

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА 2017 година



ГРУПА СОФАРМА

01.03.2018 г.

I. Обща информация за Група Софарма

1. Направления на дейност

Група Софарма (Групата) е водещ български производител, износител и местен дистрибутор на фармацевтични продукти със силно присъствие в Източна и Югоизточна Европа, който предлага широка гама от лекарства по лекарско предписание и ОТС продукти.

Групата извършва дейността си в следните направления:

- ✚ производство на фармацевтични продукти, включително медикаменти, основно генерични, субстанции на растителна основа и хранителни добавки, което се извършва основно от Софарма АД (Дружеството) и в по-малка степен от производствените му дъщерни дружества, включително Унифарм АД в България и ПАТ Витамини в Украйна;
- ✚ производство на медицински изделия и лечебна козметика, като пластири, превързочни продукти и санитарно-хигиенни продукти, съсредоточени в производствена площадка в гр. Сандански (след сливане на Софарма АД и Медика АД).
- ✚ дистрибуция на фармацевтични продукти, медицински консумативи, санитарни материали, витамини, хранителни добавки и козметика, което се извършва главно от Софарма Трейдинг АД в България, Лековит д.о.о. в Сърбия, Бриз СИА в Прибалтийския регион и Брититрейд СООО в Беларус;
- ✚ производство и дистрибуция на нефармацевтични продукти, основно медицински консумативи като спринцовки и други материали за еднократна употреба в медицината, което се извършва главно от Момина Крепост АД, както и други допълнителни дейности към производството на фармацевтични продукти и дистрибуцията на фармацевтични продукти.

2. Регистрация и предмет на дейност на Дружеството

Софарма АД е търговско дружество, регистрирано в България по ТЗ, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Илиенско шосе" №16

Софарма води началото си от 1933 г. Съдебната регистрация на Дружеството е от 15.11.1991 г., решение №1/1991 г. на Софийски градски съд. Софарма АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Дружеството извършва производство и търговия на лекарствени субстанции и лекарствени форми; научно-изследователска и инженерно-внедрителска дейност в

Група Софарма

областта на фитохимията, химията и фармацията. Софарма АД извършва услуги, както с производствено предназначение, така и свързани със спомагателната и обслужващата си дейност.

3. Контролирани дружества

Група Софарма се състои от Софарма АД и неговите четиридесет и осем дъщерни дружества, пряко или непряко контролирани от Дружеството. Допълнително, Групата има инвестиции в три съвместни и едно асоциирано дружество.

Дружество	Участие към 31.12.2017 %
Софарма Трейдинг АД, София, България*	72.85
Биофарм Инженеринг АД, Сливен, България	97.15
Фармалогистика АД, София, България	89.39
Електронкомерс ЕООД, София, България	100.00
Софарма Билдингс АДСИЦ, София, България	40.38
Момина крепост АД, Велико Търново, България	93.55
Унифарм АД, София, България*	98.77
Фито Палаузово АД, Казанлък, България	95.00
Софармаси ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 2 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 3 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 4 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 5 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 6 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 7 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 8 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 9 ЕООД, София, България**	72.85
Софармаси 10 ЕООД, София, България**	72.85
Вета Фарма АД, Велико Търново, България	99.98
Аромания ООД, София, България	76.00
ФармаСтор 1 ООД, София, България**	72.85
ФармаСтор 2 ООД, София, България**	72.85
ФармаСтор 3 ООД, София, България**	72.85
ФармаСтор 4 ООД, София, България**	72.85
ФармаСтор 5 ООД, София, България**	72.85
ПАО Витамины, Уман, Украйна	99.56
Софарма Поланд Сп.з.о.о, Варшава, Полша, в ликвидация	60.00

Група Софарма

Софарма Варшава Сп.з.о.о., Варшава, Полша	100.00
Софарма Трейдинг д.о.о., Белград, Сърбия**	72.85
Бриз СИА, Рига, Латвия	66.13
Брититрейд СООО, Минск, Беларус**	52.90
Табина СООО, Минск, Беларус**	54.37
Бризфарм СООО, Минск, Беларус**	31.45
ООО Софарма Украйна, Киев, Украйна	100.00
ООО Мед-дент, Бобруйск, Беларус***	50.00
ООО Фармацевт плюс, Минск, Беларус **	35.60
БООО СпецАфармация, Бобруйск, Беларус***	50.00
ЗАО ТБС Фарма, Вилнюс, Литва**	33.73
ООО Беллерофон, Минск, Беларус***	50.00
ТОО Софарма Казахстан, Алмати, Казахстан	100.00
ЗАО Интерфарм, Витебск, Беларус**	59.52
ООО Галенафрам, Пинск, Беларус**	54.62
ОДО Меджел, Минск, Беларус**	55.55
ОДО Аленфарм-плюс, Минск, Беларус**	52.24
ООО Фарматея, Минск, Беларус**	38.18
ОДО Салюс Лайн, Гродно, Беларус**	52.24
Рап Фарма Итернешънъл ООД, Кишинев, Молдова	51.00
Лековит д.о.о., Шабац, Сърбия**	50.96
ООО Здравей, Минск, Беларус**	35.00
ООО Ивем и К, Минск, Беларус**	39.62
ООО Ариенс, Полоцк, Беларус**	35.30

* ефективен процент на участие

** непряко участие

*** съвместно дружество

4. Съвет на директорите

Софарма АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове както следва: д.и.н. Огнян Донев - председател и членове Весела Стоева, Александър Чаушев, Андрей Брешков и Огнян Палавеев. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор д.и.н. Огнян Донев.

Съставът на ключовия управленски персонал на Групата включва оповестения в Приложение № 1 изпълнителен директор и членове на Съвета на директорите на Дружеството. Допълнително към него са включени и изпълнителните директори, членовете на Съвета на директорите и управителите на дъщерните дружества от Групата.

5. Акционерна структура към 31.12.2017 г.



6. Персонал

Към 31.12.2017 г. средно-списъчният състав на персонала в Група Софарма е 4 689 (при 4 543 за 2016 г.). Средно-списъчният брой на служителите в Софарма АД към 31.12.2017 г. е 1 953 (при 2 076 през 2016 г.), а в Софарма Трейдинг АД е 749 (при 728 през 2016г.)

Програмите за обучение, предлагани на служителите на Дружеството, имат за цел развитието на компетенциите на служителите. Политиката в областта на обучението е специално насочена към предоставяне на високи професионални познания, както и във връзка с изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

Работниците и служителите имат право на по-високо допълнително възнаграждение, изисквано от приложимия закон за извънреден труд, нощни смени и работа в събота, неделя и по време на празници. Служителите, които работят при специфични, вредни или опасни условия, получават лични предпазни средства и надбавки.

II. Развитие на дейността

1. Производствена дейност

Дружеството и производствените му дъщерни дружества разполагат с 12 фармацевтични завода в България, съобразени с изискванията на ЕС - GMP, един завод в Украйна, сертифициран от местните власти, който сертификат е признат във всички държави от ОНД. С изключение на завода в Украйна, всички производствени мощности са преминали през процедури по сертификация за Европейски GMP.

Производствената дейност на Групата се осъществява и развива в следните основни направления:

- ✚ производство на лекарствени средства;

- ✚ субстанции и препарати на основата на растителни суровини (фитохимично производство);
- ✚ ветеринарни ваксини;
- ✚ инфузионни разтвори;
- ✚ концентрати за хемодиализа;
- ✚ медицински изделия за хуманната и ветеринарна медицина;
- ✚ бласова и шприцова продукция за промишлеността, селското стопанство и бита.

Дружеството има повече от 210 продукта в своето портфолио: основно генерици и 15 оригинални продукта, като 12 от продуктите са на растителна основа. Оригиначните продукти на Дружеството (и по-специално Карсил и Темпалгин) имат основен принос за неговите приходи от експортните пазари, докато за продажбите на местния пазар от най-голямо значение са генеричните продукти на Дружеството, сред които на първо място е лекарството Аналгин.

Продуктовото портфолио на Софарма АД е фокусирано върху следните терапевтични области: кардиология, гастроентерология, овладяване на болката, кашлица и настинка, имунология и дерматология, дихателни пътища и астма, неврология и психиатрия, урология и гинекология.

Най-значимите фармацевтични продукти по отношение на приноса им за размера на приходите са:

- ✚ Карсил – оригинален продукт, разработен на растителна основа, използван за лечение на гастроентерологични заболявания (болести на черния дроб);
- ✚ Темпалгин – оригинален аналгетик (болкоуспокояващо);
- ✚ Табекс – оригинално лекарство на растителна основа срещу тютюнопушене;
- ✚ Трибестан – оригинален продукт на растителна основа, стимулиращ функциите на половата система;
- ✚ Бронхолитин – оригинален продукт на растителна основа, използван за потискане на кашлица;
- ✚ Аналгин – генеричен аналгетик (болкоуспокояващо);
- ✚ Нивалин – оригинален продукт на растителна основа, използван за заболявания на периферната нервна система;
- ✚ Метилпреднизолон – генерично лекарство, предназначено за случаи на тежки алергии и определени животозастрашаващи състояния.

2. Дистрибуция

Софарма Трейдинг АД

Дружеството е водещ дистрибутор на фармацевтични продукти и козметика в България с пазарен дял за фармацевтични продукти от 21% (според IMS). Софарма Трейдинг АД е единственият дистрибутор на българския пазар на определени

фармацевтични продукти на няколко водещи международни фармацевтични и други компании в областта на здравеопазването като Amgen, Astra Zeneca, GE Healthcare, Johnson and Johnson, Abbot Diagnostics, Hartmann, Novartis и Novo Nordisk.

Компанията предлага повече от 10 000 продукта (по-специално лекарства, медицинско оборудване и устройства, консумативи, козметика, витамини и хранителни добавки) в портфолиото си, включително и марките на Софарма, и притежава изключителните права за България над марки на стратегически партньори като Aboca, Colief, Jamieson, Planter's, Premax, Skincode, SVR Laboratories, US Pharmacia and Wyeth, специализирани услуги (като софтуерни решения за аптеки и консултантски услуги) и национални логистични услуги. Софарма Трейдинг си сътрудничи с повече от 400 партньора и над 3 000 клиента.

