

**Допълнителна информация по чл. 33, ал.1, т.6
от Наредба № 2 от 17.09.2003 год. на „Софарма” АД
към 31.12.2014 год.**

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

Индивидуалният междинен финансов отчет на Софарма АД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2014 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

По подробна информация за счетоводната политика на дружеството може да намерите на т.2.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет в Приложения към индивидуалния МФО за периода от 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента за 2014 година:

СпецАфармация БООО, Беларус се променя от Асоциирано дружество на съвместно дружество за Групата чрез Бриз ООД, Латвия от 20.01.2014 г.; ООО Беллерофон става Асоциирано дружество чрез Бриз ООД от 28.08.2014 г.

На 30.09.2014 г. е придобито дъщерно дружество ТОО Софарма, с предмет на дейност търговия с лекарствени средства.

На 04.11.2014 г. Медика АД е придобито като Асоциирано дружество, с предмет на дейност производство на превързочни и санитарно – хигиенни материали и готови лекарствени средства.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност:

На 19.06.2014 год. между Софарма АД и Българска Роза - Севтополис АД е подписан Договор за преобразуване чрез вливане в съответствие с изискванията на чл. 262д и сл. от Търговския закон в резултат на което цялото имущество на Българска роза-Севтополис АД ще премине към Софарма АД и последното ще стане негов правоприемник. Българска роза-Севтополис АД ще се прекрати без ликвидация. На основание чл. 124, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа Договорът за вливане, както и докладите на управителните органи на участващите в преобразуването дружества по чл. 262и от Търговския закон и доклада на проверителя по чл. 262м от ТЗ са одобрение от заместник-председателя на

Комисията за финансов надзор, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“. Съгласно подписаният договор, във връзка с осъществяване на вливането ще бъде извършено увеличение на капитала на Приемачото дружество Софарма АД чрез издаването на нови акции, които да бъдат разпределени между акционерите на преобразуващото се дружество Българска Роза - Севтополис АД (с изключение на акционера Софарма АД).

Процедурата по вливането ще започне съгласно условията в Договора за преобразуване чрез вливане от 19.06.2014 г., Допълнително споразумение № 1 от 15.08.2014 г., Допълнително споразумение № 2 от 10.10.2014 г. и Допълнително споразумение № 3 от 25.11.2014 г. към него.

Всички документи свързани с процедурата могат да бъдат намерени на интернет страницата на „Софарма“ АД - www.sopharma.bg.

Към 31.12.2014 г. дълготрайните материални активи на дружеството включват: земи на стойност 31,031 х.лв. (31.12.2013 г.: 30,865 х.лв.) и сгради с балансова стойност 72,426 х.лв. (31.12.2013 г.: 75,756 х.лв.).

Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи към 31 декември включват:

- предоставени аванси – 4,303 х.лв. (31.12.2013 г.: няма);
- разходи по изграждане на нови производствени сгради – 2,733 х.лв.(31.12.2013 г.: 36 х.лв.);
- реконструкция на сгради – 101 х.лв. (31.12.2013 г.: 210 х.лв.);
- доставка на оборудване в размер - няма (31.12.2013 г.: 734 х.лв.);
- други - няма (31.12.2013 г.: 3 х.лв.).

Към 31.12.2014 г. в балансовата стойност на машини, съоръжения и оборудване са включени машини и оборудване за ново таблетно производство на стойност 7,052 х.лв., закупени по договор за финансиране по оперативна програма „Развитие на конкурентноспособността на българската икономика 2007-2013 г. (31.12.2013 г.: 7,410 х.лв.).

В стойността на другите активи към 31.12.2014 г. са включени и биологични активи - насаждения от жълта акция в размер на 128 х.лв. (31.12.2013 г.: 119 х.лв.).

Дружеството е предоставило за използване под наем дълготрайни материални активи на свързани лица с балансова стойност към 31.12.2014 г. в размер на 7,106 х.лв. (31.12.2013 г.: 7,277 х. лв.). Също така са предоставени под наем на трети лица дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност към 31.12.2014 г. (31.12.2013 г.: 45 х.лв.).

