

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2021 ГОДИНА

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 септември 2021 година

1. Информация за дружеството

„ФАР” АД е регистрирана в БОС през 1998 г. и пререгистрирана в Търговския регистър при Агенция по вписванията през 2008 г.

Седалището на дружеството е в гр. София, адреса на управление е ул. Буная № 16, ет. 2. През 2020 г. съгласно Решение 761 - ПД от 06 септември 2020 на Комисията за финансов надзор "Фар" АД е вписано като публично дружество в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3, от ЗКФН, воден от КФН. Същото се управлява от Съвет на директорите в състав Красимир Николаев Дочев; Женья Димитрова Илиева; Теодора Димитрова Гогова – Евстатиева и се представлява от изпълнителния директор Красимир Николаев Дочев.

ЕИК на дружеството е 102255858.

Дружеството има предмет на дейност Производство, търговия, съхранение и преработка на земеделска продукция, както и всяка друга дейност, чието извършване не е забранено от закона.

Дружеството има клон в гр. Ямбол и няма представителства в страната и чужбина.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.).

Изявление за съответствие

Финансовият отчет на „ФАР”, АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС”).

Промени в счетоводните политики и оповестявания

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти за финансово отчитане и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на бившия Постоянен комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила към 30 септември 2021 г., и които са приети от Комитета на Европейския съюз.

Възприетите счетоводни политики са идентични с тези, прилагани през предходния отчетен период 2020 година.

3. Приходи

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Продукция	3	0
Стоки	1298	0
Услуги	87	15
Увеличение на запасите от продукция	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 септември 2021 година

Разходи за придобиване на активи по стоп.начин	0	0
Други приходи, в т. ч.,	<u>0</u>	<u>6</u>
<i>продажба на дълготрайни активи</i>	0	6
Общо	<u>1388</u>	<u>21</u>

3.1. Отчетна стойност на продадените стоки

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Стоки	1182	0
Общо	<u>0</u>	<u>0</u>

3.2. Намаление на запасите от продукция

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Незавършено производство	0	0
Общо	<u>0</u>	<u>0</u>

4. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Горива, смазочни материали	1	
Рекламни материали		
Резервни части		
Офис консумативи	4	4
Основни суровини и материали за производство	3	
Вода		
Работно облекло		
Други		
Общо	<u>8</u>	<u>4</u>

5. Разходи за външни услуги

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Такси и комисионни ЦД, БФБ, съдебни	11	12
Наеми	17	17
Телекомуникационни услуги	9	12
Юридически услуги	1	3
Счетоводни и одиторски услуги	12	13
Доставка на електроенергия	11	0

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 септември 2021 година

Куриерски и транспортни услуги	21	5
Платени ТБО и ДНИ	0	2
Застраховки	5	0
Услуги във връзка с концесия	0	8
Други	10	0
Общо	<u>97</u>	<u>72</u>

6. Разходи за персонала

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Възнаграждения, в т. ч. суми за <i>неизползван платен годишен отпуск</i>	73	98
Социални осигуровки и надбавки, в т. ч. <i>начисления за социално осигуряване върху неизползван платен годишен отпуск</i>	16	20
Обезщетения		
Общо	<u>89</u>	<u>118</u>

7. Разходи за амортизация

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Амортизация на дълготрайни материални активи	0	1
Амортизация на дълготрайни нематериални активи		
Амортизация на инвестиционни имоти		
Разходи за обезценка на нетекущи активи		
Разходи за обезценка на текущи активи		
Общо	<u>0</u>	<u>1</u>

8. Други разходи

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Командировки	0	0
Балансова стойност на продадените активи	0	3
Местни данъци и такси и данъци върху разходите		
Глоби и неустойки		
Санкции за нарушение на нормативни актове		
Разходи за брак на дълготрайни активи		
Разходи за брак на материални запаси	1	
Разходи за провизии		
Други	0	9
Общо	<u>1</u>	<u>12</u>

9. Финансови приходи и разходи

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Финансови приходи		

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 септември 2021 година

Лихви по предоставени търговски заеми	0	14
Лихви по вземания от клиенти и доставчици		
Лихви от финансови институции	0	0
Лихви по финансов лизинг		
Отписани задължения		
Отписани провизии		
Приходи от дялово участие (дивиденди)		
Положителни валутни разлики		
Други	0	0
Общо	<u>0</u>	<u>14</u>

