

АКТИВИ	31.12.2009	31.12.2008
Нетекущи активи		
Земи	66 407	44 633
Сгради и конструкции	5 721	5 535
Машини и оборудване		
Съоръжения		
Транспортни средства	14	18
Стопански инвентар	18	2
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	21 803	21 748
Други МДА	3	
Нематериални активи	10	
Инвестиции в дъщерни предприятия		
Инвестиции в други предприятия		
Дългосрочни вземания		
Разходи за бъдещи периоди		
Общо нетекущи активи	93 976	71 936

Текущи активи		
Материали	81	
Продукция		
Стоки		
Незавършено производство		
Биологични активи		
Вземания от свързани лица		
Вземания от клиенти и доставчици	1 298	
Предоставени аванси	2 558	5 425
Съдебни и присъдени вземания		
Данъци за възстановяване	48	
Други вземания	77	60
Пари и парични еквиваленти	4 860	468
Предплатени разходи		
Общо текущи активи	8 922	5 953
ОБЩО АКТИВИ	102 898	77 889

Капитал и резерви		
Акционерен капитал	2 478	975
Премии от емисии	6 011	
Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	6 343	5 654
Целеви резерви		
Неразпределена печалба/загуба/	-3 719	-567
Текуща печалба (загуба)	-18 361	-3 152
Общо капитал и резерви	-7 248	2 910

Малцинствени участия	1	1
-----------------------------	----------	----------

ПАСИВИ		
Нетекущи		
Задължения по получени заеми	34 043	14 798
Задължения по облигационни заеми	43 028	43 028
Други		
Отсрочени приходи		
Общо нетекущи пасиви	77 071	57 826
Текущи		
Задължения по получени заеми		
Текуща част от нетекущите задължения	2 426	729
Задължения към свързани предприятия		
Задължения към клиенти и доставчици	162	26
Получени аванси	30 015	16 319
Задължения към персонала	4	5
Задължения към осигурителни организации		1
Данъчни задължения	461	68
Други	6	4
Провизии		
Отсрочени приходи		
Общо текущи пасиви	33 074	17 152
Общо пасиви	110 145	74 978

ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ	102 898	77 889
------------------------------	----------------	---------------

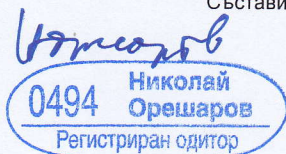
25.4.2010 г.

Съставител:

Албена Андреева

Изпълнителен директор:

Димитър Върлитов



Хелт енд Уелнес АДСИЦ

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

към 31.12.2009 г.

(в хил. лв.)

	31.12.2009	31.12.2008
Приходи от продажба на продукция		
Приходи от продажба на стоки		
Приходи от продажба на услуги	804	
Приходи от други продажби	13 902	
Приходи от финансираня		
Приходи от дивиденди		
Приходи от операции с инвестиции		
Разходи/приходи за лихви /нетно/	(463)	64
Разлики от валутни курсове /нетно/	(6)	
Други финансови приходи/разходи /нетно/	(118)	(30)
Разходи за материали	(509)	(15)
Разходи за външни услуги	(1 787)	(763)
Разходи за амортизации	(26)	(10)
Разходи за възнаграждение	(306)	(37)
Разходи за осигуровки	(51)	(4)
Промени в салдото на готовата продукция и незавършеното производство		
Балансова стойност на продадените активи	(9 485)	
Други разходи	(20 316)	(2 356)
Приходи/разходи от асоциирани предприятия		
Печалба преди данъци	-18 361	(3 151)
Разходи за данъци		1
Печалба след облагане с данъци	-18 361	-3 152
Малцинствено участие печалба/загуба		
Нетна печалба за периода	-18361	-3152
Доход на акция	-10,49	-1,80

25.4.2010 г.

Съставител:

Албеца Андреева

Изпълнителен директор:

Димитър Въртигов



Хелт енд Уелнес АДСИЦ

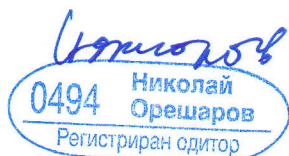
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД към 31.12.2009 г.

	31.12.2009	31.12.2008
(в хил. лв.)		
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	16 447	19 428
Плащания на доставчици	(6 597)	(16 557)
Плащания/постъпления свързани с финансови активи, държани с цел търговия		
Плащания, свързани с възнаграждения	(359)	(35)
Плащания за данъци	(598)	(187)
Изплащане на лихви, такси и комисионни	83	131
Други постъпления /плащания от оперативна дейност	(127)	(71)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	8 849	2 709
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(40 789)	
Постъпления от продажба на ДА	14 437	
Предоставени заеми		
Върнати заеми		
Покупка на инвестиции		
Продажба на инвестиции		
Получени дивиденди от инвестиции		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(26 352)	-
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитиране на ценни книжа	7 514	
Постъпления от заеми	52 340	
Платени заеми	(33 095)	(380)
Плащания по лизингови договори		
Изплащане на лихви, такси и комисионни	(4 864)	(4 527)
Изплатени дивиденди		
Други плащания за финансова дейност	-	
Нетен паричен поток от финансова дейност	21 895	(4 907)
Изменение на паричните средства през периода	4 392	(2 198)
Парични средства в началото на периода	468	2 666
Парични средства в края на периода	4 860	468

25.4.2010 г.

Съставител:

Албена Андреева



Изпълнителен директор:

Димитър Въртигов



Хелт енд Уелнес АДСИЦ

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2009 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	(в хил. лв.)					
	основен капитал	резерв от последващи оценки	премии от емиси	натрупани печалби/ загуби	общо собствен капитал	
Салдо в началото на отчетния период	975	5 654		-3 719	2 910	
Нетна печалба/загуба за периода	0	0	0	-18 361	-18 361	
Разпределение на печалбата за дивиденди					-	
Последващи оценки на финансови активи и инструменти	0		0	0	-	
Други изменения в собствения капитал	1 503	689	6 011		8 203	
Салдо към края на отчетния период	2 478	6 343	6 011	-22 080	-7 248	

25.4.2010 г.

Съставител:

Албена Андреева

Изпълнителен директор

Димитър Въртигов



Хелт енд Уелнес АДСИЦ

КОНСОЛИДИРАНА СПРАВКА за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия към 31.12.2009 г.

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие
I. Инвестиции в дъщерни предприятия		
1. Хелт енд Уелнес Асист Къмпани ООД	4	80,00
	0	
	0	
	0	
	0	
Обща сума I:	4	80,00
II. Инвестиции в асоциирани предприятия		
Обща сума II:	0	
III. Инвестиции в други предприятия		
Обща сума III:	0	
Обща сума (I+II+III):	4	80,00

25.4.2010 г.

Съставител:

Албена Андреева

Изпълнителен директор

Димитър Въртигов

