

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**6. ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

**6.2. Валутен риск, продължение**

<b>31 декември 2013</b>	<b>Лева и Евро</b>	<b>Щатски долари</b>	<b>Други</b>	<b>Общо</b>
<b>АКТИВИ</b>				
Нематериални активи	131	-	-	131
Инвестиции в дъщерни предприятия	12,745	-	-	12,745
Други дялови участия	93	-	-	93
Инвестиционни имоти	9,041	-	-	9,041
Имоти, машини съоръжения и оборудване	18,661	-	-	18,661
Банкови депозити с оригинален матуритет над 90 дни	52,013	-	-	52,013
Финансови активи на разположение за продажба	49,566	3,104	-	52,670
Предоставени заеми	5,484	-	-	5,484
Дял на презастрахователя в пренос- премийния резерв	23,382	1,132	1	24,515
Дял на презастрахователя в резерва за предстоящи плащания	56,486	3,841	-	60,327
Вземания по застрахователни операции	29,384	6,407	119	35,910
Вземания по презастрахователни операции	6,906	2,562	33	9,501
Други вземания	32,058	-	-	32,058
Отсрочени аквизиционни разходи	13,024	631	1	13,656
Пари и парични еквиваленти	4,376	984	35	5,395
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>313,350</b>	<b>18,661</b>	<b>189</b>	<b>332,200</b>
<b>ПАСИВИ</b>				
Отсрочени данъчни пасиви	1,557	-	-	1,557
Пренос премиен резерв	69,597	3,362	4	72,963
Резерв за предстоящи плащания	120,922	4,585	483	125,990
Задължения по застрахователни операции	2,917	157	3	3,077
Задължения по презастраховане	4,533	2,434	184	7,151
Депозити на презастрахователи	34,992	-	-	34,992
Други задължения	6,678	-	-	6,678
Предплатени премии	3,874	-	-	3,874
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>245,070</b>	<b>10,538</b>	<b>674</b>	<b>256,282</b>
<b>Нетна валутна позиция</b>	<b>68,280</b>	<b>8,123</b>	<b>(485)</b>	

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**6. ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

**6.2. Валутен риск, продължение**

<b>31 декември 2012</b>	<b>Лева и Евро</b>	<b>Щатски долари</b>	<b>Други</b>	<b>Общо</b>
<b>АКТИВИ</b>				
Нематериални активи	389	-	-	389
Инвестиции в дъщерни предприятия	12,662	-	-	12,662
Други дялови участия	93	-	-	93
Инвестиционни имоти	9,041	-	-	9,041
Имоти, машини съоръжения и оборудване	19,530	-	-	19,530
Банкови депозити с оригинален матуритет над 90 дни	52,814	-	-	52,814
Финансови активи на разположение за продажба	43,855	2,394	-	46,249
Предоставени заеми	5,266	-	-	5,266
Дял на презастрахователя в пренос- премийния резерв	25,180	986	3	26,169
Дял на презастрахователя в резерва за предстоящи плащания	60,645	4,938	-	65,583
Вземания по застрахователни операции	38,136	5,938	130	44,204
Вземания по презастрахователни операции	14,080	867	34	14,981
Други вземания	35,215	-	-	35,215
Отсрочени аквизиционни разходи	13,544	511	1	14,056
Пари и парични еквиваленти	12,129	214	2	12,345
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>342,579</b>	<b>15,848</b>	<b>170</b>	<b>358,597</b>
<b>ПАСИВИ</b>				
Отсрочени данъчни пасиви	1,573	-	-	1,573
Пренос премиен резерв	72,304	2,798	8	75,110
Резерв за предстоящи плащания	140,908	2,207	1,388	144,503
Задължения по застрахователни операции	4,855	818	-	5,673
Задължения по презастраховане	6,974	2,075	207	9,256
Депозити на презастрахователи	35,154	-	-	35,154
Други задължения	8,324	-	-	8,324
Предплатени премии	2,849	-	610	3,459
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>272,941</b>	<b>7,898</b>	<b>2,213</b>	<b>283,052</b>
<b>Нетна валутна позиция</b>	<b>69,638</b>	<b>7,950</b>	<b>(2,043)</b>	

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**6. ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

**6.3. Ликвиден риск**

Ликвидният риск представлява риска от невъзможност Дружеството да посрещне текущите и потенциалните си задължения, когато те са дължими, без да понесе неприемливи загуби. Несъответствието в матуритетната структура на активите и пасивите потенциално увеличава рентабилността, но също и увеличава риска от загуби. За да управлява този риск, Дружеството поддържа във всеки момент високоликвидни активи.

В таблицата по-долу е направен анализ на активите и пасивите на Дружеството към 31 декември 2013 г. и 31 декември 2012 г., групирани по остатъчен срок до падежа.

2013г.

	До 1 месец	1-3 месеци	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Неоп- ределен падеж	Общо
<b>АКТИВИ</b>							
Нематериални активи	-	-	-	-	-	131	131
Инвестиции в дъщерни предприятия	-	-	-	-	-	12,745	12,745
Други дялови участия	-	-	-	-	-	93	93
Инвестиционни имоти	-	-	-	-	-	9,041	9,041
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-	-	-	-	18,661	18,661
Банкови депозити с оригинален матуритет над 90 дни	-	-	2	52,011	-	-	52,013
Финансови активи на разположение за продажба	-	-	748	11,586	38,494	1,842	52,670
Предоставени заеми	-	-	5,484	-	-	-	5,484
Дял на презастрахователя в пренос-премийния резерв	799	1,598	7,191	12,497	2,430	-	24,515
Дял на презастрахователя в резерва за предстоящи плащания	2,105	4,210	18,946	29,672	5,394	-	60,327
Вземания по застрахователни операции	10,012	10,021	15,810	67	-	-	35,910
Вземания по презастрахователни операции	9,501	-	-	-	-	-	9,501
Други вземания	20,338	-	-	-	-	11,720	32,058
Отсрочени аквизиционни разходи	1,138	2,276	10,242	-	-	-	13,656
Пари и парични еквиваленти	5,395	-	-	-	-	-	5,395
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>49,288</b>	<b>18,105</b>	<b>58,423</b>	<b>105,833</b>	<b>46,319</b>	<b>54,232</b>	<b>332,200</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

	До 1 месец	1-3 месеци	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Неоп- ределен падеж	Общо
<b>ПАСИВИ</b>							
Отсрочени данъчни пасиви	-	-	-	1,557	-	-	1,557
Пренос премиен резерв, в т.ч. резерв за неистекли рискове	2,378	4,756	21,403	37,193	7,233	-	72,963
Резерв за предстоящи плащания	4,396	8,793	39,568	61,967	11,266	-	125,990
Депозити на презастрахователи	-	-	34,992	-	-	-	34,992
Задължения по застрахователни операции	1,847	478	752	-	-	-	3,077
Задължения по презастраховане	7,151	-	-	-	-	-	7,151
Други задължения	3,162	-	2,391	-	-	1,125	6,678
Предплатени премии	3,874	-	-	-	-	-	3,874
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>22,808</b>	<b>14,027</b>	<b>99,106</b>	<b>100,717</b>	<b>18,499</b>	<b>1,125</b>	<b>256,282</b>
<b>Разлика в падежните прагове на активи и пасиви</b>	<b>26,480</b>	<b>4,078</b>	<b>(40,683)</b>	<b>5,116</b>	<b>27,820</b>	<b>53,107</b>	

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**6. ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

**6.3. Ликвиден риск, продължение**

2012г.