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Финансови разходи		
Начислена обезценка на финансови активи, в т.ч.:	0	0
<i>обезценка на вземания от клиенти и доставчици</i>		
<i>обезценка на вземания по заеми</i>		
<i>обезценка на други вземания</i>		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи:	0	0
Лихви по получени банкови заеми	211	126
Лихви по финансов лизинг		
Лихви по получени търговски заеми	0	5
Лихви по задължения към клиенти и доставчици		
Лихви по държавни вземания	0	1
Отрицателни валутни разлики	0	0
Други финансови разходи	60	83
Общо	<u>271</u>	<u>215</u>

10. Извънредни приходи и разходи

През отчетния период на 2021 г. дружеството няма извънредни приходи и разходи

11. Разходи за данъци върху печалбата

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на разход за текущия данък върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 Данъци от печалбата.

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Разход за текущ данък	0	0
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч.		
<i>От признати през годината временни разлики</i>		
<i>От възникнали през годината временни разлики</i>		
<i>Корекции на временни разлики</i>		
Общо (разход за)/икономия от данък в отчета за приходите и разходите	<u>0</u>	<u>0</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 септември 2021 година

12. Нетекущи (дълготрайни) активи

	Земи	Сгради	Машини и съоръ- жения	Трансп. сред- ства	Други ДМА	Разх. за придоб. на ДМА	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Отчетна стойност</i>							
Салдо на 1 януари 2021	87	915	5480	124			6606
Придобити						42	42
Трансфери							
Излезли							
Салдо на 30 септември 2021	87	915	5480	124		42	6648
<i>Нагрупана амортизация</i>							
Салдо на 1 януари 2021		1	1	69			71
Начислена							
Обезценка							
Трансфери							
Изписана през годината							
Салдо на 30 септември 2021		<u>1</u>	<u>1</u>	<u>69</u>			<u>71</u>
Балансова стойност към 31 декември 2020	<u>87</u>	<u>914</u>	<u>5479</u>	<u>55</u>		<u>0</u>	<u>6535</u>
Балансова стойност към 30 септември 2021	<u>87</u>	<u>914</u>	<u>5479</u>	<u>55</u>		<u>42</u>	<u>6577</u>

Разходите за придобиване на дълготрайни активи извършени през периода включват разходи, извършени във връзка с обект Силозно стопанство и чукова мелница в гр. Нови Пазар.

Към края на периода е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на дълготрайните активи, за да се установи налице ли са условия за обезценка. В резултат на това управлението на Дружеството е констатирало, че няма условия за обезценка на тези активи.

13. Нематериални активи:

Дружеството не притежава нематериални активи.

14. Инвестиционни имоти

Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

15. Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството не притежава участия в дъщерни дружества.

16. Инвестиции в асоциирани дружества

Дружеството не притежава участия в асоциирани дружества.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 септември 2021 година

17. Вземания по предоставени заеми

Дългосрочни заеми

Дружеството няма предоставени дългосрочни заеми.

18. Отсрочени данъчни активи

Дружеството няма отсрочените данъчни активи.

19. Материални запаси

Наличните към материални запаси включват:

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Продукция	32	32
Стоки		
Предоставени аванси	1079	901
Други		
Общо	<u>1111</u>	<u>933</u>

20. Вземания от клиенти и доставчици

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Вземания от клиенти, нетно в т.ч.		
<i>Първоначална стойност</i>	384	41
<i>Начислена обезценка</i>		
Вземания от свързани лица, нетно в т.ч.	1	3
<i>Първоначална стойност</i>		
<i>Начислена обезценка</i>		
Вземания от персонала	7	
Общо, в т. ч. над 1 година	<u>392</u>	<u>44</u>

Ръководството на Дружеството счита, че всички вземания са събираеми и не е извършило обезценка.

21. Вземания по предоставени заеми (краткосрочни)

Краткосрочни заеми

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Заеми нетно в т.ч.	297	420
<i>Първоначална стойност</i>	297	420
<i>Начислена обезценка</i>		
Предоставени заеми (депозити) на свързани лица, нетно в т.ч.		
<i>Първоначална стойност</i>		
<i>Начислена обезценка</i>		

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 септември 2021 година

Предоставени заеми на несвързани лица
Финансов лизинг

Общо	<u>297</u>	<u>420</u>
-------------	-------------------	-------------------

22. Надвнесени (вземания) за данъци

Дружеството има вземания за следните данъци:

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Надвнесен корпоративен данък, в т. ч. <i>по ревизионни актове</i>		
Надвнесени данъци върху разходите		
Надвнесен данък върху добавената стойност, в т. ч. <i>по ревизионни актове</i>	0	6
Надвнесени местни данъци и такси		
Надвнесени данъци върху доходите на физически лица		
Други данъци		
Общо	<u>0</u>	<u>6</u>

23. Парични средства

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	53	72
Краткосрочни депозити		
Парични средства в брой	11	21
Общо парични средства по отчета за паричните потоци	<u>64</u>	<u>93</u>
Блокирани парични средства		
Парични средства по баланс	<u>64</u>	<u>93</u>

24. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди включват следните разходи:

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Предплатени суми, в т. ч. <i>над 1 година</i>	0	0
Начислени непадежирани лихви към финансови предприятия	0	117
Общо, в т. ч. над 1 година	<u>0</u>	<u>117</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 септември 2021 година

25. Собствен капитал**25.1. Основен капитал**

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. През 2021 основния капитал е в размер на 1 250 000 лева, разпределен в 1 250 000 броя акции всяка с номинал от 1 (един) лев.

Акционери в дружеството с над 5 % от капитала са:

Акционер	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 дял от капитала
Славка Георгиева	50,96 %	50,96 %
Марияна Тодорова Литова	8 %	8 %
Станислав Тодоров	8 %	8 %
Кристиян Чернев	8 %	8 %
Нафтатрейдинг АД	17 %	17 %
Други	8,04 %	8,04 %
	<u>100.00 %</u>	<u>100.00 %</u>

Съгласно решения на Общото събрание Дружеството не е разпределяло дивидент.

25.2. Резерв от последващи оценки

Дружеството няма резерв от последващи оценки.

25.3. Законови резерви

Законовите резерви към края на периода са в размер на 62 хил. лв. (2020 г. - 62) са формирани, съгласно изискванията на Търговския закон (ТЗ) и устава на Дружеството, като ежегодно от нетната печалба се отчисляват 10 % до достигане на 10 % от капитала на Дружеството, съгласно чл.246, ал.1 от ТЗ.

26. Задължения към персонала при пенсиониране

Дружеството не е начислявало обезщетения към персонала при пенсиониране.

27. Отсрочени данъчни пасиви

Дружеството няма отсрочени данъчни пасиви.

28. Провизии

Дружеството не е формирало провизии.

29. Задължения към финансови предприятия

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 септември 2021 година

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Дългосрочни задължения		
Банкови заеми	3 630	4377
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
Общо	<u>3 630</u>	<u>4377</u>
Краткосрочни задължения		
Задължения за начислени непадежирани лихви	0	117
Задължения за падежирани лихви	0	38
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
Общо	<u>0</u>	<u>155</u>
Общо задължения	<u>3 630</u>	<u>4532</u>

Ефективният лихвен процент по банковите заеми за 2020 и 2021 година е в диапазона 5-6 %.

Дружеството няма задължения по финансов лизинг.

Дружеството има сключен договор за револвираща кредитна линия с Първа инвестиционна Банка с общ кредитен лимит в размер на 5 200 хил. лева, при лихвен процент 5,5 % и срок на издължаване 01.12.2027 г. От общия кредитен лимит сума в размер на 1 420 хил. лева е предназначена за банкови гаранции и акредитиви. На 05.08.2021 г. е подписан анекс, с който се прекратява правото на ползване на банкови гаранции и акредитиви поради изтичане на валидността на издадените такива. Част от остатъка от разрешената сума в размер на 3 780 хил. лв., предоставена като кредитната линия, е погасена предсрочно, а срокът за издължаване по договора е удължен до 01.10.2030 г. Към 30.09.2021 г. дължимата сума по кредитната линия е в размер на 3 258 хил. лв. През отчетния период е сключен анекс към договора, съгласно който на дружеството се предоставя револвиращ кредит за оборотни средства за покупка на суровини в размер на 500 хил. лева, със срок до 30.06.2024 г. Към края на периода дължимата сума по него е в размер на 372 хил. лв.

30. Задължения по финансов лизинг

Дружеството няма задължения за финансов лизинг.

31. Задължения по получени заеми

Задълженията по заеми са представени в таблицата по-долу. Получените заеми са без обезпечение.