3. Преглед основните рискове, пред които е изправена Групата

Рискове, свързани с бизнеса на Групата и с промишления отрасъл, в който Групата вършва дейността си

- ✦ Групата е изложена на силна конкуренция;
- ✦ Част от приходите на Софарма Трейдинг в България се генерират от продажби на държавни болници, което предопределя висока степен на бизнес риск;
- ✦ Репутацията на Групата може да бъде неблагоприятно засегната от невярна или подвеждаща информация, включително и от публикувана на уебсайта www.sopharma.com, който не е одобрен от Дружеството;
- ✦ Групата е зависима от одобренията на регулаторните органи;
- ✦ Възможна е промяна в законодателството, регулиращо бизнеса на Групата, а това може да доведе до евентуално увеличение на разходите за спазване на изискванията или да окаже друг ефект върху нейните операции;
- ✦ Част от приходите на Групата, по-специално в България, зависят от включването на лекарствата на Дружеството в реимбурсните списъци;
- ✦ Производствените съоръжения и процеси на Дружеството и на компаниите от Групата са предмет на строги изисквания и одобрения от страна на регулаторните органи, които могат да забавят или прекъснат операциите на Групата;
- ✦ Възможностите на Дружеството да плаща дивиденди зависят от редица фактори и няма никаква гаранция, че през дадена година то ще може да плати дивиденди в съответствие със своята дивидентна политика;
- ✦ Групата е изложена на оперативен риск, който е присъщ на нейните бизнес дейности;
- ✦ Групата се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд и е изложена на потенциални отговорности, свързани с околната среда;

- ✦ Съдебни спорове или други извънсъдебни процедури или действия могат да имат неблагоприятен ефект върху бизнеса на Групата, финансовото ѝ състояние или резултатите от нейните операции.

Рискове, свързани с България и другите пазари, на които Групата оперира

- ✦ Макроикономическата среда, по-специално в България, Русия, Беларус и Украйна, оказва съществен ефект върху операциите на Групата и нейната позиция;
- ✦ Политическата обстановка в България има съществен ефект върху операциите на Групата и нейното финансово състояние;
- ✦ Политическата обстановка на експортните пазари на Групата, по-специално Русия, Беларус и Украйна, оказва съществен ефект върху операциите и финансовото състояние на Групата;
- ✦ Развиващите се законодателства в някои от държавите, в които Групата продава продуктите си, в частност Русия, Беларус и Украйна, може да повлияе негативно върху дейността на Групата в тези държави;
- ✦ Рискове, свързани с валутни курсове и действащия в България валутен борд;
- ✦ Тълкуване на данъчните разпоредби може да бъде неясно и данъчните закони и разпоредби, приложими спрямо Групата, може да бъдат изменени;
- ✦ Рискове, свързани с българската правна система.

Валутен риск

Дружествата от Групата извършват своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти и поради това те са изложени на валутен риск.

Групата чрез дружествата в Беларус и Украйна осъществява стопански операции в тези страни и съответно има съществени експозиции в беларуски рубли и украински гривни. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на тези валути спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества. Останалите дружествата в чужбина реализират продажбите си предимно на местните пазари, което води до валутен риск и спрямо техните валути – сръбски динар, полска злота, щатски долар, английски паунд и казахстанско тенге, като за казахстанското тенге Групата минимизира риска чрез сключени форуърдни сделки.

Повечето от операциите на дружествата от Групата обичайно са деноминирани в български лева, като българският лев е фиксирани към евро, което редуцира потенциалната валутна волатилност за тези дружества от Групата.

За контролиране на валутния риск има въведена система в цялата Група на планиране на доставките от внос, за продажбите в чуждестранна валута, както и процедури за ежедневно наблюдение на движенията във валутния курс на щатския долар и контрол върху предстоящи плащания. Експозициите на дъщерните дружества в

България към валутен риск е незначителна, тъй като почти всички продажби са реализирани на местния пазар в български лева. Вносът на стоки е изцяло осъществен в евро. Заемите, когато са деноминирани в чуждестранна валута са отпуснати основно в евро.

4. Преглед на дейността

Основни финансови показатели

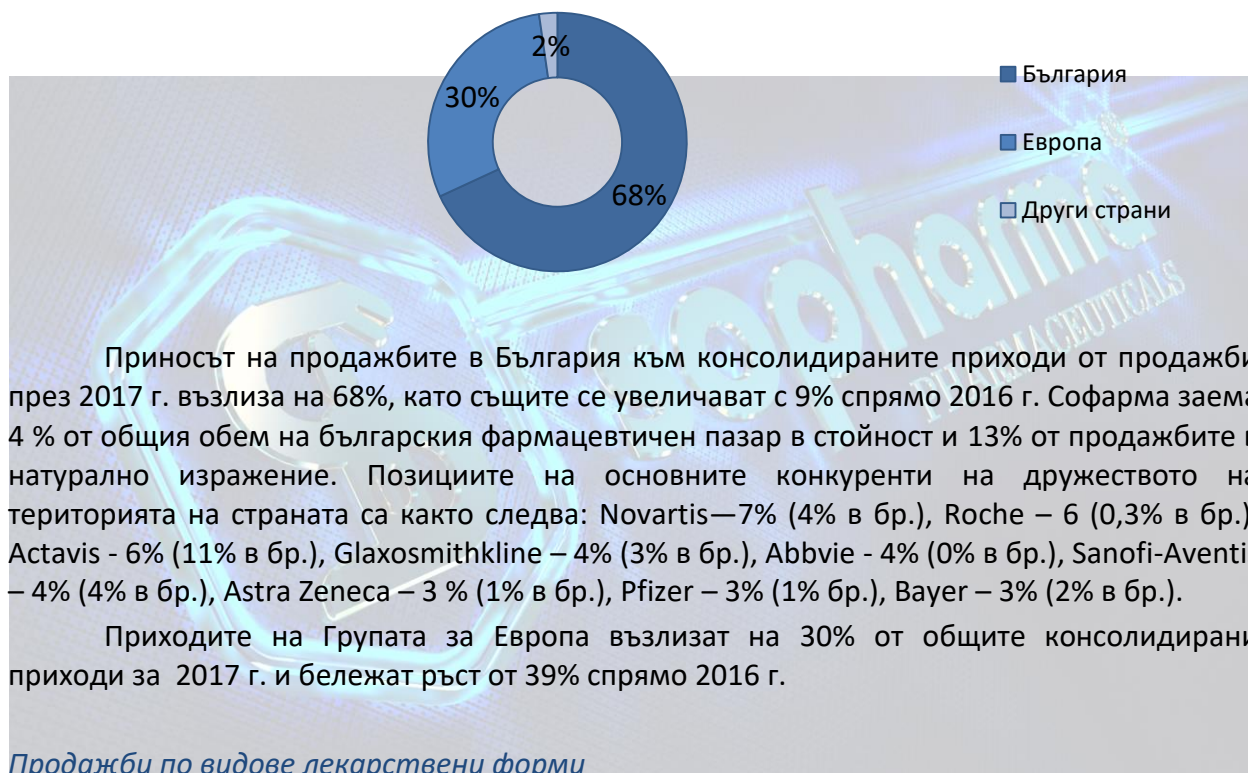
Показатели	1-12/2017 BGN '000	1-12/2016 BGN '000	промяна %
Приходи от продажби	1 016 109	877 085	15.9%
Печалба преди лихви, данъци и амортизация (ЕБИТДА)	86 551	73 656	17.5%
Оперативна печалба	56 347	44 951	25.4%
Нетна печалба	46 050	54 902	-16.1%
Капиталови разходи*	15 112	18 824	-19.7%
	31.12.2017 BGN '000	31.12.2016 BGN '000	
Нетекущи активи	469 083	416 599	12.6%
Текущи активи	511 080	442 622	15.5%
Собствен капитал	504 465	491 223	2.7%
Нетекущи пасиви	80 997	53 842	50.4%
Текущи пасиви	394 701	314 156	25.6%

*придобити материални и нематериални дълготрайни активи

Показатели	1-12/2017	1-12/2016
ЕБИТДА/Приходи от продажби	8,5%	8,4%
Оперативна печалба/Приходи от продажби	5,5%	5,1%
Нетна печалба/Приходи от продажби	4,5%	6,3%
Привлечен капитал/Собствен капитал	0,94	0,75
Нетен дълг/ЕБИТДА на годишна база	3,0x	2,8x

Приходите от продажби на Групата бележат ръст от 139 млн. лв. или 16%, достигайки 1 016 млн. лв. през 2017 г. спрямо 877,1 млн. лв. през 2016 г. Продажбите на стоки се повишават със 118,4 млн. лв., или 18%, като достигат до 763,7 млн. лв. през 2017 г. спрямо 645,3 млн. лв. през 2016 г. Продажбите на готова продукция бележат ръст от 20,7 млн. лв. или 9%, достигайки 252,4 млн. лв. през 2017 г. спрямо 231,7 млн. лв. през 2016 г.

Разпределение по географски региони на приходите от продажби



Отчетените приходи на Групата включват следните позиции: приходи от продажбата на готова продукция и приходи от продажбата на стоки.

Приходите от продажбата на готова продукция включват приходи от продажбата на продукти, произведени от Дружеството и компаниите от Групата.

Приходи от продажби на готова продукция	2017	2016	промяна
	BGN '000	BGN '000	
Таблетни форми	166 618	150 105	11%
Ампулни форми	34 023	32 291	5%
Сиропни форми	10 394	9 734	7%
Консумативи, превързочни материали и апарати	9 896	8 949	11%
Унгвенти	8 794	6 220	41%
Лиофилни продукти	6 770	7 316	-7%
Инхалаторни продукти	2 161	2 546	-15%
Инфузионни разтвори	1 704	366	366%
Други	12 012	14 186	-15%
Общо	252 372	231 713	9%



Приходите от продажбата на стоки включват приходи от продажбата на стоки на трети страни, които се дистрибутират основно от Софарма Трейдинг АД, БРИЗ СИА и Брититрейд СООО.

