

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС  
КЪМ 31 МАРТ 2010 Г.

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 МАРТ 2010 г.	31 Декември 2009 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 МАРТ 2010 г.	31 Декември 2009 г.
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650,000	650,000
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		16,340	14,714	II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
				1. Неразпределена печалба		9,436,904	7,586,271
				2. Непокрита загуба			
				3. Текуща печалба		408,915	1,850,633
				<b>Общо за група II</b>		<b>9,845,819</b>	<b>9,436,904</b>
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	10,457,932	10,457,933	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		<b>10,495,819</b>	<b>10,086,904</b>
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		<b>10,474,272</b>	<b>10,472,647</b>	<b>Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.6		
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				1. Задължения облигационен заем			
I. Търговски и други вземания	пояснение 7.3	904		<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б</b>			
1. Вземания от клиенти и доставчици		203,828	1,013,714	<b>В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване		19	19	1. Задължения към доставчици		73,056	77,008
<b>Общо за група I</b>		<b>204,751</b>	<b>1,013,733</b>	2. Задължения към персонала		409	409
II. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4			3. Задължения към осигурителни предприятия		91	91
1. Парични средства в брой		0	0	4. Данъчни задължение		22,203	90,990
2. Парични средства по безсрочни депозити		81,959	305,020	5. Други		169,404	1,535,998
<b>Общо за група II</b>		<b>81,959</b>	<b>305,020</b>	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В</b>		<b>265,163</b>	<b>1,704,496</b>
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б</b>		<b>286,710</b>	<b>1,318,753</b>	<b>СУМА НА ПАСИВА</b>		<b>10,760,982</b>	<b>11,791,400</b>
<b>СУМА НА АКТИВА</b>		<b>10,760,982</b>	<b>11,791,400</b>				

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ  
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



## ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

(в лева)

