

ПРОТОКОЛ

от редовното заседание на Общото събрание на акционерите на
„Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АД СИЦ,
проведено на 27.06.2013 г.

Днес, 27.06.2013 г. в гр. София, на адрес: жк „Гео Милев”, ул. „Коста Лулчев” № 20, заседателна зала, ет. 3, при спазване на всички разпоредби на действащите нормативни актове и при спазване на предвидения в чл.38, ал.1 от Устава на Дружеството кворум от 3/4 от издадените акции с право на глас, от 11.00 часа се проведе редовно заседание на Общото събрание на акционерите (ОСА) на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АД СИЦ, свикано по реда на чл.223 от ТЗ от Съвета на директорите с покана, обявена в Търговския регистър на 23.05.2013 г. и публикувана на интернет страницата на Дружеството.

На ОСА присъстваха акционери, представители на акционери и пълномощници на акционери на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АД СИЦ, изброени поименно в списък, изготвен в съответствие с разпоредбата на чл.225 от ТЗ.

На заседанието присъстваха следните членове на Съвета на директорите:

1. Прокопи Дичев Прокопиев - Председател на Съвета на Директорите и
2. Деян Боянов Върбанов - член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Заседанието бе открито от Изпълнителния директор – г-н Деян Боянов Върбанов. Той приветства присъстващите и с оглед осигуряване добрата организация и деловото протичане на заседанието, предложи на присъстващите акционери да гласуват за оставането в залата на Иво Венциславов Захариев.

Присъстващите на събранието акционери установиха, че други предложения за оставането в залата на горепосочените лица не са постъпили, поради което ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

ПРОЦЕДУРНО РЕШЕНИЕ:

Приема оставането в залата на следното лице, които не е акционер: Иво Венциславов Захариев.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

С цел спазване изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството г-н Деян Върбанов предложи да бъде избрана Комисия за проверка на кворума и представения капитал в състав:

1. Димитър Димитров Бурнев – Председател;
2. Деян Боянов Върбанов – член.

Присъстващите на събранието акционери установиха, че други предложения за избор на Комисия за проверка на кворума и представения капитал не са постъпили, поради което ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

ПРОЦЕДУРНО РЕШЕНИЕ:

Избира за членове на Комисията за проверка на кворума и представения капитал следните лица:

1. Димитър Димитров Бурнев – Председател;
2. Деян Боянов Върбанов - член;

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

След надлежна регистрация на акционерите, както и след проверка на кворума, Комисията за проверка на кворума и представения капитал единодушно установи и докладва пред ОСА, че в обявения час за начало на заседанието на ОСА, а именно 11:00 часа, е налице необходимият кворум и няма пречки ОСА да заседава и да взема решения.

По предложение на Председателя на Комисията за проверка на кворума и представения капитал, ОСА взе следното

ПРОЦЕДУРНО РЕШЕНИЕ:

1. Приема изцяло и без забележки доклада на Комисията за проверка на кворума и представения капитал;

2. Установява, че в предварително обявения съгласно обявената в Търговския регистър покана до акционерите на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АД СИЦ ден и час на ОСА – 27.06.2013 г., 11:00 часа, са надлежно представени в съответствие с изискванията на закона и Устава на Дружеството достатъчен брой акции, необходими за провеждането на заседанието, като към момента са регистрирани за участие в заседанието **3 254 516** броя акции или **83,633 %** от всички акции с право на глас.

3. Констатира, че не съществуват законови пречки за провеждане на ОСА на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” - АД СИЦ, налице е необходимият съгласно закона и Устава кворум, както и че са налице всички условия за вземане на решения по предварително обявения в Търговския регистър дневен ред.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

След това г-н Деян Върбанов предложи в изпълнение на изискванията на закона и на Устава на Дружеството да бъдат избрани Председател и Секретар на настоящото заседание на ОСА, както и Преброители при гласуването.

Предложено бе да бъдат избрани както следва:

1. За Председател на ОСА – Деян Боянов Върбанов, Изпълнителен директор на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” - АДСИЦ;
2. За Секретар на ОСА – Прокопи Дичев Прокопиев, Председател на Съвета на директорите и пълномощник на акционери на Дружеството;
3. За Преброител на гласовете - Димитър Димитров Бурнев, пълномощник на акционера „Енергомонтаж - АЕК” АД.

Общото събрание констатира, че други предложения за избор на Председател, Секретар и Преброители на заседанието не са постъпили, след което подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

ПРОЦЕДУРНО РЕШЕНИЕ:

1. Избира за Председател на ОСА – Деян Боянов Върбанов, Изпълнителен директор на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” - АДСИЦ;
2. Избира за Секретар на ОСА – Прокопи Дичев Прокопиев, Председател на Съвета на директорите и пълномощник на акционери на Дружеството;
3. Избира за Преброител на гласовете - Димитър Димитров Бурнев, пълномощник на акционера „Енергомонтаж - АЕК” АД.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

Председателят на заседанието прочете предварително обявения дневен ред с обявена в Търговския регистър покана за свикване на ОСА и разясни, че не са налице условията на чл.231 от Търговския закон за промяна на дневния ред, поради което обяви, че заседанието ще се проведе по предварително обявения дневен ред, както следва:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на доклада за дейността на Дружеството през 2012г.; *проект за решение - ОСА приема доклада за дейността на Дружеството през 2012г.;*
2. Отчет за дейността на директора за връзки с инвеститорите за 2012г.; *проект за решение - ОСА приема отчета на директора за връзки с инвеститорите за 2012г.;*
3. Приемане на годишния финансов отчет на Дружеството за 2012г. и доклада на регистрирания одитор; *проект за решение - ОСА приема годишния финансов отчет на Дружеството за 2012г. и доклада на регистрирания одитор;*
4. Разпределение на печалбата от дейността за 2012г.; *проект за решение - ОСА приема предложението на СД за разпределение на печалбата за 2012г.;*
5. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2012г.; *проект за решение - ОСА освобождава от отговорност членовете на СД за дейността им през 2012г.;*
6. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет прехвърляне на настоящи и бъдещи вземания в размер до 30 000 000 лв. за срок от една година и за сключване на допълнителни споразумения към тях; *проект за решение –*

ОСА овластява СД и Изпълнителните директори за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет прехвърляне на настоящи и бъдещи вземания в размер до 30 000 000 лв. за срок от една година и за сключване на допълнителни споразумения към тях;

7. Овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет предоставяне за ползване на офис площи за срок от три години; *проект за решение – ОСА овластява СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет предоставяне за ползване на офис площи за срок от три години;*

8. Доклад на Одитния комитет на Дружеството за 2012 г.; *проект за решение – ОСА приема доклада на Одитния комитет за 2012г.;*

9. Избор на Одитен комитет на Дружеството и определяне на числеността, мандата и възнаграждението на членовете му; *проект за решение – ОСА приема предложението на СД за избор на Одитен комитет на Дружеството и определяне на числеността, мандата и възнаграждението на членовете му;*

10. Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишния финансов отчет за 2013 г. – по препоръка на Одитния комитет; *проект за решение - ОСА приема препоръката на Одитния комитет и избира посочения от него регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишния финансов отчет за 2013г.;*

11. Утвърждаване на политика по възнагражденията; *проект за решение - ОСА приема предложението на СД за политика по възнагражденията;*

12. Разни.

Предложен бе следният регламент за изказвания и гласуване:

„1. За приемането на решения по точките от дневния ред се изисква мнозинство от 3/4 от представените на събранието акции с право на глас съгласно разпоредбите на Устава, поради което не е нужно Председателят на заседанието да обявява мнозинството за приемане на решение по всяка отделна точка непосредствено преди гласуването.

2. Изказвания – ОСА установява регламент на изказванията не повече от три минути на изказващ се и не повече от 45 минути за всички изказващи се по отделна точка от дневния ред.

3. Гласуване – Направените предложения се гласуват по реда на постъпването им. Гласуването е явно по всички точки от дневния ред и се извършва с вдигане на картон за гласуване. При алтернативно гласуване всеки има право да гласува толкова пъти, колкото е броят на предложенията, които следва да бъдат гласувани. Когато Председателят на заседанието обяви режим на гласуване, прекратяват се всички въпроси и дебати по обсъжданата точка от дневния ред и се пристъпва към гласуване. За приемането на решения по точките от дневния ред се изисква различно мнозинство съгласно разпоредбите на Устава, поради което Председателят на заседанието обявява мнозинството за приемане на решение по всяка отделна точка непосредствено преди гласуването.

4. Ако се наложи някой от присъстващите акционери, представител на акционер или пълномощник на акционер да напусне заседанието преждевременно, необходимо е той да се запише в списъка на присъстващите, като задължително изпише и часа на напускането.”

Предвид факта, че не постъпиха други процедурни предложения или възражения по така направеното процедурно предложение, Председателят на заседанието подложи на гласуване същото и след проведеното гласуване, ОСА взе следното

ПРОЦЕДУРНО РЕШЕНИЕ:

Приема предложения регламент за изказвания и гласуване.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

Председателят на заседанието направи и следващо процедурно предложение, а именно материалите по дневния ред да не се четат, тъй като са били на разположение на акционерите повече от 30 дни.

Предвид факта, че не постъпиха други процедурни предложения или възражения по така направеното процедурно предложение, Председателят на заседанието подложи на гласуване същото и след проведеното гласуване, ОСА взе следното

ПРОЦЕДУРНО РЕШЕНИЕ:

Приема предложението да не се четат материалите по дневния ред.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 1 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за приемане на доклада за дейността на Дружеството през 2012г., след което даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ПРИЕМА доклада за дейността на Дружеството през 2012 г.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 2 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за приемане на Отчета за дейността на директора за връзки с инвеститорите за 2012 г., след което даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ПРИЕМА Отчета за дейността на директора за връзки с инвеститорите за 2012 г.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 3 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за приемане на годишния финансов отчет на Дружеството за 2012г. и доклада на регистрирания одитор, след което даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ПРИЕМА годишния финансов отчет на Дружеството за 2012г. и доклада на регистрирания одитор.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 4 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за разпределяне на обложената печалба от дейността на Дружеството за 2012 г. в размер на 1 052 483.73 лв., както следва:

- 947 235.36 лв. (90%) за дивиденди (0.2434 лв. на акция);

- 105 248.37 лв. за Фонд „Резервен”.

След това Председателят даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

РАЗПРЕДЕЛЯ обложената печалба от дейността на Дружеството за 2012г. в размер на 1 052 483.73 лв., както следва:

- 947 235.36 лв. (90%) за дивиденди (0.2434 лв. на акция);

- 105 248.37 лв. за Фонд „Резервен”.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 5 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за освобождаване от отговорност членовете му за дейността им през 2012 г., след което даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ОСВОБОЖДАВА от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2012г. както следва:

Прокопи Дичев Прокопиев

Цветан Каменов Петрушков и

Деян Боянов Върбанов

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 6 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет прехвърляне на настоящи и бъдещи вземания в размер до 30 000 000 лв. за срок от една година и за сключване на допълнителни споразумения към тях.

След това Председателят даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, Председателят обяви изискуемото мнозинство съгласно чл. 114а, ал.2, предложение първо от ЗППЦК, от три четвърти от представените акции, като обърна внимание, че съгласно чл.114а, ал.4, предложение първо от същия закон, заинтересуваните лица не могат да упражнят правото си на глас. Заинтересувани лица по т. 6 се явяват Енемона АД, „Интералт” ООД и Прокопи Дичев Прокопиев.

ОСА подложи на гласуване единственото постъпило предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ОВЛАСТЯВА Съвета на директорите и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет прехвърляне на настоящи и бъдещи вземания в размер до 30 000 000 лв. за срок от една година и за сключване на допълнителни споразумения към тях, а именно:

- Рамков договор за продажба на вземане между „Енемона” АД (Продавач) и „Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ” АДСИЦ (Купувач);
- Предмет: настоящи и бъдещи вземания на Продавача, които ще възникнат в периода от 01.10.2013 г. до 01.10.2014 г. общо в размер до 30 000 000 лв. произтичащи от договори за изпълнение на инженеринг с гарантиран енергоефективен резултат и съпътстващи строително-ремонтни работи сключени между продавача и длъжниците.
- Страни „Енемона” АД и „Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ” АДСИЦ
- Основни условия по сделката:
Сума – до 30 000 000 лева;
Дисконтов процент – 8% - 18.60% - за общини и дружества с държавно участие;
Дисконтов процент – 8.10% - 18.70% - за частни фирми;
Срок – 12 месеца до 96 месеца.
- Рамков договор за покупко-продажба на вземане между „Енемона” АД (Продавач) и „Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ” АДСИЦ (Купувач), като покупката на вземанията се финансира със заем от ЕБВР;
- Предмет: настоящи и бъдещи вземания на Продавача, които ще възникнат в полза на Купувача в периода от 01.08.2013 г. до 01.08.2014 г. общо в размер до 30 000 000 лв. произтичащи от договори за изпълнение на инженеринг с гарантиран енергоефективен резултат и съпътстващи ремонтни работи сключени между продавача и длъжниците.
- Страни „Енемона” АД и „Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ” АДСИЦ
- Основни условия по сделката:
Сума – до 30 000 000 лева;
Дисконтов процент – 8% - 18.60% - за общини и дружества с държавно участие;
Дисконтов процент – 8.10% - 18.70% - за частни фирми;
Срок – 12 месеца до 96 месеца.

Общото събрание овластява Съвета на директорите и Изпълнителните директори по своя преценка да договарят условията на сделката, за които събранието не се е произнесло и за сключване на допълнителни споразумения към нея.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 33 690 броя акции, представляващи 100 % от представените акции с право на глас за тази точка от дневния ред;

Общ брой действително подадени гласове: 33 690 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 33 690 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 7 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за овластяване на СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет предоставяне за ползване на офис площи за срок от три години;

След това Председателят даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, Председателят обърна внимание, че съгласно чл.114а, ал.4, предложение първо от същия закон, заинтересуваните лица не могат да

упражняват правото си на глас. Заинтересувани лица по т.7 се явяват Енемона АД, „Интералт“ ООД и Прокопи Дичев Прокопиев.

ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ОВЛАСТЯВА Съвета на директорите и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделка по чл.114 от ЗППЦК с предмет предоставяне за ползване на офис площи за срок от три години, а именно:

- Договор за наем между „Енемона“ АД (Наемодател) и „Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ“ АДСИЦ (Наемател);
- Предмет: предоставяне на Наемателя за временно и възмездно ползване офиси с обща площ 28.50 кв.м (двадесет и осем цяло и петдесет стотни квадратни метра) в собствения недвижим имот на Наемодателя – Производствено-техническа сграда – Автоматична телефонна централа, находяща се в гр. София, ул. „Коста Лулчев, № 20.
- Страни „Енемона“ АД и „Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ“ АДСИЦ
- Основни условия по сделката:
Предназначение: наетият имот ще се ползва само като офиси.
Наемна цена: месечната наемна цена за квадратен метър офис площ е в размер на 10 (десет) евро без ДДС или общо в размер на 285 (двеста осемдесет и пет) евро без ДДС и включва разходите за ел. енергия, топлоенергия, вода, почистване и охрана на наетия имот.
Срок – 3 (три) години, считано от датата на подписването на договора от страните.

Общото събрание овластява Съвета на директорите и Изпълнителните директори по своя преценка да договарят условията на сделката, за които събранието не се е произнесло и за сключване на допълнителни споразумения към нея.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 33 690 броя акции, представляващи 100 % от представените акции с право на глас за тази точка от дневния ред;

Общ брой действително подадени гласове: 33 690 гласа;

Гласували „ЗА“ предложеното проекторешение – 33 690 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ“ предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 8 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за приемане на Доклада на Одитния комитет за 2012г., след което даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ПРИЕМА Доклада на Одитния комитет за 2012г.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 9 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за избор на Одитен комитет на Дружеството и определяне на числеността, мандата и възнаграждението на членовете му, а именно: ОСА да избере Одитен комитет на Дружеството в състав от двама души, с мандат от 3 години и брутно месечно възнаграждение в размер на 140 лв. ОСА да избере за членове на Одитния комитет Павлина Георгиева Димитрова и Маргарита Николова Дякова. След това Председателят на заседанието даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, ОСА подложи на гласуване постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

Избира Одитен комитет на Дружеството в състав от двама души, с мандат от 3 години и брутно месечно възнаграждение в размер на 140 лв.

Избира за членове на Одитния комитет Павлина Георгиева Димитрова и Маргарита Николова Дякова.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 10 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за приемане препоръката на Одитния комитет и избор на посочения от него регистриран одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишния финансов отчет за 2012 г. в лицето на „ДЕЛОЙТ ОДИТ” ООД, гр. София.

След това Председателят даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

ИЗБИРА „ДЕЛОЙТ ОДИТ” ООД, ЕИК 121145199, със седалище и адрес на управление гр. София 1301, район Възраждане, бул. „Александър Стамболийски” № 103, регистриран одитор, вписано под № 33 в регистъра на ИДЕС, за извършване на независим финансов одит и заверка на годишния финансов отчет за 2012г.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 11 от Дневния ред Председателят на заседанието представи предложението на Съвета на директорите за приемане на Политика за формиране на възнагражденията.

След това Председателят даде думата на желаещи акционери да се изкажат, зададат въпроси и направят предложения по същество. Такива нямаше, поради което, ОСА подложи на гласуване единствено постъпилото предложение и взе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема предложената от СД Политика за формиране на възнагражденията.

Брой акции, по които са подадени действителни гласове: 3 254 516 броя акции, представляващи 83,633 % от общия брой акции с право на глас;

Общ брой действително подадени гласове: 3 254 516 гласа;

Гласували „ЗА” предложеното проекторешение – 3 254 516 броя акции или 100 % от представените акции с право на глас;

Гласували „ПРОТИВ” предложеното проекторешение - няма;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – няма.

ОСА констатира, че не са постъпили възражения във връзка с така проведеното гласуване и резултатите от него.

По точка 12 от Дневния ред Председателят на заседанието даде думата на желаещи акционери да се изкажат и зададат въпроси. Такива нямаше.

Поради изчерпване на Дневния ред редовното заседание на Общото събрание на акционерите на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” – АДСИЦ бе закрито от Председателя в 11.50 часа.

Списъкът на акционерите, представителите на акционери и пълномощниците на акционери, присъствали на ОСА, бе изготвен по реда на чл.225 от ТЗ и заверен от Председателя, Секретаря и Преброителя на гласовете на ОСА и представлява неразделна част от настоящия протокол.

Документите, свързани със свикването и провеждането на ОСА, са приложени към настоящия протокол и представляват неразделна част от него.

Председател на ОСА:

Деян Боянов Върбанов

Секретар на ОСА:

Прокопи Дичев Прокопиев

Преброител на гласовете:

Димитър Димитров Бурнев


.....

.....