	До 1 месец	1-3 месеци	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Неоп- ределен падеж	Общо
<b>АКТИВИ</b>							
Нематериални активи	-	-	-	-	-	389	389
Инвестиции в дъщерни предприятия	-	-	-	-	-	12,662	12,662
Други дялови участия	-	-	-	-	-	93	93
Инвестиционни имоти	-	-	-	-	-	9,041	9,041
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-	-	-	-	19,530	19,530
Банкови депозити с оригинален матуритет над 90 дни	-	-	2	52,812	-	-	52,814
Финансови активи на разположение за продажба	-	3,950	6,314	12,665	20,395	2,925	46,249
Предоставени заеми	-	-	5,266	-	-	-	5,266
Дял на презастрахователя в пренос-премийния резерв	898	1,796	8,082	13,073	2,320	-	26,169
Дял на презастрахователя в резерва за предстоящи плащания	2,257	4,515	20,315	30,769	7,727	-	65,583
Вземания по застрахователни операции	20,092	9,259	10,340	4,513	-	-	44,204
Вземания по презастрахователни операции	14,981	-	-	-	-	-	14,981
Други вземания	23,590	-	-	-	-	11,625	35,215
Отсрочени аквизиционни разходи	1,171	2,343	10,542	-	-	-	14,056
Пари и парични еквиваленти	3,390	8,955	-	-	-	-	12,345
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>66,379</b>	<b>30,818</b>	<b>60,861</b>	<b>113,832</b>	<b>30,442</b>	<b>56,265</b>	<b>358,597</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

	До 1 месец	1-3 месеци	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Неоп- ределен падеж	Общо
<b>ПАСИВИ</b>							
Отсрочени данъчни пасиви	-	-	-	1,573	-	-	1,573
Пренос премиен резерв, в т.ч. резерв за неистекли рискове	2,577	5,155	23,196	37,521	6,661	-	75,110
Резерв за предстоящи плащания	4,974	9,947	44,762	67,794	17,026	-	144,503
Депозити на презастрахователи	-	-	35,154	-	-	-	35,154
Задължения по застрахователни операции	3,444	856	956	417	-	-	5,673
Задължения по презастраховане	9,256	-	-	-	-	-	9,256
Други задължения	3,273	-	1,755	-	-	3,296	8,324
Предплатени премии	3,387	72	-	-	-	-	3,459
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>26,911</b>	<b>16,030</b>	<b>105,823</b>	<b>107,305</b>	<b>23,687</b>	<b>3,296</b>	<b>283,052</b>
<b>Разлика в падежните прагове на активи и пасиви</b>	<b>39,468</b>	<b>14,788</b>	<b>(44,962)</b>	<b>6,527</b>	<b>6,755</b>	<b>52,969</b>	

#### 6.4. Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който клиентите няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло дължимите на Дружеството суми в предвидения срок.

Дружеството може да не бъде в състояние да събере всички свои вземания по вече сключени застрахователни договори, за които носи риск от настъпване на застрахователно събитие. В този случай се предприемат мерки по доброволно събиране на вземанията. След определен срок, ако вземанията не могат да бъдат събрани, действието на съответния застрахователен договор едностранно се прекратява.

В таблицата по-долу е направен анализ на активите на Дружеството, разпределени по рейтинг на институциите, в които са пласирани финансовите активи към 31 декември 2013 г. и 31 декември 2012 г.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**6. ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

**6.4. Кредитен риск, продължение**

2013 година

Активи с кредитен риск	AA+	AA-BBB	По-малък от BBB	Без рейтинг	Общо
Банкови депозити с оригинален матуритет над 90 дни	-	31,479	20,534	-	52,013
Дългови ценни книжа	15,615	28,705	2,995	3,513	50,828
Предоставени заеми	-	-	-	5,484	5,484
Вземания по застрахователни операции	-	-	-	35,910	35,910
Вземания от презастрахователи, вкл. дял на презастрахователите в техническите резерви	80,909	7,358	-	6,076	94,343
Други вземания	-	-	-	32,058	32,058
Пари и парични еквиваленти в банки	-	3,015	2,212	-	5,227
<b>Общо активи с кредитен риск</b>	<b>96,524</b>	<b>70,557</b>	<b>25,741</b>	<b>83,041</b>	<b>275,863</b>
Активи без кредитен риск	-	-	-	56,337	56,337
<b>Общо активи</b>	<b>96,524</b>	<b>70,557</b>	<b>25,741</b>	<b>139,378</b>	<b>332,200</b>

2012 година

Активи с кредитен риск	AA+	AA-BBB	По-малък от BBB	Без рейтинг	Общо
Банкови депозити с оригинален матуритет над 90 дни	-	32,785	20,029	-	52,814
Дългови ценни книжа	14,789	21,783	6,752	-	43,324
Предоставени заеми	-	-	-	5,266	5,266
Вземания по застрахователни операции	-	-	-	44,204	44,204
Вземания от презастрахователи, вкл. дял на презастрахователите в техническите резерви	93,882	8,372	-	4,479	106,733
Други вземания	-	-	-	35,215	35,215
Пари и парични еквиваленти в банки	-	3,076	9,040	-	12,116
<b>Общо активи с кредитен риск</b>	<b>108,671</b>	<b>66,016</b>	<b>35,821</b>	<b>89,164</b>	<b>299,672</b>
Активи без кредитен риск	-	-	-	58,925	58,925
<b>Общо активи</b>	<b>108,671</b>	<b>66,016</b>	<b>35,821</b>	<b>148,089</b>	<b>358,597</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**6. ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

**6.4. Кредитен риск, продължение**

*Експозиция към държавен дълг*

Тази бележка обобщава експозицията на Дружеството към страни от Еврозоната с повишен риск. Дружеството счита страна от Еврозоната за страна с „повишен риск“, когато за тази страна съществуват по-висока волатилност, икономическа и политическата несигурност в сравнение с другите членове на еврозоната. Специфичните фактори, които са взети под внимание при изготвянето на тази оценка включват съотношението на държавния дълг към БВП, търсенето на международна финансова помощ, кредитните рейтинги, нивата на пазарна доходност на държавния дълг и концентрации по отношение на падежите на държавен дълг.