Към 31.12.2014 г. има учредени тежести върху дълготрайни материални активи на дружеството във връзка с получени заеми както следва:

- Земи и сгради с балансова стойност съответно 14,870 х.лв. и 61,149 х.лв. (31.12.2013 г.: съответно 12,311 х.лв. и 64,410 х.лв.)
- Залози на оборудване – 26,087 х.лв.(31.12.2013 г.: 35,967 х.лв.)

Към 31.12.2014 г. има учредени тежести върху инвестиционни имоти както следва:

- ипотека на складово помещение – 8,085 х.лв.(31.12.2013 г.: 7,988 х.лв.).
- залози на прилежащо оборудване – 6,138 х.лв.(31.12.2013 г.: 7,592 х.лв.).

Балансовата стойност на инвестициите в дъщерни дружества е както следва:

		31.12.2014	Участие	31.12.2013	Участие
		BGN '000	%	BGN '000	%
Софарма Трейдинг АД	България	28 529	71.89	30 126	75.92
Бриз ООД	Латвия	22 270	66.13	9 172	53.14
Унифарм АД	България	19 448	49.99	19 448	49.99
Българска роза Севтополис АД	България	8 729	49.99	8 729	49.99
Биофарм Инженеринг АД	България	8 384	97.15	8 384	97.15
Иванчич и синове	Сърбия	5 739	51.00	5 739	51.00
Витамина АД	Украйна	5 154	99.56	6 187	99.56
Момина крепост АД	България	2 665	52.98	2 701	52.97
Фармалогистика АД	България	1 911	76.54	1 911	76.54
Софарма Билдингс АДСИЦ	България	595	40.75	643	42.89
Софарма Казахстан ЕООД	Казахстан	502	100.00	-	-
Електронкомерс ЕООД	България	384	100.00	384	100.00
Софарма Варшава ЕООД	Полша	323	100.00	323	100.00
Софарма Украйна	Украйна	9	100.00	230	100.00
		104 642		93 977	
Платено неригистрирано увеличение на капитал	Латвия	-		7 230	
Общо		104 642		101 207	

Към 31.12.2014 г. инвестициите в дъщерните дружества Софарма Поланд ООД - в ликвидация, Полша, Екстаб Корпорейшън, САЩ и Софарма, САЩ са напълно обезценени (31.12.2013 г.: напълно обезценени са инвестициите в Софарма Поланд ООД - в ликвидация, Полша, Екстаб Корпорейшън, САЩ и Софарма, САЩ).

Софарма АД притежава пряко или косвено контрол върху изброените по-горе дружества.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие – няма актуализация на прогнозните резултати.

5. За публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период:

АКЦИОНЕРИ	Брой акции	/%/	Брой акции	/%/
	31.12.2014 г.		30.09.2014 г.	
„Донев Инвестмънтс Холдинг” АД, ЕИК 831915121, гр. София, ул. „Позитано” № 12	33 359 870	/25,27%/	33 368 092	/25,28%/
“Телекомплект инвест” АД, ЕИК 201653294, гр. София, пл. „Славейков” № 9	26 948 052	/20,42%/	26 948 052	/20,42%/
„Ромфарм Компани“ ООД ЕИК 200732874, гр. София, ж.к. Младост, ул. «Боян Дамянов» № 7, ет.1, офис 3	24 312 135	/18,42%/	24 312 135	/18,42%/

6. За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:

Членове на СД	Брой акции	Брой акции
	31.12.2014 г.	30.09.2014 г.
1. Огнян Иванов Донев	0	2 000
2. Весела Любенова Стоева	0	0
3. Андрей Людмилов Брешков	0	0
4. Огнян Кирилов Палавеев	102 320	102 320
5. Александър Виктор Чашев	87 414	87 414

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството- няма.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок:

Към 31 декември дългосрочните вземания от свързани предприятия включват:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Предоставени дългосрочни заеми	32 857	25 214
Вземане по дългосрочно предоставен депозит по наем	293	435
Общо	33 150	25 649

Дългосрочните заеми са предоставени на дружества свързани чрез ключов управленски персонал.

Условията по предоставените дългосрочни заеми на свързани предприятия са както следва:

Вид валута	Договорена сума	Падеж	Лихвен %	31.12.2014		31.12.2013	
				BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
	'000				<i>в т.ч.</i>		<i>в т.ч.</i>
					<i>лихва</i>		<i>лихва</i>
евро	11 831	01.12.2016	5.00%	26 038	217	22 554	1 750
евро	3 272	01.12.2016	5.00%	6 819	419	2 660	160
				32 857	636	25 214	1 910

Предоставените дългосрочни заеми на свързани предприятия са необезпечени.

