-висок от гореописаните рискове е "рискът на клиента".

## **2. Специфични рискове свързани с дейността на Дружеството**

Дейността на Б.Л. Лизинг АД е свързана със следните основни рискове:

- *Кредитен риск* - в случай на невъзможност или нежелание от страна на клиентите на дружеството да изпълнят договорните си задължения. Това е риск от неизплащане от страна на лизингополучателите на дължимите лизингови вноски съгласно условията на лизинговите договори. Политиката на "Б. Л. Лизинг" АД по отношение на минимизиране на кредитния риск е насочена към предоставяне на лизингови услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и добър финансов статус. Този риск се управлява и контролира чрез извършване на анализ на кредитоспособността на лизингополучателите и икономическата целесъобразност на всеки конкретен проект.
- *Риск на обезпечението* - това е риск от кражба, погиване или увреждане на обезпечението, невъзможност за изземане и реализация на обезпечението
- *Застрахователен риск* - този риск възниква в случаите, когато застрахователят не е в състояние или възрази срещу изплащане на обезщетение в случай на кражба, погиване или частична щета на лизингованите активи.
- *Оперативен риск* - това е риск от допускане на оперативни грешки и пропуски в дейността на Б.Л. Лизинг АД, който би могъл да доведе до загуби.
- *Риск от осъществяване на сделки между дружеството и свързаните с него дружества, условията на които се различават от пазарните* – с цел минимизиране на този риск, ръководството на Б.Л. Лизинг АД се стреми сключените сделки да бъдат със стандартни срокове, при стандартни финансови условия, както и всички реквизити на сключваните сделки да не се различават съществено от пазарните условия.

- *Лихвен риск* - дейността на Б.Л. Лизинг АД е обект на лихвен риск, свързан с промяна в стойността на активите и пасивите на дружеството в определена степен в резултат на промяна на лихвените равнища.
- *Риск на лихвено-обвързаните парични потоци* - Б.Л. Лизинг АД използва основно финансиране, чрез банкови заеми и издаване на корпоративни облигации с променлив лихвен процент. Това би могло да доведе до нарастване на цената на финансиране и увеличаване на изходящите парични потоци в случай на повишаване на лихвените равнища.
- *Ликвиден риск* - този риск е свързан с поддържането на еднаква срочност на активите и пасивите на Б.Л. Лизинг АД с цел осигуряване на необходимите средства за покриване на задълженията на дружеството. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.
- *Валутни рискове* - риск дружеството да претърпи загуби от движението на пазарните цени на различните валути, с които работи.

### **3. Общи (системни) рискове**

Системният риск произтича от общите условия, в които оперират икономическите субекти и по тази причина оказва влияние върху всеки бизнес, институция и финансов инструмент. Неговото влияние е външно по отношение на икономическите субекти. Това налага обстойно проучване и анализиране на компонентите на системния риск – макроикономическите рискове, политически, инфлационен, кредитен, валутен, данъчен и др. рискове, и съобразяване на инвестиционната политика на всеки субект с неговото влияние. Дружеството организира дейността си, като отчита характера и влиянието на систематичните рискове в прогнозните разчети.

*Подробно описание на рисковите фактори е направено в Регистрационния документ, Част I на Проспекта на „Б.Л. Лизинг“ АД за допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа на корпоративни облигации, актуализиран на 26.03.2014 год. и представен на КФН, на обществеността и в БФБ София АД на 28.03.2014 год.*

26 Януари 2015 год.

Изпълнителен директор:

Цветан Рашков