Дружеството внимателно управлява този риск през годината и като резултат от това общото качество на портфейла от държавен дълг е добро.

Таблицата по-долу представя балансовата стойност на портфейла от държавен дълг по страни. Активите са представени, без да е отчетена евентуална обезценка. Дружеството не е признало обезценка по отношение на експозициите, класифицирани като държани за продажба към 31 декември 2013 и 31 декември 2012 година.

2013	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 до 1 година	От 1 до 3 години	От 3 до 5 години	Над 5 години	Общо
<b>Емитент</b>							
България	-	-	-	395	4,659	20,908	25,962
Германия	-	-	-	1,196	1,951	10,011	13,158
Финансови институции на ЕС	-	-	-	-	499	-	499
Франция	-	-	-	-	-	484	484
Австрия	-	-	-	-	-	833	833
Холандия	-	-	-	-	460	181	641
<b>Общо</b>	-	-	-	1,591	7,569	32,417	41,577

2012	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 до 1 година	От 1 до 3 години	От 3 до 5 години	Над 5 години	Общо
<b>Емитент</b>							
България	-	-	-	975	4,037	9,838	14,850
Германия	-	-	3,589	-	4,110	2,741	10,440
Финансови институции на ЕС	-	-	2,133	-	-	287	2,420
Франция	-	-	2,871	-	-	-	2,871
Полша	-	-	-	-	-	1,984	1,984
Холандия	-	-	-	-	-	189	189
Словакия	-	-	-	-	-	1,134	1,134
<b>Общо</b>	-	-	8,593	975	8,147	16,173	33,888



**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**7. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**

	<u>Софтуер</u>	<u>Лицензи</u>	<u>Общо</u>
<b>Отчетна стойност</b>			
На 01 януари 2012	1,744	996	2,740
Придобити (в т.ч. от вливане)	151	-	151
Отписани	-	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2012</b>	<b>1,895</b>	<b>996</b>	<b>2,891</b>
<b>Отчетна стойност</b>			
На 01 януари 2013	1,895	996	2,891
Придобити	-	-	-
Отписани	-	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2013</b>	<b>1,895</b>	<b>996</b>	<b>2,891</b>
<b>Акумулирана амортизация</b>			
На 01 януари 2012	1,457	476	1,933
Начислена (в т.ч. на влети активи)	271	298	569
Отписана	-	-	-
<b>Салдо на 31 декември 2012</b>	<b>1,728</b>	<b>774</b>	<b>2,502</b>
<b>Акумулирана амортизация</b>			
На 01 януари 2013	1,728	774	2,502
Начислена	90	168	258
Отписана	-	-	-
<b>Салдо на 31 декември 2013</b>	<b>1,818</b>	<b>942</b>	<b>2,760</b>
<b>Балансова стойност на:</b>			
31 декември 2012	167	222	389
31 декември 2013	77	54	131

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**8. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ**

	ЕИРБ Лондон	Ви Ай Джи Сървисиз България	ЗАД Булстрад Живот ВИГ	ЗОД Булстрад Здраве	ВИГ Контакт Център България	Общо
<b>31 декември 2011</b>	<b>147</b>	<b>496</b>	<b>8,567</b>	<b>3,008</b>	<b>70</b>	<b>12,288</b>
<b>% на участие</b>	<b>85.00%</b>	<b>100%</b>	<b>95.11%</b>	<b>97.00%</b>	<b>50.00%</b>	
Вноски в капитала	-	-	-	64	310	374
<b>31 декември 2012</b>	<b>147</b>	<b>496</b>	<b>8,567</b>	<b>3,072</b>	<b>380</b>	<b>12,662</b>
Придобиване на акции	-	-	-	83	-	83
Вливане на ЗОД Булстрад Здраве в ЗАД Булстрад Живот ВИГ	-	-	3,155	(3,155)	-	-
<b>31 декември 2013</b>	<b>147</b>	<b>496</b>	<b>11,722</b>	<b>-</b>	<b>380</b>	<b>12,745</b>
<b>% на участие</b>	<b>85.00%</b>	<b>100%</b>	<b>95.53%</b>	<b>-</b>	<b>50.00%</b>	

През отчетния период е сключен договор между ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” и СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА СТОПАНСКА КАМАРА-съюз на българския бизнес” за покупка от страна на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” на 6 000 (шест хиляди) броя обикновени поименни акции, с право на глас, с номинална стойност 10 (десет) лева, всяка една, съставляващи 3% от капитала на Здравноосигурително дружество „Булстрад Здраве” АД. След сделката ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” става едноличен собственик на капитала на ЗОД „Булстрад Здраве”. Цената на акциите е в размер на 82 916 (осемдесет и две хиляди деветстотин и шестнадесет) лева. След придобиването общата стойност на инвестицията на „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” в капитала на ЗОД „Булстрад Здраве” АД е 3,155 хил. лв.

С цел привеждане дейността на ЗОД „Булстрад Здраве” ЕАД в съответствие с изискванията на Закона за здравното осигуряване и с оглед на законопредвидените в §31. във връзка с §29. от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за здравното осигуряване възможности за това, е взето решение за започване на процедура по преобразуване, чрез вливане на ЗОД „Булстрад Здраве” ЕАД в ЗАД „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп”. На 19.06.2013 г. е подписан договор за вливане в изискуемата от закона форма. Съгласно договора за вливане на основание чл.263ж, ал.2 от Търговския закон, моментът, от който действията на Преобразуващото се дружество /ЗОД „Булстрад Здраве” ЕАД/ се считат за извършени за сметка на Приемащото дружество /ЗАД „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп”/ за целите на счетоводството е 01.10.2013 г. През месец декември 2013 г. процедурата по преобразуването чрез вливане приключи, като на 25.12.2013 г. вливането е вписано в Търговския регистър. В резултат на извършеното преобразуване акционерният капитал на ЗАД „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп” се е увеличил със 735,727 лева, чрез издаване на 735,727 броя нови обикновени, поименни, безналични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка една. По този начин на 25.12.2013 г. акционерният капитал на ЗАД „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп” става 8,635,747 лева, разпределен в 8,635,747 обикновени поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност 1 лев., като делът на „ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” в акционерния капитал на ЗАД „Булстрад Живот Виена Иншурънс Груп” се променя от 95,11 % на 95,53 %.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**8. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

През 2013 г. е приключило правното финализиране на сделката за продажбата на дяловете на „Български имоти асистънс“ ЕООД /дъщерно дружество на влятата компания ЗК „Български имоти“ АД/ на „Ви Ай Джи Пропъртис България“ АД. За целите на настоящия годишен финансов отчет, както и при неговото изготвяне е взето предвид, че съгласно Предварителен договор за покупко- продажба на дружествени дялове от 29 март 2012 г. между ЗК „Български имоти“ АД и „Ви Ай Джи Пропъртис България“ АД рисковете и ползите, произтичащи от правото на собственост, се считат за преминали от ЗК „Български имоти“ АД към „Ви Ай Джи Пропъртис България“ АД на датата на подписване на договора.