Приходи от продажби на стоки	2017	2016	промяна
	BGN '000	BGN '000	
Таблетни форми	375 195	305 214	23%
Ампулни форми	181 745	179 055	2%
Сиропни форми	51 373	40 051	28%
Капки	32 064	30 069	7%
Консумативи, превързочни материали и апарати	26 818	23 833	13%
Унгвенти	21 756	18 379	18%
Хранителни добавки и билки	14 535	7 983	82%
Козметични стоки	13 826	9 900	40%
Други	46 425	30 888	50%
Общо	763 737	645 372	18%



Други доходи от дейността

Други доходи от дейността	2017	2016	промяна	отн. дял 2017
	BGN '000	BGN '000		
Предоставени услуги	5 271	4 823	9%	112%
Нетни загуби от курсови разлики по търговски вземания и задължения и текущи разплащателни сметки	(4 780)	297	-1709%	-102%
Правителствени финансираня	1 125	1 187	-5%	24%
Услуги по социална дейност и мероприятия	872	837	4%	19%
Наеми	755	792	-5%	16%
Печалба от продажба на дълготрайни активи	340	372	-9%	7%
Печалба от промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	309	102	203%	7%
Отписани задължения	90	222	-59%	2%
Други (виж бел.към ФО)	711	851	-16%	15%
Общо други доходи от дейността	4 693	9 483	51%	100%

Другите доходи от дейността намаляват с 4,8 млн. лв. до 4,7 млн. лв. през 2017 г. спрямо 9,5 млн. лв. през 2016 г. в резултат на намаление на нетни загуби от курсови разлики по търговски вземания и задължения и текущи разплащателни сметки, наеми и намаление на други доходи.

Разходи за дейността

Разходи за дейността	2017	2016	промяна	отн. дял на разходите за 2017
	BGN '000	BGN '000		
Изменение на наличностите от продукцията и незавършено производство	(9 287)	994	-1034%	-1%
Разходи за материали	92 027	82 906	11%	10%
Разходи за външни услуги	63 611	56 408	13%	7%
Разходи за персонала	100 886	87 159	16%	10%
Разходи за амортизация	30 204	28 705	5%	3%
Балансова стойност на продадени стоки	676 126	571 132	18%	70%
Други разходи за дейността	10 888	14 313	-24%	1%
Общо разходи за дейността	964 455	841 617	15%	100%

Разходите за дейността през 2017 г. се увеличават със 122,9 млн. лв. или с 15% от 841,6 млн. лв. през 2016 г. до 964,5 млн. лв. през 2017 г. Промяната е следствие на ръст на продажбите и съответно на балансовата стойност на продадените стоки от групата, увеличение на разходите за материали, външни услуги, персонал и амортизации.

Разходите за материали (с дял 10%) се увеличават с 9,1 млн. лв. или с 11% до 92 млн. лв. през 2017 г. спрямо 82,9 млн. лв. през 2016 г. Разходите за основни материали се увеличават с 5,8 млн. лв. или с 10%, като най-съществено влияние се отчита при разходите за опаковъчни материали, течни и твърди химикали и билки, които се увеличават съответно с 4,6 млн. лв., 1,7 млн. лв. и 1,3 млн. лв. Увеличение се отчита при разходите за електроенергия, резервни части, лабораторни и технически материали, горива и смазочни материали, разходите за топлоенергия и други.

Разходите за външни услуги заемат 7% относителен дял от разходите за дейността и се увеличават със 7,2 млн. лв. или с 13%, до 63,6 млн. лв. за 2017 г. спрямо 56,4 млн. лв. за 2016 г. Увеличение отчитат разходите за наеми с 1,9 млн. лв., консултантски услуги с 1,5 млн. лв., спедиторски и транспортни услуги с 0,8 млн. лв., разходите за поддръжка на сгради и оборудване с 0,8 млн. лв., абонаментни такси с 0,5 млн. лв., изработка на лекарства с 1,1 млн. лв. Намаление се отчита при разходите за реклама и маркетингови услуги с 0,8 млн. лв., застраховки с 0,2 млн. лв., съобщения и комуникации с 0,3 млн. лв. и други.

Разходите за персонал (с дял 10%) нарастват с 13,7 млн. лв. или с 16%, достигайки 100,9 млн. лв. през 2017 г. спрямо 87,2 млн. лв. през 2016 г. Общият ръст на тези разходи се дължи както на повишаването на възнагражденията на наетия персонал, така и на увеличения персонал в Групата като резултат от консолидирането на нови компании.

Други разходи за дейността (с дял 1%) намаляват с 3,4 млн. или с 24% от 14,3 млн. лв. през 2016 г. до 10,9 млн. лв. през 2017 г. Намаляват брака и липсата на стоки, разходите за представителни мероприятия и други.

Разходите за амортизация (с дял 3%) се увеличават с 1,5 млн. лв. или 5% от 28,7 млн. лв. през 2016 г. до 30,2 млн. лв. през 2017 г.

Финансови приходи и разходи

Финансови приходи	2017	2016	промяна	отн. дял на приходите за 2017
	BGN '000	BGN '000		
Приходи от лихви по просрочени търговски вземания	4 004	4 702	-15%	48%
Нетна печалба от операции с инвестиции в ценни книжа	2 965	322	821%	35%
Приходи от лихви по предоставени заеми	1 222	1 792	-32%	15%
Приходи от дялово участие (дивиденди)	148	178	-17%	2%
Лихви по вземания по специални договори	22	-	-	0%
Приходи от лихви по банкови депозити	10	20	-50%	0%
Приходи от ликвидация на дъщерни дружества	7	-	-	0%
Общо	8 378	7 014	19%	100%
Финансови разходи				отн. дял на разходите за 2017
	промяна			
Разходи за лихви по получени заеми	7 081	8 831	-20%	69%
Нетна загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута	2 542	1 074	137%	8%
Банкови такси по заеми и гаранции	813	859	-5%	7%
Нетна загуба от курсови разлики по вземане от продажба на дъщерно дружество	443	-	-	0%
Разходи за лихви по факторинг	348	953	-63%	7%
Разходи за лихви по финансов лизинг	265	341	-22%	3%
Обезценка на вземания по предоставени търговски заеми	125	542	-77%	4%
Ефекти от деривативи	74	109	-32%	1%
Обезценка на инвестиции на разположение и за продажба	4	4	0%	0%
Обезценка на парични средства в банки под особен надзор	-	8	-100%	0%
Общо	11 695	12 721	-8%	100%

Финансовите приходи се увеличават с 1,4 млн. лв. до 8,4 млн. лв. през 2017 г. спрямо 7 млн. лв. през 2016 г., основно от увеличение на нетна печалба от операции с инвестиции в ценни книжа с 2,6 млн. лв. Намаление регистрират приходи от лихви по предоставени заеми с 0,6 млн. лв. и приходи от лихви по просрочени търговски вземания с 0,7 млн. лв.

Финансовите разходи се намаляват с 1 млн. лв. от 12,7 млн. лв. през 2016 г. до 11,7 млн. лв. през 2017 г. Намаление се отчита при разходите за лихви по получени заеми с 1,7 млн. лв., разходите за лихви по факторинг с 0,6 млн. лв., а се увеличава нетната загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута с 1,5 млн. лв.

Нетно финансовите приходи (разходи) се намаляват с 2,4 млн. лв. до (3,3) млн. лв. към 31.12.2017 г. спрямо (5,7) млн. лв. към 31.12.2016 г.

Финансов резултат от дейността



Печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) се увеличава с 12,9 млн. лв. или с 18%, като през 2017 г. тя е в размер на 86,6 млн. лв. в сравнение с 73,7 млн. лв. през 2016 г. Главните причини за този ръст е стабилизацията на икономическата среда в основните износни пазари и оптимизацията на оперативната дейност на Групата.

Печалбата от оперативна дейност се увеличава с 11,4 млн. лв. или с 25%, достигайки 56,3 млн. лв. през 2017 г. спрямо 45 млн. лв. през 2016 г.

Нетната печалба намалява с 8,9 млн. лв. или със 16%, до 46,1 млн. лв. през 2017 г. в сравнение с 54,9 млн. лв. през 2016 г. Двете основни причини за това намаление са отразените през 2016 г. печалба от продажбата на цялото участие на Групата в сръбското дружество Иванчич синове д.о.о., както и печалбата от придобиването на асоциираното дружество Доверие Обединен Холдинг АД.

Активи

	31.12.2017	31.12.2016	промяна	отн. дял 2017
	BGN '000	BGN '000	%	%
Нетекущи активи				
Имоти, машини и оборудване	317 678	321 215	-1%	68%
Нематериални активи	63 346	34 601	83%	14%
Репутация	21 863	9 885	121%	5%
Инвестиционни имоти	9 811	9 483	3%	2%
Инвестиции в асоциирани и съвместни дружества	19 888	18 715	6%	4%
Инвестиции на разположение и за продажба	7 982	5 721	40%	2%
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	20 599	10 028	105%	4%

Други дългосрочни вземания	4 860	4 149	17%	1%
Активи по отсрочени данъци	3 056	2 802	9%	1%
	469 083	416 599	12.6%	48%
Текущи активи				
Материални запаси	217 563	171 791	27%	43%
Търговски вземания	235 050	215 583	9%	46%
Вземания от свързани предприятия	4 690	14 982	-69%	1%
Други краткосрочни вземания и активи	20 439	17 727	15%	4%
Парични средства и парични еквиваленти	33 338	22 539	48%	7%
	511 080	442 622	15.5%	52%
ОБЩО АКТИВИ	980 163	859 221	14.1%	100%

Общите активи се увеличават със 120,9 млн. лв. или с 14%, от 859,2 млн. лв. към 31.12.2016 г., до 980,1 млн. лв. към 31.12.2017 г., като това е следствие от увеличение както на нетекущите, така и на текущите активи.

Нетекущите активи се увеличават с 52,5 млн. лв. или с 13%, което се дължи най-вече на увеличение на нематериалните активи с 28,7 млн. лв., на репутацията с 12 млн. лв. и на дългосрочните вземания от свързани предприятия с 10,6 млн. лв. Намаление регистрират имоти, машини и оборудване с 3,5 млн. лв. в частта на земя и сгради, машини, съоръжения и оборудване и други. Увеличението при нематериалните активи се дължи на увеличение на права върху интелектуална собственост с 28,2 млн. лв.

