

9 Инвестиции в дъщерни дружества

	Към 31 декември	
	2010	2009
В началото на годината	15 039	13 830
Придобити	2 927	1 649
Отписани	(293)	(440)
	17 673	15 039

Участията в дъщерните дружества са както следва (проценти):

	Към 31 декември	
	2010	2009
Соколец-Боровец АД	92.96	92.96
Албена автотранс АД	69.27	69.27
Хемустурист АД	96.36	96.36
Добруджански текстил АД	93.02	82.85
България-29 АД	85.81	63.93
Идис АД	98.69	98.69
Ико- Бизнес АД	99.45	99.45
Фабрика за бутилиране на пиво АД	99.99	99.99
Фохар АД	99.68	99.68
Екопласт АД в ликвидация	92.00	92.00
Алфа консулт ЕООД	100.00	100.00
Бета консулт ЕООД	100.00	100.00
Прима финанс ЕАД	100.00	100.00

Всички дъщерни дружества са регистрирани в Република България.

Акциите на „Екопласт” АД са обезценени с очакваната сума като загуба в размер на 293 хил.лева.

10 Инвестиции в асоциирани предприятия

	Към 31 декември	
	2010	2009
В началото на годината	299	91
Обезценени	-	-
Продадени	-	-
Прехвърлени	-	208
	299	299

10 Инвестиции в асоциирани предприятия (продължение)

Активите, пасивите, приходите, финансовия резултат и дела на асоциираните Дружества (всички от които са учредени в Република България) се оповестяват в консолидирания финансов отчет към 31.12.2010г. на "Албена инвест-холдинг" АД.

Име	Сума в хил.лв	% на участие
2010		
Складова техника АД	91	31,88%
„Бряст-Д” АД	208	45,90%
	299	
2009		
Складова техника АД	91	31,88%
„Бряст-Д” АД	208	45,90%
	299	

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по цена на придобиване (себестойност). Складова техника АД е регистрирано на фондова борса, но акциите на дружеството не се търгуват активно и не може да се определи тяхната справедлива цена към края на годината. Акциите на „Бряст-Д” се котират на фондова борса.

11 Инвестиции, държани до падеж

	Към 31 декември	
	2010	2009
В началото на годината	490	551
Изплатени	(51)	(50)
Амортизиране на отстъпки	0	(2)
Корекции в стойността и валутно-курсови разлики	35	(9)
В края на периода	474	490
Намалено с: Текуща част на финансови активи, държани до падеж	(54)	(50)
	420	440

Инвестициите, дължани до падеж представляват облигации, издадени от българското правителство и техните балансови стойности са деноминирани в следните валути:

	Към 31 декември	
	2010	2009
Български лев	63	71
Щатски долар	411	419
	474	490

Приложимият лихвен процент към облигации, деноминирани към щатския долар, е шестмесечния Либор на щатския долар. Отстъпката на другите облигации е 4.5% годишно.

12 **Финансови активи на разположение за продажба**

	Към 31 декември 2010	2009
В началото на годината	34 503	24 657
Закупени	-	-
Продадени	-	-
Преоценъчен резерв	8765	9 846
Обезценка и последващи приход	-	-
В края на периода	<u>43 268</u>	<u>34 503</u>

Инвестиции в инвестиционен портфейл за търговия
включват следното:

Инвестиции, търгувани на Софийска фондова борса (деноминирани в лева)	43 051	24 440
Нетъргуеми инвестиции (деноминирани в швейцарски франкове)	<u>217</u>	<u>217</u>

Стойността на инвестициите, които се котират на Софийската фондова борса се определя на база на цената към края на годината. Нетъргуемите инвестиции са проверени за обезценка към 31.12.2010 г.

13 **Финансови активи, отчитани по справедлива цена в печалбата или загубата**

	Към 31 декември 2010	Към 31 декември 2009
В началото на годината	367	295
Продадени	-	-
Придобити	-	-
Увеличение на справедливата стойност	-	72
Намаление на справедливата стойност	25	-
В края на периода	<u>342</u>	<u>367</u>

Финансовите активи, отчитани по справедлива цена в печалбата или загубата, представляват участия във взаимни /доверителни/ фондове в Република България, и са деноминирани в лева.

Краткосрочните инвестиции са оценени по пазарната им цена към края на годината съгласно котировки, предоставени от взаимните /доверителните/ фондове.

Промените в справедливите стойности на други финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата се записват в отчета за всеобхватният доход (Прил. 23).