**9. ДРУГИ ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ**

	31 декември	
	2013	2012
Други инвестиции	93	93
	<b>93</b>	<b>93</b>

**10. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ**

	2013	2012
<b>Към 01 януари</b>	<b>9,041</b>	<b>8,977</b>
Придобивания (в т.ч. от вливане)	-	64
Промяна в справедливата стойност	-	-
<b>Към 31 декември</b>	<b>9,041</b>	<b>9,041</b>

В резултат на извършеното на 13.11.2012 г. вливане през предходния отчетен период Дружеството става правоприменник на всички активи и пасиви, собственост на влятата ЗК „Български имоти“ и по този начин ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД е придобило инвестиционен имот на стойност 64 хил.лв.

Към 31.12.2013 г. специализирано предприятие /независим оценител/ е извършил пазарна оценка на недвижимите имоти, собственост на Дружеството. Като резултат от оценката на база оценителски доклад от лицензирания независим оценител е установено, че няма необходимост от промяна в справедливата стойност на инвестиционните имоти към 31 декември 2013 г.

*Йерархия на справедливите стойности*

Справедливата стойност на инвестиционните имоти от 9,041 хил. лв. е категоризирана като справедлива стойност от Ниво 3 на база на входящите данни за използваната техника за оценяване, чинто характеристики са представени в Бележка 11.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**11. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ**

	<u>Земни и сгради</u>	<u>Транспортни средства</u>	<u>Компютърно оборудване</u>	<u>Мебели и оборудване</u>	<u>Общо</u>
<b>Отчетна стойност</b>					
Салдо на 01 януари 2012	614	1,138	1,151	3,480	6,383
Придобити (в т.ч. от вливане)	-	955	547	321	1,823
Отписани	-	(955)	(83)	(197)	(1,235)
<b>Салдо на 31 декември 2012 .</b>	<b>614</b>	<b>1,138</b>	<b>1,615</b>	<b>3,604</b>	<b>6,971</b>
<b>Отчетна стойност</b>					
Салдо на 01 януари 2013	614	1,138	1,615	3,604	6,971
Придобити	-	132	357	306	795
Отписани	-	(246)	(105)	(267)	(618)
<b>Салдо на 31 декември 2013</b>	<b>614</b>	<b>1,024</b>	<b>1,867</b>	<b>3,643</b>	<b>7,148</b>
<b>Акумулирана амортизация</b>					
Салдо на 01 януари 2012	-	774	667	2,653	4,094
Начислена (в т.ч. на влети активи)	691	636	577	388	2,292
Отписана	-	(545)	(1)	(135)	(681)
<b>Салдо на 31 декември 2012</b>	<b>691</b>	<b>865</b>	<b>1,243</b>	<b>2,906</b>	<b>5,705</b>
<b>Акумулирана амортизация</b>					
Салдо на 01 януари 2013	691	865	1,243	2,906	5,705
Начислена	688	83	186	237	1,194
Отписана	-	(139)	-	(9)	(148)
<b>Салдо на 31 декември 2013</b>	<b>1,379</b>	<b>809</b>	<b>1,429</b>	<b>3,134</b>	<b>6,751</b>
<b>Преоценъчен резерв</b>					
Салдо на 01 януари 2012	18,264	-	-	-	18,264
Начислен	-	-	-	-	-
Отписан	-	-	-	-	-
<b>Салдо на 31 декември 2012</b>	<b>18,264</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18,264</b>
<b>Преоценъчен резерв</b>					
Салдо на 01 януари 2013	18,264	-	-	-	18,264
Начислен	-	-	-	-	-
Отписан	-	-	-	-	-
<b>Салдо на 31 декември 2013</b>	<b>18,264</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18,264</b>
<b>Балансова стойност</b>					
На 31 декември 2012 г.	18,187	273	372	698	19,530
<b>На 31 декември 2013 г.</b>	<b>17,499</b>	<b>215</b>	<b>438</b>	<b>509</b>	<b>18,661</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
 (всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

**11. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

Към 31.12.2013 г. специализирано предприятие /независим оценител/ е извършил пазарна оценка на недвижимите имоти, собственост на Дружеството. Като резултат от оценката на база оценителски доклад от лицензирания независим оценител е установено, че няма съществена разлика между справедливата цена на недвижимите имоти и стойността им в годишния финансов отчет.

Справедливата стойност на сградите е определена от външни, независими оценители на имущество, имащи призната професионална квалификация и скорошен опит с оценяването на имоти с местонахождение и категория сходни на оценяваните. Справедливата стойност на сградите е категоризирана като справедлива стойност от Ниво 3 на база на входящите данни за използваната техника за оценяване.

Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми входящи данни и справедлива стойност
<p>Моделът за оценяване се базира на три стандартни метода – метод на вещната стойност, приходен метод и сравнителен метод. Справедливата стойност на имотите се получава като сбор от претеглените стойности, определени по отделните методи, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Вещна стойност: 5%</li> <li>- Приходна стойност: 35%</li> <li>- Сравнителна стойност: 60%.</li> </ul> <p>Методът на вещната стойност до най-малка степен отчита пазара и неговото изменение, затова неговата относителна тежест е най-малка.</p> <p>Методът на приходната стойност показва стойността на оценяваните обекти в условия на стабилен пазар и наемни отношения.</p> <p>Методът на сравнителната стойност отчита реалната пазарна цена на квадратен метър на обектите при осредняване на близки по време цени на сравними обекти. Тези цени се коригират с коефициент, който отчита предимствата и недостатъците на оценяваните обекти в сравнение с техните аналози. Поради тази причина, на този метод се дава най-голяма относителна тежест в модела.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разходи за стопанисване на имота като процент от brutния му годишен приход;</li> <li>2. Норма на възвращаемост на приходите от имота;</li> <li>3. Коригиращи коефициенти по отношение на аналогични пазарни сделки.</li> </ol>	<p>Определената справедлива стойност ще се увеличи (намали) ако:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• процентът на разходите за стопанисване е по-нисък (повисок);</li> <li>• нормите на възвращаемост се понижат (увеличат);</li> <li>• коригиращите коефициенти се увеличат (понижат);</li> </ul>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

**11. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

През текущия отчетен период Дружеството е ползвало дълготрайни активи, напълно амортизирани към датата на отчета за финансовото състояние, чиято отчетна стойност и набрана амортизация е в размер на 6,369 хил. лв. (2012 г.: 7,771 хил. лв.)

