

**Информация от „Агро Финанс” АДСИЦ
за периода 01.01.2013 – 31.12.2013 г.**

**по чл. 25, ал.1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за
проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на
информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа
(Наредба № 2):**

1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

Към 31.12.2013 г. са отдадени за ползване срещу заплащане недвижими имоти за стопанската 2013/2014 година както следва:

<i>вид имот</i>	<i>начин на ползване</i>	<i>площ в дка</i>	<i>дял от общо секюритизираните имоти</i>
<i>земеделска земя</i>	<i>аренда, наем</i>	<i>133 729</i>	<i>95 %</i>

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния отчет

Не е осъществявана такава сделка.

3. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

Не са извършвани строежи, ремонти или подобрения на закупените имоти.

4. Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда

Към 31.12.2013 г. относителният дял на неплатените вземания от наем и аренда спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството договори за наем и аренда по стопански години са както следва:

за стопанската 2007/2008 година възлизат на 1 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2007/2008 година;

за стопанската 2008/2009 година възлизат на 3 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2008/2009 година;

за стопанската 2009/2010 година възлизат на 2 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2009/2010 година;

за стопанската 2010/2011 година възлизат на 4 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2010/2011 година;

за стопанската 2011/2012 година възлизат на 2 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2011/2012 година;

за стопанската 2012/2013 година възлизат на 18 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2012/2013 година;

за стопанската 2013/2014 година възлизат на 81 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2013/2014 година.

Съгласно сключените договори, плащанията по тях за стопанската 2013/2014 година са дължими обичайно след края на стопанската година, т.е. след 30.09.2014 г.

Изпълнителен директор:

Стоян Коев