Текущите активи се увеличават с 68,5 млн. лв. или 15%, до 511,1 млн. лв. към 31.12.2017 г., спрямо 442,6 млн. лв. към 31.12.2016 г. основно в частта на материални запаси с 45,8 млн. лв. и търговски вземания с 19,5 млн. лв. Вземанията от свързани предприятия намаляват с 10,3 млн. лв. в частта на вземанията по продажби на продукцията и материали с 1,8 млн. лв. и в частта на предоставени търговски заеми с 8,5 млн. лв. Увеличението на материалните запаси спрямо 31.12.2016 г. е в частта на стоки, готова продукция и полуфабрикати.

Търговските вземания се увеличават в частта на вземания от клиенти с 18,2 млн. лв. и предоставени аванси, нетно с 1,3 млн. лв.

Паричните средства и еквиваленти се увеличават с 10,8 млн. лв. спрямо 31.12.2016 г., като към края на периода има предоставени депозити в размер на 2,9 млн. лв. и блокирани парични средства в размер на 10,5 млн. лв., които представляват парични средства под условие в Ескроу сметка по договор за придобиване на дялове от Лековит ООД Сърбия и дружествата Фармастор, България

Собствен капитал и пасиви

СОБСТВЕН КАПИТАЛ	31.12.2017	31.12.2016	промяна	отн. дял спрямо СК 2017
	BGN '000	BGN '000		
Капитал, отнасящ се към притежателите на собствения капитал на дружеството - майка			%	%
Основен акционерен капитал	134 798	134 798	0%	27%
Резерви	53 667	62 708	-14%	11%
Неразпределена печалба	281 832	259 984	8%	56%
	470 297	457 490	3%	93%
НЕКОНТРОЛИРАЩО УЧАСТИЕ	34 168	33 733	1%	7%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	504 465	491 223	3%	100%
	31.12.2017	31.12.2016	промяна	отн. дял спрямо общо пасиви 2017
	BGN '000	BGN '000	%	%
ПАСИВИ				
Нетекучи задължения				
Дългосрочни банкови заеми	50 540	25 924	95%	11%
Пасиви по отсрочени данъци	15 045	11 752	28%	3%
Дългосрочни задължения към персонала	5 056	4 539	11%	1%
Задължения по финансов лизинг	1 933	2 582	-25%	0%
Правителствени финансираня	8 250	9 011	-8%	2%
Други нетекучи задължения	173	34	409%	0%
	80 997	53 842	50%	17%
Текущи задължения				
Краткосрочни банкови заеми	193 974	170 842	14%	41%
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	14 478	9 478	53%	3%
Търговски задължения	132 400	92 053	44%	28%
Задължения към свързани предприятия	651	566	15%	0%
Задължения по договори за факторинг	19 376	20 033	-3%	4%
Задължения към персонала и за социално осигуряване	12 765	10 093	26%	3%
Задължения за данъци	7 860	5 949	32%	2%
Други текущи задължения	13 197	5 142	157%	3%
	394 701	314 156	26%	83%

ОБЩО ПАСИВИ	475 698	367 998	29%	100%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	980 163	859 221	14.1%	

Собственият капитал на Група Софарма се увеличава с 13,2 млн. лв. спрямо 31.12.2016 г. основно от увеличение на неразпределената печалба. Увеличава се неконтролиращото участие с 0,4 млн. лв. Собственият капитал, отнасящ се до притежателите на собствен капитал на Дружеството заема 48% от общо собствен капитал и пасиви, като е налице известно подобряване на финансовата автономност на групата. Същият се увеличава с 12,8 млн. лв. основно по линия на неразпределената печалба.

Нетекущите задължения се увеличават с 27,2 млн. лв. или с 50%, от 53,8 млн. лв. към края на 2016 г. до 81 млн. лв. към 31.12.2017 г. основно от увеличение на дългосрочни банкови заеми с 24,6 млн. лв., свързани с придобиване на дялове от дружества.

Текущите задължения се увеличават с 80,5 млн. лв. или с 26% спрямо края на 2016 г., основно поради увеличение на краткосрочните заеми от банки с 23,1 млн. лв., търговски задължения с 40,3 млн. лв., както и други текущи задължения с 8,1 млн. лв. Увеличение бележат и задължения към персонала и за социално осигуряване с 2,7 млн. лв. и задължения за данъци с 1,9 млн. лв. Общо задълженията по банкови заеми, лизинг и факторинг на Групата се увеличават с 51,4 млн. лв. спрямо края на 2016 г., като нетният дълг след приспадането на паричните средства и еквиваленти се увеличава с 40,6 млн. лв.

Финансови показатели

	31.12.2017	31.12.2016
Възвращаемост на собствения капитал (ROE) ¹	8,5%	11,9%
Възвращаемост на активите (ROA) ²	4,4%	6,0%
Коефициент на обръщаемост на активите ³	1,12	1,05
Коефициент на текуща ликвидност ⁴	1,29	1,41
Коефициент на бърза ликвидност ⁵	0,72	0,86
Коефициент на парична ликвидност ⁶	0,06	0,07
Коефициент на финансова автономност ⁷	1,06	1,33

¹ Нетна печалба на годишна база, принадлежаща на притежателите на собствения капитал на Дружеството/средноаритметична стойност на собствения капитал, невключващ малцинствено участие за последните пет тримесечия

² Нетна печалба на годишна база, принадлежаща на притежателите на собствения капитал на Дружеството/средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия

³ Приходи от продажби на годишна база/средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия

⁴ Текущи активи/Текущи задължения

⁵ Вземания +Парични средства/Текущи задължения

⁶ Парични средства/Текущи задължения

⁷ Собствен капитал/Пасиви

Парични потоци

	31.12.2017 BGN '000	31.12.2016 BGN '000
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(55 700)	(68 768)
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност	(79 427)	(6 862)
Нетни парични потоци (използвани във)/от финансова дейност	135 412	74 855
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	285	(775)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	22 339	23 114
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	22 624	22 339

Нетните парични потоци през 2017 г., генерирани от оперативна дейност, са в размер 55,7 млн. лв. изходящ поток, от инвестиционна дейност са в размер на 79,4 млн. лв. изходящ поток и от финансова дейност са в размер на 135,4 млн. лв. входящ поток. В резултат на тези дейности паричните средства и парични еквиваленти нетно се увеличават с 0,3 млн. лв. и към 31.12.2017 г. са в размер 22,6 млн. лв., спрямо 22,3 млн. към 01.01.2017 г.

Постъпленията от факторинг в размер на 131,3 млн. лв. са отчетени като парични потоци от финансова дейност. Като следствие се регистрира съществено намаление на нетните парични потоци от оперативна дейност за сметка на увеличение на нетните парични потоци от финансова дейност.

Нови разработки и продукти

- ✚ Нови лекарствени продукти за периода януари - декември 2017 г.

Получени са разрешения за употреба за три нови лекарствени продукти - Амлодипин 5мг. таблетки, Амлодипин 10мг. Таблети и Допоризон маз.

- ✚ Внедрени в производството нови лекарствени продукти

За периода януари – декември са внедрени Аналгин капки за деца, Софтензиф 1.5 мг. филм таблетки с удължено освобождаване, Деслоратидин разтвор, Деслоратидин филм таблетки, Амлодипин Софарма таблетки, Отофикс капки и Декспантен маз.

До края на 2018 година се очаква да бъдат внедрени от 3 до 6 нови лекарствени продукта.

- ✚ Нови регистрации и пререгистрации/промени

Нови регистрации

Получени са Разрешения за употреба за нови дестинации на 14 лекарствени продукти - Зондарон ампули, Витамин С ампули, Силден 50 мг. филм. таблетки, Силден 100мг. филм. таблетки, Талерт сироп, Талерт филм. таблетки, Метилпреднизолон 40 мг., Фенобарбитал ампули, Индометацин таблетки, Дигоксин ампули, Алергозан маз, Темпалгин трио таблетки, Амбиксол сироп, Туспан сироп.

Подадена към агенции на нови дестинации документация за регистрация на 41 лекарствени продукти.

Пререгистрации/промени

Подадена към агенции документация за пререгистрация на 67 лекарствени продукти.

Подадени към агенции 238 промени за лекарствени продукти..

+ Разработки

Извършва се фармацевтично разработване на 4 нови лекарствени продукти и едно активно вещество

Трансферирани и валидиран/оптимизирани са 30 броя производствени процеси и технологии.

5. Значителни събития през 2017 година и до публикуване на междинния консолидиран доклад за дейността

- + На 05.01.2017 г. в САЩ е обявено споразумение за сливане между Ачийв лайф сайънс Инк, дружество, в което Софарма АД притежава 4.7% от капитала и Онко Дженекс Фармасютикълс Инк, според което Онко Дженекс Фармасютикълс Инк ще придобие Ачийв лайф сайънс Инк чрез транзакция на всички наличности (all – stock transaction). При завършване на предлаганото сливане се очаква, притежателите на дялове от Ачийв лайф сайънс Инк да владеят 75 % от неизплатените акции на комбинираното дружество, а текущите акционери на Онко Дженекс Фармасютикълс Инк ще притежават останалите 25 % от неизплатените акции. Споразумението е внесено за разглеждане в Комисията за ценни книжа и борси (SEC). След нейното одобрение комбинираното дружество ще се преименува на Ачийв лайф сайънсис Инк и ще бъде вписано в NASDAQ. В резултат на цитираните по-горе действия Софарма АД ще притежава 423 000 броя акции (3,525%) от капитала на Ачийв лайф сайансис Инк.
- + На 31.01.2017 г. на основание чл.262д и сл. от Търговския закон Медика АД, преобразуващо се дружество, и Софарма АД, приемащо дружество, са сключили Договор за преобразуване чрез вливане. С договора за преобразуване чрез вливане се урежда начинът, по който ще се извърши преобразуването чрез вливане на Медика АД в Софарма АД, и произтичащите от това последици за преобразуващото се и за приемащото дружество.
- + На 22.02.2017 г. е вписано заличаването на търговско дружество Медика - Здраве ЕООД в Търговския регистър при Агенцията по вписванията