14 **Дългосрочни вземания**

	Към 31 декември	
	2010	2009
Матуритета на дългосрочните вземания е както следва:		
До една година (приложение 16)	1600	654
От една до две години	2 125	847
Над две години	6 168	6 235
	<u>8 293</u>	<u>7 082</u>
Всичко	<u>9 893</u>	<u>7 736</u>

	Към 31 декември	
	2010	2009
Балансовата стойност на заемите е деноминирана в следните валути:		
Евро	7 375	7 571
Български лев	2 518	165
	<u>9 893</u>	<u>7 736</u>

Дългосрочните вземания представляват вземания от свързани лица (приложение 30 v, vi).

Приложимите лихви на заемите са, както следва:

	Приложима Лихва	Главница Към 31.12.10
Албена АД	1-месечен EUROLIBOR + 1,5%	2 779
Албена АД	1-месечен EUROLIBOR + 1%	4 596
Заеми за дъщерни предприятия	3-6,20 %	2 518

Заемът на Албена АД е обезпечен със запис на заповед на стойност равна на ползвания кредит. Заемите на дъщерните предприятия са обезпечени със запис на заповеди. Ръководството на Дружеството счита, че справедливата цена на дългосрочните вземания е приблизително равна на тяхната балансова стойност.

15 **Търговски и други вземания**

	Към 31 декември	
	2010	2009
Търговски вземания	178	277
Съдебни вземания	1	27
Доверителни сметки	0	6 698
Вземания от съучастия (Приложение 30 viii)	464	507
Вземания по начислени лихви	279	287
Разходи за бъдещи периоди	2	4
Други вземания	11	97
Обезценки	0	(20)
	935	7 877

Балансовата стойност на търговските и други вземания на Дружеството е деноминирана в следните валути::

	Към 31 декември	
	2010	2009
Български лев	935	1 179
Евро	0	6 698
	935	7 877

Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията. Всички салда са деноминирани в лева. Всички вземания са напълно редовни.

16 **Предоставени краткосрочни заеми**

Към 31 декември

	2010	2009
Соколец Боровец АД	0	50
Алфа консулт 2000 ЕООД	1 405	0
Фабрика за бутилиране на пиво АД	17	0
Хемустурист АД	120	520
Ико Бизнес АД	151	225
Албена автотранс АД	658	1867
	2 351	2 668
Текуща част на дългосрочните заеми	1 600	654
Всичко	3 951	3 322

Краткосрочните заеми са с падеж през 2011 г. Всички заеми са обезпечени със запис на заповед. Приложимите лихви по заемите са определени съгласно договори в размери от 3 до 6.20 %.

Ръководството на Дружеството счита, че справедливата цена на предоставените краткосрочни заеми е приблизително равна на тяхната балансова стойност.

17 **Парични средства и еквиваленти**

Към 31 декември

	2010	2009
Каса в лева и чуждестранна валута	1	5
Банкови сметки в лева и чуждестранна валута	466	326
Банкови депозити	4 614	3 280
	5 081	3 611

Балансовите стойности на паричните средства и еквиваленти на Дружеството са деноминирани в следните валути:

Български лев	467	125
Евро	4600	3 472
Долари на САЩ	14	14
	5 081	3 611

17 **Парични средства и еквиваленти (продължение)**

Среднопретегления лихвен процент по банкови депозити към 31 декември 2010 година е 3.0 % (2009 г.:4.5%).

18 **Акционерен капитал**

	Брой акции	Обикновени Акции ХИЛ. ЛВ.
Към 31 декември 2008 г.	5 500 000	5 500
Към 31 декември 2009 г.	5 500 000	5 500
Към 31 декември 2010 г.	5 500 000	5 500

Регистрираните обикновени акции са 5 500 000 броя (2009: 5 500 000 броя) с номинална стойност 1 лев за акция (2009: 1 лев за акция). Емитираните акции са напълно платени. Всички акции дават равни права на акционерите.