Дружеството няма активи, обременени с тежести или служещи като залози.

**12. БАНКОВИ ДЕПОЗИТИ**

	31 декември	
	2013	2012
В български лева	43,896	48,821
В чуждестранна валута	8,117	3,993
	<b>52,013</b>	<b>52,814</b>

В стойността на депозитите е включена начислена лихва в размер на 1,600 хил. лв. (2012 г.: 2,051 хил. лв.)

**13. ФИНАНСОВИ АКТИВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА**

	31 декември	
	2013	2012
Държавни ценни книжа	25,962	16,983
Чуждестранни ДЦК	15,615	16,905
Общински облигации	138	1,212
Корпоративни облигации	9,113	8,224
Акции на търговски дружества и дялове в инвестиционни фондове	1,842	2,925
	<b>52,670</b>	<b>46,249</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**14. ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ**

Към 31.12.2013 г. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има вземане по предоставен заем на свързаното лице Български Имоти Асистънс ЕООД в размер на 5 484 хил.лв. (5,266 хил. лв. за 2012 г.), в т.ч. главница 3 118 хил.лв. и лихва 2 366 хил.лв. (2,148 хил.лв. за 2012 г.). Заемът е с падеж 12.12.2014 г. и годишна лихва за 2013 г. в размер на 7%.

**15. ВЗЕМАНИЯ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ОПЕРАЦИИ**

	31 декември	
	2013	2012
Вземания по застрахователни операции	38,303	51,639
Обезценка	(2,393)	(7,435)
	<b>35,910</b>	<b>44,204</b>

Към 31.12. 2013 г. дружеството няма вземания, обременени с тежести или служещи като залози.

**16. ВЗЕМАНИЯ ПО ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ОПЕРАЦИИ**

	31 декември	
	2013	2012
Вземания по обезщетения	4,318	12,012
Вземания по застрахователни премии	5,183	2,969
	<b>9,501</b>	<b>14,981</b>

**17. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ**

	31 декември	
	2013	2012
Вземания по регреси	31,106	29,565
Предплатени разходи	908	952
Гаранции	3,161	2,962
Вземания по посредничество	499	485
Съдебни вземания	308	354
Доставчици по аванси	10	56
Вземания от клиенти	2	38
Вземания по ценни книжа	4,687	4,791
Други	2,405	2,281
Обезценка вземания по регреси	(10,768)	(5,975)
Обезценка вземания по ценни книжа	(260)	(294)
	<b>32,058</b>	<b>35,215</b>

Към 31 декември 2013 г. Дружеството посочва като вземания по гаранции суми свързани с участието в обществени поръчки, както и блокиран депозит в Уникредит Булбанк АД, предоставен като обезпечение по издадена гаранция в полза на Националното бюро на българските автомобилни застрахователи.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**18. ОТСРОЧЕНИ АКВИЗИЦИОННИ РАЗХОДИ**

**А) Състояние към:**

	31 декември 2013			31 декември 2012		
	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер
Моторно застраховане	10,829	14	10,815	11,196	21	11,175
Карго, авиационно и морско застраховане	130	16	114	166	45	121
Имуществено застраховане	3,440	1,719	1,721	3,413	1,697	1,716
Друго	1,531	525	1,006	1,631	587	1,044
<b>Общо:</b>	<b>15,930</b>	<b>2,274</b>	<b>13,656</b>	<b>16,406</b>	<b>2,350</b>	<b>14,056</b>

**Б) Изменение в отсрочените аквизиционни разходи**

	2013			2012		
	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер
Салдо на 01 януари	16,406	2,350	14,056	12,572	1,344	11,228
Начислени за периода	15,930	2,274	13,656	16,406	2,350	14,056
Освободени за периода	(16,406)	(2,350)	(14,056)	(12,572)	(1,344)	(11,228)
Изменение	(476)	(76)	(400)	3,834	1,006	2,828
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b>15,930</b>	<b>2,274</b>	<b>13,656</b>	<b>16,406</b>	<b>2,350</b>	<b>14,056</b>

В резултат на извършеното през предходния отчетен период вливане на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ” АД в ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП”, всички активи и пасиви на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ” АД се поемат от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП”, поради тази причина промяната в отсрочените аквизиционни разходи изчислена като разлика между балансовите стойности в началото и края на 2012 г. не съответстват на промяната в отчета за доходите за 2012 г.



**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**19. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**

	31 декември	
	2013	2012
В каса и разплащателни сметки	3,264	3,390
Банкови депозити под 90 дни	2,131	8,955
	<b>5,395</b>	<b>12,345</b>
В чуждестранна валута	2,666	1,756
В български лева	2,729	10,589
	<b>5,395</b>	<b>12,345</b>

В стойността на депозитите няма начислена лихва за 2013 г. За 2012 г. общият размер на включената лихва в стойността на банковите депозити под 90 дни е 1 хил. лв.

**20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**

Към 31 декември 2013 г. разпределението на акционерния капитал на Дружеството е както следва:

Акционер	Акционерно участие (%)
„ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ” АД	85.18 %
Виена Иншурънс Груп Вийнер Ферзихерунг Групе	12.82 %
Други	2.00 %

През месец ноември 2012 г. е приключила процедурата по преобразуване чрез вливане на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ” АД в ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП”. На 13.11.2012 г. вливането е вписано в Търговския регистър, като акционерният капитал на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” се е увеличил с 4 039 160 (четири милиона тридесет и девет хиляди сто и шестдесет) лева, чрез издаване на 403 916 (четирисотин и три хиляди деветстотин и шестнадесет) броя нови обикновени, поименни, безналични акции с право на глас, с номинална стойност 10 (десет) лева всяка една. По този начин на 13.11.2012 г. акционерният капитал на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” е станала 31 474 580 (тридесет и един милиона четирисотин седемдесет и четири хиляди петстотин и осемдесет) лева, разпределен в 3 147 458 обикновени поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност 10 (десет) лева. В резултат на извършеното преобразуване делът на „ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ” АД в акционерния капитал на Дружеството се е променил от 97,72 % на 85,18 %, Виена Иншурънс Груп Вийнер Ферзихерунг Групе е придобило директно участие в капитала в размер на 12,82% и индиректно участие в размер на 85,18% от капитала на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪН ГРУП”, чрез притежание на 100% от капитала на „ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ” АД.

