

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД

за дейността на „СВИНЕКОМПЛЕКС НИКОЛОВО“ АД, село Николово към 31.12.2017 г.

I. Обща информация:

Настоящият междинен доклад за дейността е съставен на основание чл.33, ал.1, т.2 от Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Дружеството е регистрирано в търговския регистър на Русенски окръжен съд по ф.д. № 3669 / 1993 г., том 30, стр. 115, и не е ограничено със срок или други ограничителни условия. От 21.03.2008г. „Свинокомплекс Николово“ АД е пререгистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, с ЕИК: 117035708. Предметът на дейност е: Производство и търговия със свинско месо, разплодни и племенни животни, малки прасета и селскостопански животни, месо и месни произведения, транспортни, строителни и технологични услуги, търговска дейност в страната и чужбина. Дружеството е регистрирано с едностепенна форма на управление със Съвет на директорите в състав: Ангел Лазаров Стумбов – Председател на СД, Десислава Георгиева Милева – член на СД и Мариана Евгениева Киселова – член на СД и Изпълнителен директор на дружеството. Членовете на съвета на директорите не притежават акции от капитала на дружеството.

„Свинокомплекс Николово“ АД се управлява от Съвета на директорите и се представлява от Изпълнителен директор.

Адресът на управление на дружеството е село Николово, Република България, област Русе, община Русе, п.к. 7057.

Дружеството е с основен капитал в размер на 3 500 000 лева, разпределен в 3 500 000 броя поименни безналични акции с право на глас и с номинална стойност 1.00 лева. Емитирани и изцяло изплатени към дружеството акции са 3 500 000. През отчетния период няма промяна в размера на собствения капитал на Дружеството.

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в Общото събрание на акционерите на „Свинокомплекс Николово“ АД към 31.12.2017 г./Таблица №1/

Таблица №1

Акционер	Брой акции	%	Начин на участие
„Вестпарк файненшъл груп“ С.А.	1 133 243	32,38%	пряко
„Хайбрид“ЕООД	1 125 728	32,16%	пряко
„Пимаро България“ АД	1 157 233	33,06%	пряко
<i>ОБЩО</i>	3 416 204	97,60%	

II. Преглед на дейността на Дружеството към 31.12.2017г.

Цялостната дейност на дружеството през отчетния период протече в условията на непрекъсната вътрешна и външна конкуренция и променливо потребителско търсене на меса, месни продукти и живи свине за клане. Освен това върху развитието на отрасъла влияние оказва и променената конюнктура на пазара през периода:

1. Постоянно промяна в търсенето на живи животни

- през отчетния период средната реализационна цена е 3,29 лв./кг. живо тегло без ДДС, формирана като отношение от продажбите на живи животни към реализираните килограми. Средната продажна цена на угоени прасета е 2.49 лв./кг.ж.т., а на подрастващи прасета- 4.05 лв.кг/ж.т.

Средната продажна цена, сравнена със средната за същия отчетен период на 2016 г. отчита увеличение от 0.77 лв.кг./ж.т. през текущия период.

-за отчетния период реализирането на живи животни са се увеличили с 71 тона в сравнение с реализацията за същия период на 2016 г.

- ръководството на дружеството се придържа към актуалните средни продажни цени, наложени на пазара.

2. Промени в цените на комбинираният фураж за изхранване на наличното поголовие

Регулирането и стабилизирането на продажните цени на живи животни и покупната цена на фуража за тяхното изхранване са двете важни условия за протичане на нормална дейност в отрасъла. За отчетния период се отчита лек скок на цената на комбинираня фураж . През 2017г. се забелязва увеличение на продажни цени на живи животни сравнени със същия период на предходната година, това доведе до формиране на печалба в дружеството в размер на 418 хил.лв./не е преобразуван за дънъчни цели/. Но въпреки това всеобщата стопанска криза оказва влияние върху ритмичната и ефективна реализация през периода, както и върху основните производствени разходи за осъществяване на дейността.