19 Преоценъчен и други резерви

	Резерв от преоценка на инвестиции	Резерв от преоценка на ИМС	Законов резерв	Други резерви	Общо
Салдо на 1 януари 2009 г.	18 575	438	550	21 295	40 858
Преоценка	9 846	-	-	-	9 846
Отсрочени данъци	(993)	-	-	-	(993)
Имоти машини и съоръжения		(2)			(2)
Разходи за сметка на резервите	-	-	-	(4)	(4)
Разпределение на печалбата за 2008 г.	-	-	-	19	19
Салдо на 31 декември 2009 г.	27 428	436	550	21310	49 724
Салдо на 1 януари 2010 г.	27 428	436	550	21310	49 724
Преоценка	8 765	-	-	-	9 846
Отсрочени данъци	(876)	1	-	-	(875)
Имоти машини и съоръжения)
Разходи за сметка на резервите	-	-	-	(9)	(9)
Разпределение на печалбата за 2009 г.	-	-	-	311	311
Салдо на 31 декември 2010 г.	35 317	437	550	21 612	57 916

Резервите от преоценка на инвестиции и имоти, машини и съоръжения не подлежат на разпределение под формата на дивиденди.

Законовият резерв е формиран съгласно изискванията на Търговския закон и не подлежи на разпределение съгласно действащото законодателство.

Другите резерви са формирани от разпределение на печалбата и неполучени дивиденди с изтекъл давностен срок за изплащане. Те подлежат на разпределение съгласно действащото законодателство.

20 Финансов лизинг и депозити

	Към 31 декември	
	2010	2009
Задължения по договор за лизинг	1	11
Други	-	-
	<u>1</u>	<u>11</u>

Задълженията по договори за финансов лизинг са деноминирани в евро, всички останали дългосрочни задължения – в лева.

Лихвеният процент по договора за финансов лизинг е 3 – месечен EURIBOR с надбавка от 3.12%.

21 Отсрочени данъци

Отсрочените данъци се отчитат за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност за целите на счетоводното отчитане при данъчна ставка в размер на 10 % (2009: 10 %) приложима за годината, в която се очаква да се проявят с обратна сила.

Движенията на отсрочените данъци представляват компенсиран пасив, движението е както следва:

	2010	2009
В началото на годината	3 053	2 066
(Приход)/разход в отчета за доходите	(27)	(6)
(Приход)/разход в отчета за собствения капитал	875	993
В края на годината	<u>3 901</u>	<u>3 053</u>

21 **Отсрочени данъци (продължение)**

Отсрочени данъчни пасиви	Инвестиции държани за продажба	Инвестиционни имоти и ИМС	Общо
Към 1 януари 2009	2 064	30	2,106
Дебит /(кредит) в собствен капитал поради промяна на временните разлики	985	8	981
Разход/(приход) в отчета за доходите поради промяна на временните разлики	-	-	-
Към 31 декември 2009	3 049	38	3 087
Дебит /(кредит) в собствен капитал поради промяна на временните разлики	876	(1)	875
Разход/(приход) в отчета за доходите поради промяна на временните разлики	-	-	-
Към 31 декември 2010	3 925	37	3962

Отсрочени данъчни активи	Отпуски и доходи на физ.лица	Обезценки на вземания	Преоценки на инвестиции	Общо
Към 1 януари 2009	1	1	38	40
(Разход)/приход в отчета за доходите	1	(1)	(6)	(6)
Към 31 декември 2009	2	-	32	34
(Разход)/приход в отчета за доходите	(1)	-	28	27
Към 31 декември 2010	1	-	60	61

Общата сума на отсрочените данъци, отнесени към преоценъчните резерви е 875 хиляди лева (2009: 3 087 хиляди лева).

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, понеже се отнасят за една и съща данъчна администрация.

22 Търговски и други задължения

Задължения към доставчици
Задължения към свързани лица (Прил. 30 х, xi, xii)
Дължими дивиденди
Данъци и социално осигуряване
Задължения към персонала

Година, завършила на
31 декември
2010 2009

7	12
0	408
2 036	1 626
5	5
4	25

2 052	2 076
-------	-------

Всички търговски и други задължения са деноминирани в лева.

23 Приходи

Възнаграждения за участие в Съвет на директорите
Наеми и други доходи

Година, завършила на
31 декември
2010 2009

68	87
21	14

89	101
----	-----

24 Разходи за дейността

Материали
Външни услуги
Разходи за заплати
Разходи за социално осигуряване
Разходи за амортизация (Прил. 6, 7)
Други

Година, завършила на
31 декември
2010 2009

21	22
127	193
291	359
32	34
39	61
67	72

577	741
-----	-----

25 Финансови приходи и разходи**25.1 Финансови приходи**

Приходи от лихви
Приходи от дивиденди
Приходи от операции с инвестиции
Други финансови приходи

Година, завършила на
31 декември
2010 2009

620	941
1 225	1 830
35	676
2	0

1 882	3 447
-------	-------

25.2 Финансови разходи	2010	2009
Разходи за лихви	3	48
Разходи по операции с инвестиции	319	162
Други финансови разходи	34	5
Валутно-курсови разлики	2	2
	<u>358</u>	<u>217</u>

26 Разход за данъци	Година, завършила на	
	31 декември	2009
	2010	2009
Текущ разход за данък върху дохода	(11)	(49)
Отсрочени данъци	26	6
	<u>15</u>	<u>(43)</u>

За 2010 година данъчната ставка остава непроменена на 10% (2009 г. - 10%) съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от теоретичната сума, която би се получила при прилагане на приложимата данъчна ставка към счетоводния резултат преди данъци както следва:

	2010	2009
Печалба преди данъци	<u>1 036</u>	<u>2 590</u>
Данък, изчислен при ефективна данъчна ставка 10% (2009 г.: 10%)	104	259
Ефект от промени в ефективната данъчна ставка	-	-
Корекция от непризнати приходи и разходи	(93)	(222)
Корекция на активи и пасиви за отсрочени данъци	<u>(26)</u>	<u>6</u>
Разход (приход) за данък в отчета за доходите	<u>(15)</u>	<u>43</u>

27 Доходи на акция

Основен доход на акция

Основният доход на една акция се изчислява като се раздели нетната печалба за разпределение между основните акционери на средно-претегления брой издадени през годината обикновени акции, от които се вадят средния брой обратно изкупени от Дружеството обикновени акции.

Доход на акция с намалена стойност

За целите на изчислението на доход на акция с намалена стойност, средно претегленият брой на издадените обикновени акции е коригиран с всички книжа, потенциално конвертируеми в обикновени акции. Към 31 декември 2010 и 2009 година Дружеството няма издадени конвертируеми ценни книжа, което обяснява равенството на двата коефициента.

	2010	2009
Печалба, подлежаща на разпределение (в хиляди лева)	1 051	2 547
Среднопретеглен брой акции в обръщение (в хиляди)	5 500	5 500
Основен доход на акция (в лева на акция)	<u>0.19</u>	<u>0.46</u>

28 Дивиденди на акция

Дивидентите, подлежащи на плащане, се отчитат едва след като бъдат гласувани на годишното общо събрание на акционерите. Общото събрание на акционерите се очаква да се състои през месец май 2011 г. Поради това този финансов отчет не отразява дивидента за плащане, който ще намери счетоводно отражение в отчета за капитала като разпределение на резултата за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

На Общото събрание на акционерите, проведено през 2010 г., беше гласуван дивидент от печалбата за 2009 г. в размер на 0.40 лева на акция (2009: 0.28 лева на акция).

29 Условни задължения

Данъчно облагане

Данъчните власти са извършили пълна проверка на Дружеството до 2003 г. включително. Не са констатирани значими нарушения или забележки.

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

30 Сделки със свързани лица

Албена холдинг АД е основен акционер с 40,72 % от капитала на Албена Инвест Холдинг АД.

Дружеството е имало следните сделки със свързани лица през годината, приключваща на 31 декември 2010 г.:

(i) Продажба на стоки и услуги

	Година, завършила на 31 декември	
	2010	2009
<i>Продажби на дъщерни дружества</i>		
-Албена автотранс АД	8	8
-Хемустурист АД	8	9
-Идис АД	8	8
-Ико бизнес АД	1	4
-Фабрика за бутилиране на пиво АД	8	9
-Екопласт АД	0	3
-България –29 АД	9	8
-Бряст – Д АД	0	7
-Фохар АД	6	6
Албена АД – акционер	0	2
Соколец Боровец АД	6	6
Добруджански текстил АД	6	4
Складова техника – асоциирано предприятие	21	21
	<hr/>	<hr/>
	82	95

(ii) Покупка на стоки и услуги

	Година, завършила на 31 декември	
	2010	2009
<i>Покупки от дъщерни дружества</i>		
-Хемустурист АД	1	0
-Соколец Боровец АД	0	1
-Албена АД – акционер	2	5
	<hr/>	<hr/>
	3	6

30 Сделки със свързани лица (продължение)

(iii) Приходи от лихви

	Година, завършила на	
	2010	2009
Албена АД – акционер	132	217
Ключов управленски персонал	3	9
<i>Приходи от лихви от дъщерни дружества</i>		
-Хемустурист АД	29	35
-Албена Автотранс АД	115	98
-Фабрика за бутилиране на пиво АД	0	8
-Соколец Боровец АД	3	3
-Алфа Консулт 2000 ЕООД	11	0
-Ико бизнес АД	11	1
	304	371

(iv) Приходи от дялово участие

	Година, завършила на	
	2010	2009
Албена АД – акционер	440	440
<i>Приходи от дялово участие от дъщерни дружества</i>		
-Идис АД	237	222
-Бряст-Д АД	0	62
-Хемустурист АД	0	135
-България 29 АД	281	400
-Добруджански текстил АД	0	92
-Алфа консулт 2000 ЕООД	66	73
-Фохар АД	169	406
<i>Приходи от дялово участие от асоциирани предприятия</i>		
-Складова техника АД	32	-
	1 225	1 830

30 Сделки със свързани лица (продължение)

(v) Дългосрочни вземания

	Към 31 декември	
	2010	2009
Албена АД – акционер	5775	7 571
Ключов управленски персонал	-	165
Албена автотранс АД	1650	-
Соколец Боровец АД	43	-
Хемустурист АД	280	-
Алфа Консулт 2000 ЕООД	545	-
	8 293	7 736

(vi) Предоставени краткосрочни заеми и краткосрочна част от дългосрочни заеми

	Към 31 декември	
	2010	2009
<i>Дъщерни дружества</i>		
-Албена автотранс АД	658	1 185
-Ико бизнес АД	151	225
-Соколец Боровец АД	-	60
-Хемустурист АД	120	-
-Албена АД – акционер	1 600	-
-Фабрика за бутилиране на пиво АД	17	250
-Алфа Консулт 2000 ЕООД	1 405	-
-Ключов управленски персонал	-	10
	3 951	1 730

(vii) Търговски вземания

	Към 31 декември	
	2010	2009
<i>Дъщерни дружества</i>		
-Соколец Боровец АД	14	8
-Албена автотранс АД	159	152
-Фабрика за бутилиране на пиво АД	4	-
	177	160

30 Сделки със свързани лица (продължение)

(viii) Вземания за съучастия

Дъщерни дружества
 -Албена автотранс АД
 -Соколец Боровец АД
 -Албена АД – акционер

Към 31 декември	
2010	2009
86	86
93	93
285	328
464	507

(ix) Вземания за лихви

Дъщерни дружества
 -Албена автотранс АД
 -Соколец Боровец АД
 Албена АД – акционер
 Ключов управленски персонал
 Ико бизнес АД
 Алфа Консулт 2000 ЕООД

Към 31 декември	
2010	2009
216	108
2	1
0	251
0	6
12	0
11	0
241	366

(x) Търговски задължения

Албена АД – акционер

Към 31 декември	
2010	2009
4	3
4	3

30 Сделки със свързани лица (продължение)

(xi) Задължения по депозити

Дъщерни дружества
-Алфа консулт 2000 ЕООД

Към 31 декември	
2010	2009
0	400
<u>0</u>	<u>400</u>

(xii) Задължения за лихви по депозити

Дъщерни дружества
-Алфа консеулт 2000 ЕООД

2010	2009
0	8
<u>0</u>	<u>8</u>

(xiii) Възнаграждение на ключовия управленски персонал

Начислените краткосрочни доходи на ръководството през 2010 година са в размер на 215 хиляди лева (2009: 243 хиляди лева).

31 Събития след датата на баланса


След 31 декември 2010 г. пазарните цени на част от притежаваните от Дружеството инвестиции отбелязват повишаване. Ефекта от това увеличение въз основа на пазарните цени към 14 февруари 2011 година е по-висока стойност на инвестициите на разположение за продажба с 7 675 хиляди лева.

На 03.02.2011 г е извършено заличаване в Търговския регистър на „Екопласт” АД в ликвидация. Реализиратата загуба в размер на 294 хил.лв.е отразена в настоящия финансов отчет.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Управителния съвет и е подписан от:

Дата на изготвяне: 14.02.2011 г.

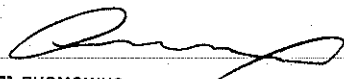
Град София

Главен счетоводител: 
/P. Василева/

Изпълнителен директор: 

/И. Данчева./

За Изпълнителен директор:

С. Грозев/ 

Иванка Данчева с пълномощно
Reg. №9069/28.12.10 при пом. нот.
Л. Богданова, нот. Е. Петрова

Дата на заверка: 23.03.2011 г.

Одитор: 

/Т. Кръстев./