През 2013 г. няма промяна в размера на акционерния капитал на Дружеството.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

**21. ПРЕНОС-ПРЕМИЕН РЕЗЕРВ**

**А) Състояние към:**

	31 декември 2013			31 декември 2012		
	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер
Моторно застраховане	49,120	8,990	40,130	50,164	9,676	40,488
Карго, авиационно и морско застраховане	2,666	1,865	801	3,815	3,059	756
Имуществено застраховане	14,007	10,955	3,052	13,825	10,428	3,397
Друго застраховане	7,170	2,705	4,465	7,306	3,006	4,300
<b>Общо:</b>	<b>72,963</b>	<b>24,515</b>	<b>48,448</b>	<b>75,110</b>	<b>26,169</b>	<b>48,941</b>

Брутният размер на пренос-премийния резерв по Друго застраховане включва 186 хил. лв. (2012 г.: 1,254 хил. лв. по моторно застраховане) резерв за неизтекли рискове.

**Б) Изменение в пренос премийния резерв**

	2013			2012		
	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер
На 01 януари	75,110	26,169	48,941	56,209	17,742	38,467
Начислен	72,963	24,515	48,448	75,110	26,169	48,941
Освободен	(75,110)	(26,169)	(48,941)	(56,209)	(17,742)	(38,467)
Изменение	(2,147)	(1,654)	(493)	18,901	8,427	10,474
<b>На 31 декември</b>	<b>72,963</b>	<b>24,515</b>	<b>48,448</b>	<b>75,110</b>	<b>26,169</b>	<b>48,941</b>

В резултат на извършеното вливане на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ“ АД в ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, всички активи и пасиви на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ“ АД се поемат от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, поради тази причина промяната в прено-премийния резерв изчислена като разлика между балансовите стойности в началото и края на 2012 г. не съответстват на промяната в отчета за доходите за 2012 г.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**22. РЕЗЕРВ ЗА ПРЕДСТОЯЩИ ПЛАЩАНИЯ**

**А) Състояние към:**

	31 декември 2013			31 декември 2012		
	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер
Резерв по предявени, но неплатени обезщетения	98,360	42,119	56,241	109,433	43,829	65,604
Резерв по възникнали, но непредявени обезщетения	27,630	18,208	9,422	35,070	21,754	13,316
<b>Общо:</b>	<b>125,990</b>	<b>60,327</b>	<b>65,663</b>	<b>144,503</b>	<b>65,583</b>	<b>78,920</b>

**Б) Изменение:**

	2013			2012		
	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер	Брутен размер	Дял на презастрахователя	Нетен размер
<b>На 01 януари</b>	<b>144,503</b>	<b>65,583</b>	<b>78,920</b>	<b>111,608</b>	<b>45,322</b>	<b>66,286</b>
Начислен	125,990	60,327	65,663	144,503	65,583	78,920
Освободен	(144,503)	(65,583)	(78,920)	(111,608)	(45,322)	(66,286)
Изменение	(18,513)	(5,256)	(13,257)	32,895	20,261	12,634
<b>На 31 декември</b>	<b>125,990</b>	<b>60,327</b>	<b>65,663</b>	<b>144,503</b>	<b>65,583</b>	<b>78,920</b>

В резултат на извършеното вливане на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ“ АД в ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, всички активи и пасиви на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ“ АД се поемат от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, поради тази причина промяната в резерва за предстоящи плащания изчислена като разлика между балансовите стойности в началото и края на 2012 г. не съответстват на промяната в отчета за доходите за 2012 г.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**23. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ**

**А) Състояние към:**

	Активи		Пасиви		Нетно активи/(пасиви)	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Инвестиционни имоти	-	-	557	557	(557)	(557)
Земни и сгради	-	-	1,417	1,417	(1,417)	(1,417)
Обезценка на ДА	49	49	-	-	49	49
Амортизация на ДА	207	179	-	-	207	179
Неизползвани отпуски и провизии за пенсии	60	41	-	-	60	41
Неизплатени суми по извънтрудови правоотношения	101	132	-	-	101	132
<b>Нетни данъчни активи/(пасиви)</b>	<b>417</b>	<b>401</b>	<b>1,974</b>	<b>1,974</b>	<b>(1,557)</b>	<b>(1,573)</b>

**Б) Изменение в отсрочените данъци**

	2012	Изменение в друг всеобхватен доход	Изменение в отчета за доходите	2013
Инвестиционни имоти	(557)	-	-	(557)
Земни и сгради	(1,417)	-	-	(1,417)
Обезценка на ДА	49	-	-	49
Амортизация на ДА	179	-	28	207
Неизползвани отпуски и провизии за пенсии	41	3	16	60
Неизплатени суми по извънтрудови правоотношения	132	-	(31)	101
<b>Нетни данъчни активи/(пасиви)</b>	<b>(1,573)</b>	<b>3</b>	<b>13</b>	<b>(1,557)</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ОПЕРАЦИИ**

	31 декември	
	2013	2012
Задължения по застрахователни операции	1,369	1,586
Задължения към агенти и брокери	1,708	4,087
	<b>3,077</b>	<b>5,673</b>

**25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПРЕЗАСТРАХОВАНЕ**

	31 декември	
	2013	2012
Задължения по отстъпени премии	6,540	8,601
Задължения по комисиони	611	655
	<b>7,151</b>	<b>9,256</b>

**26. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

	31 декември	
	2013	2012
Задължения към Гаранционен фонд	633	764
Задължения, свързани с придобиване на дъщерни компании	393	1,285
Персонал и други свързани с възнагражденията	560	571
Провизии за пенсии и компенсиреми отпуски	612	414
Задължения към доставчици	546	1,042
Задължения за данъци	1,082	1,520
Задължения по социално осигуряване	172	140
Задължения по финансов лизинг	42	116
Други задължения	2,638	2,472
	<b>6,678</b>	<b>8,324</b>

В Други задължения е включено задължение към свързаното лице ВИ АЙ ДЖИ Пропъртис в размер на 1,755 хил.лв.

*Задължения за планове с дефинирани доходи при пенсиониране*

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две brutни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест brutни работни заплати.

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

**26. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

Приблизителният размер на задълженията за планове с дефинирани доходи при пенсиониране към всеки отчетен период и разходите признати в печалби и загуби се базират на актюерски доклади (информация за използваните параметри и предположения е оповестена по-долу).

Планът за дефинирани доходи (задължение за изплащане на доход при пенсиониране) е нефинансиран.

