

ДО
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА-СОФИЯ АД
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

УВЕДОМЛЕНИЕ

от

“И Ар Джи Капитал-3” АДСИЦ,
вписано в Търговския регистър, воден от Агенция по
вписванията с ЕИК: 175113002, със седалище и адрес на
управление: гр. София, район “Оборище”, ул. “Шипка” № 3,
представявано от Изпълнителния директор Боян Николов
Икономов

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

През месец септември 2018, И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 3 АДСИЦ /Дружеството/ уведоми КФН, БФБ-София и обществеността за сключен предварителен договор за продажба на имот на Дружеството. Сключването на окончателен договор за покупко-продажба на имота би станало при изпълнението на условията договорени между страните в предварителния договор.

С настоящото Ви уведомяваме, че Дружеството ще упражни правото си предсрочно да погаси на 21.11.2018г. част от облигационния заем, получен от И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 3 АДСИЦ по втората емисия облигации, издадени от Дружеството с ISIN: BG2100002125 (Емисия), ако се сбъднат следните условия:

1. Сключване на окончателен договор за покупко-продажба на имота на Дружеството в срок до 15.11.2018г; **и**
2. Получаване от Дружеството на продажната цена в срок до 15.11.2018г.

В случай, че тези две условия се сбъднат Дружеството ще погаси на 21.11.2018г. сума на главницата по облигационния заем в размер на 1,734,000.00 (един милион, седемстотин, тридесет и четири хиляди) евро, заедно с натрупаните върху тази главница до момента на погасяването лихви, като погасяването ще бъде направено съгласно предвиденото за това в Предложението за записване на облигации и Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на финансови инструменти на Емисията.

Съгласно условията на облигационния заем, в петдневния период (работни дни) преди определената дата за предсрочно погасяване - 21.11.2018г. не се извършват сделки с облигации от емисията.

В случай, че посочените по-горе условия не се сбъднат Дружеството няма да погаси предсрочно на 21.11.2018г. суми по Емисията.

Обръщаме внимание, че това уведомление за предсрочно погасяване е под условие и предсрочно погасяване ще бъде направено, само ако точно се сбъднат условията посочени по-горе.

В случай, че някое от условията не се сбъдне в сроковете по-горе, Дружеството ще уведоми незабавно КФН, БФБ-София, Централен депозитар АД и обществеността.

гр. София
05.11.2018г.

С уважение:

/Боян Николов Икономов



Изпълнителния директор /