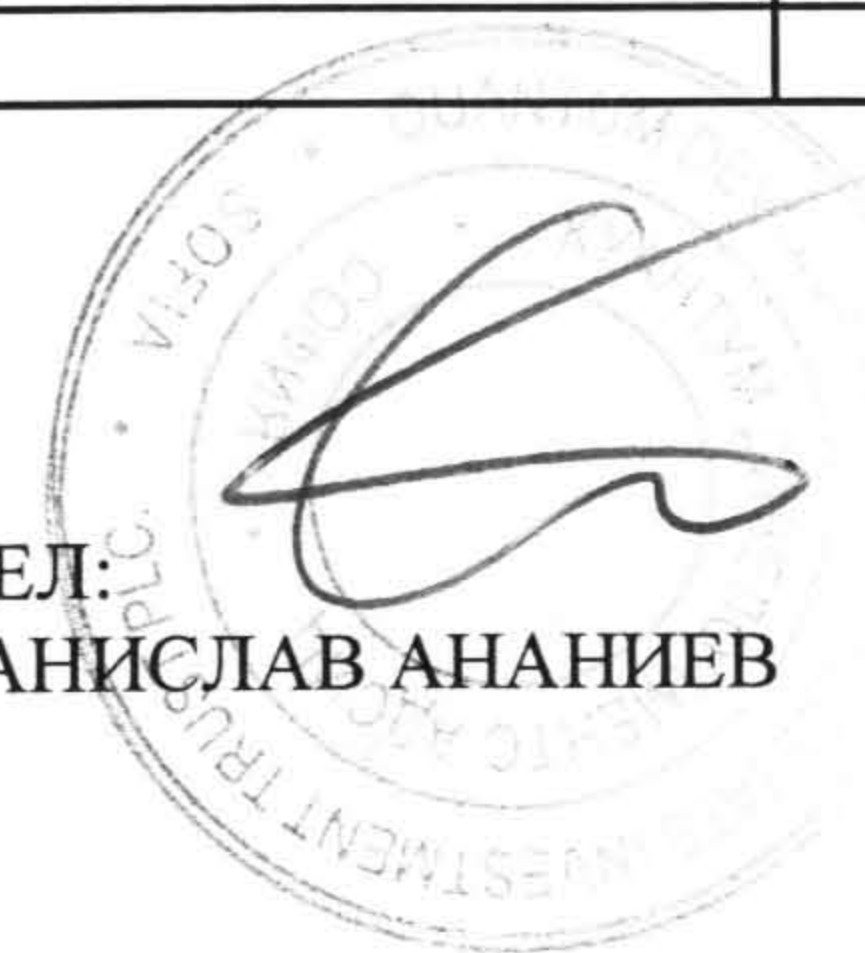
РАЗХОДИ	31 МАРТ 2010 г.	31 МАРТ 2009 г.	ПРИХОДИ	31 МАРТ 2010 г.	31 МАРТ 2009 г.
а	1	2	а	1	2
<b>А. Разходи за дейността</b>			<b>А. Приходи от дейността</b>		
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>			<b>I. Нетни приходи от продажба на :</b>		
1. Разходи за външни улсуги	14,677	26,887	1. Други	427,850	387,046
2. Разходи за възнаграждения	1,500	1,990	<b>Общо за група I</b>	427,850	387,046
3. Разходи за осигуровки	1,414	1,993	<b>II. Финансови приходи</b>		
4. Балансова стойност на продадени активи			1. Приходи от лихви		37
5. Други		358	2. Приходи от преоценки		
<b>Общо за група I</b>	17,591	31,228	<b>Общо за група II</b>	0	37
<b>II. Финансови разходи</b>			<b>Б. Общо приходи от дейността</b>	427,850	387,083
1. Разходи за лихви		133	<b>В. Загуба от дейността</b>		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			<b>III. Извънредни приходи</b>		
3. Други	1,344	388	<b>Г. Общо приходи</b>	427,850	387,083
<b>Общо за група II</b>	1,344	521	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)</b>		
<b>Б.Общо разходи за дейността (I+II)</b>	18,935	31,749			
<b>В. Печалба от дейността</b>	408,915	355,334			
<b>Г. Общо разходи</b>	18,935	31,749			
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	408,915	355,334			
<b>Е. Печалба след облагане с данъци</b>	408,915	355,334			
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	408,915	355,334	<b>Е. Нетна загуба за периода</b>		
<b>ВСИЧКО</b>	427,850	387,083	<b>ВСИЧКО (Г+Е)</b>	427,850	387,083

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
 ГЛАВЕН  
 СЧЕТОВОДИТЕЛ  
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ  
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ






**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

( в лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви					Нагрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеве резерви			печалба	загуба		
				обща	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	650,000						9,436,904			10,086,904
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650,000						9,436,904		0	10,086,904
Нетна печалба/загуба за периода							408,915			408,915
Разпределение на печалбата за дивидент										0
Покриване на загуба										0
Салдо към края на отчетния период	650,000						9,845,819	0		10,495,819
Собствен капитал към края на отчетния период	650,000						9,845,819	0		10,495,819

