

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	30.9.2018	31.12.2017
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	2 038	2 234
Инвестиционни имоти	1.2.	26 558	26 558
Общо нетекущи активи		28 596	28 792
Текущи активи			
Материални запаси	1.3.	43 349	40 726
Текущи търговски и други вземания	1.4.	4 161	4 039
Парични средства и парични еквиваленти	1.5.	522	908
Общо текущи активи		48 032	45 673
ОБЩО АКТИВИ		76 628	74 465
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	1.6.1.	33 145	33 145
Премии от емисии	1.6.2.	232	232
Резерви	1.6.3.	17 299	17 830
Финансов резултат	1.6.4.	840	(419)
- Печалба/загуба за годината		840	(419)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		51 516	50 788
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.7.	5 363	6 284
Общо нетекущи пасиви		5 363	6 284
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.8.	497	499
Текущи търговски и други задължения	1.9.	19 165	16 561
Данъчни задължения	1.10.	71	321
Задължения, свързани с персонала	1.11.	16	12
Общо текущи пасиви		19 749	17 393
ОБЩО ПАСИВИ		25 112	23 677
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		76 628	74 465

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 25 ОКТОМВРИ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов
Съставител

Камен Каменов ЕООД
София 1006, ул. Лайфш Кошут №9
ЕИК 831579400
Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

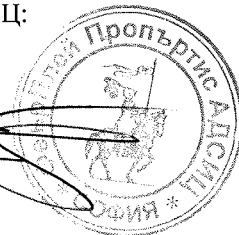
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>30.9.2018</u>	<u>30.9.2017</u>
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	3 739	2 505
Разходи за материали	2.2.1.	(3)	(4)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(1 589)	(1 638)
Разходи за амортизация	2.2.3.	(202)	(217)
Разходи за заплати и осигуровки	2.2.4.	(134)	(162)
Други разходи за дейността	2.2.5.	(145)	(99)
Балансова стойност на продадени активи	2.2.6.	(689)	(108)
ПЕЧАЛБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		977	277
Финансови разходи	2.2.7.	(137)	(295)
НЕТНА ПЕЧАЛБА / ЗАГУБА ЗА ГОДИНАТА		<u>840</u>	<u>(18)</u>
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		<u>-</u>	<u>-</u>
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		<u>840</u>	<u>(18)</u>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 25 ОКТОМВРИ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов
Съставител

Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кошут №9
ЕИК 151579400

Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>30.9.2018</u>	<u>30.9.2017</u>
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от контрагенти		7 427	12 606
Плащания на контрагенти		(5 863)	(10 451)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(129)	(170)
Платени данъци (без корпоративни данъци)		(754)	(856)
Курсови разлики		-	(3)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		<u>681</u>	<u>1 126</u>
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на нетекущи активи		(8)	-
Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност		<u>(8)</u>	<u>-</u>
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления по получени заеми		-	3 700
Плащания по получени заеми		(921)	(5 506)
Платени лихви и такси по получени заеми		(136)	(291)
Други парични потоци използвани за финансова дейност		(2)	(3)
Нетен паричен поток използван за финансова дейност		<u>(1 059)</u>	<u>(2 100)</u>
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти		<u>(386)</u>	<u>(974)</u>
Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ		<u>908</u>	<u>1 436</u>
Парични средства и парични еквиваленти на 30 СЕПТЕМВРИ	1.5.	<u><u>522</u></u>	<u><u>462</u></u>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 25 ОКТОМВРИ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Лайош Кошут №9
ЕИК #31579400
Тел. (+359 2) 951 65 31, факс (+359 2) 951 66 47
Камен Каменов
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИИ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2018

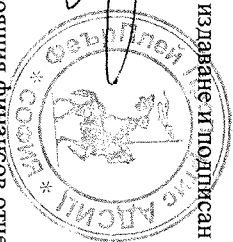
Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премии от емисии	Общи и други резерви	Нагрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2016 г.	33 145	232	19 576	(1 747)	51 206
Промени в собствения капитал за 2017 г.	-	-	(1 747)	1 729	(18)
Печалба /загуба за периода	-	-	-	(18)	(18)
Общ всеобхватен доход за 2017 г.	-	-	-	(18)	(18)
Разпределение на резерви	-	-	(1 747)	1 747	-
Остатък към 30.9.2017 г.	33 145	232	17 829	(18)	51 188
Остатък към 1.01.2018 г.	33 145	232	17 830	(419)	50 788
Промени в собствения капитал за 2018 г.	-	-	(531)	1 259	728
Печалба /загуба за периода	-	-	-	840	840
Общ всеобхватен доход за 2018 г.	-	-	-	840	840
Дивиденди	-	-	(112)	-	(112)
Разпределение на резерви	-	-	(419)	419	-
Остатък към 30.9.2018 г.	33 145	232	17 299	840	51 516

Настоящият финансов отчет е одобрен и подписан на 25 ОКТОМВРИ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Райчо Дянков
Изпълнителен директор

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.



Камен Каменов
Съставител

Камен Каменов ЕООД
Фонд: 1609, ул. Лаваш Кошут №9
ЕИК: 831478100
Тел: (+359 2) 95 51 31 /факс (+359 2) 95 1 56 47