	<u>2013</u>
<b>Настояща стойност на задълженията към 1 януари</b>	<b>384</b>
Платени суми	-
Разходи за настоящи услуги	147
Разходи за лихви	38
Актюерски (печалби)/загуби от промени в демографски и финансови предположения	25
<b>Настояща стойност на задълженията към 31 декември</b>	<b><u>594</u></b>

*Актюерски предположения*

Основните актюерски предположения към датата на отчета (представени като осреднени стойности) са представени както следва:

	<b>2013</b>
Прираст на БТВ	0%
Лихвен процент	3.65%
Дисконтов процент	2.85%

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**26. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

Към 31 декември 2013 г. Дружеството има сключени два договора за финансов лизинг. Основните характеристики на договорите са както следва:

<u>Лизингодател</u>	<u>Падеж</u>	<u>Ефективен лихвен процент</u>	<u>Настояща стойност на плащанията</u>	<u>Минимални плащания</u>	<u>Вид на наетия актив</u>
"Ти Би Ай Лизинг" ЕАД	20.12.2014	6%	29	31	Компютърно и друго техническо оборудване
"Ти Би Ай Лизинг" ЕАД	20.06.2014	6%	13	13	Компютърно оборудване
			<b>42</b>	<b>44</b>	

Матуритетната структура на лизинговите задължения е както следва:

	<u>Настояща стойност на плащанията</u>	<u>Минимални плащания</u>
В рамките до 1 година	42	44
Над 1 до 5 години	-	-
	<b>42</b>	<b>44</b>

Дружеството, с голяма степен на сигурност приема, че ще придобие собствеността върху лизинговите активи до края на лизинговите договори, поради което тези активи се амортизират за срока на полезния им живот.

Амортизационната политика по отношение на лизинговите активи съответства на възприетата от Дружеството амортизационна политика за собствените амортизируеми активи.

**27. ПРЕДПЛАТЕНИ ПРЕМИИ**

	<u>31 декември</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Предплатени премии (вкл. застраховка „Гражданска отговорност“)	3,874	3,459
	<b>3,874</b>	<b>3,459</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**28. ЗАПИСАНИ ПРЕМИИ**

	2013			2012		
	Брутни записани премии	Отстъ- пени премии	Нетни записан премии	Брутни записани премии	Отстъ- пени премии	Нетни записани премии
Моторно застраховане	102,095	(25,073)	77,022	99,738	(23,528)	76,210
Карго, авиационно и морско застраховане	15,700	(8,734)	6,966	15,557	(10,196)	5,361
Имуществено застраховане	38,522	(23,421)	15,101	32,352	(18,172)	14,180
Друго застраховане	16,351	(7,710)	8,641	16,506	(7,785)	8,721
<b>Общо:</b>	<b>172,668</b>	<b>(64,938)</b>	<b>107,730</b>	<b>164,153</b>	<b>(59,681)</b>	<b>104,472</b>

**29. ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНИ КОМИСИОНИ И УЧАСТИЕ В РЕЗУЛТАТА**

	2013	2012
Участие в резултата	5,489	4,813
Презастрахователни комисионни	15,941	11,328
	<b>21,430</b>	<b>16,141</b>

**30. НЕТНА ДОХОДНОСТ ОТ ИНВЕСТИЦИИ**

	2013	2012
Приходи от лихви по депозити и парични еквиваленти	2,617	2,633
Приходи от лихви и дивиденди по финансови активи на разположение за продажба	1,757	1,811
Приходи от дивиденди от дъщерни дружества и други дялови участия	1,606	598
Реализирани печалби от операции с финансови активи на разположение за продажба	546	1,769
Промяна в провизия за финансови активи на разположение за продажба	34	(294)
Ефект от валутни преоценки	(127)	(102)
Разходи по управление на инвестиции	(263)	(351)
Приходи от наем на инвестиционни имоти	84	152
	<b>6,254</b>	<b>6,216</b>

В приходите от дивиденди от дъщерни дружества и други дялови участия са включени приходи от дивиденди от дъщерните дружества „Булстрад Живот ВИГ” АД в размер на 891 хил.лв. и ЕИРБ Лондон в размер на 694 хил.лв.



**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**31. ДРУГИ ТЕХНИЧЕСКИ ПРИХОДИ, НЕТНИ ОТ ПРЕЗАСТРАХОВАНЕ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Приходи от отписани задължения по прекратени застрахователни договори	426	187
Приходи от валутна преоценка на застрахователни вземания / задължения	804	988
Приход от посредничество по съзастраховане	43	16
Приходи от лихви от застрахователна дейност	174	121
Приходи от възстановени загуби от обезценка	1	4
Приходи от абандони	164	211
	<u>1,612</u>	<u>1,527</u>

**32. ДРУГИ ПРИХОДИ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Приходи от продажба на активи	-	32
Приходи от продажба на услуги	-	22
Приход от наем на активи	8	231
Приходи от получени неустойки	1	1
Други приходи	11	14
	<u>20</u>	<u>300</u>

В приход от наем на активи за предходния отчетен период са включени, отдадени под наем до датата на вливане нематериални активи на влятото дружество- ЗК “Български Имоти” АД в размер на 230 хил.лв. и наети активи от “Ви Ай Джи Сървисиз България” ЕООД в размер на 1 хил.лв. За 2013 г. е отчетен приход от предоставени активи под наем на “Ви Ай Джи Сървисиз България” ЕООД в размер на 3 хил.лв.

**33. ИЗПЛАТЕНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ**

	<u>2013</u>			<u>2012</u>		
	Брутни изплатени обезщетения	Дял на презастра хователя	Нетни изплатени обезщете ния	Брутни изплатени обезщете ния	Дял на презастра хователя	Нетни изплатени обезщете ния
Моторно застраховане	(95,277)	24,329	(70,948)	(75,818)	18,602	(57,216)
Карго, авиационно и морско застраховане	(5,905)	1,710	(4,195)	(2,082)	142	(1,940)
Имуществено застраховане	(6,659)	3,570	(3,089)	(10,711)	6,737	(3,974)
Друго застраховане	(5,040)	1,024	(4,016)	(4,726)	648	(4,078)
<b>Общо:</b>	<u>(112,881)</u>	<u>30,633</u>	<u>(82,248)</u>	<u>(93,337)</u>	<u>26,129</u>	<u>(67,208)</u>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**34. АКВИЗИЦИОННИ РАЗХОДИ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Разходи за комисиони	(24,717)	(25,350)
Други аквизиционни разходи	(5,195)	(4,131)
	<u>(29,912)</u>	<u>(29,481)</u>

**35. АДМИНИСТРАТИВНИ РАЗХОДИ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Възнаграждения и свързани с тях разходи	(9,328)	(9,207)
Поддръжка на офиси	(4,203)	(4,167)
Реклама	(700)	(660)
Амортизации	(1,452)	(1,639)
Професионални услуги, вкл. разходи за одит	(425)	(502)
Банкови такси	(301)	(293)
Отписани вземания	(33)	-
Други разходи	(696)	(1,280)
	<u>(17,138)</u>	<u>(17,748)</u>

За дейността си през 2013 година Ръководството на дружеството общо е получило възнаграждения в размер на 852 хил. лв. (597 хил. лв. за 2012 г.), включени в позицията Възнаграждения и свързани с тях разходи.