През отчетния период на 2017 г. за изхранването на наличното поголовие са изразходвани: 5 137 тона комбинирани фуражни смеси, на стойност 2 755 хил.лв., за всички категории свине. Тези количества, а и качеството на влагания фураж доведоха до получаването на оптимални натурални показатели по целият производствен процес.

Освен посочените фактори върху окончателните финансови и натурални показатели за отчетния период чувствително въздействие оказаха и редица елементи, по-важните от които са:

- Ритмичен цикъл на производство, осигуряващ възможност за планиране на реализацията на готова продукция на пазара.
- Целенасочена и пълна обезпеченост с продукцията в традиционно най-добри периоди за реализация.
- От голяма важност е здравословното състояние и опазването на животните от заразни заболявания. През отчетния период са спазени всички указания дадени от ОДБХ за стриктен контрол на эпизоогичната обстановка и превеждане на документите в съответствие с европейските изисквания. Осигурени са всички необходими средства за гарантиране своевременното извършване на всички ветеринарни мероприятия за извършването на диагностика, профилактика и лечение на животните.
- Положеният труд, умението и опита на колектива в целият производствен процес.

Наблюдаваха се следните фактори, влияещи върху окончателните финансови и натурални показатели за годината /Таблица №2/:

Таблица № 2 - за изпълнение на някои натурални и икономически показатели

Показатели	мярка	От 01.01.2017г. до 31.12.2017г.	От 01.01.2016г. до 31.12.2016г.	Изменение в абсолютна величина
Налични животни	бр.	10 965	11 434	- 469
Родени прасета	бр.	35 953	34 795	+ 1581
Отбити прасета	бр.	33 576	30 076	+ 3 500
Произведен прираст	тон	1 676	1 603	+ 73
Реализиран прираст общо от продажби на живо и заклани	тон	1 609	1 550	+ 59
Ср. реализ. цена за 1кг.живо тегло	лв.	3,29	2,52	+ 0,77
Средно списъчен състав	бр.	90	83	+ 7
Фонд раб.заплата на работещите по трудов договор и възнагражденията по договори за управление и контрол	х.лв	974	907	+ 67
Приходи от продажба на живи животни	х.лв.	5 287	3 874	+ 1 413
Приходи от продажба на трупни меса	х.лв.	-	16	-16

Изплащането на месечните заплати на колектива бе ритмично и в уговорените срокове. Същите са образувани на база основна заплата и разценка за всеки месец за достигнати резултати по различни показатели за отделните категории персонал.

През 2017г. усилията на СД и целият колектив трябва да се насочат главно към следното:

- Осигуряване на допълнителни средства за закупуване на всички видове фуражни смески и медикаменти

- Недопускане усложнения в здравния статус на животните и намаляване на смъртността и отпада.

- Оптимизиране на производството и намаляване на разходите като цяло;

Породен състав /селекция и репродукция/:

Подобряването на породния състав и породната структура ще продължи и през 2017г. Целта е да има почти 100% угоени прасета с изравнени качества по отношение дебелина на сланина, процент червено месо и рандеман на трупа. Като част от селекцията се обръща все по-голямо внимание на вкусовите качества на месото, съобразени с традиционния български вкус. Използват се програми, чрез които се определят основните параметри на търсения продукт. Чрез тях се постига по-бърз генетичен прогрес, а от там и по-качествен пазарен продукт. Използват се разплодници от водеща европейска развъдна компания, които отговарят на поставените цели.

В репродукцията резултатите са към повече живородени и отбити прасета от свиня-майка.

В изкуственото осеменяване се прилагат най-добрите практики.

Периодично се обновяват знанията на работещите в сектора, чрез обучение на място и чрез лекторски занятия.