Вземанието по дългосрочно предоставен депозит е от дружество под общ индиректен контрол по сключен договор за наем на административни офиси с краен срок 01.08.2022 г.

Вземанията от свързани предприятия включват:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Вземания от дъщерни предприятия	79 580	78 319
Обезценка на несъбираеми вземания	(258)	(178)
	<u>79 322</u>	<u>78 141</u>
Вземания от дружества свързани чрез ключов управленски персонал	14 476	17 732
Вземания от дружества под общ индиректен контрол	7 632	7 477
Общо	<u>101 430</u>	<u>103 350</u>

Вземанията от свързани предприятия по видове са както следва:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Вземания по продажби на продукцията и материали	69 395	69 135
Обезценка на несъбираеми вземания	(251)	(171)
	<u>69 144</u>	<u>68 964</u>
Предоставени търговски заеми	32 293	34 393
Обезценка на несъбираеми вземания	(7)	(7)
	<u>32 286</u>	<u>34 386</u>
Общо	<u>101 430</u>	<u>103 350</u>

Вземанията по продажби са безлихвени и от тях 26,819 х.лв. са левови (31.12.2013 г.: 29,469 х.лв.), в евро – 42,325 х.лв. (31.12.2013 г.: 39,466 х.лв.) и в украински гривни - няма (31.12.2012 г.: 29 х.лв.)

Най-съществени по размер са вземанията от дъщерно дружество с предмет на дейност търговия на лекарствени средства с размер към 31.12.2014 г. – 30,547 х.лв. или 44,18 % от

всички вземания по продажби на продукцията и материали на свързани лица (31.12.2013 г.: 31,466 х.лв. – 45,60 %).

Предоставените заеми на свързани предприятия по видове свързани дружества са както следва:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Вземания от дружества свързани чрез ключов управленски персонал	14 475	17 726
Дъщерни дружества	10 186	9 190
Обезценка на търговски заеми	(7)	(7)
	<u>10 179</u>	<u>9 183</u>
Дружества под общ индиректен контрол	7 632	7 477
Общо	<u><u>32 286</u></u>	<u><u>34 386</u></u>

Условията, при които са предоставени заемите на свързани предприятия са както следва:

	'000			BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
					<i>в т.ч. лихва</i>		<i>в т.ч. лихва</i>
на дружества свързани чрез ключов управленски персонал							
<i>евро</i>	10 824	31.12.2015	4.50%	9 537	18	11 346	16
<i>лева</i>	34 020	31.12.2015	5.50%	3 097	9	5 662	14
<i>лева</i>	6 000	22.07.2015	5.50%	1 236	26	-	-
<i>лева</i>	1 300	31.12.2015	5.50%	477	17	551	50
<i>лева</i>	190	31.12.2015	5.50%	128	1	167	-
на дружества под общ индиректен контрол							
<i>евро</i>	7 661	31.12.2015	4.50%	7 632	155	7 477	-
на дъщерни дружества							
<i>евро</i>	2 770	31.12.2015	6.10%	6 687	1 269	6 381	963
<i>лева</i>	2 460	31.12.2015	5.50%	2 903	158	2 026	26
<i>щ.дол</i>	205	31.12.2015	3.50%	355	26	303	13
<i>лева</i>	600	31.12.2015	5.50%	151	-	402	2
<i>щ.дол</i>	25	31.12.2015	3.50%	46	5	39	4
<i>щ.дол</i>	20	31.12.2015	3.50%	37	5	32	3
				<u>32 286</u>	<u>1 689</u>	<u>34 386</u>	<u>1 091</u>

Към 31.12.2014 г. са учредени особени залози като обезпечение по получени банкови заеми върху вземания от свързани лица в размер на 16,229 х.лв. (31.12.2013 г.: 16,229 х.лв.).