- ✚ На 15.03.2017 г. в Търговския регистър беше вписано Софармаси 7 ЕООД, ЕИК 204501313. Дружеството е с капитал 5 000 лв., а едноличен собственик на капитала е дъщерното дружество на Софарма Трейдинг АД – „Софармаси“ ЕООД. Предметът на дейност на Софармаси 7 ЕООД е търговия на дребно с лекарствени продукти.
- ✚ На 05.04.2017 г. Софарма АД получи решение на КЗК, че придобиването от страна на Софарма АД на акции от капитала на Доверие обединен холдинг АД на този етап не подлежи на предварително уведомление по чл. 24, ал. 2 от ЗЗК. Софарма АД ще предприеме съответните действия при достигането на установените прагове изискващи отправяне на търгово предложение към останалите акционери на Доверие обединен холдинг АД.
- ✚ На 04.04.2017 г. е сключен договор за продажба на участието на Групата чрез дъщерното дружество СИА Бриз, Латвия в размер на 50% в съвместното дружество ООО Виватон плюс, Беларус. Съгласно условията на договора сделката следва да бъде финализирана до 30 дни от датата на неговото сключване.
- ✚ На 14.04.2017 г. Софарма АД придобива 51% от капитала на молдовския дистрибутор на лекарствени продукти РАП Фарма Интернешънъл след като получи разрешение от Молдовската Комисия за защита на конкуренцията да реализира придобиването
- ✚ На 18.04.2017 г. Групата придобива допълнително 50% от дяловете в ЗАО Интерфарм, Беларус чрез дъщерното дружество СООО Брититрейд, Беларус, в следствие на което придобива контрол върху дружеството.
- ✚ На 24.04.2017 г. се проведе Извънредно общо събрание на акционерите на Софарма АД и взеха следните решения:
 1. Одобри се Мотивирания доклад, изготвен от Съвета на директорите за сделки, попадащи в приложното поле на чл.114, ал.1 от ЗППЦК, по които страна е публичното дружество Софарма АД;
 2. Съветът на директорите бе овластен относно сключването на сделка от приложното поле на чл.114, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗППЦК съгласно Раздел Първи на Мотивирания доклад за предоставяне от страна на Софарма АД на обезпечение под формата на ипотека върху собствен на дружеството недвижим имот и особен залог на машини и съоръжения, за обезпечаване вземанията на финансова институция /Райфайзенбанк България ЕАД/ по договор за инвестиционен кредит с дъщерното дружество Софарма Трейдинг АД като кредитополучател за кредит в максимален размер 12 милиона евро;
 3. Съветът на директорите бе овластен относно сключването на сделка от приложното поле на чл.114, ал.1, т.2 от ЗППЦК съгласно Раздел Втори на Мотивирания доклад за встъпване на Софарма АД като съдлъжник при условията на солидарност по договор за инвестиционен кредит между финансова институция /Райфайзенбанк България ЕАД/ и дъщерното дружество Софарма Трейдинг АД като кредитополучател за кредит в максимален размер 12 милиона евро;

4. Съветът на директорите бе овластен относно сключването на сделка от приложното поле на чл.114, ал.1, т. 2 от ЗППЦК съгласно Раздел Трети на Мотивирания доклад за встъпването на Софарма АД като съдлъжник при условията на солидарност по договор за оборотен кредит между финансова институция /Банка ДСК ЕАД/ и дъщерното дружество Софарма Трейдинг АД като кредитополучател за кредит в максимален размер 14 милиона лева;
5. Съветът на директорите бе овластен относно сключването на сделка от приложното поле на чл.114, ал.1, т.2 от ЗППЦК съгласно Раздел Четвърти на Мотивирания доклад за встъпване на Софарма АД като съдлъжник при условията на солидарност по договор за инвестиционен кредит между финансова институция /Сосиете Женерал Експресбанк АД/ и дъщерното дружество Софарма Трейдинг АД като кредитополучател за кредит в максимален размер 16 милиона лева;
6. Съветът на директорите бе овластен относно сключването на сделка от приложното поле на чл.114, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗППЦК съгласно Раздел Пети на Мотивирания доклад - договор за наем на недвижим имот – офис, между Софарма АД като наемател и Софарма Имоти АДСИЦ като наемодател;
7. Съветът на директорите бе овластен относно сключването на сделка от приложното поле на чл. 114, ал.1, т.1, буква „б“ във връзка с ал.9, т.1 от същата разпоредба на ЗППЦК съгласно условията и параметрите, посочени в Раздел Шести на Мотивирания доклад - договор за покупко-продажба на лекарствени продукти с дъщерното дружество Софарма Казахстан АД;
- ✚ Софарма Трейдинг АД е постигнало споразумение и съгласие за придобиване на дейността на аптеки ФармаСтор, с намерение за последващото им присъединяване към семейството на Sopharmasy. Обединението на SOpharmasy и ФармаСтор ще осигури по-силна пазарна позиция на двете вериги, така че да могат в още по-голяма степен да удовлетворяват нарастващите потребности на българските пациенти от качествени здравни услуги. Обединението ще донесе и по-голям мащаб за операциите на Софарма Трейдинг АД в ритейл сегмента на аптечен пазар. Придобиването е предмет на предварително одобрение от страна на Комисията за защита на конкуренцията.
 - ✚ На 24.04.2017 г. се проведе Извънредно общо събрание на акционерите на Софарма Трейдинг АД, където се взеха решения за овластяване на Съвета на директорите на дружеството да сключи сделката от приложното поле на чл. 114, ал. 1, т. 2 от ЗППЦК при условията и в сроковете, съгласно Раздел I, II и III на изготвения от Съвета на директорите Мотивиран доклад, както и одобряване Мотивирания доклад на Съвета на директорите по чл. 114а, ал. 1 от ЗППЦК относно целесъобразността и условията на сделки от приложното поле на чл. 114, ал. 1 от ЗППЦК.
 - ✚ На 25.04.2017 г. Софарма АД представи коригирано търгово предложение по чл. 149, ал. 6 от ЗППЦК за закупуване акциите на останалите акционери на Унифарм АД

на цена от 4.350 лв. на акция. На 16.05.2016 г. Комисията за Финансов Надзор (КФН) е взела решение за одобрение на търговото предложение.

✚ На 25.04.2017 г. Софарма АД получи одобрение от Комисията за финансов надзор на Договор за преобразуване чрез вливане и допълнително споразумение към него от 20.03.2017 г., подписан на 31.01.2017 г. между Софарма АД и Медика АД в съответствие с изискванията на чл. 262д и сл. от Търговския закон в резултат на което цялото имущество на Медика АД ще премине към Софарма АД и последното ще стане негов правопреемник. Медика АД ще се прекрати без ликвидация. Комисията за финансов надзор одобри също и докладите на управителните органи на двете дружества изготвени в съответствие с разпоредбите на чл. 262и от Търговския закон и докалдът на назначените проверители на участниците в преобразуването по чл. 262м от Търговския закон. В резултат на вливането всички акционери на преобразуващото се дружество Медика АД, с изключение на приемащото дружество Софарма АД, което също е акционер в преобразуващото се дружество, ще придобият акции от капитала на Софарма АД и ще станат акционери в него. Срещу всяка една своя акция от Медика АД всеки акционер на дружеството на основание чл. 261б, ап. 1 от Търговския закон ще придобие 0.8831 от обратно изкупените акции от капитала на Софарма АД. ОСА на двете дружества одобриха преобразуването.

✚ На 02.06.2017 г. се проведе Общо събрание на акционерите на Софарма АД, където бяха приети следните решения: 1. ОСА прие годишния доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2016 г.; 2. ОСА прие годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2016 г.; 3. ОСА одобри Одиторския доклад за извършения одит на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2016 год.; 4. ОСА прие одитирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2016 год.; 5. ОСА прие одитирания Годишен консолидиран финансов отчет на Дружеството за 2016 год.; 6. ОСА прие доклада на Одитния комитет за дейността му през 2016 год.; 7. ОСА прие решение за разпределяне на печалбата на Дружеството, реализирана през 2016 год. и неразпределена печалба от минали периоди; Предложение за решение: ОСА приема предложението на Съвета на директорите за разпределяне на печалбата на дружеството, реализирана през 2016 год. и неразпределена печалба от предишни периоди, както следва: Общият размер на подлежащата на разпределение печалба възлиза на 38 249 890,71 лв. /тридесет и осем милиона двеста четиридесет и девет хиляди осемстотин и деветдесет лева и 71 ст./, от които 37 769 879,20 лв. /тридесет и седем милиона седемстотин шестдесет и девет хиляди осемстотин седемдесет и девет лева и 20 ст./ печалба, реализирана през 2016 г. и 480 011,51 лв. /четиристотин и осемдесет хиляди и единадесет лева и 51 ст./ неразпределена печалба от минали периоди. След заделяне на 10 % за задължителен резерв, да се разпредели дивидент в размер на 0.10 лв. (десет стотинки) на акция. Останалата след разпределението сума да се отнесе като допълнителен резерв на дружеството. Правото да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като

акционери на 14-ия ден след деня на общото събрание, на което е приет годишният финансов отчет и е взето решение за разпределение на печалбата. Дружеството да осигури изплащането на акционерите на гласувания на общото събрание дивидент в 3-месечен срок от провеждането му. Разходите по изплащането на дивидента са за сметка на дружеството. Изплащането на дивидента се извършва със съдействието на Централния депозитар. Акционерите с открити сметки при инвестиционен посредник ще получат дивидента си чрез съответния посредник, а тези акционери, които не ползват услугите на инвестиционен посредник ще получат дивидента си от клоновете на „Юробанк България“ АД /Пощенска банка/ в страната.