Хранене и отглеждане:

Храненето на свинете се извършва с балансираните рецепти при осигурени качествени суровини. Отглеждането на свинете в технологични групи е съобразено с изискванията на нормативната уредба. Предстоят частични реконструкции и планови ремонти. В голямата си част предприятието покрива изискванията на Европейския съюз.

Основни рискове и несигурности:

„Свинокомплекс Николово“ АД е изложен на общите рискове, които се отнасят до всички стопански субекти в сектора.

1. Високата цена на фуража и ниската продажна цена на кг. ж. тегло продиктувана от пазара на живи животни у нас води до поддържане на постоянна задлъжнялост към доставчика на фураж и невъзможност на дружеството със собствени средства да извършва своите разплащания. Тази ситуация го изправя пред търсене на привлечени средства за разплащане на разходи свързани с дейността му.

2. Внос на евтини меса и суровини за месопреработка и консумация на местния пазар.

3. Опасност от проникване на заболявания от огнища в района и гранични държави.

4. Възникване на независещи от човешкия фактор събития, които биха довели до финансови щети на дружеството и с оглед на това ръководството на дружеството е застраховало голяма част от имуществото.

Основни финансови показатели:**Таблица № 3-** Общи икономически резултати на дружеството**ИКОНОМИЧЕСКИ РЕЗУЛТАТИ**

№ по ред	Показатели	мярка	Отчет 12.2017 г.	Отчет 12.2016 г.
1.	Общо приходи	х.лв.	5 699	4 340
2.	Общо разходи	х.лв.	5 281	5 194
3.	Счетоводна печалба /загуба за периода	х.лв.	418	(854)

Приходи:

	12.2017 хил.лв.	12.2016 хил.лв.
Нетни приходи от продажба на готова продукция	5 295	3 879
Нетни приходи от продажба на стоки	31	58
Други приходи в т.ч. приходи от финансираня	355	357
Приходи от извършени услуги	17	-
Финансови приходи	1	-
Общо :	5 699	4 340

Разходи:

	12.2017 хил.лв.	12. 2016 хил.лв.
Себестойност на продадени живи животни	4 142	3 817
Себестойност на реализирана кухненска продукция	67	63
Себестойност на продадени трупни меса	-	32
Отчетна стойност на продадени стоки	31	57
Себестойност на извършените услуги	9	10
Умрели животни	327	351
Административни и социални разходи	591	617
Други разходи	42	76
/отдадени под наем сгради, транспортни средства, балансова стойност на продадени дълготрайни активи/		
Разходи по обезценка на вземания от клиенти	-	90
Финансови разходи	72	81
Общо	5 281	5 194

III. Допълнителна информация:

През периода са извършени следните по-съществени сделки по покупки със свързани лица, както следва:

Сделка

Наименование на доставчик

„Пимаро България“ АД Ползване под наем на лек автомобили

От началото на годината до края на отчетния период на 2017г. „Свинокомплекс Николово“ АД е извършило плащане към Пимаро България АД /акционер/ в размер на 14 хил.лв. по силата на сключен договор за ползване под наем на лек автомобил. Договорът към момента е прекратен.

През периода са префактурирани разходи към Пимаро България АД в размер на 1 хил.лв. и са получени суми от предходни задължения в размер на 2 хил.лв.

По извършените сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

За периода няма заведени извънбалансово сделки.

Към 31.12.2017 г. „Свинокомплекс Николово“ АД не притежава участия в капиталите на други предприятия.

Няма извършена нова емисия на акции през отчетния период. Номиналната цена на 1 бр. акция е 1,00 лв.

Не се осъществява изследователска и развойна дейност.

При изготвянето на междинният финансов отчет на дружеството сме се съобразили и сме спазили изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети. Съвета на директорите осъществява превантивен и системен контрол при изготвянето на този отчет.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи на управление на емитента и на неговата икономическа група.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

Дата: 30.01.2018 г.
с.Николово

Изпълнителен директор: /.....

/ Мариана Киселова /