Задълженията към свързани предприятия включват:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Задължения към дъщерни предприятия	6 995	4 717
Задължения към дружества под общ индиректен контрол	760	793
Задължения към дружества под общ контрол чрез ключов управленски персонал	115	2 304
Задължения към дружества основни акционери	1	22
Общо	<u>7 871</u>	<u>7 836</u>

Търговските задължения към свързани предприятия са текущи и не са обезпечени допълнително от дружеството. Левовите задължения са в размер на 5,762 х.лв. (31.12.2013 г: 7,550 х.лв.), в полски злоти – 552 х.лв. (31.12.2013 г.: 264 х.лв.) , в евро – 1,153 х.лв. (31.12.2013 г: 22 х.лв.) и в други валути – 404 х.лв. (31.12.2013 г: няма.).

	Падеж	Вид валута	Размер Оригинална валута	BGN'000	Състояни е на дълга 31.12.2014 BGN'000
Софарма Трейдинг АД.	31.08.2015	евро	20 500	40 095	34 782
Софарма Трейдинг АД	31.08.2015	евро	10 000	19 558	19 558
Софарма Трейдинг АД	31.08.2015	евро	8 434	16 495	16 495
Витамини ОАО	22.06.2016	евро	7 000	13 691	13 691
Софарма Трейдинг АД.	25.06.2017	евро	7 500	14 669	11 684
Софарма Трейдинг АД	31.08.2015	лева	10 000	10 000	10 000
Софарма Трейдинг АД.	25.04.2015	евро	5 000	9 779	9 779
Софарма Трейдинг АД.	25.04.2015	евро	3 000	5 867	5 867
Биофарм Инженеринг АД.	16.04.2023	лева	4 250	4 250	4 250
Софарма Трейдинг АД	30.10.2015	евро	2 050	4 009	3 912
Софарма Трейдинг АД	31.08.2015	лева	4 732	4 732	3 791
Софарма Трейдинг АД	30.07.2018	евро	2 000	3 912	3 423
Софарма Трейдинг АД	31.12.2019	евро	3 000	5 867	2 202
Телекомплект АД	05.09.2015	лева	5 009	5 009	1 252
Фармаплант АД	20.12.2019	лева	1 083	1 083	1054
Вета Фарма АД	19.11.2015	лева	1 000	1 000	993
Софарма Трейдинг АД	15.11.2018	евро	521	1 005	828
Енергоинвестмънт АД	28.08.2015	лева	2 018	2 018	518
Софарма Трейдинг АД	25.10.2016	евро	432	846	358
Момина Крепост АД	20.09.2015	лева	500	500	263

Фармаплант АД	20.12.2015	лева	246	246	214
Минералкомерс АД	27.03.2015	лева	175	175	175
Софарма Трейдинг АД	15.08.2019	евро	78	153	153
Софарма Трейдинг АД	15.08.2019	евро	74	145	145
Софарма Трейдинг АД	15.08.2019	евро	74	145	145
Софарма Трейдинг АД	15.09.2019	евро	72	141	134
Софарма Трейдинг АД	31.08.2015	евро	66	129	129
Софарма Трейдинг АД	25.11.2017	евро	87	170	108
Минералкомерс АД	20.09.2017	евро	100	196	108
Софарма Трейдинг АД	15.08.2019	евро	58	114	107
Минералкомерс АД	20.12.2015	евро	50	98	97
Софарма Трейдинг АД	15.09.2019	евро	35		69
Софарма Трейдинг АД	25.05.2016	евро	89	174	60
Софарма Трейдинг АД	25.07.2016	евро	63	124	47
Българска роза Севтополис АД	31.01.2015	евро	1 617	3 163	40
Софарма Трейдинг АД	15.07.2019	евро	20	39	39
Софарма Трейдинг АД	25.05.2016	евро	41	80	33
Софарма Трейдинг АД	25.09.2016	евро	22	42	21
Софарма Трейдинг АД	25.06.2016	евро	23	45	16
Софарма Трейдинг АД	25.09.2016	евро	15	29	12
Софарма Трейдинг АД	25.06.2016	евро	22	43	10
Общо					146 562

Дружеството е предоставило в полза на банки по получени заеми от дъщерни дружества следните обезпечения:

- Особени залози на:
 - материални запаси – 17,623 х.лв. (31.12.2013 г.: 17,623 х.лв.);
 - търговски вземания – 12,000 х.лв. (31.12.2013 г.: 19,705 х.лв.).

Д.и.н. Огнян Донев
Изпълнителен директор