8. ОСА прие решение за освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2016 год.; 9. ОСА избира одиторското предприятие БЕЙКЪР ТИЛИ КЛИТУ И ПАРТНЬОРИ ООД като регистриран одитор на Дружеството за 2017 год.; 10. ОСА избира Одитен комитет на Софарма АД в състав Цветанка Златева, Васил Найденов и Кристина Атанасова; 11. ОСА приема правила за дейността на Одитния комитет съгласно изискванията на Част Четвърта от Закона за независимия финансов одит; 12. ОСА приема Доклад на Съвета на директорите относно прилагане на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Дружеството за 2016 г.; 13. ОСА запазва без промяна постоянното месечно възнаграждение на членовете на Съвета на директорите, както и постоянното месечно възнаграждение на Изпълнителния директор през 2017 год.; 14. ОСА приема решение по чл.24, ал.3, буква „Б“ от Устава на дружеството на Изпълнителния директор да бъде изплатено допълнително възнаграждение в размер на 1% от размера на печалбата, реализирана през 2016 г. съгласно приетия Годишен финансов отчет; 15. ОСА прие решение при спазване изискванията на чл.26а, т.12 от Устава на дружеството, 1% от размера на печалбата, реализираната през 2016 г. да бъде разпределена между членовете на висшия мениджърски екип на дружеството; 16. ОСА одобрява изготвения от Съвета на директорите Мотивиран доклад за сделка от приложното поле на чл.114, ал.1, от ЗППЦК; 17. ОСА овластява Съвета на директорите за сключването на сделка, по силата на която Софарма АД ще встъпи като съдлъжник при условията на солидарност по договор за оборотен кредит между дъщерното дружество Софарма Трейдинг АД и финансова институция – „ИНГ Банк Н.В. - клон София, съгласно условията и параметрите, посочени в мотивирания доклад; 18. ОСА преобразува Софарма АД чрез вливане в него на Медика АД; 19. ОСА одобрява Договор за преобразуване чрез вливане на Медика АД, ЕИК: 000000993, в Софарма АД АД, ЕИК: 831902088, сключен на 31 Януари 2017 г. и на Допълнително споразумение № 1 от 20 Март 2017 г. към него; 20. ОСА одобрява Доклада на Съвета на директорите на дружеството по чл. 262и от ТЗ; 21. ОСА одобрява Доклада на проверителя по чл. 262м ТЗ относно преобразуването чрез вливане на Медика АД, ЕИК: 000000993, в Софарма АД, ЕИК: 831902088;

- ✚ На 02.06.2017 г. се проведе Редовно общо събрание на акционерите на Медика АД, където бяха приети следните решения: 1. ОСА прие доклад годишните доклади на Управителния съвет (УС) за дейността през 2016 г.; 2. ОСА прие годишните

финансови отчети за 2016 г.; 3. ОСА прие докладите на регистрираните одитори, заверили годишните финансови отчети за 2016 г.; 4. ОСА прие доклада на Одитния комитет за дейността му през 2016 г.; 5. . ОСА прие отчета за 2016 г. на директора за връзки с инвеститорите.; 6. . ОСА освободи от отговорност членовете на Надзорния съвет (НС) и членовете на Управителния съвет (УС) за дейността им през 2016 г.; 7. ОСА прие решение за разпределение на печалбата на Дружеството за 2016 г., а именно цялата нетната печалба на Дружеството за 2016 година в размер на 2,126,585.81 лева (два милиона сто двадесет и шест хиляди петстотин осемдесет и пет лева и 81 ст.) да бъде отнесена към неразпределена печалба; 8. ОСА прие решение по чл. 48, ал. 5 от Устава на Дружеството за изплащане на еднократно допълнително възнаграждение на Изпълнителния директор в размер на 1% от размера на печалбата, реализирана през 2016 г., в съответствие с Политиката за възнагражденията на членовете на НС и УС на Медика АД; 9. ОСА назначава одиторското предприятие БЕЙКЪР ТИЛИ КЛИТУ И ПАРТНЬОРИ ООД за регистриран одитор, който да завери годишните финансови отчети на Медика АД за 2017 г.; 10. ОСА освобождава Одитния комитет и избира нов Одитен комитет в състав от трима члена, с мандат от 3 години; 11. ОСА одобрява статута на Одитния комитет на Дружеството съгласно изискванията на Част четвърта от Закона за независимия финансов одит; 12. ОСА преобразува чрез вливане МЕДИКА АД, ЕИК: 000000993 в Софарма АД, ЕИК: 831902088; 13. ОСА одобрява Договора за преобразуване чрез вливане на МЕДИКА АД, ЕИК: 000000993, в Софарма АД, ЕИК: 831902088, сключен на 31 Януари 2017 г. и на Допълнителното споразумение № 1 от 20 Март 2017 г. към него; 14. ОСА одобрява Доклада на Управителния съвет на МЕДИКА АД по чл. 262и от ТЗ; 15. ОСА одобрява Доклада на проверителя по чл. 262м ТЗ относно преобразуването чрез вливане на МЕДИКА АД, ЕИК: 000000993, в Софарма АД, ЕИК: 831902088; 16. ОСА прекратява МЕДИКА АД без ликвидация поради преобразуването му чрез вливане в Софарма АД.

✚ На 02.06.2017г. се проведе Редовно общо събрание на акционерите на Софарма Трейдинг АД, където се взеха следните решения: 1. ОСА приема Годишния доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2016 г.; 2. ОСА приема годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2016 г.; 3. ОСА приема Одиторския доклад за извършения одит на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2016 г.; 4. ОСА одобрява одитирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2016 г.; 5. ОСА приема Одиторския доклад за извършения одит на консолидирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2016 год. 6. ОСА одобрява одитирания консолидиран Годишен финансов отчет на Дружеството за 2016 год.; 7. ОСА приема доклада на Съвета на директорите по чл. 12, ал. 1 от Наредба № 48 от 20 март 2013 г. за изискванията към възнагражденията.; 8. ОСА приема доклада на Одитния комитет за дейността му през 2016 г.; 9. ОСА приема предложението на Съвета на директорите за разпределяне на печалбата на дружеството, реализирана през 2016 г.: Нетният финансов резултат в размер на 13 340 128,58 лв. /тринадесет милиона триста и четиридесет хиляди сто двадесет и осем лева и петдесет и осем стотинки/ се разделя както следва: 1 334 012,86 лв.

/един милион триста тридесет и четири хиляди и дванадесет лева и осемдесет и шест стотинки/ се отнася във фонд Резервен като 10 % задължителен резерв, 9 871 502,70 лв. /девет милиона осемстотин седемдесет и една хиляди петстотин и два лева и седемдесет стотинки/ за разпределяне на паричен дивидент на акционерите, 2 134 613,02 лв. /два милиона сто тридесет и четири хиляди шестстотин и тринадесет лева и две стотинки/ да се отнесе като допълнителен резерв на дружеството. Предложеният брутен дивидент на една акция е 0,30 лева /тридесет стотинки/; 10. ОСА освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2016 г.; 11. ОСА определя месечно възнаграждение на всеки един от членовете на Съвета на директорите за 2017 г. в размер на 2 000лв.; 12. ОСА взема решение за изплащане на променливо възнаграждение на Изпълнителния директор на Софарма Трейдинг АД.; 13. ОСА избира БЕЙКЪР ТИЛИ КЛИТУ И ПАРТНЬОРИ ООД за регистриран одитор на Дружеството за 2017 год.; 14. ОСА прекратява мандата на членове на Одитния комитет на Софарма Трейдинг АД; 15. ОСА избира членове на Одитния комитет на Софарма Трейдинг АД в състав, съгласно предложението на Съвета на директорите; 16. ОСА утвърждава разработените от Съвета на директорите Правила за дейността на Одитния комитет на Софарма Трейдинг АД; 17. ОСА одобрява Мотивирания доклад на Съвета на директорите относно целесъобразността и условията на сделки от приложното поле на чл.114, ал.1, от ЗППЦК; 18. ОСА овластява Съвета на директорите на дружеството за сключване на сделки от приложното поле на чл.114, ал.1, т.2 и т.3 от ЗППЦК, съгласно Раздели I - XVIII на изготвения от Съвета на директорите Мотивиран доклад.

- ✚ На 05.06. 2017 г. се проведе Редовно общо събрание на акционерите на Софарма Билдингс АДСИЦ, където се приеха следните решения: 1. ОСА прие Годишния доклад на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2016 г.; 2. ОСА прие Годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2016 г.; 3.ОСА одобри Одиторския доклад за извършения одит на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2016 г.; 4. ОСА прие одитирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2016 г.; 5. ОСА прие доклада на Одитния комитет за дейността му през 2016 г.; 6. ОСА прие Доклада на Съвета на директорите относно прилагане на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Дружеството за 2016 г.; 7. ОСА прие предложението на Съвета на директорите Дружеството да не разпределя дивидент за 2016 г. по причина, че Дружеството е приключило отчетната 2016 г. с отрицателен финансов резултат. Формираната загуба за 2016 г., в размер на 54 255,90 (петдесет и четири хиляди двеста петдесет и пет лева и деветдесет стотинки) лева, да бъде покрита с натрупаните резерви от Фонд „Премии от емисии“ на Дружеството.”; 8. ОСА освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на Дружеството за дейността им през 2016 г.; 9. ОСА запази досегашния размер на възнаграждението на членовете на Съвета на директорите на Дружеството и през 2017 г.; 10. ОСА избра Петранка Георгиева Иванова, дипломиран експерт счетоводител за регистриран одитор на Дружеството за 2017 г.; 11. ОСА прекрати функциите на

Одитния комитет на Дружеството; 12. ОСА избира членове на Одитния комитет, съобразно Закона за независимия финансов одит, съгласно предложението на председателя на Съвета на директорите на дружеството; 13. ОСА определи месечно възнаграждение за всеки от членовете на Одитния комитет на Дружеството в размер на 400 лв.; 14. ОСА одобри предложения от Съвета на директорите Статут на Одитния комитет на Дружеството по чл.107, ал.7 от Закона за независимия финансов одит.

- ✚ На 21.06.2017 г. се проведе Редовно Общо събрание на акционерите на Унифарм АД, където се взеха следните решения: 1. ОСА приема Годишния доклад на Управителния съвет за дейността на дружеството през 2016 г.; 2. ОСА приема Годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2016 г.; 3. ОСА приема Годишния финансов отчет на дружеството за 2016 г., проверен и заверен от специализирано одиторско предприятие; 4. ОСА приема Одиторския доклад за извършения одит на Годишния финансов отчет на дружеството за 2016 г.; 5. ОСА приема Доклада на независимия Одитен комитет за дейността му през 2016 г.; 6. ОСА приема предложението на Управителния съвет за разпределяне на печалбата на дружеството, реализирана през 2016 год., а именно: печалбата за 2016 год. в размер на 282 806.19 лева /двеста осемдесет и две хиляди осемстотин и шест лева и деветнадесет стотинки /, след заделяне на 10 % /десет процента/ законов резерв – 28 280 лева /двадесет и осем хиляди двеста и осемдесет лева/, да се разпредели както следва: 240 000 лева /двеста и четиридесет хиляди лева/ - за дивидент на акционерите - 0,04 /нула цяло нула четири/ лева за 1 /един/ брой акция; Остатъкът от печалбата в размер на 14 526,19 лева /четирнадесет хиляди петстотин двадесет и шест лева и деветнадесет стотинки/ да бъде отнесен за допълнителни резерви. Правото да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери на 14-ия ден след деня на общото събрание, на което е приет годишният финансов отчет и е взето решение за разпределение на печалбата. Дружеството да осигури изплащането на акционерите на гласувания на общото събрание дивидент в 3-месечен срок от провеждането му. Изплащането на дивидента се извършва със съдействието на Централния депозитар. Акционерите с открити сметки при инвестиционен посредник ще получат дивидента си чрез съответния посредник, а тези акционери, които не ползват услугите на инвестиционен посредник ще получат дивидента си от клоновете на банка „ДСК“ ЕАД в страната./; 7. ОСА освобождава от отговорност членовете на Управителния съвет за дейността им през 2016 г.; 8. ОСА освобождава от отговорност членовете на Надзорния съвет за дейността им през 2016 г.; 9. ОСА запазва постоянното месечно възнаграждение

- ✚ На 22.05.2017 г. се проведе Редовно общо събрание на акционерите на Момина крепост АД във Велико Търново, Магистрална 23. Общото събрание на акционерите: приема Годишния доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2016 г.; приема Годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2016 г.; приема Одиторския доклад за извършения одит на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2016 г.; одобрява одитирания

Годишен финансов отчет на Дружеството за 2016 година; приема доклада на Одитния комитет за дейността му през 2016 г.; приема предложението на Съвета на директорите за разпределяне на печалбата на дружеството реализирана през 2016 г. а именно: 166 хил. лв. да се отнесе като допълнителен резерв на дружеството. Не се разпределя дивидент за акционерите; освобождава от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2016 г.; избира за регистриран одитор за 2017 г. специализирана одиторско предприятие Акаунтинг – одитинг ООД; приема доклад за прилагане на политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Момина крепост“ АД за 2016 г. реши размерът на постоянното месечно възнаграждение на членовете на Съвета на директорите да е 1000 лева; избира Одитен комитет в състав от трима души – Цветелина Станимирова, Михаела Толина и Савина Михайлова; одобрява статута на Одитния комитет; освобождава от длъжност като член на Съвета на директорите Минко Иванов Минков; избира Борис Анчев Борисов за член на Съвета на директорите на дружеството. Извън отчетния период, на проведено извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството на 28.07.2017 г. за одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет на Момина крепост АД за 2017 г. беше избрано специализирано одиторско предприятие БЕЙКЪР ТИЛИ КЛИТУ И ПАРТНЬОРИ ООД.

- ✚ На 15.06.2017 г. е получено одобрение от Американската Комисия по ценните книжа и борсите за вливането на Achieve Life Science в OncoGenex Pharmaceuticals. На 01.08.2017 г. успешно приключи сливането на Achieve Life Science, Inc. с OncoGenex Pharmaceuticals, като резултат акционерите на Achieve стават мажоритарни акционери в OncoGenex. OncoGenex се преименува на Achieve Life Sciences (NASDAQ: ACHV). От компанията съобщиха, че "Цитизин е медикамент с глобално значение за здравето и навлизането на Achieve на пазарите за медикаменти е критична стъпка в нашата програма за развитие" коментира Рик Стюарт, Председател и изпълнителен директор на Achieve Life Science. Новообразуваната компания ще започне да се търгува на NASDAQ с тикер ACHV.
- ✚ На 21.06.2017 г. Софарма АД уведомява за резултатите от търгово предложение отправено от Софарма АД за закупуване на акциите на останалите акционери на Унифарм АД. Дружество, обект на предложението: Унифарм АД, с адрес на управление гр. София 1797, район Студентски, ж.к. Дървеница, ул. „Трайко Станоев“ №3; Търгов предложител: Софарма АД, с адрес: гр. София, район Надежда, ул. „Илиенско шосе“ №16. Упълномощен инвестиционен посредник: Елана Трейдинг АД, с адрес на управление: гр. София, район „Средец“, ул. „Кузман Шапкарев“ №4 и издаден от КФН лиценз за осъществяване на дейност като инвестиционен посредник въз основа на Решение № 171-ИП/08.03.2006 г. Предлагана цена за една акция: 4.35 (четири лева тридесет и пет стотинки) лв. Брой на лицата приели търговото предложение: 65 акционера с общ брой акции: 1 125 021, представляващи 18.75% от капитала на „Унифарм“ АД. В резултат на осъщественото търгово предлагане и след приключване на сделките с акционерите, които са го приели, Софарма АД ще притежава пряко 96.63% от

акциите с право на глас на Унифарм АД. Софарма АД има право в тримесечен срок от крайния срок на търговото предложение да отправи след получаване на одобрение от КФН предложение за изкупуване на акциите на останалите акционери на Унифарм АД на основание чл. 157а от ЗППЦК. Наред с това, съгласно разпоредбите на чл. 157б от ЗППЦК всеки акционер има право да изиска от Софарма АД да изкупи неговите акции с право на глас до 19 септември 2017 г. Искането трябва да бъде в писмена форма и да съдържа данни за акционера и за притежаваните от него акции. Искането следва да се отправи до упълномощения инвестиционен посредник Елана Трейдинг АД. Цената за една акция на Унифарм АД по предложението по чл. 157а и при осъществяване на правата на акционерите по чл. 157б, съгласно разпоредбите на чл. 157а, ал. 3 е равна на цената в осъщественото търгово предлагане от 4.35 лв. за една акция. Резултатите от търговото предложение са публикувани от търговия предложител във вестниците „Капитал Дейли“ и „Сега“ от 21.06.2017 година.

- ✚ На 28.06.2017 г. Софарма Трейдинг АД вписа в Търговския регистър дъщерно дружество под името Софармаси 8 ЕООД, със седалище гр. София, район „Изгрев“ ул. „Лъчезар Станчев“ №5, Софарма Бизнес Тауърс, сграда „А“, ет.“12“.
- ✚ На 04.07.2017 г. е регистрирано вливане на ООО МобилЛайн, Беларус в ОДО Меджел, Беларус чрез обединяване на активи и пасивите на двете дружества. Дейността на влялото дружество ООО МобилЛайн се прекратява и всичките му права и задължения към момента навливането се поемат от ОДО Меджел, Беларус.
- ✚ На 17.07.2017 г. Софарма АД уведомява, че в интерес на своите акционери на 24.07.2017 г. ще започне да изплаща дивидента гласуван на ОСА на 02.06.2017 година в размер на 10 стотинки на акция бруто. Размер на дивидента за една акция нето (само за акционери физически лица) - 0.095 лв.
- ✚ На 18.07.2017 г. Софарма Трейдинг АД уведомява, че Комисията за защита на конкуренцията на Република Сърбия разреши на дружеството да придобие мажоритарен дял от компанията Lekovit – най-бързо развиващия се сръбски търговец на едро с лекарства за последните 3 години. Решението на Регулатора идва само няколко седмици след като двете компании обявиха намеренията си за съвместно партньорство. На 04.08.2017 г. приключи сделката по придобиването, като с придобиването на 70% от дяловете на базираната в Шабац компания, Софарма Трейдинг става мажоритарен собственик, а д-р Драган Петрович, досегашния собственик на Lekovit ще задържи останалите 30% от дяловете на предприятието. Съгласно постигнатите договорености, д-р Драган Петрович ще продължи да изпълнява ролята на Изпълнителен директор, който ще отговаря пряко на Изпълнителния директор на Sopharma Trading d.o.o Beograd. Той ще се присъедини и като член на ръководния екип на Софарма Трейдинг АД и ще работи върху тясната интеграция на операциите на Lekovit с тези на дъщерното дружество на компанията в Сърбия. Партньорството между двете компании ще съчетае иновативния диверсифициран бизнес модел на българския инвеститор с местните

знания и високата репутация на сръбската компания с цел изграждане на силен играч с национално присъствие на сръбския пазар. Обединението ще доведе със себе си и внедряването на иновации и налагането на място на водещи световни практики и съвременни технологии, които Софарма Трейдинг използва в модела си на работа у нас. В краткосрочен план Софарма Трейдинг и Lekovit ще се фокусират върху запазването на стойността на сръбската компания и създаването на синергия между двете дружества, чрез успешна интеграция на техните процеси.