В позицията професионални услуги са включени 232 хил. лв. (323 хил. лв. за 2012 г.) разходи за консултантски услуги.

**36. ДРУГИ ТЕХНИЧЕСКИ РАЗХОДИ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Разходи за отписани застрахователни вземания (Обезценка) / Реинтегриране на обезценка на застрахователни вземания	(18,018)	(4,984)
Разходи за Гаранционен фонд и други данъци и такси	2,908	(2,701)
Разходи от валутна преоценка на застрахователни вземания / задължения	(75)	(69)
Други застрахователни разходи	(1,109)	(1,118)
	(176)	(418)
	<u>(16,470)</u>	<u>(9,290)</u>

**37. ДРУГИ НЕТЕХНИЧЕСКИ РАЗХОДИ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Разходи за обезценка /отписване на гаранции	-	(145)
Разходи за отписване на активи	(62)	-
Разходи за обезценка на вземания и активи	(2,953)	(1,622)
Разходи за лихви по финансов лизинг	(9)	(20)
	<u>(3,024)</u>	<u>(1,787)</u>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**38. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Финансов резултат преди данъци</b>	<b>1,604</b>	<b>602</b>
Преобразуване на счетоводния резултат за данъчни цели, в т.ч.		
Увеличения	(3,557)	(326)
Намаления	3,206	5,879
	(6,763)	(6,205)
Финансов резултат след данъчно преобразуване, преди приспадане на данъчна загуба	(1,954)	276
Приспадане на данъчна загуба	-	(276)
Финансов резултат след данъчно преобразуване, след приспадане на данъчна загуба	(1,954)	-
Данъчна ставка	10%	10%
Данък печалба	-	-
Отсрочен данък	13	87
<b>Финансов резултат след данъци</b>	<b>1,617</b>	<b>689</b>
Ефективна данъчна ставка	0,8%	14,5%

*Непризнати отсрочени данъчни активи*

През 2010 година е възникнала данъчна загуба в размер на 28,622 хил.лв., като Дружеството е приспаднало от нея 3,202 хил.лв. през 2011 г. и 276 хил.лв. през 2012 г. През текущия отчетен период е възникнала нова данъчна загуба в размер на 1,954 хил.лв.

Отсрочени данъчни активи не са били признати по отношение на възникналите данъчни загуби, защото не е вероятно, че бъдещи облагаеми печалби ще са налични, срещу които Дружеството да може да ги използва.

**39. ОСНОВЕН ДОХОД НА АКЦИЯ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Брой акции в обръщение началото на периода	3,147,458	2,743,542
Брой акции налични в края на периода	3,147,458	3,147,458
Средно претеглен брой акции за периода	3,147,458	2,796,660
Финансов резултат за периода	1,617	689
Основен доход на акция (лева)	<b>0.51</b>	<b>0.25</b>

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**40. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

Свързано лице	Вземане	Задължение	Приход	Разход	Вид на сделката
<b>ЗОД Булград Здраве</b>	-	-	-	34	Допълнителна здравна осигуровка - служители
<b>Ви Ай Джи Сървисиз България ООД</b>	-	-	47	-	Наем на офиси
-	-	13	-	13	Комисиони по застрахователно посредничество
1	-	-	-	-	Префактуриране на разходи - комунални услуги
-	-	43	-	360	Аквизиционни услуги по договор
-	-	64	-	1,685	По договор за предоставяне на услуги по ликвидация на щети
-	-	-	4	71	Административни разходи/ приходи
2	-	-	71	-	По застрахователни договори
<b>ЗАД Булград Живот ВИГ</b>	-	393	-	-	Задължения по придобиване на акции от капитала на ЗОД "Булград Здраве"
-	-	91	-	144	Разходи по застраховка "Живот" на служители
6	-	5	53	103	По застрахователни договори
-	-	-	891	-	Приход от дивидент
<b>Български Имоти Асистиънс ЕООД</b>	5,484	-	218	-	Предоставен заем и приходи от лихви по заема

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**40. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

Свързано лице	Вземане	Задължение	Приход	Разход	Вид на сделката
<b>ВИГ Контакт център България АД</b>					
	-	22	-	101	Административни разходи
	-	-	-	235	По договор за предоставяне на услуги по ликвидация на щети
	-	-	20	-	Приход от наем
<b>Ти Би Ай Асет Менджмънт</b>					
	-	38	-	200	Управление на активи
	-	-	2	2	По застрахователни договори
<b>Ти Би Ай Инфо АД</b>					
	-	-	-	144	Поддръжка на софтуер
	-	-	2	-	По застрахователни договори
<b>ПОК Доверие</b>					
	-	-	4	-	Застрахователни договори
<b>Виена Иншурънс Груп</b>					
	105	-	-	-	Услуги по договор-административни Презастрахователен договор /депа и лихви/
	-	34,992	-	449	Презастрахователен договор
	4,493	718	31,861	22,391	
<b>Вийнер Стедтише Ферсихерунг</b>					
	-	12	789	14	Презастрахователен договор
<b>Донау Ферсихерунг</b>					
	6	-	-	-	Презастрахователен договор
<b>ЕИРБ Лондон</b>					
	239	2,674	6,591	13,311	Презастрахователен договор
	-	-	694	-	Приход от дивидент
<b>Компенса ВИГ</b>					
	-	3	-	-	Презастрахователен договор

**ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година  
*(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)*

**40. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА, ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

Свързано лице	Вземане	Задължение	Приход	Разход	Вид на сделката
<b>ВИГ РЕ</b>					Презастрахователен договор
	39	1,161	4,554	6,961	
<b>Булград Трудова Медицина</b>					Договор за трудова медицина
	-	3	-	11	
<b>Ви Ай Джи Пропъртис</b>					Задължение
	-	1,755	-	-	
<b>Ключов персонал</b>					Изплатени възнаграждения на лица по договори за управление
	-	-	-	852	Социални осигуровки на лица по договори за управление
	-	-	-	25	Начислени разходи за допълнително пенсионно осигуряване на лица по договори за управление
	-	-	-	11	
<b>ОБЩО:</b>	<b>10,375</b>	<b>42,017</b>	<b>8,597</b>	<b>17,751</b>	

**41. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНАТА ДАТА**

След датата на съставяне на индивидуалния отчет за финансовото състояние до датата на одобряване на годишния финансов отчет не са настъпили значими събития, изискващи корекции или оповестяване.