



„ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ

Допълнителна информация за трето тримесечие на 2012 г. със съдържание съгласно чл.33, ал.1, т.6 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

Няма извършени промени в счетоводната политика на дружеството през отчетния период.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група.

• В правния статут на дружество “Технотранс Глобъл” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Изгрев, ул. „Атанас Далчев” №6, ЕИК 131349652, с едноличен собственик на капитала „Феърплей Интернешънъл” АД, е вписана следната промяна: от длъжност и отговорност, като управител е освободен Динко Танев Мандов. За нов представляващ е избран Серафим Иванов Караканов. Промяната е отразена на 04.09.2012г. в Търговски регистър към Агенция по вписванията.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

През отчетния период няма извършени организационни промени в рамките на емитента, освен посочените в т.2.

Подробна информация относно отдадените от дружеството обекти под наем се съдържа в Справката „Информация по чл. 41, ал. 2, т. 5 във връзка с ал.1, т.7 от Наредба № 2/17.09.2003 г.”, която е неразделна част от междинния финансов отчет.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;

През отчетния период не е представяно становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към 30.09.2012 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;

- Към 30.09.2012 г.:

	Бр. Акции	% участие	Бр. Акции	% участие	Дата на последна промяна
1. ФейърПлей Интернешънъл АД	36 045 500	64.57%	43 514 805	77.95%	30.12.2011 г.
2. Марио Захариев Захариев	4 736 355	8.48%	43 514 805	77.95%	10.09.2012 г.
3. Анна Петрова Захариева	2 732 950	4.90%	43 514 805	77.95%	30.09.2009 г.

- Към 30.06.2012 г.:

Име	ПРЯКО УЧАСТИЕ		ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА		Забележка
	Бр. Акции	% участие	Бр. Акции	% участие	Дата на последна промяна
1. ФейърПлей Интернешънъл АД	36 045 500	64.57%	43 512 805	77.94%	30.12.2011 г.
2. Марио Захариев Захариев	4 734 355	8.48%	43 512 805	77.94%	13.06.2012 г.
3. Анна Петрова Захариева	2 732 950	4.90%	43 512 805	77.94%	30.09.2009 г.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

- Към 30.09.2012 г. * :

Име	Вид вътрешно лице	Buy/Sell	Брой Акции	Брой акции към 30.09.2012	% от капитала
Мано Тодоров Моравенов	Председател на СД и Изпълнителен директор	0	0	17 964	0.0322

* няма промяна спрямо предходното тримесечие

7. Информация за всякакви съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

За отчетния период дружеството няма всякакви съдебни, административни или арбитражни производства.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

През отчетния период дружеството не е сключвало договори за кредит.

За трето тримесечие на 2012 г. са усвоени кредити в размер на 170 365 евро (Сто и седемдесет хиляди, триста шестдесет и пет евро). За отчетния период са извършени погасителни вноски по главници в размер на 1 427 409 евро (Един милион, четиристотин

двадесет и седем хиляди, четиристотин и девет евро), а платените лихви са в размер на 254 879 евро (Двеста петдесет и четири хиляди, осемстотин седемдесет и девет евро).

Към 30.09.2012 г. са извършени следните сделки със свързани лица.

Доставчик	Описание на доставките	Стойност без ДДС в хил. лв.
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	Възнаграждение обслужващо дружество и наем	1 291
„Иван Рилски Пропъртис“ ООД	Комисионни	15
"ФеърПлей Пропъртис Мениджмънт" ЕООД	Управление на недвижими имоти	435
"ФеърПлей Интернешънъл Травел и Туризм" ЕООД	Туристически услуги	1
„Технотранс Глобъл“ ЕООД	Транспортни услуги, наем транспортни средства	26
„ФеърПлей Секюрити“ ЕООД	Охранителни услуги	1
“Фоукал Пойнт Инвестмънтс” АД	Консултации	41
ОБЩО:		1 810

Клиент	Описание на доставките	Стойност без ДДС в хил. лв.
"ФеърПлей Пропъртис Мениджмънт" ЕООД	Наем и др. услуги	813
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	Наем	9
ОБЩО:		822

22.10.2012 г.


 (М. Давенов
 Изпълнителен директор
 на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ)