

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, прилагана към годишния отчет на "Емирейтс Пропъртис" АДСИЦ за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.

Подписаният **КАМЕН ПЕТРОВ КАМЕНОВ**, ЕГН 5909046724, в качеството на Управител на „**КАМЕН КАМЕНОВ**” ЕООД, ЕИК 831579400, което дружество е съставител на финансовите отчети на „**ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС**” АДСИЦ, ЕИК 175411237, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Витоша”, бул. „България” № 132, вх. А („Дружеството”), декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Финансовият отчет за 2016 г. на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ е съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството.

2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ, без да има основни рискове и несигурности, пред които да е изправено дружеството.

Известна ми е наказателната отговорност, която нося на основание чл. 313 от Наказателния кодекс за декларирани неверни данни.

ДЕКЛАРАТОР:



(**КАМЕН ПЕТРОВ КАМЕНОВ**)

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, прилагана към годишния отчет на "Емирейтс пропъртис" АДСИЦ за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016г.

Подписаната **МИЛЕНА ГАНЧЕВА АНТОВА**, ЕГН 7911164613, в качеството на Изпълнителен директор на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ, ЕИК 175411237, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Витоша“, бул. „България“ № 132, вх. А („Дружеството“), декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Финансовият отчет за 2016 г. на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ е съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството.

2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ, без да има основни рискове и несигурности, пред които да е изправено дружеството.

Известна ми е наказателната отговорност, която нося на основание чл. 313 от Наказателния кодекс за декларирани неверни данни.

ДЕКЛАРАТОР:


"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
СОФИЯ
(МИЛЕНА ГАНЧЕВА АНТОВА)
СОФИЯ

Информация по чл. 25, ал. 1 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, във връзка с чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, прилагана към тримесечния отчет на "Емирейтс Пропъртис" АДСИЦ за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.

I. Относителният дял на активите на "Емирейтс пропъртис" АДСИЦ, за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г., отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи е 37%.

II. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща 5 на сто стойността на секюритизираните активи

През настоящия период е извършена продажба на УПИ в гр.Плевен.

III. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

През настоящия период извършени СМР на стойност 641 х.лв. на обекти Офис сграда с магазини и открит паркинг-Хаджи Димитър и Люлин,бул.П.Дертлиев 60,дял 65.83% УПИ.

IV. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг, аренда е 32%.

Изпълнителен директор:

