

## **ИНФОРМАЦИЯ,**

по чл. чл. 25, ал. 2 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел (ЗДСИЦ) и по чл. 41, ал. 2, т. 6, във връзка с ал. 1, т. 8 от Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (НППДТРПЦКРИПДДЕЦК) към **31.12.2015 г.**

### **Разкриване на информация за вземанията**

#### **1. Информация по чл. 41, ал.2, т.6, във връзка с ал. 1, т. 8, а) от НППДТРПЦКРИПДДЕЦК**

##### *Размер на вземанията*

Вземанията на Улпина АДСИЦ към отчетната дата са **545, 085.00 лева**

Посочен е балансовия размер на вземанията, без дължими главници и лихви в договорния размер до падежа.

#### **2. Информация по чл. 25, ал. 2, т. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал.2, т.6, във връзка с ал. 1, т. 8, б) от НППДТРПЦКРИПДДЕЦК**

##### *Дял на необслужваните вземания от общо секюритизираните вземания*

Дела на необслужваните вземания в портфейла към 31.12.2015 г. е **14.35 %**.

#### **3. Информация по чл. 25, ал. 2, т. 2 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал.2, т.6, във връзка с ал. 1, т. 8, в) от НППДТРПЦКРИПДДЕЦК**

##### *Вид и размер на обезпечението и срока до падежа на вземанията за вземания, надвишаващи 10 на сто от общия им размер*

1. Вземане срещу Васил Стефанов Генчев, ЕГН 4510286704 с размер **545 085,00 лв.** с падеж 31.12.2015г.

Вземането е обезпечено с 1,240,000.00 броя безналични акции на Билборд АД.

#### **4. Информация по чл. 25, ал. 2, т. 3 ЗДСИЦ и чл. 41, ал.2, т.6, във връзка с ал. 1, т. 8, г) от НППДТРПЦКРИПДДЕЦК**

##### *Среден размер на обезпеченията спрямо общия размер на вземанията*

Средният размер на обезпеченията спрямо общия размер на вземанията на Улпина АДСИЦ към отчетната дата е **122.93 %**

#### **5. Информация по чл. 25, ал. 2, т. 4 ЗДСИЦ и чл. 41, ал.2, т.6, във връзка с ал. 1, т. 8, д) от НППДТРПЦКРИПДДЕЦК**

##### *Среднопретеглен срок на плащанията по лихви и главници на секюритизираните вземания*

Във финансовата практика се използват различни мерки за установяване на среднопретегления срок на плащанията (duration). Към отчетната дата, основните показатели за среднопретегления срок на плащанията по лихви и главници на секюритизираните от Улпина АДСИЦ вземания са:

- Среднопретеглен срок до падежа  
(weighted average term to maturity):
- Модифициран среднопретеглен срок  
(modified duration):

За целите на горната оценка обезпеченията са оценени по справедливата пазарна цена, посочена от назначените от Улпина АДСИЦ лицензирани оценители към датата на възникване на вземанията; тези оценки не са непременно актуализирани към отчетната дата.

**6. Информация по чл. 41, ал. 2, т. 6, във връзка с ал. 1, т. 8, е) от  
НППДТРПЦКРИПДДЕЦК**

*Класификация на вземанията*

Вземания, възникнали по договори за кредит.

**7. Информация по чл. 41, ал. 2, т. 6, във връзка с ал. 1, т. 8, ж) от  
НППДТРПЦКРИПДДЕЦК**

*Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след дата на публикуване на годишния отчет.*

През отчетния период не са осъществени такива сделки.

**За УЛПИНА АДСИЦ**

**СТИЛИЯН ХРИСТОВ**

*Изпълнителен директор*