- ✚ На 21.07.2017 г. Софарма АД уведомява, че дружеството придоби 75% от успешния стартъп за разработване и маркетинг на хранителни добавки Аромания (www.arolife.bg). За близо двете години от учредяването си Аромания има регистрирани над 20 продукта, като за 12 от продуктите има регистрирана или подадена заявка за различен вид патентна защита – търговска марка, промишлен дизайн или полезен модел. Два от продуктите са водещи в своите категории. За 2016 година приходите от продажби на дружеството възлизат на 1 279 хиляди лева. Софарма АД ще използва тази платформа за по-мощно присъствие на пазара за хранителни добавки.
- ✚ На 01.08.2017 г. е регистрирано вливане на ОДО Вестфарм, Беларус и ОДО БелАгроМед, Беларус в ОДО СалюсЛайн, Беларус чрез обединяване на активите и пасивите на трите дружества. Дейността на влялите се дружества ОДО Вестфарм и ОДО БелАгроМед се прекратява и всичките им права и задължения към момента на вливането се поемат от ОДО СалюсЛайн, Беларус.
- ✚ На 08.08.2017 г. Преобразуването чрез вливане на Медика АД в Софарма АД е вписано в Търговския регистър под № 20170808155501.
- ✚ На 31.08.2017 г. е регистрирано вливане на ОДО Алеан, Беларус в ОДО Меджел, Беларус, чрез обединяване на активите и пасивите на двете дружества. Дейността на влялото дружество ОДО Алеан, Беларус се прекратява и всичките му права и задължения към момента на вливането се поемат от ОДО Меджел, Беларус.
- ✚ На 12.09.2017 г. Съветът на директорите на Софарма АД взе решение за започване на процедура по преобразуване на Софарма АД при условията и по реда на глава XVI от Търговския закон и чл. 122 и сл. от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, което да бъде осъществено чрез вливане в Софарма АД на Унифарм АД, ЕИК 831537465, със седалище и адрес на управление град София, район Студентски, ж.к. Дървеница, ул. „Трайко Станоев“ №3 и избира инвестиционен посредник ЕЛАНА ТРЕЙДИНГ АД, ЕИК 831470130, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5 за консултант във връзка с осъществяване на процедурата по преобразуване.
- ✚ На 11.09.2017 г. в Търговския регистър са вписани Софармаси 9 ЕООД и Софармаси 10 ЕООД, дъщерни дружества за Групата чрез дъщерното дружество Софармаси ЕООД
- ✚ На 14.09.2017 год. на основание чл.262д и сл. от Търговския закон Унифарм АД, преобразуващо се дружество, и Софарма АД, приемащо дружество, са сключили

Договор за преобразуване чрез вливане. С договора за преобразуване чрез вливане се урежда начинът, по който ще се извърши преобразуването чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД, и произтичащите от това последици за преобразуващото се и за приемащото дружество. Справедливата цена на акциите на участващите в преобразуването дружества е определена въз основа на общоприети оценъчни методи. Въз основа на справедливата цена на акциите на участващите в преобразуването дружества се формира съотношение на замяна от 0.891512, което означава, че една акция на преобразуващото се дружество Унифарм АД следва да се замени с 0.891512 акции на приемащото дружество Софарма АД. Дружествата са назначили проверители, чието заключение е необходимо преди подаване на документите за преобразуване в КФН. Към настоящия момент Зам.-председателят на Комисия за финансов надзор, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност” не е издал одобрение по чл. 124 от ЗППЦК на договора за преобразуване, на докладите на управителните органи по чл. 262и от Търговския закон и на доклада на проверителя по чл. 262м от Търговския закон.

- ✚ На 27.09.2017 г. Софарма АД уведомява, че във връзка с осъщественото търгово предложение на основание чл. 149 ал. 6 от ЗППЦК и правото на неприелите предложението акционери по чл. 157б, предоставяме информация за изпълнение на задължението на Софарма АД по този член: 1. Предложителят е изкупил общо 125 530 акции с право на глас в общото събрание на Унифарм АД; 2. 17 акционери са отправили искане за изкупуване съгласно правото, дадено им от чл. 157б от ЗППЦК.
- ✚ На 03.11.2017 г. се проведе Годишна среща с инвеститорите. На срещата бяха представени кратки презентации на Софарма АД, Група Софарма и Софарма Трейдинг АД, които съдържаха информация относно публикуваните от двете компании резултати за деветмесечието на 2017 година.
- ✚ На 07.11.2017 г. Комисията за защита на конкуренцията на Република България разреши концентрацията чрез придобиване на дейността на аптеки ФармаСтор от Софарма Трейдинг АД. Предстои приключването на сделката по придобиването.
- ✚ Към 01.12.2017 година Софарма АД увеличи общия си дял в капитала на Доверие Обединен Холдинг АД на 32.49%.
- ✚ На 01.12.2017 г. е регистрирано вливане на ООО Данафарм, Беларус в ООО Галенафарм, Беларус, чрез обединяване на активите и пасивите на двете дружества. Дейността на влялото дружество ООО Данафарм, Беларус се прекратява и всичките му права и задължения към момента на вливането се поемат от ООО Галенафарм, Беларус.
- ✚ На 07.12.2017 г. в Търговския регистър са вписани Фармастор 1 ООД, Фармастор 2 ООД, Фармастор 3 ООД, Фармастор 4 ООД и Фармастор 5 ООД, дъщерни дружества за Групата чрез дъщерното дружество Софарма Трейдинг АД.
- ✚ На 20.12.2017 година Софарма АД получи одобрение от КФН на Договора за преобразуване чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД, както и на докладите

на управителните органи и докладите на проверителите. Справедливата цена на акциите на участващите в преобразуването дружества е определена въз основа на общоприети оценъчни методи. Въз основа на справедливата цена на акциите на участващите в преобразуването дружества се формира съотношение на замяна от 0.891512, което означава, че една акция на преобразуващото се дружество Унифарм АД следва да се замени с 0.891512 акции на приемащото дружество Софарма АД от обратно изкупените акции, с които разполага приемащото дружество. Всички условия по преобразуването са описани подробно в Договора за преобразуване и докладите на управителните органи, които предстои да бъдат одобрени на ОСА на двете дружества.

- ✚ На 15.12.2017 г. Момина крепост АД подписа договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с Министерството на икономиката с предмет - изпълнение на проект: "Повишаване на енергийната ефективност в Момина крепост АД".
- ✚ На 30.01.2018 г. в „Софарма“ АД постъпи Уведомление за разкриване на дялово участие по чл. 145 от ЗППЦК от ЗУПФ Алианц България за продажбата на 250 000 броя акции, представляващи 0.19 %, с която сделка дяловото участие на ЗУПФ Алианц България в капитала на Софарма АД достигна до 4.99%.
- ✚ На 23.02.2018 година се проведе Извънредно общо събрание на акционерите на Софарма АД, където се взеха следните решения: ОСА взе решение за преобразуване чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД. В резултат на вливането цялото имущество на Унифарм АД ще премине към Софарма АД при условията на общо правоприемство; Одобри Договор за преобразуване чрез вливане на „Унифарм“ АД в Софарма АД, сключен на 14.09.2017 г. и на Допълнително споразумение № 1 от 08.11.2017 г. към него; Одобри Доклада на Съвета на директорите на Софарма АД до акционерите на дружеството относно преобразуването чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД; Одобри Доклада на проверителя по чл. 262м от ТЗ относно преобразуването чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД; Прие промени в Устава на дружеството, с които се допуска изплащането на междинен дивидент на база 6-месечен финансов отчет съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа.; Прие решение за обратно изкупуване на собствени акции, на основание чл.187б от Търговския закон и чл.111, ал.5 от ЗППЦК при следните условия: до 10% от общия брой акции, издадени от дружеството, но не повече от 3% за всяка календарна година; срок на извършване на изкупуването - не по-дълъг от 5 (пет) години; минимална цена на обратното изкупуване – не по-ниска от номиналната стойност на една акция от капитала на дружеството; максимална цена на обратното изкупуване - 5,50 лева за брой акция;
- ✚ На 23.02.2018 година се проведе Извънредно общо събрание на акционерите на Унифарм АД, където се взеха следните решения: ОСА взе решение за

преобразуване чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД. В резултат на вливането цялото имущество на Унифарм АД ще премине към Софарма АД при условията на общо правоприемство; Одобри Договор за преобразуване чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД, сключен на 14.09.2017 г. и на Допълнително споразумение № 1 от 08.11.2017 г. към него; Одобри Доклада на Управителния съвет на Унифарм АД до акционерите на дружеството, съгл. чл. 262и от ТЗ, относно преобразуването чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД; Одобри Доклада на проверителя по чл. 262м от ТЗ относно преобразуването чрез вливане на Унифарм АД в Софарма АД; ОСА взе на решение за прекратяване на Унифарм АД, без ликвидация поради преобразуването му чрез вливане в Софарма АД.

6. Информация за сделки със свързани лица

Информацията за сделките със свързани лица е оповестена в приложенията към междинния консолидиран финансов отчет.

III. Информация за акциите на Софарма АД

Общият брой на издадените към 31.12.2017 г. акции от Софарма АД е 134 797 899 броя с номинална стойност от 1 лв. на акция. Всички емитирани акции са поименни, безналични, обикновени и неделими, съгласно Устава на дружеството. Всички издадени акции са от един клас. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на Дружеството се търгуват на Българска фондова борса-София АД, Основен пазар (BSE), Сегмент акции PREMIUM и на официалния пазар на Варшавската фондова борса. Акциите участват във формирането на индексите SOFIX, BGBX40 и BGTR30 на БФБ - София АД. Акциите на дружеството са включени в индексите Dow Jones STOXX EU Enlarged Total Market Index с тегло 0,11%, с тежест от 5% в Erste Bank Bulgaria Basket, в сертификата на Райфайзенбанк – Raiffeisen Osteuropa Fonds, както и в blue-chip индекс Dow Jones STOXX Balkan 50 Equal Weighted Index. Софарма АД е една от трите български компании, включени в индекс за Централна и Източна Европа (ЦИЕ). Индексът се казва WIG-CEE и е третият след WIG-Полша и WIG-Украйна, който е базиран на произхода на компаниите по държави. WIG-CEE се изчислява на база обща доходност и включва и доходност от дивиденти и права за записване на акции.

Съществени показатели за акциите на Софарма АД

	31.12.2017	31.12.2016
Общ брой емитирани акции	134 797 899	134 797 899
Средно-претеглен брой акции в обращение за последните четири тримесечия	128 901 614	129 081 505
Брой акции в обращение към края на периода	125 764 919	128 984 319

Нетна печалба на една акция в лева ¹	0,312	0,039
Цена на една акция към края на периода в лева	4,282	2,992
Цена на една акция/Нетна печалба на една акция (P/E)	13,72	7,67
Счетоводна стойност на една акция в лева ²	3,74	3,55
Цена на една акция/Счетоводна стойност на една акция (P/B)	1,15	0,84
Приходи от продажби на една акция в лева ³	8,08	6,80
Цена на една акция/Приходи от продажби на една акция (P/S)	0,53	0,44
Пазарна капитализация към края на периода в лева	577 204 604	403 315 314

¹ Нетна печалба за последните четири тримесечия/средно-претеглен брой акции в обращение за същия период

² Собствен капитал/брой акции в обращение към края на периода

³ Приходи от продажби за последните четири тримесечия/брой акции в обращение към края на периода



д.и.н. Огнян Донев
/Изпълнителен директор/