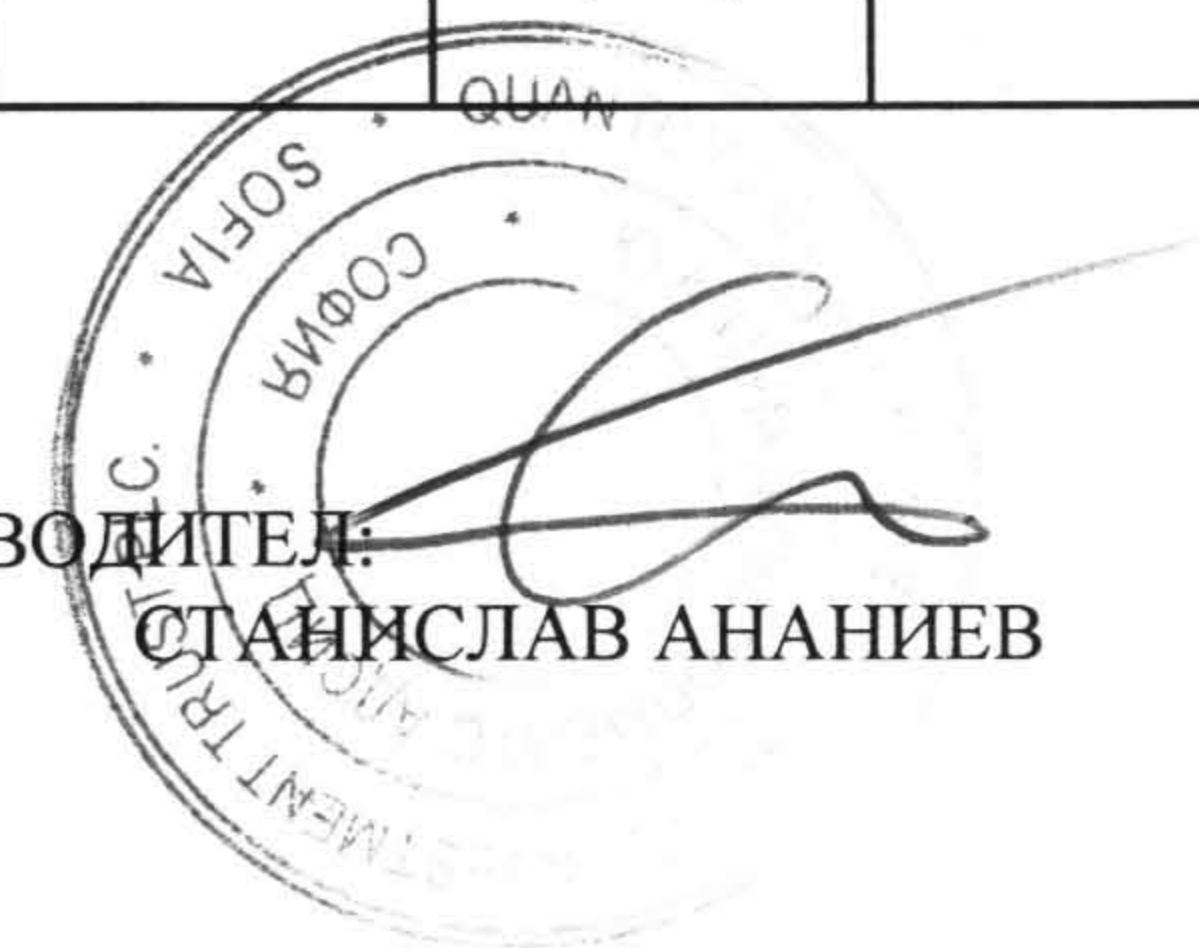
СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
 ГЛАВЕН  
 СЧЕТОВОДИТЕЛ  
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ  
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ





## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

към 31 МАРТ 2010 г.

(в лева)

Наименование на паричните потоци	31 МАРТ 2010 г.	31 МАРТ 2009 г.
а	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>		
1. Постъпления от клиенти	1,369,047	54,590
2. Плащания на доставчици	-72,973	-143,638
3. Плащания свързани с възнаграждения	-2,778	-3,968
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-151,298	82,017
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-1,362,089	-263,096
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):</b>	<b>-220,091</b>	<b>-274,095</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
1. Покупка на инвестиции		
2. Постъпления от продажба на инвестиции		
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	-1,625	445,503
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):</b>	<b>-1,625</b>	<b>445,503</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>		
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа		
2. Постъпления от заеми		
3. Платени заеми		
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-1,345	-479
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):</b>	<b>-1,345</b>	<b>-479</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	<b>-223,061</b>	<b>170,929</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>305,020</b>	<b>103,749</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>81,959</b>	<b>274,678</b>
наличност в касата и по банкови сметки		

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
 ГЛАВЕН  
 СЧЕТОВОДИТЕЛ  
 БЪЛГАРИЯ ПРОЦЪРТИ  
 МЕНИДЖМЪНТ ТИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