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Задължения към свързани лица, в т.ч. до 1 година	0	0
над 1 година		
Задължения към несвързани лица до 1 година	129	143
над 1 година	129	143
Общо	<u>129</u>	<u>143</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 септември 2021 година

32. Задължения към клиенти и доставчици

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Задължения към свързани лица		
Задължения към доставчици	172	39
Получени аванси	0	0
Други		
Общо, в т. ч. над 1 година	<u>172</u>	<u>39</u>

Всички задължения към доставчици са текущи и към датата на изготвяне на настоящите пояснителни сведения са заплатени.

33. Задължения към свързани лица

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Задължения към акционерите	613	605
Задължения към други свързани предприятия	87	118
Общо, в т. ч. над 1 година	<u>700</u> <u>0</u>	<u>723</u> <u>0</u>

34. Задължения към персонала

Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала в съответствие със СС 19 *Доходи на персонала*.

Изменението на тези начисления за периода и задължението за заплати е както следва:

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Задължения към персонала, в т. ч.		
<i>задължения за заплати</i>	0	0
<i>начисления за неизползани компенсируеми отпуски</i>	6	6
Обезщетения		
Общо	<u>6</u>	<u>6</u>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения представени в баланса към дата на съставянето му съответства на справедливата им цена.

35. Задължения към социалното осигуряване

	30 септември 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Задължения към социалното осигуряване, т. ч.		
<i>текущи задължения за периода</i>	17	6
<i>начисления за неизползвани компенсируеми отпуски</i>		
Общо	<u>17</u>	<u>6</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 септември 2021 година

36. Данъчни задължения

Задълженията за данъци включват:

	30 септември 2021	31 декември 2020
	хил. лв.	хил. лв.
Дължим корпоративен данък		0
Дължим данък върху добавената стойност	15	
Дължими местни данъци и такси		
Дължими данъци върху доходите на физически лица	5	2
Дължими данъци върху разходите		
Дължими данъци при източника		
Лихви		
Общо	<u>20</u>	<u>2</u>

37. Финансирания

Като финансирания в баланса към датата на изготвянето му са представени, получените финансирания по Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 4.2. „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2021 г. съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

	30 септември 2021	31 декември 2020
	хил. лв.	хил. лв.
Дарения за амортизируеми активи		
до 1 година		
над 1 година		
Финансирания за амортизируеми активи	<u>2 743</u>	<u>1 413</u>
до 1 година		
над 1 година		
Общо	<u>2 743</u>	<u>1 413</u>

38. Финансови инструменти и управление на рисковете

Дружеството няма Финансови инструменти СС 32 Финансови инструменти. Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск.

39. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Свързаните лица, които Дружеството контролира и върху които Дружеството упражнява значително влияние са оповестени.

Обемите на сделките, осъществени със свързани лица за отчетния период са, както следва:

	30.09.2021 г.	31.12.2020 г.
Сделки между свързани лица включително с дъщерните дружества (хил. лв)		
Продажба на ДМА		(8)

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 септември 2021 година

Извършени услуги		
Получени заеми		163
Върнати получени заеми	(31)	(45)
Предоставени заеми		1
Върнати предоставени заеми		
Платени аванси		
Сделки с акционерите (хил. лв.)		
Покупка на ДМА	-	-
Покупка на финансови активи	-	-
Продажба на финансови активи		
Получени заеми	120	762
Върнати получени заеми	(112)	(157)
Върнати предоставени заеми		

Към датата на съставяне на отчета неуредените разчети със свързани лица са, както следва:

Свързани лица	31 декември	30 септември	31 декември	30 септември
	2020	2021	2020	2021
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
	Вземания	Вземания	Задължения	Задължения
Основен съдружник	0	0	605	<u>613</u>
Други свързани лица	3	1	<u>118</u>	<u>87</u>
Общо	<u>3</u>	<u>1</u>	<u>723</u>	<u>700</u>

Общата сума на начислените възнаграждения на ключовия управленски персонал на Дружеството към края на периода, включена в разходите за персонала, възлиза на 36 хил. лв. (2020: 41 хил. лв.).

40. Условни вземания и задължения**40.1. Условни вземания**

Дружеството няма условни вземания

40.2. Условни задължения

Дружеството няма условни задължения

41. Събития след датата на баланса

Няма настъпили коригиращи или некоригиращи събития след датата на баланса

42. Други оповестявания

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 септември 2021 година

Дата на съставяне 26.10.2021 г.


Съставител:.....
„Велконсултинг“ ЕООД –
Велина Иванова Велкова




Ръководител:.....
Красимир Николаев Дочев

